

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO CES 322/25/OLCE

Číslo zhotovitele

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 7.2.2025 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické : [REDACTED]
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., [REDACTED]
[REDACTED] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění
technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této
smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:

ZEROSTAV inženýring, a.s.

se sídlem: Na Vantrokách 352/16, 400 01 Ústí nad Labem
zastoupená: Robert Lesche, místopředseda představenstva
zástupce pro věci technické: [REDACTED]
IČ: 28673042
DIČ: CZ28673042
bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. 223271799/0300
telefon: [REDACTED]

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších
předpisů, je zmocněna [REDACTED]. Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je
[REDACTED]

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č.1 se mění čl. III. Čas plnění.

Termín dokončení stavby se prodlužuje do 31.5.2026

2.2.2 Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 se mění znění článku 4.1. Cena díla z důvodu změn
během realizace stavby, které jsou uvedeny v návrhu změny, která je přílohou tohoto Dodatku.

Cena díla dle SOD	47 620 403,20 Kč bez DPH
Dodatek č.1 :	
- ZL č.1	+ 1 326 544,58 Kč bez DPH
Cena díla a Dodatku č. 1 celkem	48 946 947,78 Kč bez DPH

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Změnový list č.1.
2. Přílohy č. 1-2

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

Objednatel:

12 -09- 2025

Severočeská vodárenská společnost a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1899
Ing. Bronislav Špičák
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
generální ředitel

Severočeská vodárenská společnost a.s.

V Ústí nad Labem dne

Zhotovitel:

ZEROSTAV
inženýring, a.s.

Na Vantrokách 352/16, Ústí nad Labem 400 01
IČO: 28673042 DIČ: CZ28673042
www.zerostav.cz

Robert Lesche
místopředseda představenstva
ZEROSTAV inženýring, a.s.

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 01/2025	
Zhotovitel: ZEROSTAV inženýring, a.s., Ústí nad Labem					
Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.				Datum: 29.8.2025	
Název akce: MO 036017 Želenice, Bílina, přivaděč – přemostění 1,2,3					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem	Faxem:	osobně	
Odkazy na specifikaci:		ne			
na výkresy:		Ano – viz. v příloze kladečské schema, situace			
na rozpočtové podklady:		Ano – viz příloha - rozpočet			
na jinou část smlouvy:		Odst. 3.2 – Čas plnění Odst. 4.1 – Cena za dílo			
Popis a zdůvodnění změny					
Termín dokončení díla					
Změna se bude týkat posunu termínu dokončení díla do 31.5.2026 z důvodu : - posunu zahájení provádění prací uvedeném v zápise z KD č.1, čl. A, bod 1, viz. Př.č.1 - Navýšení rozsahu prací – montáž a demontáž potrubí provizorního zásobení pro každé přemostění, dle dohody z KD bude 50% trubního materiálu náhr.zásobování hrazeno SČS					
SO 201 Přemostění 1, SO 202 Přemostění 2					
1. Změna řeší montáž a demontáž 2 větví potrubí provizorního zásobení z PEHD potrubí d160x14,6mm, PE 100, SDR 11, PN 16 v celkové délce 2x 300m, viz. Př.č.2					
Důvod méně práce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti zjištěno v průběhu stavby X
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny:					
Celkem + 1 326 544,58 Kč bez DPH					
Nově navržená změna sjednané ceny díla SOD 47 620 403,20 Kč ZL č.1 č.1 1 326 544,58Kč 48 946 947,78Kč bez DPH			Změna navržené ceny dokončeného díla (slovy): Čtyřicet sm milionů devětset čtyřicet šest tisíc devětset čtyřicet sedm korun českých sedmdesát sm		
			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): + 198 dní (jeden sto devadesát sm kalendářních dní) do 31.5.2026		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: +1 326 544,58 Kč bez DPH. Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí +1 330 576,58 Kč bez DPH, tj. +2,79 % nabídkové ceny. Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí - 4 032 Kč bez DPH, tj. -0,008 % nabídkové ceny.					

Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí **+1 330 576,58 Kč** bez DPH, tj. **+2,79 %** nabídkové ceny.

Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí **- 4 032 Kč** bez DPH, tj. **-0,008 %** nabídkové ceny.

Navrhovanou změnou dojde k prodloužení termínu dokončení do 31.5.2026

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 0

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum. 3. 9. 2025

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle tohoto Změnového listu činí 1 334 608,58 Kč bez DPH, tj. 2,798 % ceny díla dle SoD, tedy méně než 15%.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi

Datum 3. 9. 2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí změny

Datum 3. 9. 2025

Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací dle výše uvedených ustanovení a v případě změn podle § 222 odst. 5 nebo 6 ZZVZ rovněž.

Datum 9. 9. 2025

Datum 9. 9. 2025

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.