

Dodatek č. 1

Smlouvy a o dílo

ID 179282

uzavřené dne 2. 7. 2025 (ID 179282) dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a podle Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 03/25 ze dne 7. 4. 2025

na akci s názvem:

„OA a HŠ Třebíč – Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova“

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
k podpisu smlouvy pověřen:
zástupce pro věci smluvní:
zástupce pro věci technické:

Kraj Vysočina

Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
Ing. Martinem Kuklou, hejtmanem
Ing. Otto Vopěnka, 1. náměstek hejtmana
Ing. Martin Kukla, Ing. Otto Vopěnka,
Ing. Pavel Domkář, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový
KrÚ Kraje Vysočina
+420 564 602 275, +420 564 602 419
70890749
Komerční banka, a.s.
123-6403810267/0100

tel:

IČO:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci smluvní:
zástupce pro věci technické:
osoba pověřená vedením stavby:
tel./e-mail:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
číslo účtu:
zápis v obchodním rejstříku:

Bones, s.r.o.

Radiová 1285/7, Hostivař, 102 00 Praha
Martinem Hofmanem, jednatelem
Martin Hofman, jednatel
Antonín Seménka
Antonín Seménka
+420 728 639 208 / hofman@bonescb.cz
27936333
CZ27936333
ČSOB, a.s.
304378416/0300
u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 127723

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Článek 2 – Předmět dodatku č. 1

Smluvní strany se dohodly v souladu s odst. 2. 6., dále v souladu s odst. 4. 2. a také s odst. 14. 1. na následující změně smlouvy o dílo ID 179282 uzavřené dne 2. 7. 2025 (dále jen „Smlouva“):

1.) V článku 1 Smlouvy na straně zhotovitele:

zástupce pro věci technické: Martin Hofman je nahrazen Antonínem Seménkou
osoba pověřená vedením stavby: Ing. Martin Sedlický je nahrazen Antonínem Seménkou

2.) Předmět díla se mění v rozsahu méněprací uvedených ve změnovém listu č. 01, který je nedílnou součástí tohoto dodatku. Jedná se o změny, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností,

kteře zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Potřeba změn vznikla v průběhu realizace díla a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu díla.

Popis provedených změn dle skutečně realizovaných prací:

Méně práce

1. Nebyly provedeny hloubkové výkopové práce s pažením jam
2. Kanalizační přípojka zůstala zachovaná stávající
3. Nebyl instalován sloup elektrického vedení

Bližší specifikace ceny díla je vymezena v příloženém změnovém listu 01 a soupisu méněprací.

3.) Článek 4 Cena za dílo, odst. 4.2 se mění takto:

Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:2 428 159,87 Kč
DPH 21 %:509 913,57 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:2 938 073,44 Kč

slovy: dva miliony devět set třicet osm tisíc sedmdesát tři korun českých čtyřicet čtyři haléřů

Rekapitulace ceny:

Cena díla před uzavřením dodatku č. 1:

Cena díla celkem bez DPH činí:2 594 436,64 Kč
DPH 21 %:544 831,69 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:3 139 268,33 Kč

Cena víceprací a méněprací dle dodatku č. 1:

Méněpráce celkem bez DPH činí:.....166 276,77 Kč

Článek 3 – Závěrečná ustanovení

- 1.1. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku č. 1 a souhlasí s ním.
- 1.2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registr smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 1 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registr smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle §5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.
- 1.3. Dodatek č. 1 je vyhotoven elektronicky s elektronickými podpisy.

Příloha: Změnový list 01 (oznámení o změně osoby pověřené vedením stavby, soupis více/méně prací)

Za zhotovitele:

Martin

Hofman

Martin Hofman
jednatel

Digitálně podepsal
Martin Hofman
Datum: 2025.09.18
08:23:32 +02'00'

Za objednatele:

Ing. Otto

Vopěnka

Ing. Otto Vopěnka,
1. náměstek hejtmána

Digitálně podepsal Ing.
Otto Vopěnka
Datum: 2025.09.18
10:40:02 +02'00'

Evidenční list změny stavby

Název stavby:	Číslo změny stavby:
„OA a HŠ Třebíč – Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova“	1
Smlouva o dílo (SoD) ze dne: 26.06.2025 ID : 179282	
ZL č. 01 - Seznam méněprací	

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 17.5.2023 (dále jen Smlouva):

Objednatel: Kraj vysočina, Žižkova 1882/57, Jihlava, 586 01

Zhotovitel: **Bones, s.r.o.,** Radiová 1285/7, 102 00 Praha 10

Obsah (seznam příloh):		Paré č.1	Příjemce
☒	Položkový rozpočet	1	Objednatel
☐	Výkresová část	2	Zhotovitel
☐	Další doklady	3	Technický dozor
☐		Dopad do termínu ☐ ANO ☒ NE	
☐			

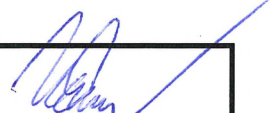
Popis a zdůvodnění změny

Měně práce

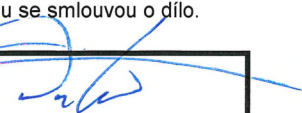
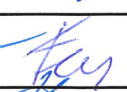
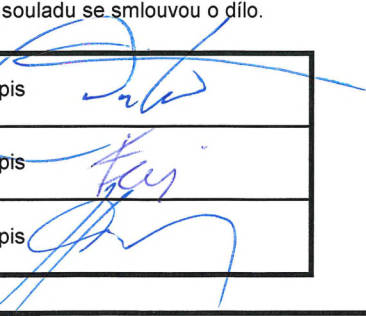
1. Nebyly nutné hloubkové výkopové práce s pažením
2. Kanalizační přípojka zůstala zachovaná stávající
3. Nebyl instalován sloup elektrického vedení

Cena navrhovaných méněprací (bez DPH)	(21% DPH)	Cena navrhovaných méněprací s DPH
-166 276,77 Kč	-34 918,12 Kč	-201 194,89 Kč

Podpis vyjadřuje souhlas se změnou a jejím zahrnutím do dodatku smlouvy o dílo:

TDI	Ing. Jiří Němec	Datum 2.9.2025	Podpis 
-----	-----------------	----------------	--

Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že budou provedeny změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny. Součástí změny je i tento Evidenční list změny stavby. Tento Evidenční list změny stavby byl projednán a souladu se smlouvou o dílo.

Objednatel	Ing. Pavel Domkář	datum 2.9.2025	podpis 
Projektant	Ing. Jakub Fraj	datum 2.9.2025	podpis 
Zhotovitel	Martin Hofman	datum 2.9.2025	podpis 

SOUPIS MÉNĚPRACÍ

Stavba:

OA a HŠ Třebíč - Odstranění objektů ve vnitrobloku Bráfova

Objekt:

BOURACÍ PRÁCE NA PARC.Č. ST. 1940/4, ST.230 K.Ú. Třebíč

Datum: 29.08.2025

Soupis dle SOD

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZ Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

Objekt:

SO 02 Upravené terény

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D		HSV	Práce a dodávky HSV				
D		1	Zemní práce				
4	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	9,700	36,43	353,37
6	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	4,000	24,91	99,64
7	K	131351203	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 100 m3 strojně	m3	256,160	368,64	94 430,82
8	K	132451031	Hloubení rýh zapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objemu do 15 m3 při překopech inženýrských sítí strojně	m3	14,700	1 329,60	19 545,12

Bones, s.r.o. ①
Radiová 1285/7
102 00 Praha 10 - Hostivař
IČO 279 36 333 DIČ CZ27936333

Méněpráce	
Množství	Cena
-9,700	-353,37
-4,000	-99,64
-256,160	-94 430,82
-14,700	-19 545,12

9	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepršení stěn rýh hl do 2 m	m2	29,400	72,00	2 116,80	-29,400	-2 116,80
10	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepršení stěn rýh hl do 2 m	m2	29,400	44,40	1 305,36	-29,400	-1 305,36
14	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	270,860	10,51	2 846,74	-270,860	-2 846,74
15	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	4,900	122,88	602,11	-4,900	-602,11
16	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	5,880	289,44	1 701,91	-5,880	-1 701,91
D		4	Vodorovné konstrukce						
18	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopísku	m3	1,470	600,00	882,00	-1,470	-882,00
D		5	Komunikace pozemní						
D		8	Vedení trubní dálková a přípojná						
23	K	871353122	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z PVC-U DN 200	m	9,800	94,08	921,98	-9,800	-921,98
24	M	28611176	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 200x1000mm SN10	m	10,094	413,76	4 176,49	-10,094	-4 176,49
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						
29	K	966073812	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení pl přes 6 do 10 m2	kus	1,000	439,68	439,68	-1,000	-439,68
D		M	Práce a dodávky M						
D		21-M	Elektromontáže						

35	K	R21004001	Montáž a dodávka sloupů a stožárů venkovního vedení nn bez výstroje ocelových trubkových včetně rozvozu, vztyčení, očíslování, složení do 12 m jednoduchých, sloup výšky 6,0m pozinkovaný	soubor	1,000	17 000,00	17 000,00	-1,000	-17 000,00
36	K	R21004002	Převěšení stávajících kabelů NN včetně vyzbrojení sloupu a všech souvisejících a navazujících prací	soubor	1,000	13 000,00	13 000,00	-1,000	-13 000,00
D		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích						
37	K	460141123	Hloubení nezapažených jam při elektromontážích strojně v hornině tř II skupiny 4 v omezeném prostoru	m3	0,432	207,36	89,58	-0,432	-89,58
38	K	460641112	Základové konstrukce při elektromontážích z monolitického betonu tř. C 12/15	m3	0,432	1 771,20	765,16	-0,432	-765,16

Objekt:

VN a ON - Vedlejší náklady a ostatní náklady

PČ	Typ	Kód	Popis						
Náklady soupisu celkem									
	D	HSV	Práce a dodávky HSV						
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce						
4	K	4	Odpojení od areálové soubor	1	6 000,00	6 000,00	-1,000	-6 000,00	
Měně práce celkem									-166 276,77

Fakturace celkem

Vtřebiči dne 02.09.2025

