

Podrobná specifikace objednávky

I. Předmět plnění

Předmětem této objednávky je **dodávka gastro vybavení do místností č. 214 a 314 – výdejna jídel** do novostavby pavilonu Domova pro seniory Červenka, příspěvková organizace na adrese Nádražní 105, 784 01 Červenka. Jedná se o **nerezový odkládací stůl, nerezový dvojdřez, nerezový odkládací stůl s policí, nerezový pracovní stůl s trnoží, nerezový mycí stůl, nástěnná nerezová policová skříň, nerezový pracovní stůl pro podstavení myčky, nerezový pracovní stůl, nástěnná nerezová policová skříňka, nerezový výdejní vozík, stolní zásobník na příbory a nerezový servírovací vozík** (dále jen „předmět koupě“ nebo „vybavení“).

Součástí dodávky je také

- doprava vybavení do místa plnění,
- montáž a umístění vybavení dle požadavků uvedených v projektové dokumentaci nebo dle pokynů kupujícího, příp. uživatele,
- předání dokladů potřebných k převzetí a užívání předmětu koupě.
- úklid místa plnění včetně odvozu a likvidace nepotřebných obalů a dalších materiálů použitých při plnění objednávky.

Podrobný popis vybavení a jeho umístění je uveden v projektové dokumentaci zpracované společností Atelier Polách & Bravenec s.r.o., Mahlerova 240/15, 779 00 Olomouc, IČO: 25870092, která je součástí zadávací dokumentace, a soupisu prací (dále jen „technická specifikace“).

Dodavatel (dále jen „prodávající“) se zavazuje, že odběrateli (dále jen „kupující“) na své náklady a své nebezpečí řádně a včas odevzdá předmět koupě dle této objednávky a umožní mu nabytí vlastnické právo k předmětu koupě. Kupující se zavazuje, že předmět koupě od prodávajícího převezme a zaplatí za něj kupní cenu.

Prodávající je povinen bezprostředně po účinnosti objednávky předložit kupujícímu k odsouhlasení výrobní dokumentaci požadovaného vybavení.

Horní výšková úroveň dodávaného vybavení (předmětu koupě) musí být jednotná. Současně musí být toto vybavení přizpůsobeno rozměrům podstavných spotřebičů, které budou v místnostech č. 214 a 314 – výdejna jídel použity.

Dodání předmětu koupě na místo plnění a následné rozmístění, montáž apod. bude navazovat na stavební práce v místě plnění. Současně s dodávkou vybavení dle této objednávky bude probíhat dodávka dalšího vybavení. Proávající je proto povinen plnění dle této objednávky koordinovat také s těmito dalšími dodavateli.

Prodávající se rovněž zavazuje odevzdat kupujícímu všechny doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu koupě, zejména doklady:

- a. ze kterých musí vyplývat především způsob použití, údržby předmětu koupě a záruka předmětu koupě, přičemž všechny údaje musí být uvedeny v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů;
- b. ze kterých musí vyplývat zejména, že předmět koupě dodaný podle této objednávky splňuje požadavky na jeho použití kupujícím k danému účelu podle právních předpisů a technických norem platných a účinných ke dni odevzdání předmětu koupě kupujícímu.

Předmět koupě musí být k okamžiku odevzdání kupujícímu nový, nepoužitý, v jakosti a provedení vyplývajícím z technické specifikace předmětu koupě.

Uživatelé předmětu koupě bude **Domov pro seniory Červenka, příspěvková organizace, Nádražní 105, 784 01 Litovel, IČO: 75004402**, jejímž zřizovatelem je kupující (dále také jen „uživatel“).

II. Předání předmětu koupě

Převzetí předmětu koupě nastane po provedené kontrole sjednaných technických podmínek dodávky, předvedení jeho funkčnosti, příp. též seznámení s obsluhou a budoucím provozem.

Předmět koupě bude předán kupujícímu za účasti uživatele na základě předávacího protokolu.

Prodávající je povinen předat kupujícímu nejpozději v den odevzdání předmětu koupě veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu koupě.

Nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího dnem odevzdání a převzetí předmětu koupě bez vad kupujícímu v místě plnění. Pokud je předáván předmět koupě s vadami, přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci až odstraněním vad uvedených v předávacím protokolu.

Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího dnem odevzdání a převzetí předmětu koupě kupujícím.

Prodávající souhlasí se skutečností, že kupující je oprávněn předmět koupě převést do hospodaření třetí osobě, a to uživateli výše uvedenému, a že záruka a veškeré záruční podmínky dle této objednávky zůstanou zachovány.

Odpovědnost prodávajícího za vady předmětu koupě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

Kupující je oprávněn odmítnout převzetí dodávky tehdy, jestliže předmět koupě vykazuje vady.

Předmět koupě má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této objednávce, tj. především není-li předmět koupě dodán v požadovaném množství, jakosti a provedení stanoveném touto objednávkou, technickou specifikací, obecně závaznými předpisy a technickými normami.

V protokolu o předání a převzetí uvede kupující soupis případných vad, pokud se kupující rozhodne převzít předmět koupě i s těmito vadami, a způsob a termín jejich odstranění. Vady předmětu koupě je prodávající povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději v termínu, který bude uveden v předávacím protokolu.

Po odstranění všech vad bude mezi kupujícím a prodávajícím sepsán zápis o odstranění všech vad podepsaný oběma smluvními stranami.

III. Kupní cena

Kupní cena je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků prodávajícího.

IV. Platební podmínky:

Kupní cenu uhradí kupující prodávajícímu na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“), kterou je prodávající oprávněn vystavit nejdříve následující den po předání a převzetí předmětu koupě, nejpozději do jednoho měsíce ode dne předání a převzetí předmětu koupě. Bude-li předmět koupě převzat s vadami, není kupující do doby, než prodávající vadu či vady odstraní, povinen uhradit prodávajícímu kupní

cenu. V takovém případě není kupující s úhradou kupní ceny v prodlení. Prodávající je povinen k faktuře doložit předávací protokol, příp. též zápis o odstranění vad.

Faktura se nezaokrouhluje.

Faktura bude vystavena se splatností **21 dnů** od jejího doručení kupujícímu. **V případě vad** při převzetí předmětu koupě kupující uhradí prodávajícímu kupní cenu **do 21 dnů ode dne jejich odstranění**.

Prodávající je povinen fakturu kupujícímu doručit elektronicky na adresu posta@olkraj.cz nebo do datové schránky, kdy ID datové schránky je: qiabfmf. V případě zaslání faktury e-mailem je faktura doručena, je-li prodávajícímu doručeno potvrzení o jejím přijetí.

Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti v souladu s touto objednávkou, je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury kupujícímu.

Prodávající se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), je-li plátcem DPH.

Kupující si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud prodávající bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je kupující oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o prodávajícím zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a dále i v případě naplnění kritérií uvedených v § 109 odst. 1 a 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující kupujícímu uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude kupující o této skutečnosti prodávajícího informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že kupující institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném prodávajícím na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku kupujícího odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

V. Záruční podmínky:

Prodávající poskytuje kupujícímu na předmět koupě smluvní záruku v **délce 24 měsíců, neposkytuje-li výrobce záruku delší**. Záruční doba začíná běžet dnem odevzdání a převzetí předmětu koupě bez vad, popř. dnem úplného odstranění vad předmětu koupě.

Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě, které se vyskytly v záruční době. Za vady předmětu koupě, které se projeví po záruční době, odpovídá prodávající jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

Reklamací lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná kupujícím, resp. uživatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

Zjištěné vady předmětu koupě se zavazuje kupující, resp. uživatel oznámit prodávajícímu buď písemně, e-mailem, faxem či jiným obdobným prokazatelným způsobem. O přijetí reklamáce vystaví prodávající potvrzení e-mailem na zástupce uživatele, který reklamaci uplatňuje a na email l.frelich@olkraj.cz.

Prodávající je povinen zahájit odstraňování reklamované vady do 48 hodin od jejího oznámení kupujícím a vadu odstranit ve lhůtě do 30 dnů ode dne jejího oznámení kupujícím, není-li dohodnuta lhůta jiná.

V případě, že prodávající nezahájí odstraňování vady nebo neodstraní vadu ve lhůtách v tomto článku uvedených, má kupující právo objednat na náklady prodávajícího odstranění vady u jiného subjektu. Prodávající je povinen tyto náklady uhradit kupujícímu do 30 dnů ode dne jejich písemného uplatnění u prodávajícího. Nárok kupujícího na úhradu smluvní pokuty tím není dotčen.

Prodávající bere na vědomí, že uživatel je oprávněn reklamovat případné vady přímo u prodávajícího jménem kupujícího. Kupující informuje prodávajícího, že k tomuto účelu tímto uděluje uživateli plnou moc.

VI. Smluvní pokuty

V případě prodlení prodávajícího s plněním termínu dodávky dle této objednávky je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 % z kupní ceny včetně DPH** za každý i započatý den prodlení oproti smluvnímu termínu. V případě, že prodávající prokáže, že prodlení vzniklo zaviněním kupujícího, zanikne kupujícímu právo smluvní pokutu uplatňovat.

V případě prodlení prodávajícího s plněním termínu dodávky dle této objednávky delším než 14 kalendářních dnů je kupující oprávněn od této objednávky odstoupit.

V případě prodlení prodávajícího se zahájením odstraňování záruční vady nebo s odstraněním této vady dle bodu V. této objednávky, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny včetně DPH za každou vadu a každý i započatý den.

V případě, že prodávající neuvede na fakturách bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,00 Kč.

V případě nedodržení některé jiné povinnosti prodávajícího, která vyplývá z této objednávky, se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,00 Kč (slovy: pět set korun českých) za každé takové porušení. Je-li stanovena doba plnění takové povinnosti, jedná se o smluvní pokutu za každý i započatý den prodlení s jejím splněním.

V případě prodlení kupujícího se zaplacením ceny je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení úroku z prodlení v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

Smluvní strany se mezi sebou dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2050 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že ujednanou smluvní pokutou není dotčeno právo kupujícího požadovat po prodávajícím náhradu škody vzniklou kupujícímu z porušení povinnosti, ke které se vztahuje smluvní pokuta, a to vedle účtované smluvní pokuty.

Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Povinná strana uhradí vyúčtovanou smluvní pokutu nejpozději do 21 dnů ode dne obdržení vyúčtování.

VII. Další ujednání

Prodávající se zavazuje oznámit kupujícímu neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv nebo mohou mít vliv na předmět této objednávky.

VIII. Odstoupení

Kupující a prodávající mohou od této objednávky odstoupit v případech, kdy tak stanoví občanský zákoník, jinak v případě podstatného porušení objednávky. Odstoupení od objednávky musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.

Podstatným porušením objednávky se rozumí zejména:

- a) prodlení prodávajícího s plněním termínu dodávky dle této objednávky delším než 14 kalendářních dnů;
- b) nedodání předmětu koupě v souladu s technickou specifikací předmětu koupě podle této objednávky, obecně závaznými předpisy a technickými normami;
- c) prodlení prodávajícího s odstraněním vad při převzetí předmětu koupě delším než 14 kalendářních dnů;
- d) podání insolvenčního návrhu na prodávajícího, vstup prodávajícího do likvidace, uzavření smlouvy o prodeji závodu nebo jeho části, na základě, které převedl prodávající svůj závod nebo jeho část, jejíž součástí jsou práva a závazky z právního vztahu dle této objednávky, na třetí osobu, převedení práv a závazků z právního vztahu dle této objednávky na třetí osobu bez souhlasu kupujícího;
- e) prodlení kupujícího s placením faktury o více než 30 dnů.

Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této objednávky, stanovují strany svá práva a povinnosti, trvající i po odstoupení, takto:

- a) strany neprodleně vstoupí v jednání za účelem smírného vyřešení jejich vztahů;
- b) prodávající je povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, převést již uhrazenou cenu předmětu koupě zpět na kupujícího a kupující se zavazuje ve stejné lhůtě převést zpět předmět koupě prodávajícímu;
- c) strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této objednávky, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.