

Nabídková cena díla

Nástavba a rekonstrukce vnitřních prostor VŠK J.L. Fischera, blok B Výkon autorského dozoru (AD)

Autorským dozorem v průběhu výstavby se rozumí zejména kontrola dodržování projektové dokumentace pro provedení stavby. Zhotovitel je povinen vykonávat dozor na stavbě a vykonávat všechny činnosti, které mají původ nebo souvisejí s tímto dozorem.

Výkon autorského dozoru bude spočívat zejména v těchto činnostech:

- účast na předání staveniště zhotoviteli stavby objednatelem
- posouzení případné realizační či výrobní dokumentace vypracované zhotovitelem stavby
- vyjádření k požadavkům na změnu stavby oproti schválené projektové dokumentaci
- účast na kontrolních dnech stavby
- konzultace postupu prací na stavbě
- účast na kontrolních jednáních
- účast na přejímacích řízeních dílčích částí nebo celé stavby
- účast na kolaudačním řízení stavby či závěrečné kontrolní prohlídce
- provádění záznamů do stavebního deníku

Autorský dozor bude vykonáván jako pravidelný, 1x týdně a to na základě pozvánky na účast na kontrolních dnech svolaných stavebním dozorem. Pozvánka na kontrolní den je zasílána E-mailem nejméně jeden den před jejím konáním. V případě nutnosti vyřešit neodkladný problém je možné svolání mimořádného kontrolního dne. AD je v takovém případě vyzván k účasti na mimořádném jednání telefonicky. Autorský dozor také zahrnuje drobné projektové práce, vypracování stanovisek ke změnám PD, odsouhlasení ZL atd. Tyto činnosti jsou prováděny bezodkladně v sídle zhotovitele.

O výkonu AD je zhotovitel povinen vést pravidelné průběžné zápisy- Deník AD. Pro fakturaci za příslušné období předloží zhotovitel investorovy soupis činnosti za dané období. Na základě schváleného soupisu vystaví zhotovitel fakturu za výkon AD v uplynulém období.

Kalkulace ceny:

Předpoklad hodin:	216 hod.
Hodinová sazba.....	950,- Kč/hod. bez DPH
Cena bez DPH.....	205 200,-Kč
<u>DPH 21%.....</u>	<u>43 092,-Kč</u>
Cena Včetně DPH.....	248 292,-Kč

V Olomouci 5.8. 2025

Vypracoval

