

ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA TUPOLEVOVA

Dobratická 525, 199 00 Praha – Letňany,

Smlouva o pronájmu tělocvičny

/ nebytové prostory Občanský zákoník č. 89/2012 Sb. /

1. Smluvní strany

Pronajímatel: Základní škola a Mateřská škola Tupolevova, Dobratická 525, Praha -9
zastoupená ředitelem školy Mgr. Daniele Vysloužilem
IČO: 60445939,

Nájemce: Kroužek PP – Volnočasové a sportovní centrum, z.s.
kontaktní osoba: Matěj Pošta
adresa: Tupolevova 710, 199 00 Praha 9
IČ: 06784062, DIČ: ---

Pronajímatel je oprávněn MÚ Praha 18 pronajímat prostory tělocvičen podle Zřizovací listiny ze dne 10. 12. 2012. Za školu vyřizuje smlouvy hospodárka Eva Pasiniová -

2. Předmět smlouvy

Pronájem prostor ~~velké~~ / malé *) tělocvičny za účelem

sportovních aktivit (uved'te jakých): kroužek HOBBY HORSING a kroužek SPORTOVNÍ
jiných aktivit: -----

Součástí pronájmu je poskytnutí šatny, WC a umývárny se sprchou v objektu tělocvičen (Pavilon „C“), včetně služeb.

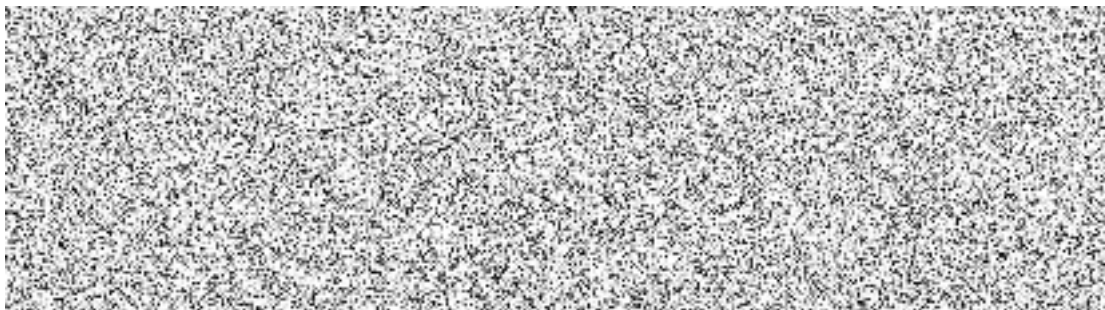
3. Doba a úhrada pronájmu

Cena za hodinu pronájmu malé tělocvičny je 360,- Kč.

V této době je zahrnuta i doba na převlékání v šatnách.

(Pronajímatel si vyhrazuje změnu ceny za pronájem v důsledku zvýšení cen vstupních nákladů na provoz tělocvičny).

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou :



CELKEM HODIN ZA SMLUVNÍ OBDOBÍ:

říjen – prosinec 2025	21 hodin	CELKEM	7.560,-- Kč
leden – květen 2026	38 hodin	CELKEM	13.680,-- Kč

*) nehodící se škrtněte

Nájemce zaplatí nájemné na základě faktury vystavené pronajímatelem po podpisu této smlouvy a to:



V případě prodlení s placením (datum splatnosti uvedeno na faktuře) si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu výši 0,05% z celkové ceny za každý den prodlení. Je-li nájemce v prodlení delším 20-ti kalendářních dnů, je to požadováno za hrubé porušení smlouvy a pronajímatel je oprávněn okamžitě vypovědět nájemní smlouvu.

4. Ostatní ujednání – vnitřní režim tělocvičen

- 4.1. Nájemce se zavazuje, že:
 - bude dodržovat vnitřní řád tělocvičen a provozní řád šaten, se kterými bude seznámen na začátku období pronájmu tělocvičen
 - bude dodržovat obecně závazné předpisy v oblasti požární ochrany a bezpečnostní předpisy
 - bude v uvedených prostorách dodržovat pořádek
 - uhradí škodu pronajímateli na jeho majetku vzniklou při využívání prostor v pronajaté době
 - se bude přezouvat u druhých vchodových dveří a zásadně nebude chodit v civilních botách do tělocvičny.
- 4.2. Nájemce ručí za zavření venkovních vchodových dveří do pavilonu tělocvičen a opuštění budovy před spuštěním alarmu ve 21.00 hodin.
- 4.3. Nájemce se zavazuje, že nebude pobývat v pronajatých prostorách mimo dobu uvedenou ve smlouvě.
- 4.4. Nájemce se zavazuje nést plnou odpovědnost za zdraví a bezpečnost osob, které vpustí do pronajatých prostor.
- 4.5. Za krádeže vzniklé v době pronájmu nenese pronajímatel žádnou odpovědnost.
- 4.6. Zjistí-li pronajímatel, že pronajaté prostory jsou užívány v rozporu s uzavřenou smlouvou má právo po upozornění od smlouvy okamžitě odstoupit.
- 4.7. Nájemci byly poskytnuty klíče od vchodu, tělocvičny a šatny.
- 4.8. Po skončení nájemního vztahu (každé lekce) je nájemce povinen předat prostory ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
- 4.9. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele poskytnout tělocvičnu, a to ani z části, třetí osobě. Porušením tohoto ustanovení vzniká pronajímateli právo vypovědět nájemní smlouvu s týdenní výpovědní lhůtou.

5. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou  (kromě státních svátků, školních prázdnin a dnů reditelského volna)
- 5.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem sjednaného nájemního poměru.
- 5.3. Smlouva je vyhotovena ve dvojím provedení, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení. Oba výtisky mají platnost originálu.

V Praze dne 17.09.2025

