

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv

I. Smluvní strany

Objednatel

Název: **Dům kultury Uherský Brod – příspěvková organizace**
Adresa: Mariánské nám. 2187, 688 01 Uherský Brod
IČO: 00227986
Číslo účtu: Česká spořitelna, a. s., č. ú. 1540107399/0800
Zastoupen: Mgr. Roman Foltýn, ředitel

Zhotovitel

Název: **Ondřej Jurča**
Datum narození: xxx
Adresa: xxx, 687 12
IČO: 87354101
Číslo účtu: xxx, a. s., č. ú. xxx

II. Předmět smlouvy

Výroba, dodání a montáž nového nábytku do šaten účinkujících v místnosti č. 114 a 115 (dle přílohy č. 1)
v budově Dům kultury Uherský Brod – příspěvková organizace, Mariánské nám. 2187, 688 01 Uherský Brod.
Objednavatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit dohodnutou cenu.

III. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí nejdříve **20. 8. 2025**.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli nejpozději do **19. 9. 2025**.
3. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle na dobu určenou objednatelem; o tuto dobu se prodlužují veškeré lhůty tím dotčené.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo používat.
5. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
 - při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. V souladu s platnými právními předpisy se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v části II. této smlouvy a to na **135.600,-Kč**. Zhotovitel není plátcem DPH, tedy uvedená cena je konečnou cenou za zhotovení díla. V případě, že se v době plnění zhotovitel stane plátcem DPH, je uvedená konečná cena cenou včetně DPH.
2. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a to tak, že:
 - a) zhotovitel předloží cenový návrh,
 - b) bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
3. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele, je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil, jinak jeho právo na úhradu těchto víceprací zaniká.
4. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky a jsou nad rámec předchozího zadání.
5. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
6. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
7. Úhrada ceny díla bude prováděna na základě konečné faktury – daňového dokladu, který bude vystaven po zhotovení díla a jeho převzetí objednatel. Cena provedených prací musí být vyúčtována podle zaslané cenové nabídky.
8. Splatnost faktury je do 14 kalendářních dnů ode dne doručení objednavateli.

V. Kvalitativní a technické podmínky

Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla použije pouze materiály, které byly vybrány objednatelem.

VI. Provádění díla

1. Jakékoliv změny oproti této smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
2. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části nebo celého díla jinou osobu (subdodavatele), která je oprávněna k výkonu příslušné činnosti podle právních předpisů.
Zhotovitel nese vůči Objednateli plnou odpovědnost za řádné a včasné provedení díla i v případě, že bude prováděno jiným subjektem. Objednatel s tímto postupem souhlasí.

VII. Předání díla

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno bez vad a nedodělků. Tuto povinnost objednatel nemá, jestliže není dílo provedeno ve smyslu výše uvedených podmínek.
2. Pokud objednatel odmítl dokončené dílo převzít, musí být sepsán o tomto zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním.

VIII. Odpovědnost za vady, záruky, reklamace

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost provedeného díla po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění; zhotovitel oznámí nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně toto oznámí zhotoviteli, což znamená, že požaduje její bezplatné odstranění.
4. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady, zhotovitel započne s odstraňováním vady do 14 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s prováděním a dokončením díla dle termínů uvedených v této smlouvě a dílo neprovedl ani nedokončil v náhradní 15 denní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
2. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
3. V případě odstoupení objednatele je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo vč. věcí, které jsou součástí díla a byly jím opatřeny, a uhradit objednateli příp. vzniklou škodu.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k odstranění vad v záruční době dle článku VIII. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000, - Kč za vadu a každý den prodlení.
3. Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce ve stanoveném termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

4. Sankce spočívající v dohodnutých smluvních pokutách nezavazuje smluvní strany práva na vymáhání případné škody. Splatnost smluvních pokut se sjednává v délce 14 dní.

XI. Závěrečná ustanovení.

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Smlouva může být ukončena také písemnou dohodou smluvních stran, která bude upravovat vzájemná práva a povinnosti.

3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.

6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zajistí zveřejnění této smlouvy v registru smluv.

V Uherském Brodě dne 20. 8. 2025

Xxx

xxx

.....

Mgr. Roman Foltýn
Objednatel

.....

Ondřej Jurča
Zhotovitel

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo

Objednatel

Název: **Dům kultury Uherský Brod – příspěvková organizace**
Adresa: Mariánské nám. 2187, 688 01 Uherský Brod
IČO: 00227986

Předmět smlouvy

Výroba, dodání a montáž nového nábytku do šaten účinkujících v místnosti č. 114 a 115 v budově Dům kultury Uherský Brod – příspěvková organizace, Mariánské nám. 2187, 688 01 Uherský Brod.

Číslo položky	Název produktu	Množství	M.J.
1	Stůl	2	ks
2	Desky otěrové	2	ks
3	Obložení stěny	2	ks
4	Deska na zeď	1	ks
5	Plát stůl	2	ks
6	Deska obklad + zrcadla	1	ks
7	Stěna bez zrcadla	1	ks
8	Skříňky nádstavce	1	ks
9	Skříňka - kuchyň	1	ks
10	Montáž	1	ks
11	Doprava	1	ks
12	Zrcadla	12	ks

Materiál – Lamino tl. 18 mm – 36 m
– Hrana ABS 0,5 – 2 m
– odstín dle dohody

Cena celkem s DPH:

135 600,00 Kč