



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Čečova 2248/44

370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692

Objednávka OBV2501829

Předběžná cena

65 600,00 Kč bez DPH

DudaProjekt, s.r.o.

Vrbenská 197/23

370.01 České Budějovice

Česká republika

Datum vyhotovení 01.09.2025

Datum realizace od 01.09.2025

Datum realizace do 26.09.2025

IČO: 01967525

DIČ: CZ01967525

Objednáváme u Vás:

stavební úpravy bytu č. 6 Česká 20

Adresa prostoru: ČESKÁ 20, 370 01, České Budějovice, volný prostor, čís. pr.: 6

Fakturu vystavte na: Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
IČ: 00244732 DIČ: CZ00244732

Fakturu zašlete na: SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: fakturace@sdcb.cz.

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Martin KAMLACH

tel.: [REDACTED]

tel. ■■■
e-mail: ■■■
IČO: 01967525

Cenová rozvaha investičního záměru:

Podlahová plocha	cca 99,3m ²
Obestavěný prostor	cca 290,0m ³

Z toho náklady na celkový základní honorář (CZH) – dle honorářového řádu ČKAIT:

Nabídka základního honoráře: 12 %168 000,- Kč
(rozsah profesních výkonů – v rozsahu základních výkonů dle výkonového a honorářového řádu ČKAIT)

- VF1	(1%)	příprava zakázky	1%	1 680,- Kč
- VF2	(13%)	návrh / studie stavby	13%	21 840,-Kč
- VF3	(15%)	dokumentace k územnímu řízení	0%	
- VF4	(27%)	dokumentace pro stavební řízení	25%	42 000,- Kč
- VF5	(28%)	dokumentace pro provedení stavby	0%	
- VF6	(7%)	dokumentace zadání stavby dodavateli	0%	
- VF7	(1%)	spolupráce při výběru dodavatele	0%	
- VF8	(11%)	spolupráce při provedení stavby	0%	
- VF9	(2%)	spolupráce po dokončení st. a kolaudace	0%	

Rozsah projektových prací:

- Stavební část
 - o Stavební řešení
- Technické zařízení budov
 - o Zdravotní instalace
 - o Vytápění
 - o Elektroinstalace
 - o Plyn
- Inženýrská činnost (zajištění vyjádření dotčených orgánů pro povolení stavby a vydání stavebního povolení)

Případná spolupráce při provádění stavby bude účtována v hodinové sazbě (1 hod – 700,- Kč)