



Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

zastoupená kvestorem Ing. Michalem Hojdekrem, Ph.D., MBA

IČ: 60076658, veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.,

(dále jen propachtovatel)

a

ZD Krásná Hora nad Vltavou a.s.

se sídlem Krásná Hora nad Vltavou č.p. 172, PSČ 262 56,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Vlastimilem Blažkem

IČ 00107999, zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném

Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020,

(dále jen „pachtýř“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

**DOHODU O ZMĚNĚ
SMLOUVY O PACHTU ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY FIS 0121000201,
kterou se mění předmět pachtu a výše pachtovného.**

Čl. I.

Změna výše pachtovného za probíhající pachtovní rok

Pachtovné, za probíhající pachtovní rok, bude splatné k 1.10.2025 a činí, s ohledem na růst vynaložených nákladů, které propachtovatel hradí vlastníkům propachtovaných pozemků, **33.635,13 Kč.**

Údaje o výši pachtovného, které Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích na pacht, v probíhajícím pachtovním roce, vynakládá, jakož i rozsah předmětu pachtu platný do 30.9.2025, obsahuje příloha č. 1 k této dohodě.

Čl. II.

Změna předmětu pachtu od 1.10.2025

Z předmětu pachtu zemědělských pozemků v kat. území Boršov nad Vltavou se s účinností od 1.10.2025 vyjímají níže uvedené nemovitosti:

p.č. 717/1 TTP o výměře 27606 m² a p.č. 718/4 TTP o výměře 25540 m²

S ohledem na výše uvedené skutečnosti činí celková výměra propachtovaných nemovitostí, počínaje dnem 1.10.2025, nově **73038 m².**

Čl. III.

Změna výše pachtovného od 1.10.2025

Roční pachtovné s ohledem na výše uvedenou změnu v předmětu pachtu činí od 1.10.2025 nově **19.817,13 Kč**. K bezhotovostním platbám pachtovného bude pachtýř vždy uvádět **variabilní symbol 0125000508**.

Čl. IV.

Pozemky, které jsou předmětem pachtu ode dne 1.10.2025, jsou specifikovány v příloze č. 2 této dohody, dle parcelních čísel, výměry, kultury, LV, na kterém jsou zapsány, s uvedením vlastníka pozemků, čísla smlouvy, kterou je pozemek (pozemky) propachtován Jihočeské univerzitě v Českých Budějovicích a údajem o výši pachtovného, které Jihočeská univerzita na pacht vynakládá.

Čl. V.

Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena. Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.

Čl. VI

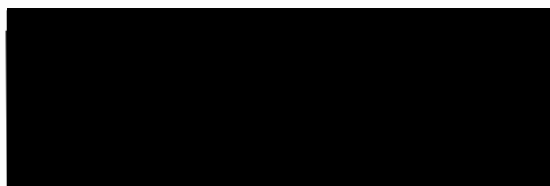
Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, dle z.č. 340/2015 Sb.

Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (*každý z účastníků obdrží po dvou vyhotovení*).

Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o změně smlouvy uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

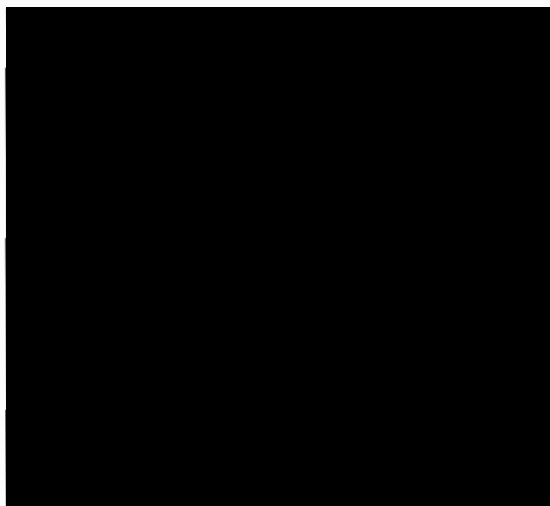
V Českých Budějovicích dne: **19.9.2025**

V Krásné Hoře nad Vltavou dne: **20.8.2025**



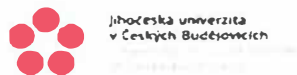
Ing. Michal Hojdecký, Ph.D., MBA
kvestor
(propachtovatel)

JIHOČESKÁ UNIVERZITA
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
REKTORÁT (10)
Branišovská 31a
370 05 České Budějovice



p.č.	kultura	výměra v m2	LV	pozn.	smlouva JU	roční pachtovné	pozn	KÚ Boršov nad Vlt.
714/51	TTP	12091	147		FIS 0120000547	4 097,60 Kč	3200 Kč/ha/rok	
714/52	TTP	7						
715/4	v.pl.	44		meliorační stoka				
715/2	v.pl.	25		meliorační stoka				
713/18	v.pl.	36		meliorační stoka				
713/17	v.pl.	602		meliorační stoka				
714/35	TTP	4529	181		FIS 0114000699	1 359,00 Kč	3000 Kč/ha/rok	
714/29	TTP	2559	část		FIS 0118000322	1 192,80 Kč	3000 Kč/ha/rok	
714/39	TTP	1154						
718/3	TTP	263						
714/55	TTP	10268	172 část		FIS 0120000592	3 065,92 Kč	2600 Kč/ha/rok	
714/56	TTP	1493						
714/57	TTP	31						
714/25	TTP	979	179		FIS 0118000325	2 434,96 Kč	2200 Kč/ha/rok	
714/28	TTP	6916	část					
714/38	TTP	2194						
718/2	TTP	979						
714/43	TTP	16794	140		FIS 0120000549	4 372,00 Kč	2600 Kč/ha/rok	
714/53	TTP	24						
714/16	TTP	351	862 část		FIS 0121000067	98,28 Kč	2800 Kč/ha/rok	
717/1	TTP	27606	447		FIS 0120000550	13 818,00 Kč	2600 Kč/ha/rok	
718/4	TTP	25540						
714/33	TTP	4796	11 část		FIS 0120000537	1 320,80 Kč	2600 Kč/ha/rok	
714/41	TTP	284						
718/5	TTP	3559	1		FIS 0120000556	1 875,77 Kč	2500 Kč/ha/rok	
714/44	TTP	3060					inflační doložka	
celkem		126184				33 635,13 Kč		

Příloha č. 1 FIS 0125000508



p.č.	kultura	výměra v m2	LV	pozn.	smlouva JU	roční pachtovné	pozn	KÚ Boršov nad Vlt.
714/51	TTP	12091	147	PharmDr. Blanka Švarcová	FIS 0120000547	4 097,60 Kč	3200 Kč/ha/rok	
714/52	TTP	7		Ing. Pavel Zahradník				
715/4	v.pl.	44		Milan Černocho				
715/2	v.pl.	25						
713/18	v.pl.	36						
713/17	v.pl.	602						
714/35	TTP	4529	181	Ing. Petr Nováček	FIS 0114000699	1 359,00 Kč	3000 Kč/ha/rok	
714/29	TTP	2559	část	Zdeněk Chromý	FIS 0118000322	1 192,80 Kč	3000 Kč/ha/rok	
714/39	TTP	1154						
718/3	TTP	263						
714/55	TTP	10268	172 část	Edita Jelínková	FIS 0120000592	3 065,92 Kč	2600 Kč/ha/rok	
714/56	TTP	1493						
714/57	TTP	31						
714/25	TTP	979	179	JUDr. Ivan Kočer, JUDr. Ivana Kočerová	FIS 0118000325	2 434,96 Kč	2200 Kč/ha/rok	
714/28	TTP	6916	část					
714/38	TTP	2194						
718/2	TTP	979						
714/43	TTP	16794	140	Dagmar Pešková	FIS 0120000549	4 372,00 Kč	2600 Kč/ha/rok	
714/53	TTP	24						
714/16	TTP	351	862 část	Ing. Kateřina Kosobudová	FIS 0121000067	98,28 Kč	2800 Kč/ha/rok	
714/33	TTP	4796	11 část	Milan Svobodný	FIS 0120000537	1 320,80 Kč	2600 Kč/ha/rok	
714/41	TTP	284						
718/5	TTP	3559	1	Obec Boršov nad Vltavou	FIS 0120000556	1 875,77 Kč	2500 Kč/ha/rok	
714/44	TTP	3060					inflační doložka	
celkem		73038				19 817,13 Kč		

Příloha č. 2 FIS 0125000508

