



NMNMSML20250499

DOHODA O ZRUŠENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1300 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „**Dohoda**“)

MEZI

1. Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavova náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČO: 002 94 900

DIČ: CZ00294900

zastoupené **Michalem Šmardou**, starostou města

(dále jen „**Město**“)

a

2. MEDIN, a.s.

se sídlem Vlachovická 619, 592 31 Nové Město na Moravě

IČO: 433 78 030

DIČ: CZ43378030

zastoupená **Miroslavem Havlíčkem**, předsedou představenstva

(dále jen „**MEDIN, a.s.**“)

(Město a MEDIN, a.s. společně dále též jako „**Smluvní strany**“ nebo samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Preamble

Vzhledem k tomu, že

- (A) Mezi Městem a MEDIN, a.s., byla dne 30. 9. 2009 uzavřena Směnná smlouva a smlouva o zřízení věcného břemene (dále jen „**Smlouva o zřízení věcného břemene**“), na základě které došlo k zřízení věcného břemene spočívajícího v právu chůze a jízdy ve prospěch pozemků (i) parc. č. 3054/1 – ostatní plocha, (ii) parc. č. 3044 – ostatní plocha, oba pozemky nacházející se v kat. úz. Nové Město na Moravě, obec Nové Město na Moravě, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 317 vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, s právními účinky vkladu práva ke dni 5. 10. 2009, č. řízení V-2997/2009-714 (dále jen „**Věcné břemeno**“), přičemž uvedené Věcné břemeno zatížilo následující nemovitost:
- část pozemku parc. č. 3054/17 – ostatní plocha, nacházející se v kat. úz. Nové Město na Moravě, obec Nové Město na Moravě, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou tak, jak je vyznačeno v geometrickém plánu (dále jen „**Nemovitost**“);
- (B) Došlo k rozdělení pozemku parc. č. 3054/1 – ostatní plocha, nacházejícího se v kat. úz. Nové Město na Moravě, obec Nové Město na Moravě, zapsaného v katastru nemovitostí na LV č. 317 vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu,

Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na dva pozemky, oprávnění z Věcného břemene bylo rozšířeno i na nově vzniklý pozemek parc. č. 3054/20 – ostatní plocha, nacházející se v kat. úz. Nové Město na Moravě, obec Nové Město na Moravě, zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 317 vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou;

- (C) Došlo k sloučení pozemku parc. č. 3044 – ostatní plocha s pozemkem parc. č. 3054/1 – ostatní plocha, oba pozemky nacházející se v kat. úz. Nové Město na Moravě, obec Nové Město na Moravě, zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 317 vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, po tomto sloučení tedy existuje pouze pozemek parc. č. 3054/1 – ostatní plocha;

se Smluvní strany dohodly na zrušení Věcného břemene takto:

I.

Zrušení Věcného břemene

1. Smluvní strany touto Dohodou bezplatně ruší Věcné břemeno spočívající v právu chůze a jízdy a vztahující se k Nemovitosti, které bylo sjednáno ve prospěch pozemku parc. č. 3054/1 a rozšířeno na pozemek parc. č. 3054/20, obou zapsaných v katastru nemovitostí na LV č. 317 vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou jako pozemků panujících, a to v celém svém rozsahu. Věcné břemeno zanikne jeho výmazem z příslušného katastru nemovitostí.
2. Vůlí Smluvních stran této Dohody je zrušení Věcného břemene zatěžujícího Nemovitost v celém svém rozsahu.
3. Tato dohoda byla projednána na schůzi Rady města Nové Město na Moravě č. 50 konané dne 8.9.2025 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. 20/50/RM/2025.

II.

Řízení u katastrálního úřadu

1. Smluvní strany se dohodly, že MEDIN, a.s. podá katastrálnímu úřadu návrh na výmaz Věcného břemene z katastru nemovitostí dle této Dohody.
2. Město se zavazuje poskytnout MEDIN, a.s. veškerou součinnost potřebnou pro výmaz Věcného břemene z katastru nemovitostí a zániku Věcného břemene. Město a MEDIN, a.s. se zavazují, že v případě, že katastrální úřad vyzve k doplnění návrhu na výmaz, přeruší či zastaví řízení o návrhu na výmaz nebo zamítne návrh na výmaz, každá ze Smluvních stran vyvine potřebné úsilí, dodá požadované dokumenty a poskytne veškerou součinnost tak, aby katastrální úřad v řízení pokračoval nebo zahájil nové řízení, a aby v co nejkratším termínu povolil výmaz Věcného břemene podle této Dohody.

III.

Závěrečná ujednání

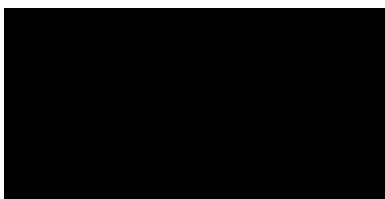
1. Městu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této dohody.
2. MEDIN, a.s. podpisem této dohody výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této dohody v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").

3. Tato dohoda nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o registru smluv"). Strany se dohodly, že dohodu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní pronajímatel nejpozději do 30 dnů od uzavření dohody. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
4. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
5. Tato Dohoda se řídí právním řádem České republiky, přičemž k rozhodování jakýchkoli sporů, jež vyplynou z této Dohody, jsou příslušné soudy České republiky.
6. Tato Dohoda může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody Smluvní stran, a to formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
7. V případě neplatnosti, neúčinnosti nebo nevymahatelnosti některých ustanovení této Dohody zůstávají ostatní ustanovení této Dohody nadále platná, účinná a vymahatelná a Smluvní strany se zavazují v takovém případě nahradit neplatná, neúčinná či nevymahatelná ustanovení jiným ujednáním, které bude co nejpřesněji odpovídat smyslu a účelu původních ustanovení.
8. Tato Dohoda je vyhotovena ve 5 (pěti) stejnopisech s platností originálu, přičemž Medin obdrží jedno vyhotovení, Město tři vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad.
9. Účastníci prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem řádně a pečlivě přečetli, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

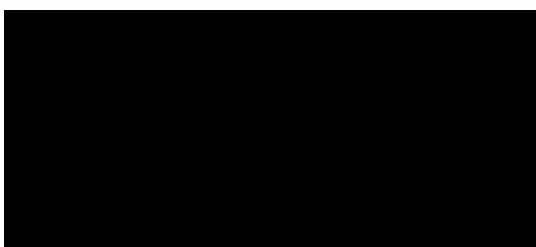
16. 09. 2025

V Novém Městě na Moravě dne _____

V Novém Městě na Moravě dne 18. 09. 2025



Nové Město na Moravě
Michal Šmarda, starosta města



MEDIN, a.s.
Miroslav Havlíček, předseda představenstva

