



MĚSTO UHERSKÝ BROD

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DÍLO

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy-dodatku objednavatele: 29/06412/17-1

Číslo smlouvy zhotovitele: 2017/028-1

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

MĚSTO UHERSKÝ BROD

688 01 Uherský Brod, Masarykovo nám. 100

Ing. Patrikem Kunčarem, starostou

Zastoupeno:

Ve věcech stavby je oprávněn jednat:

Odbor rozvoje města, oddělení investic,

Ing. Robert Vráblík, Libor Manda, DiS.

IČ:

00291463

DIČ:

CZ00291463

Bank. spojení:

ČS a.s., pob. Uherský Brod

č. účtu:

1.2 Zhotovitel:

LISONĚK, s.r.o.

se sídlem:

Stolařská 491, Uherský Brod 688 01

adresa provozovny:

Stolařská 491, Uherský Brod 688 01

Zastoupen:

Ing. Josefem Lisoňkem

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského obchodního soudu v Brně,
oddíl C, vložka 27706

Zástupce ve věcech stavby:

Ing. Josef Lisoňek

Kontakt – tel., email:

IČ:

25345168

DIČ:

CZ25345168

Bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

číslo účtu:

uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo č. 29/06412/17 uzavřené dne 28.07.2017 s předmětem smlouvy:

**STAVEBNÍ ÚPRAVY ČÁSTI BUDOVY Č. P. 362 UHERSKÝ BROD – HAVŘICE PRO ZMĚNU
ÚČELU VYUŽÍVÁNÍ NA DOMOV MLÁDEŽE**

(dále jen „smlouva o dílo“).

2. Preambule

Dodatek je uzavírán z důvodu doplnění a dopřesnění rozsahu předmětu díla a z toho důvodu dochází k navýšení ceny díla.

3. Předmět dodatku

Předmět díla se doplňuje o dodatečné práce, které vznikly z důvodu nedostatků v projektové dokumentaci nebo musí být realizovány na základě zjištění skutečného stavu na stavbě. Rozsah prací je uveden v rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku.

Cena prací bez DPH	57.770 Kč
DPH 21%	12.132 Kč
Cena prací včetně DPH	69.902 Kč

Tímto dodatkem se mění následující ujednání smlouvy o dílo uzavřené mezi shora uvedenými smluvními stranami takto:

V čl. 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny, odst. 5.01. Cena díla smlouvy se mění:

Cena celkem bez DPH	5.545.191 Kč
DPH 21%	1.164.490 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	6.709.681 Kč

4. Ustanovení společná a závěrečná

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněn na oficiálních internetových stránkách města Uherský Brod (www.ub.cz nebo www.uherskybrod.cz). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v tomto dodatku, kdy je tento odstavec smluvními stranami považován jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy město Uherský Brod má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v tomto dodatku obsažené.
- Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Uherský Brod zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Dodatek je platný dnem jejího podpisu a účinný dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- Tento dodatek je vyhotoven v 4 rovnocenných stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží 2 výtisky a objednatel 2 výtisky.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Rada města Uherský Brod
84. schůze konaná dne 28.07.2017
č. usnesení 2488/R84/17

Uherský Brod, dne 31.08.2017

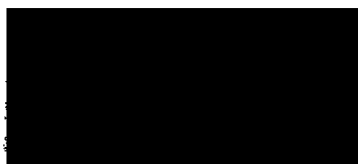
Uherský Brod, dne 31.08.2017

Zhotovitel:



Ing. Josef Lisoněk

jednatel, ředitel společnosti



Objednatel:



Ing. Patrik Kunčar

starosta



Rozpočet s výkazem výměr


Číslo zakázky: 2017/044/02/SF
Název zakázky: **Stavební úpravy budovy č.p. 362, Uherský Brod - Havřice, změna účelu využívání domova mládeže**
Klasifikace:
Fáze zakázky: Rozpracovaná realizace
Zadavatel rozpočtu:
Komentář zakázky:

Verze zakázky: Výchozí
Komentář verze:

Rekapitulace DPH

Sazba DPH	Základ daně	DPH	Cena s DPH
21%	57 770	12 132	69 902

Celkem bez DPH: **57 770 CZK**
Celkem s DPH: **69 902 CZK**



Rekapitulace objektů

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01.1: MNP m.č.302A, m.č.201 zař. předměty, obklady	- 11 376	- 2 389	- 13 764
SO_01.3.2: VCP Škrabání maleb, penetrace	45 402	9 534	54 936
SO_01.4: VCP m.č.322 bourání příčka a nová SDK příčka	42 626	8 951	51 577
SO_01.5: VCP, MNP záměna provedení světlíku	-	-	-
SO_01.6: MNP cena PVC	- 46 569	- 9 779	- 56 348
SO_01.7: MNP, VCP cena obkladů a dlažeb	- 12 414	- 2 607	- 15 021
SO_01.8.1: VCP obkladové zárubně k posuvným dveřím do	23 898	5 019	28 917
SO_01.9: VCP úprava dveřních křídel do stávajících nerovn	8 873	1 863	10 736
SO_01-11: VCP m.č.201C SDK předstěna a zesílení zdiva	5 021	1 054	6 076
SO_01-12: VCP m.č.204b SDK ukotvení příčky UA profily	2 309	485	2 794
	57 770	12 132	69 902

Rekapitulace - objekty a oddíly

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01.1: MNP m.č.302A, m.č.201 zař. předměty, obklady	- 11 376	- 2 389	- 13 764
720: Zdravotechnická instalace	- 7 704	- 1 618	- 9 321
781: Obklady keramické	- 3 957	- 831	- 4 788
784: Malby	285	60	345
SO_01.3.2: VCP Škrabání maleb, penetrace	45 402	9 534	54 936
784: Malby	45 402	9 534	54 936
SO_01.4: VCP m.č.322 bourání příčka a nová SDK příčka	42 626	8 951	51 577
3: Svislé a kompletní konstrukce	28 735	6 034	34 770
96: Bourání konstrukcí	3 405	715	4 120
99: Staveništní přesun hmot	1 146	241	1 387
D96: Přesuny suti a vybouraných hmot	9 340	1 961	11 301
SO_01.5: VCP, MNP záměna provedení světlíku	-	-	-
767: Konstrukce zámečnické	-	-	-
SO_01.6: MNP cena PVC	- 46 569	- 9 779	- 56 348
776: Podlahy povlakové	- 46 569	- 9 779	- 56 348
SO_01.7: MNP, VCP cena obkladů a dlažeb	- 12 414	- 2 607	- 15 021
771: Podlahy z dlaždic a obklady	- 1 758	- 369	- 2 127
781: Obklady keramické	- 10 656	- 2 238	- 12 894
SO_01.8.1: VCP obkladové zárubně k posuvným dveřím do	23 898	5 019	28 917
766: Konstrukce truhlářské	23 898	5 019	28 917
SO_01.9: VCP úprava dveřních křídel do stávajících nerovr	8 873	1 863	10 736
766: Konstrukce truhlářské	8 873	1 863	10 736
SO_01-11: VCP m.č.201C SDK předstěna a zesílení zdiva	5 021	1 054	6 076
3: Svislé a kompletní konstrukce	4 582	962	5 545
767: Konstrukce zámečnické	125	26	151
99: Staveništní přesun hmot	314	66	380
SO_01-12: VCP m.č.204b SDK ukotvení příčky UA profily	2 309	485	2 794
3: Svislé a kompletní konstrukce	2 284	480	2 764
99: Staveništní přesun hmot	25	5	30
	57 770	12 132	69 902

Rozpočet s výkazem výměr

Poř. ▲	Ident.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			SO_01.1: MNP m.č.302A, m.č.201 zař. předr				- 11 376
			720: Zdravotechnická instalace				- 7 704
269	MP	X7	ZTI MNP dle přílohy	Kč	- 7 703,500	1,00	- 7 704
			781: Obklady keramické				- 3 957
225	B	781101210R 00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	- 4,950	23,03	- 114
Poř. ▲			Výraz				Výměra
1			- v.č. D.1.1.7 :				-
2			m.č.201; -1,5*(0,35+1,2)				- 2,325
3			- v.č. D.1.1.8 : 302a; -1,5*(0,75+1,0)				- 2,625
226	B	781475114R T1	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 200 x 200 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	- 4,950	409,49	- 2 027
Poř. ▲			Výraz				Výměra
1			- v.č. D.1.1.7 :				-
2			m.č.201; -1,5*(0,35+1,2)				- 2,325
3			- v.č. D.1.1.8 : 302a; -1,5*(0,75+1,0)				- 2,625
228	B	781479705R 00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám - montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	- 4,950	31,99	- 156
Poř. ▲			Výraz				Výměra
1			- v.č. D.1.1.7 :				-
2			m.č.201; -1,5*(0,35+1,2)				- 2,325
3			- v.č. D.1.1.8 : 302a; -1,5*(0,75+1,0)				- 2,625
230	B	597813602R	obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva světle šedá; mat	m2	- 5,197	282,69	- 1 469
Poř. ▲			Výraz				Výměra
1			- v.č. D.1.1.7 :				-
2			m.č.201; -1,5*(0,35+1,2)*1,05				- 2,441
3			- v.č. D.1.1.8 : 302a; -1,5*(0,75+1,0)*1,05				- 2,756
231	SP	412Az0024- 004	Přesun hmot pro keramické obklady - výška do 12 m	%	- 5,000	37,69	- 188
			784: Malby				285
238	B	784191101R 00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	4,950	15,36	76
Poř. ▲			Výraz				Výměra
1			- v.č. D.1.1.7 :				-
2			m.č.201; 1,5*(0,35+1,2)				2,325
3			- v.č. D.1.1.8 : 302a; 1,5*(0,75+1,0)				2,625
239	B	784195112R 00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	4,950	42,23	209

Poř. ▲	Výraz	Výměra
1	- v.č. D.1.1.7 :	-
2	m.č.201; $1,5 \cdot (0,35 + 1,2)$	2,325
3	- v.č. D.1.1.8 : 302a; $1,5 \cdot (0,75 + 1,0)$	2,625

		SO_01.3.2: VCP Škrabání maleb, penetrace				45 402	
		784: Malby				45 402	
237	SP	425Bv8010-012	Odstranění maleb - oškrabání, místnosti, výška do 3,80 m	m2	1 721,185	17,80	30 635
Poř. ▲	Výraz					Výměra	
1	- v.č. D.1.1.6 :					-	
2	Začátek provozního součtu					-	
3	102 - zrušeno objednatelem; $21,6+2,97*((4,4+5,5)*2-3,25)$					70,754	
4	107 - zrušeno objednatelem; $8,48+2,97*(3,075+2,65+0,3)-0,8*1,97$					24,798	
5	Konec provozního součtu					-	
6	- v.č. D.1.1.7+8 :					-	
7	Začátek provozního součtu					-	
8	stropy - zrušeno objednatelem; 444,97					444,970	
9	stěny - zrušeno objednatelem; 1209,92929					1 209,929	
10	Konec provozního součtu					-	
11	příčka					-	
12	m.č.322					-	
13	$-(4,55+2,9+1,5)*3,27$					- 29,266	
257	SP	400Vv8089-021	Ostatní práce malířské - hloubková penetrace, typ jednonásobná BAUMIT Grund, v místnostech, výška do 3,8 m	m2	588,296	25,10	14 766
Poř. ▲	Výraz					Výměra	
1	m.č.303; $3,27*(5,825+5,525+1,75)*2-1,5*(1,0+1,575+1,0)-1,15*1,8*3+0,25*(1,15+1,8*2)*3-0,9*1,97$					75,891	
2	m.č.304 až 313; $10*(3,27*(2,85+1,2)*2-0,8*1,97-1,0*3,27)-(10*(1,5*(0,9+1,2+1,0))-1,0*1,2*5)$					175,910	
3	$10*(3,27*(2,85+3,075)*2-1,0*3,27-1,15*1,85*2+0,25*(1,15+1,85*2)*2)$					336,495	

		SO_01.4: VCP m.č.322 bourání příčka a nov				42 626
		3: Svislé a kompletní konstrukce				28 735
19	B	342261211R T1	Příčky z desek sádkartonových dvojitě opláštění, - jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 100 mm, desky standard, / tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 60	m2	29,266	981,85 28 735
Poř. ▲		Výraz				Výměra
1		m.č.322				-
2		(4,55+2,9+1,5)*3,27				29,266
		96: Bourání konstrukcí				3 405
75	SP	221Bg2010-002	Bourání cihelných příček nebo vybourání otvorů přes 4 m2 - zděivo z cihel pálených, tl. do 100 mm	m2	29,266	116,33 3 405
Poř. ▲		Výraz				Výměra
1		m.č.322				-
2		(4,55+2,9+1,5)*3,27				29,266
		99: Staveništní přesun hmot				1 146
124	B	999281148R 00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro - opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů	t	1,372	835,22 1 146
		D96: Přesuny sutí a vybouraných hmot				9 340
245	B	979990001R 00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	3,824	556,66 2 129
249	B	979011211R 00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	3,824	415,66 1 589
250	B	979011219R 00	Svislá doprava sutí a vybouraných - hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	3,824	178,22 682
251	SP	180Bz0030-002	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost do 1 km	t	3,824	347,49 1 329
252	SP	180Bz0030-004	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - vzdálenost za každý další 1 km	t	53,536	8,35 447
Poř. ▲		Výraz				Výměra
1		3,824*14				53,536
253	SP	180Bz0020-002	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot - vzdálenost do 10 m	t	3,824	391,23 1 496
254	SP	180Bz0020-004	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot - vzdálenost za každých dalších 5 m přes 10 m	t	38,240	43,63 1 668
Poř. ▲		Výraz				Výměra
1		3,824*10				38,240

			SO_01.5: VCP, MNP záměna provedení svět					-
			767: Konstrukce zámečnické					-
194	B	R_3296277	V6 - úprava pro větrání stáv. sedlového střešního světlíku, viz výpis výplní otvorů	kus	- 1,000	93 066,72	- 93 067	
258	MP	X3	V6 - nový spojovaný světlík 2xkopule PMMA 2-vrstvá čirá, podsada 15cm - dálkový ovladač, 1x kopule otevíravá zdvih 300mm el. motor 230V / DMT stávajícího	kus	1,000	93 066,72	93 067	

SO_01.6: MNP cena PVC							- 46 569
776: Podlahy povlakové							- 46 569
210	SP	437Tn6020-002	Lepení povlakových podlah plastových - bez podkladu, pásy	m2	418,050	191,95	80 245
211	SP	437Tn6020-004	Lepení povlakových podlah plastových - bez podkladu, čtverce	m2	- 418,050	153,56	- 64 196
218	B	284123112R	podlahovina PVC ve čtvercích; š = 610,0 mm; l = 610 mm; tl. 2,00 mm; homogenní; - povrch. úprava PUR; protiskluzná; elektrostaticky vodivá; oblast komerční, průmyslová	m2	- 244,240	432,53	- 105 641
219	B	28412380R	podlahovina PVC ve čtvercích, lamely; tl. 2,20 mm; heterogenní; - povrch. úprava polyuretan; protiskluzná; oblast bytová, komerční, průmyslová	m2	- 194,712	575,85	- 112 125
260	MP	X5	Podlahovina v pásích dle výběru objednatele Smaragd LUX 6202	m2	438,952	353,45	155 148
Poř. ▲	Výraz						Výměra
1	194,712						194,712
2	244,24						244,240

			SO_01.7: MNP, VCP cena obkladů a dlažeb			- 12 414
			771: Podlahy z dlaždic a obklady			- 1 758
205	B	597642030R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	- 87,895	204,75 - 17 996
262	H	432Sg2102-20	Dlaždice slinutá neglazovaná keramická TAURUS GRANIT 29,8×29,8×0,6 - plošný standardní, barva 76 S Nordic, jakost 2	m2	87,895	184,75 16 239
			781: Obklady keramické			- 10 656
230	B	597813602R	obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva světle šedá; mat	m2	- 268,748	282,69 - 75 972
263	H	422Sg2027-25	Obkládačka porovinová keramická COLOR ONE 19,8×19,8×0,65 - plošný standardní, barva RAL 0506080, jakost 1 / WAA1N460	m2	18,000	387,19 6 969
264	H	422Sg2027-10	Obkládačka porovinová keramická COLOR ONE 19,8×19,8×0,65 - plošný standardní, barva WHITE, jakost 2	m2	250,748	232,69 58 347
Poř. ▲	Výraz					Výměra
1	268,748					268,748
2	-18					- 18,000

SO_01.8.1: VCP obkladové zárubně k posuv							23 898
766: Konstrukce truhlářské							23 898
178	SP	213Az0084-004	Přesun hmot pro truhlářské konstrukce - výška do 12 m	%	5,000	227,60	1 138
270	SP	323Ui2064-016	Montáž zárubní dřevěných, plastových nebo z lamina - obložkové, jednokřídlové, tloušťka stěny do 170 mm	kus	4,000	1 800,00	7 200
272	H	320Ui4032-08	Zárubeň obložková TopDoors - lamino CPL, šířka 700-800 mm, tl. stěny 80-170 mm / pro posuvné dveře do pouzdra	kus	4,000	3 890,00	15 560

		SO_01.9: VCP úprava dveřních křídel do stá					8 873
		766: Konstrukce truhlářské					8 873
178	SP	213Az0084-004	Přesun hmot pro truhlářské konstrukce - výška do 12 m	%	5,000	84,50	423
255	MP	X1	Úprava dveřního křídla na atypický rozměr do nerovné stávající zárubně	kus	13,000	650,00	8 450
Poř. ▲	Výraz						Výměra
1	dveře						-
2	V14;1						1,000
3	V15;1						1,000
4	V16;1						1,000
5	V17;9						9,000
6	PO1;1						1,000

		SO_01-11: VCP m.č.201C SDK předstěna a z				5 021	
		3: Svislé a kompletní konstrukce				4 582	
15	SP	211Fg2300-002	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách - tloušťka zdiva do 100 mm, cihly pálené	m2	- 1,845	478,36	- 883
Poř. ▲		Výraz					Výměra
1		- v.č. D.1.1.7 :					-
2		201-201c (ozn. 2); -0,9*2,05					- 1,845
16	SP	211Fg2300-004	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách - tloušťka zdiva přes 100 mm, cihly pálené	m2	1,845	692,53	1 278
Poř. ▲		Výraz					Výměra
1		- v.č. D.1.1.7 :					-
2		201-201c (ozn. 2); 0,9*2,05					1,845
25	B	347016133R00	Předstěny opláštěné sádkartonovými deskami předsazené stěny volně stojící - bez minerální izolace 1x ocelová konstrukce CW 100, tloušťka stěny / 115 mm, tloušťka desky 12,5mm, impregnovaná, požární odolnost EI 15	m2	6,100	601,44	3 669
Poř. ▲		Výraz					Výměra
1		2*3,05					6,100
265	SP	221Ff4020-001	Příčky z příčkových pórobetonových přesných YTONG, hladkých - tl. příčky 50 mm, objemová hmotnost 500 kg/m3	m2	1,358	381,87	518
Poř. ▲		Výraz					Výměra
1		- v.č. D.1.1.7 :					-
2		201-201c (ozn. 2); -0,9*2,05					- 1,845
3		doplnění dozdivky 5cm mimo zazdívku tl.15 cm na celou šířku a výšku místnosti					-
4		1,05*3,05					3,203
		767: Konstrukce zámečnické				125	
182	B	R_3296223	Z/3 - systémové výtuhy a kotevní prvky pro osazení umyvadla do SDK konstrukce	kus	1,000	119,01	119
Poř. ▲		Výraz					Výměra
1		m.č.201c					-
2		1					1,000
196	SP	213Az0110-004	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce - výška do 12 m	%	5,000	1,19	6
		99: Staveništní přesun hmot				314	
124	B	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro - opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů	t	0,376	835,22	314

SO_01-12: VCP m.č.204b SDK ukotvení příč						2 309	
3: Svislé a kompletní konstrukce						2 284	
267	SP	262Rf7250-014	Obklad SDK kovové kce, ochranné úhelníky tvaru uzavřeného, rozvinuté šíře do 0,8 m, opláštěná deska - impregnovaná H2, tloušťka 12,5 mm	m	1,050	885,00	929
Poř. ▲	Výraz						Výměra
1	m.č.204b						-
2	3,05-2						1,050
268	SP	319Uh2002-002	Zesílení v sádkartonové kci z UA profilů	m	3,050	444,23	1 355
Poř. ▲	Výraz						Výměra
1	m.č.204b						-
2	3,05						3,050
99: Staveništní přesun hmot						25	
124	B	999281148R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro - opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů	t	0,030	835,22	25