

DODATEK č. 1 ke SMLouvě o dílo

č. smlouvy objednatele: 00503/2025

I. Smluvní strany

Objednatel	město Kolín
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený	Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických	Ing. Miroslav Káninský, vedoucí OIÚP
	Radka Váňová, investiční referentka
IČO	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	321 748 111
e-mail	posta@mukolin.cz
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)	

a

Zhotovitel	F1 facility CZ s.r.o.
Spisová značka	OR u Městského soudu v Praze, spis. zn. C247381
Sídlo	17. listopadu 119, 284 01 Kutná Hora
Zastoupený	Ing. Vladimírem Zadražilem, jednatelem
Za zhotovitele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Ing. Vladimír Zadražil, jednatel
ve věcech technických	Marian Babčák, MBA, jednatel
IČ	04462319
DIČ	CZ04462319
Telefon	
e-mail	
ID datové schránky	zkv9zxb
Bankovní spojení	ČSOB
Číslo účtu	272032436/0300
(dále jen jako „zhotovitel“)	

(dále také společně jen jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

(dále jen „dodatek č. 1“)

I.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 09.04.2025 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 00503/2025 (dále jen „smlouva o dílo“), jejímž předmětem bylo provedení stavebních a souvisejících prací na akci s názvem „**Rekonstrukce elektroinstalace vč. osvětlení a akustických podhledů v MŠ II, Kmochova 335**“ (dále jen „dílo“).

II.

1. V průběhu prací vyvstala potřeba provést dodatečné práce související s prováděním díla, které smluvní strany při uzavírání smlouvy o dílo nemohly předpokládat. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo a projektové dokumentaci:

- ostatní konstrukce a práce, bourání

- elektroinstalace – silnoproud
- elektroinstalace - slaboproud
- méněpráce – výmalba

Přesný rozsah a cena těchto dodatečných prací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 1, který tvoří přílohou č. 1 tohoto dodatku.

III.

1. V návaznosti na změnu rozsahu prací dle čl. II odst. 1 tohoto dodatku č. 1 vyvstala rovněž nutnost navýšit cenu díla o **89 808,00 Kč** bez DPH. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že článek VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

1. „Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši:

<i>Cena bez DPH</i>	<i>1 718 228,03 Kč</i>
<i>DPH stanovena dle aktuální výše 21 %</i>	<i>360 827,89 Kč</i>
<i>Cena celkem včetně DPH</i>	<i>2 079 055,92 Kč</i>

IV.

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem .č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 1. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek č. 1 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha:
Příloha č. 1 – změnové listy č. 1

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 15.09.2025, usnesení č. 6961/112/RM/2025.

V Kolíně dne

V Kolíně dne.....

Digitálně podepsal Mgr. Iveta Mikšíková
Datum: 19.09.2025 11:10:53 +02:00

.....
za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města

Ing.
Vladimír
Zadražil
Digitálně podepsal
Ing. Vladimír Zadražil
Datum: 2025.09.17
09:16:20 +02'00'

.....
za zhotovitele
Ing. Vladimír Zadražil
jednatel

CENOVÁ NABÍDKA



ZAKÁZKA

Číslo: 2025-075

Zakázka: 2025-075 Město Kolín - Rekonstrukce elektroinstalace vč. osvětlení a akustických podhledů v MŠ II, K

Komentář:

FIRMY

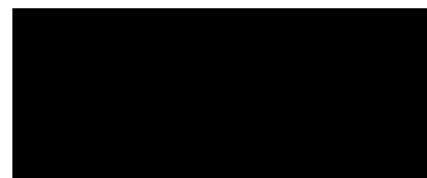
Zhotovitel: F1 facility CZ s. r. o.

REALIZAČNÍ TÝM

Rozpočtář: [REDACTED]

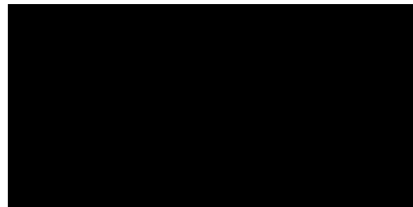
ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	89 808 Kč
DPH:	18 860 Kč
Celkem včetně DPH:	108 667 Kč



onstrukce elektroinstalace vč. osvětlení a akustických podhledů v MŠ II, K - Změnový rozpoč

Popis	Cena
S: Stavba	89 808
01: Elektroinstalace NN + výmalba	6 437
01.: Elektroinstalace NN + výmalba	6 437
HSV: Práce a dodávky HSV	- 29 684
1: Zemní práce	- 50 528
6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 281
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 563
PSV: Práce a dodávky PSV	33 471
741: Elektroinstalace - silnoproud	31 631
742: Elektroinstalace - slaboproud	1 840
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	2 651
VRN1: Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce	1 283
VRN9: Ostatní náklady	1 367
05: Slaboproudá elektroinstalace	76 941
05.: Slaboproudá elektroinstalace	76 941
PSV: Práce a dodávky PSV	76 941
742: Elektroinstalace - slaboproud	76 941
06: Podhledy	6 429
06.: Podhledy	6 429
PSV: Práce a dodávky PSV	6 429
763: Konstrukce suché výstavby	6 429
Celkem (bez DPH)	89 808
DPH	18 860
DPH 21 % ze základny: 89 808	18 860
Celkem (včetně DPH)	108 667



75 Město Kolín - Rekonstrukce elektroinstalace vč. osvětlení a akustických podhledů v MŠ II, K - Změnový rozpočet - vícepráce

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
Stavba			S: Stavba				89 808
Objekt			01: Elektroinstalace NN + výmalba				6 437
Podobjekt			01.: Elektroinstalace NN + výmalba				6 437
Skupina			HSV: Práce a dodávky HSV				- 29 684
Oddíl			1: Zemní práce				- 50 528
87	SP	784211101	malba bílá na stropě do 0.35mm2	m2	- 227,000	79,44	- 18 032
118	SP	612321141	štukování stěny pytlovým štukem	m2	30,000	266,36	7 991
119	SP	978035117	broušení nového štuky	m2	30,000	85,94	2 578
120	SP	784211101	malba bílá na stěně do 0.35mm2	m2	- 571,000	79,44	- 45 358
137	O	Pol3	Odvoz a likvidace sutě z dodatečných prací	Cesta	1,000	2 291,84	2 292
Oddíl			6: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 281
4	SP	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	5,000	456,29	2 281
Oddíl			9: Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 563
9	SP	974029123	Vysekání rýh ve zdivu kamenném do hl. 30 mm a šířky do 100 mm	m	20,000	140,09	2 802
10	SP	977332112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel, rozměru do 50x50 mm	m	75,000	67,63	5 072
10	SP	977332112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel, rozměru do 50x50 mm - pro optiku	m	35,000	67,63	2 367
82	SP	- .5	Stavební přípomocce	hod	20,000	238,73	4 775
143	SP	225212212	Vrty maloprofilové jádrové D přes 56 do 93 mm úklon přes 45° hl 0 až 50 m hornina I a II	kus	3,000	1 182,39	3 547
Skupina			PSV: Práce a dodávky PSV				33 471
Oddíl			741: Elektroinstalace - silnoproud				31 631
28	SP	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních - pro telefony a slaboproud	kus	17,000	80,21	1 364
29	H	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	17,000	63,83	1 085
32	SP	741122611	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (PRAFlaSafe) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2 - pouze montáž kabelů řádků 33, 34, 35, 36	m	222,000	20,05	4 452
33	H	34111124	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (PRAFlaSafe) 3x1,5mm2	m	75,000	49,39	3 704
34	H	210810951	kabel(-1kV CHKE) pevně uložený do 2x4/3x2,5/4x1,5	m	25,000	25,11	628
35	H	34111532	KABEL CYKY-J 3x4	m	15,000	37,49	562
35	H	34111532	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV(PRAFlaSafe) 3x2,5mm2 - venkovní kabely + půda	m	107,000	58,56	6 266
36	SP	741122641	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. PRAFlaSafe)) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2 - venkovní kabely + půda	m	15,000	24,06	361
38	H	34111295	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (PRAFlaSafe) 5x1,5mm2 - venkovní kabely + půda	m	15,000	61,08	916
40	SP	741122642	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. PRAFlaSafe) počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2 - kabel do kuchyně do 1PP k rozvaděči	m	15,000	26,07	391
41	H	34111098	kabel silový oheň retardující bezhalogenový s funkčností při požáru 180min a P60-R reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (PRAFlaSafe) 5x4mm2 - kabel do kuchyně do 1PP k rozvaděči	m	15,000	82,62	1 239

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
44	SP	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	73,000	20,45	1 493
45	SP	741130003	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 4 mm2	kus	4,000	22,86	91
46	H	1188354R	SVORKA bezšroubová 273-105 5X2,5 TM.SEDA	kus	10,000	4,08	41
47	H	1188352R	SVORKA bezšroubová 273-104 3X2,5 TM.SEDA	kus	50,000	3,40	170
49	H	1188355R	SVORKA bezšroubová 273-101 5X1,5 SV.SEDA	kus	4,000	3,74	15
50	SP	741310011	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální ovladačů, řazení 1/0-tlačítkových zapínacích	kus	2,000	156,42	313
53	H	34535002	přepínač sériový kompletní, záпустný, řazení 5, šroubové svorky	kus	2,000	135,22	270
56	SP	741311004	Montáž spínačů speciálních se zapojením vodičů čidla pohybu nástěnného	kus	4,000	321,66	1 287
57	H	1670469R1	PIR čidlo pohybu nástěnné	kus	4,000	406,80	1 627
58	SP	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	5,000	119,12	596
59	H	34555241	přístroj zásuvky záпустné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	5,000	150,12	751
60	H	34539059	rámeček jednonásobný	kus	5,000	27,39	137
62	SP	741372061	Montáž svítidel - půda hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2 - půda	kus	5,000	200,54	1 003
63	H	1000088648	Svítidlo přisazené kruhové - půda	kus	5,000	412,53	2 063
104	H	1183592	jistič 3pólový-charakteristika B 25A, zkratový proud 10kA	kus	1,000	544,31	544
114	SP	741310401	Montáž jističů	kus	1,000	262,30	262

Oddíl		742: Elektroinstalace - slaboproud				1 840	
144	SP	742110013	Montáž trubek pro slaboproud plastových tuhých pro vnitřní rozvody pro optická vlákna	m	35,000	43,58	1 525
145	H	34571360	HDPE7/4:mikrotrubička HDPE, 7/4mm,	m	35,000	9,00	315

Skupina		VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				2 651	
Oddíl		VRN1: Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce				1 283	
76	O	218009001	poplatek za recyklaci svítidla přes 50cm	ks	37,000	11,46	424
77	H	000000001	pomocný materiál	ks	5,000	171,89	859

Oddíl		VRN9: Ostatní náklady				1 367	
80	O	065002000.1	Mimostaveništní doprava materiálů	...	1,000	892,87	893
97	O	090001000	Ostatní náklady (úklid a pod.)	ks	1,000	474,20	474

Objekt		05: Slaboproudá elektroinstalace				76 941	
Podobjekt		05.: Slaboproudá elektroinstalace				76 941	
Skupina		PSV: Práce a dodávky PSV				76 941	
Oddíl		742: Elektroinstalace - slaboproud				76 941	

3	SP	742110001	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku včetně zasekání	m	439,000	95,49	41 922
4	H	34571093	příchytka 20	kus	100,000	3,20	320
4	H	34571093	spojka 20	kus	30,000	5,72	172
4	H	34571093	TRUBKA OHEBNA FXP-TURBO 16 GR SEDA	m	225,000	8,96	2 016
4	H	34571093	TRUBKA OHEBNA FXP-TURBO 20 GR SEDA	m	150,000	10,76	1 614
4	H	34571093	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 22,1/25 mm, délka 3m	m	64,000	19,71	1 261

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
12	SP	742124007	Ukončení kabelu UTP	kus	2,000	100,27	201
14	SP	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	450,000	16,04	7 219
15	H	34121268	KABEL KOAX CB100F KRABICE 250M S5241S	m	140,000	15,35	2 149
15	H	34121268	kabel datový bezhalogenový třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu plné (U/UTP) kategorie 6	m	310,000	19,71	6 110
16	SP	742190002	Ostatní práce pro trasy značení trasy vedení	m	330,000	1,60	529
24	H	ADI.0051329.URS	Konektor RJ45 8p8c CAT6E pro vodič drát	kus	2,000	12,15	24
25	SP	742330044	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových pod omítku, do nábytku, do parapetního žlabu nebo podlahové krabice dvouzásuvky	kus	4,000	200,54	802
26	H	1720607	ZASUVKA TV	kus	4,000	268,15	1 073
27	SP	742330051	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových popis portu zásuvky	kus	2,000	7,22	14
28	SP	742330101	Montáž strukturované kabeláže měření segmentu metalického s vyhotovením protokolu	kus	2,000	148,40	297
31	SP	RPOL013	Ostatní náklady	hod	4,000	334,23	1 337
138	SP	765115253	Montáž držáku antény	kus	1,000	462,60	463
139	H	59660253	DRZAK TV/SAT ANTENY 350X150MM J60130	kus	1,000	429,10	429
140	SP	742330012	Montáž zařízení do rozvaděče (switch, UPS, DVR, server) bez nastavení	kus	2,000	1 017,56	2 035
141	H	R8R47A#ABB	R8R47A#ABB:switch 1430 Aruba	kus	1,000	3 114,00	3 114
142	H	R8R49A#ABB	R8R49A#ABB:switch 1430 Aruba lon	kus	1,000	3 840,00	3 840

Objekt	06: Podhledy	6 429
Podobjekt	06.: Podhledy	6 429
Skupina	PSV: Práce a dodávky PSV	6 429
Oddíl	763: Konstrukce suché výstavby	6 429

1	SP	763164545	SDK obklad kčí tvaru L š do 0,8 m desky 1xDFH2 12,5 - kastlík potrubí klimatizace	m	4,000	549,81	2 199
2	SP	X11641	Výroba nehořlavé krabice za rozvaděče 1PP, 1NP a 2NP	kpl	1,000	4 095,00	4 095
4	SP	998763513	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	2,140	62,94	135

