

D O D A T E K č. 2

ke smlouvě o dílo na stavbu
„Rekonstrukce sociálních zařízení školy“
ze dne 10.8.2017 uzavřený mezi
/dále jen „dodatek“/

1. Střední odborná škola a Základní škola, Město Albrechtice, příspěvková organizace

se sídlem: Nemocniční 117/11, Město Albrechtice, 793 95
zastoupena: Ing. Lenkou Metzlovou, ředitelkou
IČ: 00100307
DIČ: CZ00100307
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: XXXXXXXXXX
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:
Ing. Lenka Metzlová, tel.: 554 652 631
(dále jen „objednatel“)

2. Obchodní firma:

RENESA – stavební firma, s.r.o.

se sídlem: Komárovská 2869/27, 746 01 Opava
zastoupena: Ing. Romanem Rossípalem - jednatelem
IČ: 62305620
DIČ: CZ62305620
bankovní spojení: FIO Banka Opava
číslo účtu: XXXXXXXXXX
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 7761
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Robert Koschatzký, tel.: 608 732 070
(dále jen „zhotovitel“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 6.4.2017 smlouvu o dílo na provedení stavby „Rekonstrukce sociálních zařízení školy /dále jen „smlouva“/.

V průběhu provádění stavebních prací bylo dohodnuto provedení prací nad rámec smlouvy o dílo (vícepráce), které nebylo možno v době zpracování projektové dokumentace předvídat a dále vyplynuly z postupu prací při realizaci stavby.

Jedná se o provedení těchto prací:

Stavební část

- zesílení oslabeného vazního trámu krovu ve 3.NP objektu – po odkrytí podlahové konstrukce bylo zjištěno, že vazní trám je oslaben, bylo nutno doplnit ocelovou ztužující konstrukci
- dodávka a montáž dřevěných obložkových zárubní s ohledem na provoz objednatele byla provedena úprava zárubní

- obklad stěn v 3.NP předsazenou SDK stěnou – po oklepání omítek bylo zjištěno, že stávající stěny jsou z heraklitových desek, bylo nutno s ohledem na rozvody zdravotnické a elektroinstalace tyto původní stěny obložit předsazenou SDK stěnou
- větší rozsah opravy omítek na chodbách – po provedení rozvodu elektroinstalace a po oklepání stávajících narušených omítek bylo konstatováno, že rozsah oprav je větší než 10 %, jak předpokládala projektová dokumentace – pohybuje se na úrovni 30 %

Elektroinstalace

- dodávka a montáž nových svítidel s ohledem na provoz objednatele a stav stávajících těles po jejich demontáži a nemožnost opětovné montáže
- dodávka a montáž osoušeče rukou s ohledem na provoz v objektu

Soupis víceprací je přílohou č.1 tohoto dodatku.

V průběhu provádění stavebních prací nebyly provedeny některé práce (méněpráce), současně objednatel nařídil některé práce neprovádět.

Jedná se zejména o neprovedení těchto prací:

Stavební část

- nebyly osazeny revizních dvířek do SDK podhledů
- nebyly dodány a osazeny 6 ks ocelových zárubní – nahrazeno obložkami
- průvlak nad bouranou stěnou ve 2.NP – bouraná stěna nebyla nosná- nebylo ji nutno podchytávat

Zdravoinstalace

- nebyly dodány a osazeny 2 ks umyvadel s důvodu úpravy dispozice pro VZT a požadavků objednatele
- nebyla provedena dodávka a osazení 1 ks klozetu dle potřeby provozu školy
- nebyly dodány a namontovány 4 ks termostatických cirkulačních ventilů v nadzemních podlažích z důvodu vedení aktuální trasy rozvodů vody

Vzduchotechnika

- nebyla provedena dodávka a montáž 1 ks tlumiče hluku z důvodu úpravy trasy VZT potrubí

Elektroinstalace

- dodávka svítidel z důvodu úpravy typu svítidel dle aktuálního požadavku objednatele

Soupis méněprací je přílohou č.2 tohoto dodatku.

II.

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly takto:

1. Cena sjednaných méněprací činí **107.458,- Kč** bez DPH
2. Cena sjednaných víceprací činí **149.493,- Kč** bez DPH
3. Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se upravuje a činí:

Cena bez DPH	2.866.120,- Kč
DPH 21 %	601.885,20 Kč

Cena vč. DPH **3.468.005,20 Kč**

III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Ve Městě Albrechticích dne 10.8.2017

Ve Městě Albrechticích dne 10.8.2017

za objednatele
Ing. Lenka Metzlová
ředitelka školy

za zhotovitele
Ing. Roman Rossípál
jednatel