

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

Rekonstrukce havarijního stavu zdravotně technické infrastruktury na pavilonu A

DNEŠNÍHO DNE, MĚSÍCE A ROKU:

Gymnázium Ostrov, příspěvková organizace

se sídlem: Studentská 1205, 36301 Ostrov
IČO: 49753771
DIČ: *Není plátcem DPH*
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 27-2442850247/0100
zastoupený: Ing. Miroslavem Očenáškem, ředitelem
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

pan Miroslav Lukeš

se sídlem: Nové Hamry 203, Nové Hamry
IČO: 65547713
DIČ: *není plátce DPH*
na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)
(společně jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 17.8.2025

I.

Dne 1.7.2025 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je **Rekonstrukce havarijního stavu zdravotně technické infrastruktury na budově A** (dále jen Smlouva).

II.

- Smluvní strany dohodly, že se rozsah díla dle Smlouvy se navyšuje o vícepráce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku, které provede zhotovitel v termínu dle tohoto dodatku.
- Smluvní strany se dohodly, že za vícepráce specifikované v příloze č.1 tohoto dodatku uhradí objednatel částku 140.349,15 Kč.
- Ustanovení čl. V. odst. 5.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje textem:

5.1 *Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši:
Konečná cena díla: **1.612.008,98 Kč**
(slovy: jeden milion šest set dvanáct tisíc osm korun českých devadesát osm haléřů.)
(dále jen „cena“ nebo „cena za provedení díla“)*

Zhotovitel není plátcem DPH, shora uvedená cena je konečná, a nelze ji z důvodu změny statusu neplátce DPH na plátce DPH po dobu trvání závazkové vztahu měnit. Zhotoviteli tak nevznikne nárok na navýšení ceny díla o DPH.

- Ustanovení čl. III. odst. 3.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje textem:

3.2. *Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést ve lhůtě nejpozději do 80ti kalendářních dnů ode dne předání staveniště.*

III.

- Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- Přílohy dodatku: Příloha č. 1 Rozsah a Rozpočet víceprací.
- Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho uzavření.
- Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

V Ostrově 17.8.2025

Objednatel

Zhotovitel

Příloha č. 1 Rozsah a Rozpočet víceprací.

SOUPIS PRACÍ							
Stavba: St. úpravy hyg. zázemí 1.NP a 2.NP - rekonstrukce ZTI - PAVILON A							
Objekt: Gymnázium Ostrov - Pavilon A (vícenáklady)							
Místo:				Datum: 15.08.2025			
Zadavatel:				Projektant:			
Zhotovitel: Miroslav Lukeš, Nové Hamry 203, 38221, Nové Hamry				Zpracovatel:			
		Kód	Popis	M	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							140 349,15
HSV Práce a dodávky HSV							140 349,15
63 Podlahy a podlahové konstrukce							42 801,50
1	K	631311134	Mazanina tl. přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	8,130	4 450,00	36 178,50
	VV		"dlažba" (26,7+27,5)*0,15		8,130		
	VV		Součet		8,130		
2	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,179	37 000,00	6 623,00
	VV		"dlažba" (26,7+27,5)*0,003*1,1		0,179		
	VV		Součet		0,179		
96 Bourání konstrukcí							41 013,20
3	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyolitových tl. do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	54,200	91,00	4 932,20
	VV		"dlažba" 26,7*27,5		54,200		
	VV		Součet		54,200		
4	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm pl. do 4 m2	m3	8,130	4 200,00	34 146,00
	VV		"plocha" 54,2*0,15		8,130		
	VV		Součet		8,130		
5	K	972054241	Vybourání otvorů v stropěch	kus	5,000	387,00	1 935,00
	VV		"průraz pro kanalizaci" 5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
997 Přesun sutě							35 889,01
6	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m ručně	t	16,881	1 350,00	22 789,35
7	K	997013501	Odvaz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,881	301,00	5 081,18
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	151,929	15,00	2 278,94
	VV		16,881*9 "Přepočtené koeficientem množství"		151,929		
	VV		Součet		151,929		
9	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	16,881	340,00	5 739,54
998 Přesun hmot							20 645,44
10	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	13,856	1 490,00	20 645,44