

PODÁNĚJEMNÍ SMLOUVA – Albert hypermarket Průhonice

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

AHOLD Czech Republic, a. s.

se sídlem Brno, Slavičkova 1a, PSČ: 638 00

adresa pro doručování: Radlická 117, 158 00 Praha 5 – Nové Butovice

IČ: 440 12 373

DIČ: CZ 44012373

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vložka 544

zastoupená dle gen. pověření Bc. Pavlem Humlem, ředitelem oddělení Real Estate

(dále jen „Nájemce“)

a

Česká pošta, s.p.

se sídlem: Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99

IČ: 47114983

DIČ: CZ47114983

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 7565

zastoupený: Petrem Řehákem, ředitelem sekce provozní činnosti

Adresa podnájemce na fakturách: Česká pošta, s.p., Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99**Adresa pro zasilání faktur:** Česká pošta, s.p., skenovací centrum, Poštovní 1368/20, 701 06 Ostrava 1,**Kontaktní (zasilací) adresa pro ostatní korespondenci:** Česká pošta, s.p., Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99,

(dále jen „Podnájemce“)

(výpisy z obchodního rejstříku stran tvoří přílohu č. 1 této smlouvy)

t a k t o:**I.****Preambule**

Nájemce je obchodní společností, jejímž předmětem činnosti je mimo jiné provozování maloobchodních jednotek typu hypermarket a supermarket. V rámci těchto provozních jednotek jsou pro zvýšení synergického efektu poskytovány dalším podnikatelským subjektům nebytové prostory k realizaci doplňkového prodeje či poskytování služeb. Podnájemce je státním podnikem (*podnikatelem*), jehož předmět činnosti v Nebytových prostorách je specifikován v čl. V. této smlouvy. Na základě vzájemné shody a k dosažení vzájemného podnikatelského záměru se smluvní strany dohodly na této smlouvě.

II.**Výklad pojmů**

Nemovitost	budova Obchodního centra v Čestlicích, ve které se nacházejí nebytové prostory tvořící hypermarket Albert hypermarket (dále jen „market“), nacházející se na adrese Obchodní 111, Čestlice. V rámci marketu je zřízena Obchodní pasáž, jejíž součástí jsou nebytové prostory.
Obchodní centrum	market se samostatnými nebytovými prostory tvořícími Obchodní pasáž.
Obchodní pasáž	součást komplexu nebytových prostor – marketu, tvořená jednotlivými samostatnými nebytovými prostory, určená k podnájmu třetím osobám, jejíž součástí jsou Nebytové prostory definované touto smlouvou.

Nebytové prostory

jedná se o místnosti, soubory místností určené rozhodnutím stavebního úřadu k jiným účelům než bydlení, zejména, nikoliv však výlučně k provozování obchodu, služeb, administrativní činnosti, dále archivy, garáže či skladové prostory a části veřejně přístupných prostorů v Nemovitosti, přenechané do podnájmu, které jsou zakresleny na technickém nákrese, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

III.

Prohlášení stran a závazky stran

1. Prohlášení stran

1.1.
Nájemce prohlašuje, že je dle nájemní smlouvy ze dne 27.12.2001 uzavřené mezi ING Lease (C.R.), s.r.o., IČ 25117629 a Nájemcem, nájemcem Nebytových prostor a je oprávněn je přenechat do podnájmu dle nájemní smlouvy bez zvláštního povolení.

Nájemce podnájímá Podnájemci Nebytové prostory, který je za podmínek sjednaných v této smlouvě včetně Všeobecných obchodních podmínek podnájmu do podnájmu přijímá.

Nájemce prohlašuje, že k okamžiku podpisu této smlouvy jsou Nebytové prostory ve stavu způsobilém k řádnému užívání v souladu s účelem, ke kterému mají sloužit, a nejsou mu známy žádné okolnosti svědčící o opaku.

Podnájemce prohlašuje, že se před podepsáním této smlouvy řádně seznámil se stavem Nebytových prostor, které již užíval na základě podnájemní smlouvy ze dne 9.10.2006 a zároveň prohlašuje, že předmětné Nebytové prostory jsou způsobilé a vhodné ke smlouvenému účelu podnájmu a výkonu předmětu podnikání, který bude Podnájemce v Nebytových prostorách provozovat a Nebytové prostory přijímá do podnájmu.

IV.

Předmět podnájmu

Předmětem podnájmu jsou Nebytové prostory v 1. nadzemním podlaží Nemovitosti, nacházející se v Obchodní pasáži, označené jako **A134** o výměře **81 m²**, jak jsou specifikovány v technickém nákrese, který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy.

V.

Účel podnájmu a předmět podnikání

Účelem podnájmu je úplatné užívání Nebytových prostor Podnájemcem za podmínek uvedených v této smlouvě včetně Všeobecných obchodních podmínek podnájmu, a to ke sjednanému účelu:

- provozování pobočky pošty včetně poskytování služeb aliančních partnerů a dalších navazujících činnosti a služeb, které Podnájemce běžně poskytuje celoplošně v síti svých poboček.

Předmět činnosti a předmět podnikání Podnájemce uskutečňovaný v Nebytových prostorách je uveden ve výpisu z obchodního rejstříku, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.

VI.

Doba podnájmu

1. Doba podnájmu

Podnájem se sjednává na dobu určitou od **1.1.2013** do **31.8.2016**.

Skončení podnájmu se řídí ujednáními Všeobecných obchodních podmínek podnájmu, které jsou přílohou č. 4 a nedílnou součástí této smlouvy.

Za bezsmluvní užívání Nebytových prostor za období od 1.9.2011 do 31.12.2012 se Podnájemce zavazuje Nájemci doplatit:

- a) úplatu za užívání Nebytových prostor ve výši [redacted] bez DPH (slovy: dvěstěpadesátšestisíc osm set korun českých)
- b) dílčí platby za spotřebovaná média a služby v Nebytových prostorách, konkrétně:
 - za teplo, vodné a stočné, srážkovou vodu [redacted] DPH (slovy: desttisíc čtyřista šestnáct korun českých), když jejich úhradou není dotčeno právo stran na zaplacení případných nedoplatků či vrácení případných přeplatků z vyúčtování za období od 1.9.2011 do 31.12.2012.

c) servisní poplatky ve výši 129.600,- Kč bez DPH (slovy: jednostodvacetdevět tisíc šest set korun českých),

to vše na základě daňových dokladů vystavených Nájemcem, přičemž splatnost daňových dokladů se sjednává ve lhůtě 14 dnů ode dne vystavení daňového dokladu.

VII.

Podnájmné a ostatní platby

1. Podnájmné

Podnájmné se sjednává ve výši

██████ Kč/měsíc bez DPH.

2. Výše plateb za služby potřebné pro provoz spravovaných nemovitostí (dále jen servisní poplatky), platby podílu na reklamě (dále jen marketingový příspěvek), výše dílčích plateb na úhradu spotřeby médií a služeb spotřebovaných v souvislosti s užíváním Nebytových prostor

Servisní poplatky se sjednávají ve výši

██████ Kč/měsíc bez DPH.

Marketingový příspěvek se sjednává ve výši

0,- Kč/měsíc bez DPH.

Výše plateb za spotřebu médií a služeb spotřebovaných v souvislosti s užíváním Nebytových prostor bude stanovena takto:

- pro spotřebu el. energie bude uzavřena samostatná smlouva mezi Podnájmcem jako odběratelem a energetickou společností jako dodavatelem
- spotřeba u vodného a stočného bude měřena podružným měřidlem v Nebytových prostorách či stanovena technickým výpočtem,
- spotřeba tepla a úhrada za srážkovou vodu (dále jen „dešťovná“) bude stanovena technickým výpočtem.

Výše dílčích plateb na úhradu spotřeby médií a služeb spotřebovaných v souvislosti s užíváním Nebytových prostor je sjednána ve výpočtovém listu, který je přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy.

Počátek úhrad podnájmného, servisních poplatků, marketingového příspěvku a dílčích plateb na úhradu spotřeby médií a služeb spotřebovaných v souvislosti s užíváním Nebytových prostor, se stanoví na den zahájení podnájmu dle čl. VI odst. 1 této smlouvy.

3. Podnájmní kauce

Podnájmní kauce se sjednává ve výši ██████ Kč.

Podnájmcem složil podnájmní kauci ve výši 42.150,- Kč na účet Nájemce dle předchozí podnájmní smlouvy uzavřené mezi Nájemcem a Podnájmcem dne 9.10.2006, a tato kauce se započítává na splnění povinnosti složit podnájmní kauci dle této smlouvy, současně zaniká závazek Nájemce vrátit Podnájmcovi podnájmní kauci dle předchozí podnájmní smlouvy. Doplátek Podnájmní kauce se stanoví ve výši ██████ Kč.

Doplátek podnájmní kauce Podnájmcem složí na účet Nájemce označený v záhlaví této smlouvy nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy a platbu doplatku podnájmní kauce označí VS, kterým bude IČ Podnájmcem.

V případě, že bude Nájemcem zjištěno, že Podnájmcem neuhradil podnájmní kauci v dohodnutém termínu, je Podnájmcem povinen uhradit Nájemci smluvní pokutu ve výši podnájmní kauce. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Podnájmcem povinnosti zaplatit podnájmní kauci.

V případě, že bude Nájemcem zjištěno, že Podnájmcem neuhradil doplatek podnájmní kauce v dohodnutém termínu, je Podnájmcem povinen uhradit Nájemci smluvní pokutu ve výši doplatku podnájmní kauce. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Podnájmcem povinnosti zaplatit doplatek podnájmní kauce.

4. Splatnost podnájmného a ostatních plateb

Podnájmné, dílčí platby na úhradu spotřeby médií a služeb spotřebovaných v souvislosti s užíváním podnajatých Nebytových prostor, servisní poplatky a marketingový příspěvek, budou hrazeny měsíčně předem vždy do 30. dne předchozího měsíce (pro podnájmné a ostatní platby za měsíc únor do posledního dne měsíce února), bezhotovostním převodem na účet Nájemce, na základě daňového dokladu vystaveného Nájemcem. Nájemce je povinen v daňovém dokladu u plateb za jednotlivé služby a dodávky zboží uvést zákonné sazby DPH stanovené zákonem o dani z přidané hodnoty v plném znění.

Za den uskutečnění zdanitelného plnění prvního daňového dokladu (první platba podnájmného, dílčích plateb na spotřebu energií a služeb spotřebovaných v souvislosti s užíváním Nebytových prostor placených dle této smlouvy, první platba servisních poplatků a marketingového příspěvku) se sjednává 1. den trvání podnájmního vztahu dle této smlouvy.

Za den uskutečnění zdanitelného plnění ostatních daňových dokladů se pro účely této smlouvy sjednává 15. den měsíce předcházejícího měsíci, za který je podnájemné, či jakákoli jiná platba dle této smlouvy podléhající DPH placena.

Daňový doklad vystaví a doručí Nájemce Podnájemci do 18. dne předchozího měsíce. Neobdrží-li Podnájemce daňový doklad v této lhůtě, je povinen nejpozději do 7 dnů faxem, e-mailem či telefonicky oznámit Nájemci, že daňový doklad neobdržel. Pro tento případ Nájemce bezodkladně vystaví a zašle Podnájemci duplikát daňového dokladu, Podnájemce není v prodlení po dobu 30 dnů ode dne odeslání duplikátu daňového dokladu s jeho úhradou.

Platby za spotřebu médií a služeb spotřebovaných v souvislosti s užíváním Nebytových prostor, placené dle této smlouvy budou hrazeny formou dílčích plateb za opětuující se plnění poskytnuté Nájemcem Podnájemci. Případné přeplatky a nedoplatky budou Nájemcem vyrovnány formou vystavení opravného daňového dokladu na základě vyúčtování jednotlivých služeb a médií, splatnost daného daňového dokladu je 30 dnů od data jeho vystavení. Daňový doklad bude podnájemci doručen do 3 dnů od jeho vystavení, v opačném případě není Podnájemce po dobu 30 dní ode dne doručení opravného daňového dokladu v prodlení s jeho úhradou.

Veškeré daňové doklady vystavené Nájemcem na základě této smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené pro daňové doklady zákonem o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že daňové doklady tyto náležitosti obsahovat nebudou, vyhrazuje si Podnájemce právo vrátit daňové doklady bez úhrady Nájemci zpět k doplnění.

Peněžité závazky Podnájemce dle této smlouvy jsou splatné na účet Nájemce označený v záhlaví této smlouvy. Za den zaplacení se považuje den připsání platby na účet Nájemce.

VIII.

Vypuštěn

IX.

Technický výpočet ostatních plateb

Výše dílčích plateb na úhradu spotřeby médií a služeb spotřebovaných v souvislosti s užíváním podnájemných Nebytových prostor je stanovena v příloze č. 3 této smlouvy (výpočtový list), která je vyměnitelná Nájemcem beze změny smlouvy a ke smlouvě se přikládá vždy při změně výše dílčích plateb, které se mohou měnit vždy o alikvotní částku odpovídající zvýšení ceny za spotřebu médií nebo služeb provedené dodavatelem toho kterého média či služby či při změně rozsahu spotřeby médií nebo služeb Podnájemcem.

X.

Účinnost smlouvy

Tato smlouva je účinná i pro právní nástupce obou smluvních stran.

Platnost nastává dnem jejího uzavření a účinnost od 1.1.2013.

Skončení této smlouvy však nemá vliv na platnost peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy a s ní souvisejících.

XI.

Právní režim smlouvy

1. Jazyk a právo smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že jazykem této smlouvy bude český jazyk a že vztahy stran se řídí právem sídla nemovitosti, tj. českým právem. V otázkách neupravených touto smlouvou včetně Všeobecných obchodních podmínek podnájem se vztahy mezi stranami řídí zákonem č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájem nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a obecnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Doručování

2.1. Písemnosti

Písemnost se má v pochybnostech za doručenou třetího dne po jejím uložení na příslušné poště, tímto dnem vzniknou hmotně právní účinky doručení. Účinky doručení na adresu druhé smluvní strany, nastanou i v případě, že se zásilka vrátí odesílateli jako nedoručená. Pokud se zásilka na poště neukládá (např. z důvodu že adresát se odstěhoval nebo je na uvedené adrese neznámý), pak se písemnost považuje za doručenou ke dni, kdy se zásilka vrátila odesílateli.

Veškeré písemnosti zasílané smluvním stranám dle této smlouvy a v souvislosti s touto smlouvou se doručují, neoznámí-li smluvní strany jinou doručovací adresu:

- a) Nájemci na adresu AHOLD Czech Republic, a.s., Radlická 117, 158 00 Praha 5 – Nové Butovice,
- b) Podnájemci – na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo později Podnájemcem Nájemci písemně sdělenou, případně na adresu sídla/místa podnikání Podnájemce.

Podnájemce prohlašuje, že na adrese pro doručování, kterou uvedl v této smlouvě má zajištěno přebírání zásilek. Jakoukoli změnu doručovací adresy je Podnájemce povinen Nájemci vždy písemně předem oznámit. Vyjma výpovědi, odstoupení od smlouvy, žádosti o prodloužení doby podnájmu a sdělení o změně doručovací adresy, je přípustné doručování elektronickou poštou.

2.2. Komunikace

Komunikaci ve věcech fakturace a jejího doručování, dodávek médií, potřeby oprav, je Podnájemce povinen vést prostřednictvím elektronické pošty se střediskem Helpdesk Nájemce:

e-mail: czhelpdesk@ahold.cz.

Nájemce si vyhrazuje právo změny e-mail adresy. Novou e-mail adresu oznámí Nájemce Podnájemci.

V případě havárie je Podnájemce oprávněn kontaktovat středisko Helpdesk Nájemce i telefonicky, na tel: 234 004 260. Informace o spojení se střediskem Helpdesk Nájemce je Podnájemci k dispozici na webových stránkách Nájemce: www.albert.cz

3. Změny smlouvy

Jakékoliv změny nebo dodatky této smlouvy je možné provést pouze písemně se souhlasem obou smluvních stran.

4. Zpracování dat

Podnájemce bere na vědomí, že Nájemce před uzavřením této smlouvy shromáždil, zpracoval a uložil osobní údaje Podnájemce nezbytné pro uzavření této smlouvy a její naplnění. Podnájemce souhlasí s tím, že Nájemce v době od uzavření této smlouvy do jejího ukončení shromáždí a zpracuje údaje o plnění závazků Podnájemce z této smlouvy, popř. smluv souvisejících, že je Nájemce oprávněn tyto údaje poskytnout subjektům, které jsou vůči Nájemci v postavení osoby ovládané nebo ovládající nebo v postavení osoby personálně či majetkově propojené s Nájemcem, a to i těm subjektům, které jsou zřízeny v zahraničí. Podnájemce prohlašuje, že byl poučen o svých právech vyplývajících z obecně závazných předpisů na ochranu osobních údajů.

XII.

Všeobecné obchodní podmínky podnájmu

Otázky neupravené touto smlouvou se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami podnájmu (dále jen jako VOP), které jsou přílohou č. 4 a nedílnou součástí této smlouvy. Veškerá ujednání Všeobecných obchodních podmínek podnájmu jsou ujednáními písemně řádně sjednanými. Odlišná ujednání sjednaná v této smlouvě mají přednost před Všeobecnými obchodními podmínkami podnájmu.

XIII.

Zvláštní ujednání

Smluvní strany sjednávají následující odlišná ujednání:

1. Smluvní strany se dohodly na zrušení čl. V. odst. 4 VOP.
2. Smluvní strany se dohodly na zrušení závazku Podnájemce učinit vše potřebné k tomu, aby podnájem trval po sjednanou dobu uvedenou v této smlouvě a nedošlo k jeho předčasnému skončení

V souvislosti s výše uvedeným ujednáním (zrušení závazku Podnájemce učinit vše potřebné k tomu, aby podnájem trval po sjednanou dobu uvedenou v této smlouvě a nedošlo k jeho předčasnému skončení) se dosavadní text čl. XXIII odst. 6 VOP zrušuje a nahrazuje se novým textem, který zní:

„6. Smluvní pokuta

Pokud Podnájemce poruší závazek (povinnost) z Podnájemní smlouvy způsobem zakládajícím sjednaný výpovědní důvod či důvod odstoupení ze strany Nájemce, a Nájemce na základě takového porušení vypoví Podnájemní smlouvu nebo odstoupí od Podnájemní smlouvy nebo bude-li Podnájemní smlouva skončena jiným způsobem z důvodů ležících na straně Podnájemce, je Podnájemce povinen uhradit Nájemci smluvní pokutu, ve výši trojnásobku měsíčního podnájemného bez DPH.“

V souvislosti s výše uvedeným ujednáním (zrušení závazku Podnájemce učinit vše potřebné k tomu, aby podnájem trval po sjednanou dobu uvedenou v této smlouvě a nedošlo k jeho předčasnému skončení) se zrušuje bez náhrady text uvedený v čl. XI odst. 2, třetí odstavce VOP;

V souvislosti s výše uvedeným ujednáním (zrušení závazku Podnájemce učinit vše potřebné k tomu, aby podnájem trval po sjednanou dobu uvedenou v této smlouvě a nedošlo k jeho předčasnému skončení) se mění poslední odstavce čl. V. odst. 3 VOP, který nově zní:

„Smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení a den trvání porušení nepeněžitěho závazku je Podnájemce povinen uhradit i v případě, kdy pro porušení nepeněžitěho závazku ze strany Podnájemce dojde k předčasnému skončení podnájemního vztahu a současně je Podnájemce povinen uhradit smluvní pokutu dle čl. XXIII odst. 6 VOP.“

3. V případě porušení jakéhokoliv závazku Podnájemce, jehož splnění je touto smlouvou nebo VOP zajištěno smluvní pokutou, a nezjednání nápravy takového porušení ani v přiměřené lhůtě, kterou Nájemce určí Podnájemci v písemném oznámení, v němž specifikuje Nájemce povahu porušení vč. odkazu na příslušné ustanovení této smlouvy nebo VOP, z nichž tento závazek vyplývá, je Nájemce oprávněn uplatnit smluvní pokutu až po jejím marném uplynutí. Přiměřená lhůta nesmí být kratší než 15 dnů ode dne doručení písemného oznámení.
4. Smluvní strany se dohodly na zrušení bez náhrady Čl. XVI. VOP (Sdružení obchodníků)
5. Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení čl. X VOP následujícím textem:

„X.

Inflační doložka

Smluvní strany se dohodly, že podnájemné sjednané dle této smlouvy za podmínek níže uvedených bude každoročně k 1. lednu zvyšováno v závislosti na růstu míry inflace zjišťované Českým statistickým úřadem. Podnájemné se tak bude každoročně upravovat o míru inflace předchozího kalendářního roku podle vzorce:

$$NN = NS \times (1 + i/100)$$

NN – nově upravená výše nájemného

NS – výše nájemného placená v předchozím kalendářním roce

i – míra inflace v předchozím kalendářním roce (v %)

Zvýšení podnájemného o míru inflace dle tohoto ustanovení bude aplikováno nejdříve ode dne 1. 1. 2014. Mírou inflace se pro účely této smlouvy rozumí přírůstek průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za posledních dvanáct měsíců proti průměru předchozích dvanácti měsíců.

V období do vyhlášení výše míry inflace za předchozí kalendářní rok ze strany Českého statistického úřadu bude Podnájemcem Nájemci hrazeno podnájemné ve výši dle předchozího kalendářního roku. Nájemce je povinen oznámit Podnájemci novou výši nájemného po vyhlášení míry inflace formou písemné výzvy nejdéle do 31.8. příslušného kalendářního roku. Pokud nájemce tuto svou povinnost nesplní, jeho nárok na zvýšení nájemného na příslušný kalendářní rok zaniká. Rozdíl mezi původní výší podnájemného, kterou Podnájemce uhradil a novou výší podnájemného po jejím navýšení o inflaci, uhradí Podnájemce na základě oprávněného daňového dokladu zasláného mu Nájemcem s termínem splatnosti 14 dnů od data vystavení daňového dokladu.

6. Smluvní strany se dohodly na doplnění textu ust. čl. XI odst. 3 VOP o text, který zní:
„Nájemce se zavazuje, že v případě, že bude pro Obchodní centrum, ve kterém má Podnájemce podnajatý Nebytové prostory vydán domovní řád, bez zbytečného dokladu tento zaslat Podnájemci.“

XIV.

Ostatní ujednání

1. Požární ochrana

Podnájemce je povinen zabezpečit plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, předpisů vydaných na jeho základě a jiných předpisů upravujících povinnosti právnických osob či fyzických osob vykonávajících podnikatelskou činnost na úseku požární ochrany. Osobou odpovědnou za plnění povinností na úseku požární ochrany se určuje Podnájemce - fyzická osoba, případně statutární orgán Podnájemce- právnické osoby.

XV.

Seznam příloh

Příloha č.1 – výpisy z obchodního rejstříku stran, Podnájemce, generální pověření

Příloha č.2 – technický náčrt

Příloha č.3 – výpočtový list

Příloha č.4 – Všeobecné obchodní podmínky podnájem

Prohlášení svobodné vůle

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, prostě jakéhokoli omylu, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Ahold AHOLD CZECH REPUBLIC
Ahold Czech Republic, a.s.
Radlická 117, 158 00 Praha 5

f

W