

Na Jelenách

22b číslo změny **Z 3518**

investor

forma dohody
Plánovací smlouva

typ změny měřítko
transformace II — čtvrtěová

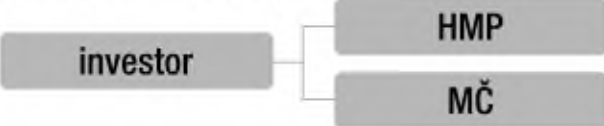
produkční ▶ obytná

změna hrubých podlažních ploch

stávající — HPP _s	19 610 m ²
navýšení — ΔHPP	17 051 m²
navrhované — HPP _N	36 660 m ²

HPP navýšeny na **187%** původní kapacity.

schéma smluvního vztahu



Závazky a plnění investora — aktuální dohoda

položky	množství	ohodnocení na jednotku	ohodnocení
plnění pro HMP			
1. finanční plnění			36 202 709 Kč
— 1.Aa na administraci plánovacích smluv			215 108 Kč
— 1.Ab pěší a cyklistické propojení částí Jižního města I a Jižního města II			35 987 601 Kč
plnění pro MČ Praha 11			
1. finanční plnění			35 500 000 Kč
— 1.Ac pro realizaci parkovacího domu Šalounova			20 500 000 Kč
— 1.Ad pro rekonstrukci veřejných prostranství a komunikací na území MČ			15 000 000 Kč

celkem

71 702 709 Kč

0,3 % z plnění investora



návrh změny ÚP



Verifikace dle Metodiky — verze 5.0

71 702 709 Kč

STAV
NAVÝŠENÍ

100,00%

výše plnění vůči
referenčnímu výpočtu

Plnění investora za změnu ÚP dojednané HMP za účasti vedení dotčených MČ je vůči zhodnocení pozemků a vyvolaným investicím přiměřené.