

NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Bruntál
číslo účtu: 19-0775160237/0100

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

M – SILNICE a.s.

se sídlem Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice

IČO: 421 96 868

DIČ: CZ42196868

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka
430

zastoupená: [redacted]

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1080015329/0800

adresa pro zasílání faktur: [redacted]

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako
„*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
3281/1	Ostatní plocha	4237	392	Bruntál-město	2102	Bruntál
3287/1	Lesní pozemek	1856	1084	Bruntál-město	2102	Bruntál
Celkem			1476			

- Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál, k. ú. Bruntál-město.
- Část předmětného pozemku 3287/1 je na základě Rozhodnutí Městského úřadu Bruntál, odboru životního prostředí ze dne 16.6.2025, č. j. MUBR/87363-2025/van, dočasně odňata z pozemku určeného k plnění funkce lesa, a to do 31.12.2026. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
 - Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. 1476 m², k dočasnému úplatnému užívání.
 - Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
 - Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu. Snímek situačního výkresu s přesným zákresem předmětu nájmu je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
 - Právo nájmu dle této smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
 - Právo nájmu dle této smlouvy nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.
 - Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, náleží pronajímateli.

II.

Účel nájmu

- Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, konkrétně za účelem využití dočasné obslužné a manipulační plochy, včetně zajištění příjezdu a přístupu nutného k realizaci stavby „I/45 Bruntál-východní obchvat, I.etapa“.
- Pronajímatel čestně prohlašuje, že je oprávněn přenechat předmětné pozemky touto smlouvou nájemci k užívání k výše sjednanému účelu. V případě, že by se toto prohlášení pronajímatele ukázalo jako nepravdivé, odpovídá pronajímatel nájemci za veškerou mu tím vzniklou škodu.

III.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši **24,- Kč bez DPH/m²/rok**. Celkové roční nájemné tak činí **35.424,- Kč (slovy: třicetpět tisíc čtyřicet dva set čtyři koruny české) bez DPH**.

Nájemné za rok 2025 bude účtováno za období počínající platnosti rozhodnutí o dočasném odnětí PUPFL a to od 1.7.2025 do 31.12.2025 a činí **17.712,-Kč (slovy: sedmnáct tisíc sedm set dva koruny českých) bez DPH..**

K takto ujednanému nájemnému bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.

2. Pronajímatel bude nájemné fakturovat 1x ročně, a to vždy k 30.9. běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního nájemného poměrně upravena.
3. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. Faktura bude zaslána elektronicky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
4. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl na vztah založený touto smlouvou, tj. nájem pozemku, uplatnit daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájemného o inflaci takto dojde s účinností od 1.1.2026.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.

3. Nájemce se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu nájmu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
4. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu nájmu či na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
6. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů veřejné moci rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
8. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
9. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím nájemce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
10. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
11. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činnostmi třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
12. Nájemce se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činnostmi třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
13. Nájemce se zavazuje, že plnění dle této smlouvy bude zajišťovat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
14. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
15. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.

16. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

V.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení kterékoli z povinností nájemce uvedených v čl. IV. této smlouvy, s výjimkou případu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
3. Vznikem povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů od jejího uplatnění.

VI.

Trvání nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 1476 m², a to na dobu určitou od 15.9.2025 do 31.12.2026.
2. Nájem dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí dle odst. 3. či odst. 4. tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pronajímatele v případě, že:
 - a) nájemce je v prodlení s úhradou nájemného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu a zjednaní nápravy,
 - c) nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - d) nájemce porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany nájemce v případě, že:

- a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - b) pronajímatel opakovaně porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
 - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu
 - d) odpadne sjednaný účel nájmu (zejm. dojde-li k předčasnému ukončení realizace stavby nájemcem).
5. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účel dle čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Pronajímatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

VIII.

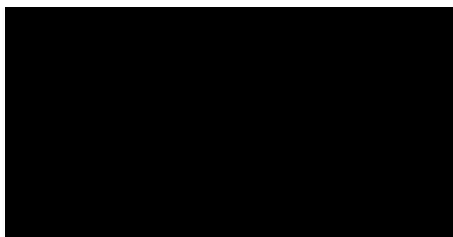
Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o lesích“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele pronajímatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení:
 - a) § 4 odst. 2 zákona o lesích,
 - b) § 17 odst. 2 zákona o státním podniku.
4. Zakladatel udělil pronajímateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu pronajímatele ze dne 19. 10. 2022, č. j.MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.3. Statutu.

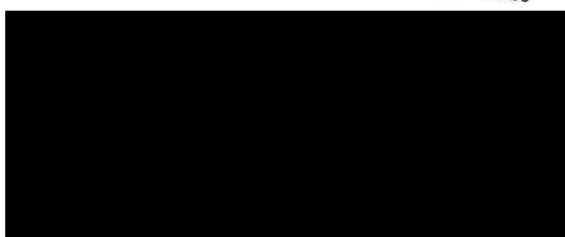
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, nejdříve však dnem 15.9.2025; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však ke dni 15.9.2025.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - Rozhodnutí Městského úřadu Bruntál, odboru životního prostředí ze dne 16.6.2025, č. j. MUBR/87363-2025/van
 - Příloha č. 2 - situační výkres s přesným zákresem předmětu nájmu
 - Příloha č. 3 – předávací protokol

Za pronajímatele: 15 -09- 2025

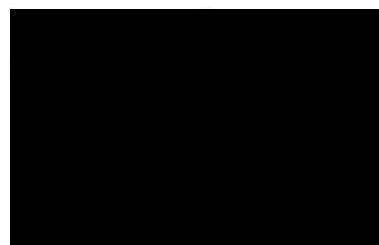
Za nájemce: 15 -09- 2025



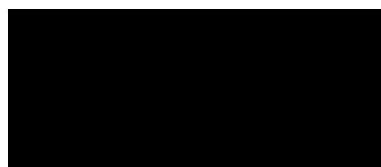
Lesy České republiky, s.p.



M - SILNICE a.s.



M - SILNICE a.s.



Váš dopis zn.:

Ze dne: 15.05.2025

Čj: MUBR/87363-2025/

Sp.zn. OŽP-18742/2025/

Vyřizuje:

Email:

Telefon:

Datum: 16.06.2025

Počet příloh: 0

Listů příloh: 0

Dle rozdělovníku

Povolení dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa a stanovení poplatku

Žadatel: M-SILNICE a. s., IČ 42196868, OZ MORAVA-provoz Ostrava, Zahumenní 2034/103, 708 00 Ostrava-Poruba (dále jen „žadatel“)

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí příslušný podle ust. § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), v platném znění a Vyhl. č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu ve znění vyhlášky č. 389/2022 Sb., jako orgán státní správy lesů věcně příslušný podle ust. § 48 odst. 1 písm. d) zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

I. Povoluje

M-SILNICÍM a. s., IČ 42196868, OZ MORAVA-provoz Ostrava, Zahumenní 2034/103, 708 00 Ostrava-Poruba podle ust. § 13 odst. 1 lesního zákona výjimku ze zákazu využití pozemku určeného k plnění funkcí lesa pro jiné účely a současně podle ust. § 16 lesního zákona dočasné odnětí pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále jen "dočasné odnětí") na dobu od **01. 07. 2025 do 31. 12. 2026** za účelem využití odňaté části jako dočasnou obslužnou a manipulační plochu, včetně zajištění příjezdu a přístupu nutného k realizaci stavby „I/45 Bruntál-východní obchvat, I. etapa“, a to na části níže uvedeného lesního pozemku v tomto rozsahu:

Katastrální území	Parcelní číslo dle KN	Výměra v m ² dle KN	Plocha dočasného odnětí v m ²
Bruntál-město	3287/1	1856	1084
Celkem			1084

II. Ukládá

M-SILNICÍM a. s., IČ 42196868, OZ MORAVA-provoz Ostrava, Zahumenní 2034/103, 708 00 Ostrava-Poruba podle ust. § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona dodržet při užívání výše uvedené odňaté části pozemku tyto **podmínky** nutné v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- Část pozemku, pro který bylo tímto rozhodnutím povoleno dočasné odnětí, bude k výše uvedenému účelu v terénu užívána podle zákresu této části v příloze tohoto rozhodnutí opatřený od vlastníka dotčeného pozemku, tj. Lesů České republiky, s. p., Lesní správy Bruntál.
- Část uvedeného lesního pozemku neodňatá plnění funkcí lesa bude užívána jen v souladu s podmínkami ochrany podle lesního zák. např. v ust. § 13 odst. 1, tj. zákaz nepovoleného užívání lesních pozemků jinak než pro plnění funkcí lesa nebo např. v ust. § 20, odst. 1 písm. o), tj. zákaz znečišťovat les odpady a odpadky.

3. Mimo pozemky (část pozemku), uvedeného ve výroku I. tohoto rozhodnutí, nebudou další pozemky, určené k plnění funkcí lesa, a lesní porosty na nich, dočasným zábořem dotčeny.
4. V souladu s ustanovením § 13 odst. 3 lesního zákona bude po ukončení dočasného odnětí provedena neprodleně technická rekultivace předmětné části pozemku tak, aby mohla plnit funkce lesa. Ukončení rekultivace bude podle ust. § 4 odst. 1 písm. c) vyhl. č. 77/1996 Sb., oznámeno zdejšímu orgánu státní správy lesů.

III. Stanovuje

Podle ust. § 17 a ust. § 18 lesního zákona **poplatek za povolené dočasné odnětí**

- **na rok 2025** (6 měsíců dočasného odnětí) **ve výši 528,- Kč** (slovy pětset dvacet osm Kč). Podle ust. § 17 odst. 5 lesního zákona z uvedené částky připadá 40 %, t. j. 211,- Kč, Městu Bruntál, IČ 00295892, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál a 60 %, t. j. 317,- Kč, Státnímu fondu životního prostředí České republiky, IČ 00020729, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11- Chodov.

- **na rok 2026** (12 měsíců dočasného odnětí) **ve výši 1057,- Kč** (slovy jeden tisíc padesát sedm Kč). Podle ust. § 17 odst. 5 lesního zákona z uvedené částky připadá 40 %, t. j. 423,- Kč, Městu Bruntál, IČ 00295892, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál a 60 %, t. j. 634,- Kč, Státnímu fondu životního prostředí České republiky, IČ 00020729, Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11- Chodov.

Podle ust. § 17 odst. 1 a ust. § 18 odst. 1 lesního zákona uhradí M-SILNICE a. s., IČ 42196868, OZ MORAVA-provoz Ostrava, Zahumenní 2034/103, 708 00 Ostrava-Poruba **tučným písmem výše uvedený poplatek** vždy do 31. 12. roku, v němž dočasné odnětí trvá, na účet Celního úřadu pro Moravskoslezský kraj číslo 8758-97729761/0710, VS (IČ žadatele), KS 1148.

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu:

- M-SILNICE a.s., IČ 42196868, OZ MORAVA-provoz Ostrava, Zahumenní 2034/103, 708 00 Ostrava-Poruba
- Lesy České republiky, s. p., IČ:42196451 Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

Odůvodnění

Dne 15.05.2025 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí části pozemku určeného k plnění funkcí lesa v k. ú. Bruntál-město, lesní pozemek parc. č. 3287/1 výměra dle katastru nemovitostí 1856 m², vlastníkem pozemku je Česká republika, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s. p., IČ 42196451, sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, Lesní správa Bruntál. Žadatel žádá o dočasné vynětí části o výměře 1084 m² za účelem využití odňaté části jako dočasnou obslužnou a manipulační plochu, včetně zajištění příjezdu a přístupu nutného k realizaci stavby „I/45 Bruntál-východní obchvat, I. etapa, vše v souladu a návaznosti na souhlasné stanovisko Lesů České republiky, s. p., IČ 42196451, sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, Lesní správa Bruntál č. j.: LČR122/001236/2025, ze dne 12.05.2025, a to na dobu od 01. 07. 2025 do 31. 12. 2026. Žádost byla doložena všemi potřebnými podklady podle ust. § 1 vyhl. č. 77/1996 Sb.

Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů vydal dne 23.05.2025 Oznámení o zahájení správního řízení podle lesního zákona č. j.: MUBR/93047-2025/van, ve kterém požádal Městský úřad Bruntál, odbor ŽP-orgán ochrany přírody, o závazné stanovisko podle ust. § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení byli v Oznámení o zahájení řízení rovněž poučeni o svých právech v průběhu správního řízení podle správního řádu. Účastníkům řízení byla poskytnuta lhůta pro seznámení s podklady správního řízení do 09.06.2025. Zároveň podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu poskytl zdejší orgán státní správy lesů účastníkům řízení možnost, nejpozději do 5 dnů od uplynutí lhůty podat návrhy a vyjádření a také se seznámit s podklady rozhodnutí. Žádný z účastníků řízení této možnosti nevyužil.

Stanovisko Městského úřadu Bruntál, odboru ŽP-orgánu ochrany přírody bylo zdejšímu orgánu státní správy lesů doručeno dne 28.05.2025 pod č. j.: MUBR/95051-2025/

Zdejší orgán státní správy lesů posoudil žádost s předepsanými podklady správního řízení podle vyhl. č. 77/1996 Sb., uznal důvody žádosti a rozhodl o dočasném odnětí části lesního pozemku určeného k plnění funkcí lesa v požadovaném rozsahu.



Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství podáním učiněným u Městského úřadu Bruntál, odboru životního prostředí. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

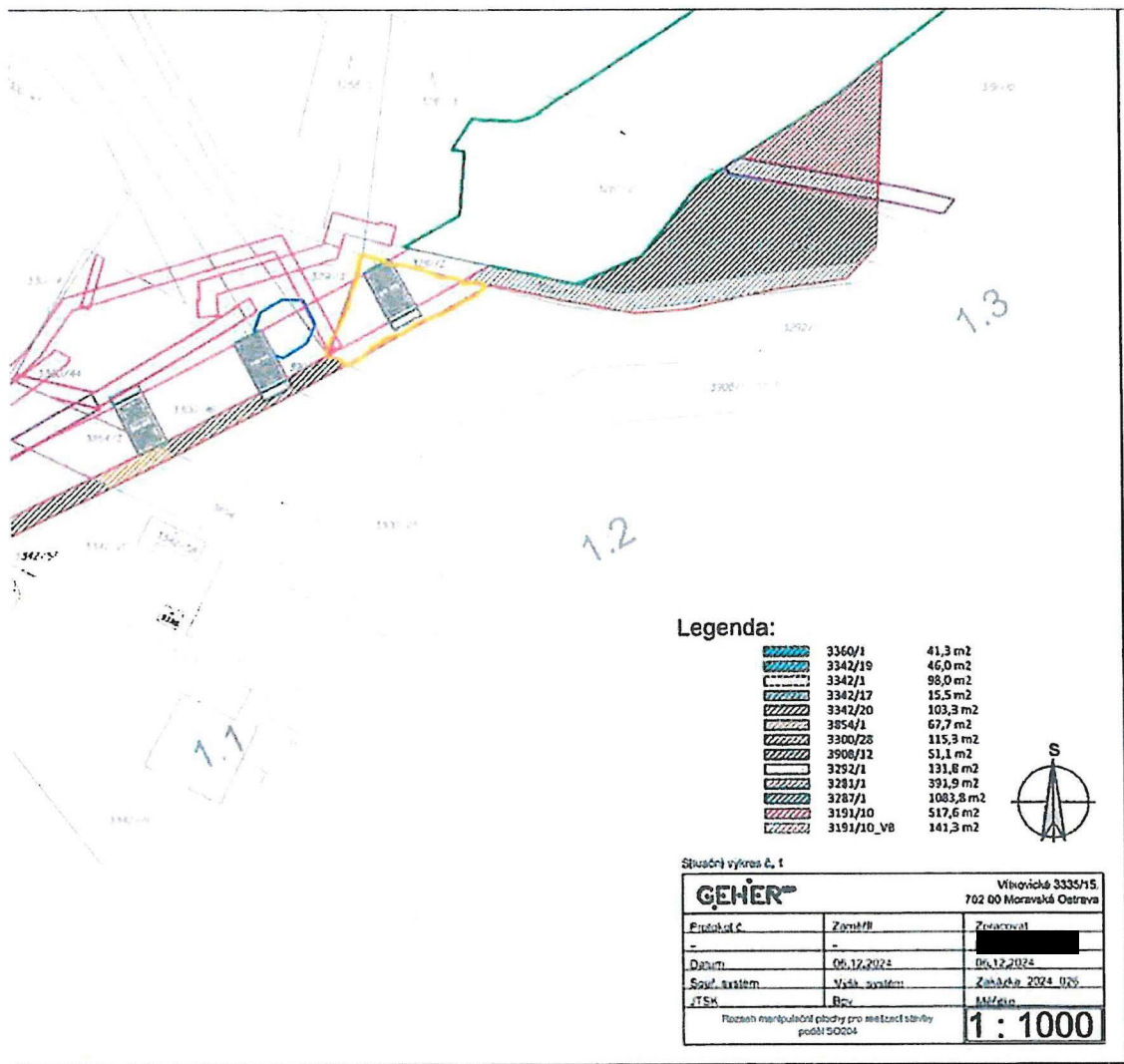
Příloha: Situace – rozsah dočasného odnětí z PUPFL

Rozdělovník:

1. účastníci řízení:
 - M-SILNICE a.s., OZ MORAVA-provoz Ostrava, Zahumenní 2034/103, 708 00 Ostrava-Poruba
 - Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, LS Bruntál
2. správce poplatku:
 - Celní úřad pro Moravskoslezský kraj, nám. Svatopluka Čecha 547/8, 702 00 Ostrava
3. na vědomí:
 - Město Bruntál, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál
 - MěÚ Bruntál, odbor výstavby a územního plánování, Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál
 - MěÚ Bruntál, odbor OŽP-OOP, zde
4. k založení do spisu:
 - MěÚ Bruntál, OŽP-SSL, zde

Datum: 17.06.2025 07:41:33 +02:00





SO 204 - manipulační plocha, soupis dotčených majitelů pozemků			
číslo parcelní	plocha záboru	vlastník/jiný oprávněný	poznámka
3360/1	41,3 m ²	Město Bruntál, Nádražní 994/20, 79201 Bruntál	
3342/19	46,0 m ²	VaK Bruntál a.s., tř. Práce 1445/42, 79201 Bruntál	
3342/1	98,0 m ²	VaK Bruntál a.s., tř. Práce 1445/42, 79201 Bruntál	
3342/17	15,5 m ²	VaK Bruntál a.s., tř. Práce 1445/42, 79201 Bruntál	
3342/20	103,3 m ²	VaK Bruntál a.s., tř. Práce 1445/42, 79201 Bruntál	
3854/1	67,7 m ²	Moravskoslezský kraj, 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
3300/28	115,3 m ²	Město Bruntál, Nádražní 994/20, 79201 Bruntál	
3908/12	51,1 m ²	Česká republika/Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	
3292/1	131,8 m ²	Česká republika/Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
3281/1	391,9 m ²	Česká republika/Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	cesta
3287/1	1083,8 m ²	Česká republika/Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	
3191/10	517,6 m ²	Česká republika/Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
3191/10_VB	141,3 m ²	Česká republika/Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	VB

Souhlasné stanovisko vlastníka pozemku s dočasným odnětím PUPFL,
vydané dne 12.5.2025 pod č. j.: LČR103/001059/2025 - dočasné odnětí PUPFL části ppč. 3287/1-
lesní pozemek o výměře 1084 m² , v kat. území Bruntál - město

Protokolární převzetí pozemku

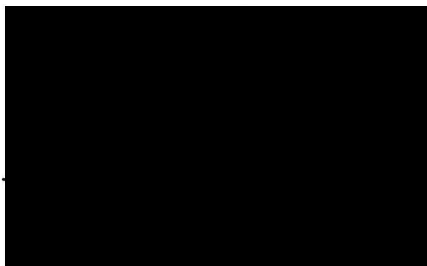
Vlastník: ČR - Lesy ČR, s.p. – [redacted]

Uživatel: M-SILNICE a.s. – [redacted]

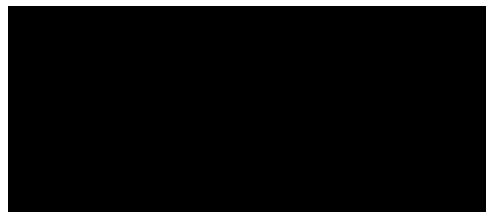
K dnešnímu dni byla předána do užívání část pozemku 3281/1 a část pozemku 3287/1 v k.ú. Bruntál-město o celkové výměře 1476 m² za účelem využití dočasné obslužné a manipulační plochy, včetně zajištění příjezdu a přístupu nutného k realizaci stavby „I/45 Bruntál-východní obchvat, I.etapa“

V Bruntále dne 1.7.2025

Vlastník:



Uživatel:



M-SILNICE a.s.