
S180/2025/0161/OIV
DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO
ČÍSLO S180/2024/0137/OIV

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2

Sídlo: náměstí Míru 20/600, 120 39 Praha 2
Zastoupený: Janem Korseskou, starostou MČ Praha 2
IČO: 00063461
DIČ: CZ00063461
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 2
číslo účtu: [REDACTED]

na straně jedné jako „Objednatel“

a

Gardenline s.r.o.

Sídlo: Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice
Zastoupený: Ing. Milošem Náprstkem, jednatelem
IČO: 27263827
DIČ: CZ27263827
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

Zapsaný v: Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 140864
na straně druhé jako „Zhotovitel“

smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 19. 11. 2024, Evidenční číslo objednatele S180/2024/0137/OIV (dále jen „Smlouva“) dodatek č. 1 tohoto znění:

Preambule

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem: „**Lumírový sady – rekonstrukce parku**“ se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou popsány ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů.

- 1) jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností nebo je zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací;
- 2) vyčíslené změny svou podstatou a rozsahem nepředstavují podstatnou změnu závazku, ani nemění povahu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu § 222 odst. 3 č. 134/2016 Sb. ZZVZ a splňují všechny podmínky dané ust. § 222, odst. 5, písm. a) a b) a odst. 6 ZZVZ;
- 3) dodatečné stavební práce budou zadány témuž dodavateli;
- 4) dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky;

Článek I. Předmět dodatku

V souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

1.1. Odstavec 1.1 Článku I. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odrážky s následujícím znění:

- specifikace dodatečných prací uvedených ve výkaze výměr - soupisu prací s názvem:
 - Změnové listy č. 1 - 6 ze dne 3. 9. 2025 – **Lumírový sady – rekonstrukce parku** – vícepráce (přípočty)
 - Změnové listy č. 1 - 6 potvrzené podpisy zástupců smluvních stran jsou uloženy u objednatele.
- předmět plnění smlouvy se poníží práce, které po dohodě obou smluvních stran nebyly provedeny – tj. o méněpráce. Soupis nerealizovaných prací je uveden ve výkazu výměr - soupisu prací s názvem:
 - Změnové listy č. 1 - 6 ze dne 3. 9. 2025 – **Lumírový sady – rekonstrukce parku** – méněpráce (odpočty)
 - Změnové listy č. 1 - 6 potvrzené podpisy zástupců smluvních stran jsou uloženy u objednatele

Článek II. Cena díla

Odstavec 4.1. Článku IV. Cena díla se mění následovně:

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

- 4.1. Cena díla** uvedeného v článku I. této smlouvy činí **bez daně z přidané hodnoty** (dále rovněž jen „DPH“) - **cena méněprací + cena dodatečných prací**

35 901 977,96 Kč

(**35 871 144,- Kč** = cena díla – 2 926 280,40 Kč = cena méněprací +
2 957 114,36 Kč = cena dodatečných prací)

Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku III.1. výše činí částku

7 539 415,37 Kč

Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

43 441 393,33 Kč

(slovy: čtyřicet tři miliónů čtyři sta čtyřicet jedna tisíc tři sta devadesát tři korun českých a třicet tři haléřů).

Článek III. Doba plnění

Odstavec 2.1.2. Článku II. Doba plnění se mění následovně:

- 2.1.2 Řádné ukončení a předání části díla (Ihůta pro dokončení stavebních prací)- (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně úplného a řádného vyklízení staveniště:** **nejpozději do 8. 10. 2025**

Řádné ukončení a předání sadových úprav

nejpozději do 30. 11. 2025

Článek III. Závěrečná ustanovení

- III.1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, dodatek má celkem 3 strany. Tento dodatek č. 1 bude uzavřen elektronicky a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.**
- III.2. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje**

V Praze dne

Jan
Korseska

Digitálně podepsal
Jan Korseska
Datum: 2025.09.19
08:55:49 +02'00'

za Objednatele

Jan Korseska
starosta MČ Praha 2

Ing. Miloš
Náprstek

Digitálně podepsal
Ing. Miloš Náprstek
Datum: 2025.09.16
13:40:50 +02'00'

za Zhotovitele

Ing. Miloš Náprstek
jednatel

Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu
ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších
předpisů

Zveřejněno: od x do x

Schváleno odsouhlaseno usnesením **ZMČ RMČ**

č. 526 ze dne 8. 9. 2025

vedoucí odboru: Ing. Petr Grametbauer

Ing. Petr
Grametbauer

Digitálně podepsal Ing. Petr
Grametbauer
Datum: 2025.09.11 10:47:47
+02'00'

.....
podpis

Nehodící se škrtněte

Za OP: Mgr. Jan Bureš

Jan
Bureš

Digitálně
podepsal Jan
Bureš
Datum:
2025.09.11
08:52:18
+02'00'