

SMLOUVA O DÍLO

„Těžba v lesích a prodej vytěžené dřevní hmoty v roce 2025 – p.č. 2529/1 a p.č. 3285 k.ú. Železný Brod“

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
uzavřená mezi smluvními stranami:

Objednatel

Město Železný Brod
sídlo: náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod
zastoupený: Mgr. František Lufinka, starosta města
IČO: 00262633
DIČ: CZ00262633
Bankovní spojení: ČS a.s. Jablonec nad Nisou, pobočka Železný Brod
Číslo účtu: 27-0963249319/0800

(dále jen *Objednatel*)

a

Zhotovitel

STROMBUCH s.r.o.
sídlo: Čsl. Legii 527, Jilemnice 514 01
zastoupený: Janem Bucharem
kontaktní osoby: Jan Buchar, Jaroslav Vlček, Ing. Tomáš Beran
IČO: 27466515
DIČ: CZ27466515
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Královém
Bankovní spojení: KB a.s.

Číslo účtu: 

(dále jen *Zhotovitel*)

I.

Předmět smlouvy a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele těžební práce v lesním hospodářském celku Železný Brod na p.č. 2529/1, k.ú. Železný Brod ve vlastnictví objednatele a na p.č. 3285, k.ú. Železný Brod ve vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic s.p. (dále jen les).
- 2) Předmět díla spočívá v provedení těžby dřeva, odvětvení, krácení na požadované sortimenty, soustřeďování na odvozní místo (dále jen OM), manipulace a ukládání dříví do

hrání podle sortimentů, úklid klestu na valy, a uvedení vyvážecí linky do použitelného obvyklého stavu.

- 3) Zhotovitel je povinen provést dílo, dle této smlouvy řádně a s odbornou péčí, v dohodnutém termínu a řídit se pokyny a instrukcemi objednatele a odborného lesního hospodáře, příslušnými právními předpisy, zejména lesním zákonem č. 289/1995 Sb. a jeho prováděcími předpisy a technickými normami.
- 4) Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil s místem výkonu těžebních prací a prohlašuje, že je schopen vykonat těžební práce na základě této smlouvy řádně a včas.
- 5) Místem provádění díla jsou porosty určené objednatelem:

Mýtní úmyslná a mýtní nahodilá těžba – těžební mapa, viz příloha č. 5 zadávací dokumentace.

Porostní skupiny:

3A13 - (výměry ploch: 0,3757 ha, 0,2736 ha)

Odvozní místo dle přílohy č. 6 zadávací dokumentace:

Odvozní místo č. 1 - plocha s výměrou 0,3757 ha

Odvozní místo č. 2 – plocha s výměrou 0,2736 ha

Odvozní místo č. 3 – plocha s výměrou 0,3757 pro listnaté dříví a dříví z pozemku ŘSD.

Listnaté dříví z pozemku p.č. 2529/1 a dříví z pozemku p.č. 3285 bude uloženo do samostatných hrání, bude pro něj vedena prvotní evidence zvlášť a hrání bude zřetelně označena.

- 6) Předpokládaný objem těžeb činí 650 m³.
- 7) Zhotovitel je povinen vést prvotní evidenci, která obsahuje vytěžené množství dříví podle sortimentů na OM nebo dle instrukcí objednatele.
- 8) Pořadí a rozsah provádění těžebních činností, jakož i jejich požadovaný výsledek bude specifikován v zadávacích listech, vystavených odpovědným zaměstnancem objednatele před jejich zahájením. Objednatel se zavazuje výsledek těchto činností (dále jen dílo) od zhotovitele převzít a zaplatit mu za ně cenu za dílo, je-li provedeno řádně, tedy v požadované kvalitě, množství a termínu. Za objednatele práci přebírá příslušný odpovědný zaměstnanec objednatele, který vydal zadávací list a za tuto činnost vydal pokyn k proplacení.

Odborný lesní hospodář: Karel Kolář, tel. 

Odpovědný zaměstnanec objednatele: Ing. Lenka Jiroušová, tel.: 606 179 334

II. Termín plnění

- 1) Termín zahájení díla: 10.9.2025 (v případě prodloužení výluky na trase Tanvald – Železný Brod bude tento termín posunut o dobu trvání výluky)
- 2) Započetí těžebních prací (dílčího plnění) vždy do 5 dní od převzetí zadávacího listu od objednatele.
- 3) Zhotovitel se zavazuje provést těžební práce maximálně do 31.10.2025 (z důvodu zimní údržby silnic), avšak s možností dřívějšího splnění.
- 4) Zhotovitel se zavazuje dílčí plnění provést ve lhůtách uvedených vždy na jednotlivých zadávacích listech. Převzetí řádně provedeného díla potvrdí objednatel zhotoviteli na zadávacím listu. Vzor zadávacího listu viz příloha č. 7 zadávací dokumentace.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly, že cena díla je určena výkonově a činí 1.220,00 Kč (slovy: jedentisícdvěstědvacet korun českých) bez DPH za 1m³ vytěženého dřeva.
Cena díla při předpokládaném množství 650 m³ činí 793.000,00 Kč bez DPH.
- 2) K ceně bude připočítáno DPH dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 3) Dojde-li před nebo v průběhu poskytování služeb ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu služeb, bude sjednaná cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty za neprovedené a nevyfakturované.
- 4) Smluvená cena je nejvýše přípustná. Zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k provedení díla, jakož i veškeré náklady související. Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 5) Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně, a tím dojde i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.
- 6) Smluvní strany se dohodly na tom, že bude vyfakturováno vždy dílčí plnění do 90% vytěženého dříví na odvozním místě s tím, že do fakturace zbývajících množství vytěženého dříví bude provedena po všech přejímkách dříví od konečných odběratelů.
- 7) Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení daňového dokladu do sídla objednatele.
- 8) Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o DPH.

- 9) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1) Práva a povinnosti objednatele:

- a) Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provedení zadaného díla a poskytnout mu k jeho provedení potřebné informace a potřebnou součinnost.
- b) Objednatel předá zhotoviteli místo provádění díla prosté všech právních i faktických závad, porosty určené k těžbě budou řádně vyznačeny a bude určeno místo, kde budou vyrobené sortimenty skladovány.
- c) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že dílo je prováděno vadně, je oprávněn žádat bezplatné odstranění vad, vzniklých v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem. Zhotovitel je povinen tyto vady bezplatně odstranit. Odmítne-li tak učinit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat náhradu způsobené škody.
- d) Objednatel zajistí po dobu provádění díla na silnici I/10 DIO (dopravně inženýrské opatření) a rozmístění betonových svodidel.

2) Práva a povinnosti zhotovitele:

- a) Při provádění činnosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen dbát ochrany lesní půdy, lesních porostů a objektů nacházejících se na lesních pozemcích. Je povinen dodržovat veškeré platné bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy, předpisy o ochraně životního prostředí, platné technologické postupy a řídit se upozorněními objednatele. Zhotovitel odpovídá za škodu, která při provádění činností podle této smlouvy nebo v přímé souvislosti s nimi vznikla objednateli nebo třetím osobám na majetku, zdraví a životním prostředí, jakož i za škodu, která takto vznikla činností jeho zaměstnanců nebo osob, které si zhotovitel sjednal jako pomocníky k provádění díla.
- b) Zhotovitel je povinen zajistit ochranu před sesuvem/pádem kamenů na vozovku při provádění těžebních prací, např. sítěmi umístěnými nad hranou silnice I/10.
- c) Zhotovitel je povinen si zajistit souhlasy vlastníků pozemků, přes které bude danou činnost vykonávat.
- d) Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat směrové kácení, hladké odvětvování, seřezávat nadořezy, kořenové náběhy, štěpiny na čele i na pařezu, při zpracování dřevní hmoty dodržovat požadované délky s nadměrky a sortimentovat výřezy dle zadávacího listu. Dále nesmí docházet k nadměrnému poškozování podrostu a zmlazení nebo kultur, poškozování kořenových náběhů a oddenků stojících stromů.
- e) Pokud dojde při zhotovování díla k poškození stromů v porostu, je zhotovitel povinen poškození ihned ošetřit chemickými přípravky (dle seznamu registrovaných přípravků na ochranu lesa).

- f) Pokud dojde při zhotovování díla k poškození půdního povrchu erozními rýhami v důsledku činnosti zhotovitele či provozem mechanizačních prostředků, je zhotovitel povinen po provedení díla uvést terén do použitelného obvyklého stavu. V případě, že zhotovitel při plnění předmětu díla poškodí lesní i polní cesty, stezky, náhon, svážnice nad rámec běžného opotřebení, provede jejich opravu na vlastní náklady. Nesplnění tohoto ustanovení je důvodem pro nepřevzetí předmětu díla ze strany objednatele.
- g) Zhotovitel je povinen uložit klest na vzniklé pasece do valů dle pokynů objednatele a taktéž odstraní klest po těžbě z lesních i polních cest, svážnic a z přirozené obnovy lesa, pěšin, vodotečí a meliorační sítě.
- h) Zhotovitel zodpovídá za vyvezení veškerého vytěženého dříví z porostu na OM.
- i) Zhotovitel provádí těžební práce a ostatní práce dle této smlouvy ve své režii za použití pracovních těžebních strojů, dopravních zařízení, vyvážecích strojů, pracovních nástrojů a ochranných prostředků, které splňují požadavky na jejich bezpečnou obsluhu a používání dle platných technických a bezpečnostních norem s tím, že zhotovitel odpovídá za jejich řádný technický stav. V případě, že zhotovitel používá k plnění této smlouvy zvířecí sílu, odpovídá za její veterinární stav.
- j) Zhotoviteli se zvláště zakazují všechny způsoby nedovoleného kácení stejně tak je nepřípustné opustit pracoviště s ponecháním nedokáceného nebo zavěšeného stromu v porostu.
- k) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, bránící provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen o tom bez zbytečného odkladu vyrozumět objednatele a navrhnout změnu způsobu provedení díla. Do dosažení dohody o změně způsobu provedení díla je zhotovitel provádění díla oprávněn přerušit. V těchto případech se lhůta provedení díla uvedená v zadávacím listu prodlužuje o shora uvedenou dobu.
- l) Zhotovitel splní svou povinnost k provedení díla jeho předáním objednateli, stvrzeným podpisem objednatele na zadávacím listě. Vadně provedené dílo je objednatel oprávněn odmítnout převzít – pro tyto případy platí postup uvedený v odst. 1, bod c) tohoto článku smlouvy. Navíc má objednatel právo, není-li odstranění vad možné, na přiměřené snížení ceny díla.
- m) V případě, že pro zhotovitele bude zakázku nebo jen její část plnit poddodavatel, je zhotovitel povinen o tomto informovat objednatele ještě před započatím prací a vyvarovat se možného střetu zájmů.
- n) Zhotovitel je pro případ způsobení škody či jiné újmy způsobné jeho činností v průběhu realizace díla pojištěn u Česká podnikatelská pojišťovna a.s., číslo smlouvy 0032690550 na pojistnou částku min. 3 mil. Kč.
- o) Zhotovitel se zavazuje udržet pojištění ve stanoveném rozsahu a výši po celou dobu realizace díla a záruční lhůty podle této smlouvy.

Smluvní sankce, náhrada škody

- 1) Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) v případě nezačátku prací do 5 dnů od termínu dle čl. II. odst. 1 smlouvy, resp. od termínu uvedeném na prvním výrobním příkaze - zadávacím listu zakázky dle čl. II odst. 2 smlouvy, náleží objednateli smluvní sankce ve výši 100.000,-- Kč,
 - b) v případě nedotěžení vyznačené těžby na jednotlivém těžebním pracovišti, má objednatel právo na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli ve výši 500,-- Kč za každý nevyrobený strom na lokalitě OM.
 - c) v případě, že zhotovitel neuvede na své vlastní náklady do původního stavu poškozené přibližovací linie nebo zpevněné odvozní lesní i polní cesty, stezky, náhon, svážnice manipulační plochy odvozních míst, všechna výrobou poškozená zařízení zajišťující funkčnost lesní dopravní sítě (příkopy, propustky, mostky, svodnice apod.), zařízení sloužící k ochraně lesních porostů (oplocenky, individuální ochrana apod.), zařízení sloužící k provozování myslivosti a péči o zvěř nebo další závady uvedené v zadávacím listě při zápisu o předání a převzetí pracoviště, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,-- Kč/100 bm poškozené přibližovací linie, resp. 100.000,-- Kč/100 bm poškozené zpevněné odvozní cesty
 - d) pokud budou při převzetí dříví na lokalitě OM zjištěny výrobní vady, které mají za následek snížení ceny dříví (zejména nedodržení stanovených technických parametrů vyráběných sortimentů, nedodržení nadměrků, špatně vytříděného dříví, apod.), je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,-- Kč za každý i započatý 1 m³ takto znehodnoceného dříví.
 - e) v případě, že zhotovitel neošetří do skončení směny strom, který prokazatelně poškodil při těžbě nebo při vyvážení, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,-- Kč za každý v uvedené lhůtě neošetřený poškozený strom.
 - f) za překročení maximální výšky pařezů, a to 200,--Kč za každý pařez vyšší než 1/3 jeho průměru.
- 2) Při prodlení objednatele s uhrazením oprávněně vystavené faktury zhotovitelem dle této smlouvy má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 3) Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst na kteroukoliv úhradu, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
- 4) Smluvní pokuty sjednané dle článku V. Tato smlouvy jsou splatné do 14 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení v tomto článku, a to na účet objednatele.

- 5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněného požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 6) Povinnost zaplatit smluvní pokutu či náhradu škody nemá odkladný účinek a je účinná dnem kdy k porušení povinnosti došlo.
- 7) Zaplacení smluvní pokuty se rovněž nedotýká práva na ukončení platnosti smlouvy podle článku VII. této smlouvy.

VI.

Odstoupení od smlouvy

- 1) Odstoupením ze strany objednatele dle ustanovení této smlouvy má zhotovitel právo na úhradu pouze za řádně provedené práce.
- 2) Od této smlouvy může objednatel odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na úhradu smluvních sankcí.

VII.

Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb.
- 2) Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jsou-li vyhotoveny písemně a podepsány oběma smluvními stranami.
- 4) Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 5) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva byla schválena Radou města dne 8.9. 2025 usnesením č. 214/13R/2025.

V Jilemnici dne 28. srpna 2025

V Železném Brodě dne 18.9.2025

Tomáš Beran

Digitálně podepsal
Tomáš Beran
Datum: 2025.08.27
11:25:44 +02'00'

.....Ing. Tomáš Beran.....
zhotovitel:

objednatel:



