

# SMLOUVA O DÍLO

-----  
uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

mezi následujícími smluvními stranami

## **O b j e d n a t e l: Obec Radkova Lhota**

se sídlem: Radkova Lhota 20

zastoupená : p. Ladislavem Pospíšilem

IČ: 00636509

DIČ:

Telefon:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

ve věcech technických oprávněn k jednání:

## **Z h o t o v i t e l: HP zemní práce s.r.o.**

se sídlem: **Radkova Lhota 26, 751 14 Dřevohostice**

**Zápis u Ks v Ostravě**

Zastoupená: **p. Petrem Hradilem**

IČ: **067 97 521** DIČ: CZ 067 97 521

Telefon: **777 105 377**

Bankovní spojení: KB

Číslo účtu: **115-6830560207/0100**

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

**Petr Hradil, tel.777105377**

ve věcech technických oprávněn k jednání:

**Martin Tománek, tel: 602491131**

## **1. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je provedení: **úprava vjezdu u Balgů**

**obec: Radkova Lhota , kraj: Olomoucký,**

## **2. Podklady**

**Závaznými podklady k provedení díla jsou:**

- Tato smlouva

Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí a jejich dostatečná znalost je touto smlouvou potvrzena.

### 3. Cena díla

Dohodnutá cena díla, vyplývající ze stanovených jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 k této smlouvě, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je **cenou smluvní**, s pevnými jednotkovými cenami, stanovenými v závislosti na technické specifikaci a výměrách uvedených v projektu, a činí:

|                          |                     |
|--------------------------|---------------------|
| <b>Cena díla bez DPH</b> | <b>93 799,95 Kč</b> |
|--------------------------|---------------------|

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| <b>DPH 21%</b> | <b>19 697,99 Kč</b> |
|----------------|---------------------|

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| <b>Zaokrouhlení</b> | <b>0,06 Kč</b> |
|---------------------|----------------|

---

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| <b>Celková cena díla s DPH</b> | <b>113 498,00 Kč</b> |
|--------------------------------|----------------------|

Zvýšení objemů prací položek nabídky bude zapsáno ve stavebním deníku nebo v samostatném zápise, vícepráce nad rámec nabídky budou rovněž zapsány do stavebního deníku nebo v samostatném zápise spolu se vzájemně projednanou cenou.

Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce a materiál uložený na skládku.

### 4. Termín plnění

Termín zahájení prací: 07/2025

Termín dokončení prací: 07/2025

**Přesné termíny nástupu budou dohodnuty se zadavatelem dle jeho požadavku a na základě předání staveniště.**

Při nevhodných klimatických podmínkách (trvalý déšť, sněžení, mráz), bude termín dokončení posunut o vynucenou dobu prostojů, odsouhlasenou ve stavebním deníku.

Objednatel zajistí koordinaci případných souvisejících prací třetích subjektů tak, aby neomezovaly průběh prací zhotovitele.

Za případné škody v důsledku nesplnění této povinnosti nenese zhotovitel odpovědnost.

Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a porušení ochranných pásem.

V případě posunu zahájení díla z viny objednatele bude posunut o stejný časový úsek i termín ukončení díla.

### 5. Předání a převzetí díla

Zhotovitel vyzve písemně 1 den před ukončením díla objednatele k převzetí provedeného díla.

Dílo bude zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzaté i v případě, že v zápise o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými

nebrání plynulému a bezpečnému provozu. Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o odevzdání a převzetí díla s určením způsobu a termínu jejich odstranění.

Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.

Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.

## **6. Záruční doba**

**Záruční doba za dílo činí: 12 měsíců** a začíná dnem převzetí hotového díla objednatelem.

V záruční době bude dílo vykazovat vlastnosti přiměřené vlivu povětrnostních podmínek.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty a byly způsobeny živelnými událostmi.

## **7. Platební podmínky**

Úhrada bude provedena měsíční fakturou na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací.

Konečná faktura bude vystavena až po řádném převzetí díla na základě protokolu o předání a převzetí díla.

Splatnost faktury byla dohodnuta na 7 dnů po doručení objednateli.

## **8. Majetkové sankce - smluvní pokuty**

Neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím dohodnutým majetkovým sankcím:

- a) Smluvní úrok z prodlení s poskytnutím úhrady oprávněně vystavených splátek a faktur činí 0,05% z účtované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli.
- b) Za každý započatý den prodlení s dokončením díla v termínu dle smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo za každý den prodlení.

## **9. Ostatní ujednání**

Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli písemně staveniště prosté všech právních i faktických závad a seznámí ho se specifickými místními podmínkami.

Objednatel předá zhotoviteli dokumentaci o všech podzemních i nadzemních inženýrských sítích v prostoru staveniště a přilehlém okolí. Za poškození inženýrských sítí nevyznačených v dokumentu nebo nevytýčených při předání staveniště nese odpovědnost objednatel.

Zhotovitel se zavazuje, že při provádění požadovaných prací zabezpečí dodržování předpisů bezpečnosti práce, technických zařízení a stanovených pracovních podmínek a předpisů o požární ochraně.

Jakákoliv pohledávka, vzniklá při realizaci díla dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, smí být převedena (postoupena, zcizena) ve prospěch třetí osoby pouze s písemným souhlasem druhé strany. Postup odporující tomuto ustanovení se dohodou označuje za právně neúčinný.

## 10. Závěrečná ujednání

Obě strany se zavazují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem této smlouvy a souhlasí s ní.

Změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen za předpokladu písemné dohody a oboustranného podpisu.

Tato smlouva o dílo je podepsána ve 2 vyhotoveních, 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Zhotovitel nese plnou odpovědnost za škody vzniklé objednateli v důsledku činnosti v rozporu s touto smlouvou nebo v důsledku neplnění smluvních podmínek.

Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

V Radkové Lhotě dne 14.7.2025

V Radkové Lhotě dne 14.7.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ladislav Pospíšil  
starosta

HP zemní práce s.r.o.  
Radkova Lhota 26, 751 14 Píseň  
IČ: 067 97 521, DIČ: CZ06797521  
tel: 777 105 377

Petr Hradil  
jedatel společnosti