**DOHODA O PŘEÚČTOVÁNÍ ENERGIÍ A SLUŽEB**

**uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník**

**I. Smluvní strany**

1. **Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace**  
   sídlem: Suvorovova 909/114, 741 01 Nový Jičín  
   IČ: 00417688  
   zastoupená: Ing. Pavlem Tichým, ředitelem  
   (dále jen „**TSNJ**“)
2. **Tělovýchovná jednota Nový Jičín, z. s.**  
   sídlem: Msgr. Šrámka 19, 741 01 Nový Jičín  
   IČ: 44937504  
   zastoupená: Milanem Urbanem, předsedou  
   (dále jen „**TJ**“)

TSNJ a TJ dále společně také jako „**Smluvní strany**“.

**II. Preambule**

1. Na základě usnesení Zastupitelstva města Nový Jičín č. 503/13Z/2025 a Dodatku č. 13 ke Zřizovací listině TSNJ byla TSNJ svěřena správa a hospodaření k nemovitostem dříve pronajímaným TJ.
2. Ke dni uzavření této dohody nebyl dokončen převod příslušných odběrných míst (elektřina, voda, plyn a jiné služby) na TSNJ.
3. Za účelem zajištění kontinuity provozu a spravedlivého finančního vypořádání se Smluvní strany dohodly na přeúčtování energií a služeb v přechodném období.

**III. Předmět dohody**

1. Předmětem této dohody je ujednání o přeúčtování nákladů na energie a ostatní služby spojené s provozem nemovitostí za období **červenec a srpen 2025**, a to do okamžiku řádného převodu příslušných odběrných míst na TSNJ.
2. TJ zůstává po dobu přechodného období formálně odběratelem energií a služeb, avšak skutečné náklady ponese TSNJ.

**IV. Rozsah a mechanismus přeúčtování**

1. TJ se zavazuje na základě obdržených faktur od dodavatelů energií a služeb přeúčtovat TSNJ náklady v prokazatelné výši, tj. dle skutečných nákladů uvedených na fakturách.
2. Přeúčtování bude probíhat na základě podkladů dodaných TJ nejpozději do **10 pracovních dnů** od obdržení jednotlivých faktur.
3. TSNJ uhradí přeúčtované částky TJ do **15 kalendářních dnů** ode dne doručení přeúčtovací faktury.
4. V případě, že v období červenec–srpen 2025 dojde k převodu odběrných míst na TSNJ, přeúčtování se provede pouze za dobu do dne účinnosti převodu.

**V. Ostatní služby a provozní náklady**

1. Dohoda se vztahuje na energie (elektřina, plyn, voda) a služby přímo související s provozem nemovitostí, zejména odpady, teplo, případně další služby sjednané s dodavateli.
2. Případné další provozní náklady vzniklé v přechodném období budou přeúčtovány dle prokazatelných dokladů.

**VI. Účinnost a trvání dohody**

1. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Dohoda se uzavírá na dobu určitou, a to do dne řádného převodu všech příslušných odběrných míst na TSNJ.
3. Ukončení této dohody nemá vliv na vypořádání již vzniklých nároků.

**VII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda představuje úplnou dohodu Smluvních stran o jejím předmětu.
2. Změny a doplňky dohody je možné činit pouze písemnou formou se souhlasem obou Smluvních stran.
3. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

V Novém Jičíně, dne 17. 9. 2025

Za TSNJ:  
……………………………………  
Ing. Pavel Tichý, ředitel

Za TJ:  
……………………………………  
Milan Urban, předseda