#### Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

#### z Programu regenerace MPR Jindřichův Hradec

č. SM/0773/2025

kterou ve smyslu § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají:

1. Město Jindřichův Hradec

se sídlem Klášterská 135/II, 377 01 Jindřichův Hradec

zastoupené starostou města Mgr. Ing. Michalem Kozárem, MBA

IČO: 00246875

DIČ: CZ00246875

č.ú. 27-0603140379/0800

(dále jen „Poskytovatel")

a

2. RNDr. Jan Pokorný, nar. xxx 1946, bytem nám xxx Jindřichův Hradec;

Irena Černohlávková, nar. xxx 1941 bytem xxx České Budějovice,

zastoupena na plné moci ze dne 29.03.2025 panem RNDr. Janem Pokorným, nar. xxx, bytem xxx Jindřichův Hradec;

Ing. Adam Langer, nar. xxx 1983, bytem xxx Volyně, zastoupen na základě plné moci ze dne 26.03.2025 panem RNDr. Janem Pokorným, nar. xxx 1946, bytem nám xxx Jindřichův Hradec;

Bc. Jiří Langer, nar. xxx 1981, bytem xxx Jindřichův Hradec, zastoupen na základě plné moci ze dne 26.03.2025 panem RNDr. Janem Pokorným, nar. xxx 1946, bytem xxx Jindřichův Hradec;

č.ú. xxx

(dále jen „Příjemce")

**Článek I.**

**Předmět a účel smlouvy**

1. Ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zákona   
   č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů**,** v součinnosti s § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,   
   v souladu s § 11 až § 15 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění a v souladu se Zásadami Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací   
   a městských památkových zón (dále jen „Program“) , jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury pod č. j. MK 78.596/2018 OPP ze dne 7. 12. 2018, a Rozpis účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025 pro příjemce dotace – městskou památkovou rezervaci Jindřichův Hradec, uzavírají smluvní strany tuto veřejnoprávní smlouvu, kterou Poskytovatel poskytuje v roce 2025 Příjemci účelovou neinvestiční dotaci (dále jen „Dotace“) na účel uvedený v odstavci 2 tohoto článku smlouvy. Příjemce tuto Dotaci v souladu se stanoveným účelem a podmínkami přijímá.
2. Dotace je účelově určenana obnovu nemovité kulturní památky – měšťanský dům čp. 138/I  
   náměstí Míru, Jindřichův Hradec, r.č. ÚSKP: 17872/3-1551, v městské památkové rezervaci Jindřichův Hradec, v rozsahu těchto prací podstatných pro zachování její souhrnné památkové hodnoty: restaurování sgrafitové výzdoby fasády dle schváleného návrhu na restaurování - II. etapa (dále jen „Projekt“).
3. Příjemce je povinen užít poskytnuté finanční prostředky na úhradu prací zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky specifikované v odstavci 2 tohoto článku v rozsahu prací dle odstavci 2 tohoto článku.
4. Příjemce prohlašuje, že je vlastníkem kulturní památky specifikované v odstavci 2 tohoto článku.
5. Dotace je poskytována na základě žádosti Příjemce a dle rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK MK 70890/2025 OPP ze dne 14.08.2025, jehož nedílnou součástí je Rozpis účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu na rok 2025 pro městskou památkovou rezervaci Jindřichův Hradec.
6. Dotace bude použita výhradně na úhradu nákladů spojených s realizací Projektu.
7. Poskytnutí Dotace podle této smlouvy nezakládá nárok Příjemce na poskytnutí dotací v následujících letech.

**Článek II.**

**Výše Dotace a její uvolnění**

1. Poskytovatel poskytne na základě této smlouvy příjemci účelovou neinvestiční dotaci ve výši **532.000,- Kč** (dále jen „Dotace“), která je tvořena z:

* **Dotace MK ČR ze státního rozpočtu z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025 ve výši 532.000,- Kč (slovy pětsettřicetdvatisícekorunčeských),**

Závazné finanční podíly Projektu:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Prostředky příjemce (vlastníka) | 18.550,-Kč | min. 3,4 % |
| Dotace z rozpočtu poskytovatele | 0,-Kč |  |
| Dotace ze státního rozpočtu | 532.000,-Kč | max. 96,6 % |
| Náklady celkem (s DPH) | 550.550,-Kč | 100% |

2. Dotace bude poskytnuta bezhotovostním převodem z účtu Poskytovatele č. 27-0603140379/0800 na účet Příjemce č. xxx, vedený u xxx. Příjemce se podpisem smlouvy zavazuje, že všechny finanční toky (bezhotovostní a hotovostní operace) vztahující se k Projektu, budou provedeny prostřednictvím výše uvedeného účtu Příjemce.

3. Dotace bude Příjemci poskytnuta jednorázově do 5 pracovních dnů po předložení konečného vyúčtování Projektu v souladu s čl. IV odst. 1 této smlouvy, za podmínky, že Příjemce prokáže vynaložení uznatelných nákladů na realizaci Projektu.

**Článek III.**

**Povinnosti příjemce**

1. Příjemce se zavazuje použít Dotaci hospodárným způsobem a pouze k účelu uvedenému v čl. I. této smlouvy a v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými.

2. Realizace Projektu bude uskutečněna v termínu od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025.

3. Postup Projektu bude dodržen podle rozhodnutí Městského úřadu Jindřichův Hradec, odboru rozvoje, oddělení památkové péče ze dne 28.03.2017 pod čj. ROZ/12951/17/My vydaného k obnově kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

4. Příjemce je povinen na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči,   
ve znění pozdějších předpisů, umožnit pracovníkům Ministerstva kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu   
a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, přístup do kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím Dotace, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje   
a vysvětlení. Příjemce je povinen úřadům oznámit termín zahájení Projektu a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.

5. Odborný dohled nad prováděním Projektu zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích, jenž je oprávněn při realizaci uplatňovat náměty a připomínky z hlediska zajištění zvýšené kvality prováděných prací a provádí vlastní kontrolu věcné správnosti i hospodárnosti využití poskytnuté Dotace. V případě zjištěných nedostatků neprodleně informuje příslušný obecní úřad a Ministerstvo kultury a navrhuje jim opatření k nápravě, případně podává návrh na pozastavení čerpání nebo vrácení Dotace nebo jejich části.

6. Dozor při realizaci Projektu vykonává z hlediska státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor rozvoje, oddělení památkové péče jako obecní úřad obce s rozšířenou působností.

7. V průběhu realizace Projektu Příjemce upozorní vhodným způsobem (tabulkou, transparentem, umístěním informační tabulky atp.) na skutečnost, že je projekt realizován s využitím státní finanční podpory poskytnuté Ministerstvem kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón.

8. Dotace nesmí být Příjemcem použita na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče.

9. Příjemce je povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat Poskytovatele o jakékoliv změně údajů uvedených ve smlouvě a o všech dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění jeho povinností podle této smlouvy, a to včetně případu, že se Projekt neuskuteční. Poskytovatel změnu vyhodnotí, zašle Příjemci vyjádření a případně uzavře s příjemcem dodatek k této smlouvě.

10. Příjemce je povinen průběžně informovat Poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých prostředků Dotace zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je Příjemce neprodleně povinen oznámit Poskytovateli skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek Příjemcův zánik, transformaci, sloučení či splynutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce, či změnu vlastnického vztahu k věci, na kterou se Dotace poskytuje.

11. V případě rozhodnutí o přeměně Příjemce, fúzi, zániku s likvidací či rozdělení na dva či více samostatných subjektů v době účinnosti této smlouvy, je Příjemce povinen neprodleně kontaktovat Poskytovatele za účelem sdělení informace, jak poskytnutou Dotaci vypořádat v návaznosti na tuto skutečnost. V případě, že dochází u Příjemce k zániku s likvidací, je Příjemce povinen vrátit nedočerpané prostředky Poskytovateli, a to nejpozději do zahájení likvidace Příjemce. V případě, že v důsledku zániku Příjemce s likvidací není možné realizovat Projekt, na který byla Dotace poskytnuta, je Příjemce povinen vrátit celou částku poskytnuté Dotace Poskytovateli na účet číslo 27-0603140379/0800, pod variabilním symbolem č. 20250773, a to nejpozději do zahájení likvidace Příjemce. Pokud Příjemce nevrátí do stanovených lhůt poskytnutou Dotaci, stávají se prostředky Dotace zadrženými ve smyslu ust. § 22 a násl. zák. č. 250/2000 Sb., a bude tak následně postupováno dle tohoto zákona.

12. Příjemce příspěvku souhlasí se zpracováním jeho (osobních) údajů poskytovatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Tento souhlas je příjemcem poskytován a udělován do budoucna na dobu neurčitou pro vnitřní potřeby poskytovatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Zároveň příjemce souhlasí s možným zpřístupněním všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.

**Článek IV.**

**Finanční vypořádání dotace**

1. Nejpozději do **15. 12. 2025** předloží Příjemce na Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor rozvoje, oddělení památkové péče **vyúčtování Dotace**, jehož součástí budou tyto doklady:

* smlouva o dílo, příp. její dodatky (pokud nebyly Poskytovateli předloženy dříve)
* soupiska dokladů a výpisů z účtu, popř. jiných dokladů o výdaji
* kopie faktur včetně soupisu provedených prací
* kopie výpisů z bankovního účtu prokazujících úhradu faktur
* fotodokumentace vypovídající o průběhu a výsledku obnovy
* restaurátorská zpráva ve 2 vyhotoveních – v případě restaurátorských prací

1. Faktury, jejichž předmětem jsou práce uvedené v čl. I odst. 2 této smlouvy, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2025. Faktury musí být vystaveny na Příjemce. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací.
2. O použití poskytnuté Dotace povede Příjemce samostatnou průkaznou evidenci veškerých originálů dokladů vztahujících se k Projektu po dobu jeho realizace a následně **po dobu 5 let**, po kterou je příjemce povinen dle § 31 odst. 2. písm. b) a c) zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví uschovávat účetní záznamy a účetní doklady.
3. Výše poskytnuté Dotace je limitní. V případě, že budou celkové náklady Projektu uvedené v čl. II odst. 1 překročeny, uhradí částku tohoto překročení Příjemce. Pokud budou celkové náklady Projektu nižší, má se za to, že úspora vznikla přednostně z části Dotace poskytnuté MK ČR ze státního rozpočtu a následně z části Dotace poskytnuté poskytovatelem z rozpočtu města Jindřichův Hradec poskytnuté na základě této smlouvy. V tomto případě je Příjemce povinen vrátit přeplatek, příp. nepoužité finanční prostředky Dotace na účet Poskytovatele číslo 27-0603140379/0800, pod variabilním symbolem č. 20250773 nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto skutečnost zjistí.
4. Příjemce je povinen vrátit poskytnutou Dotaci nebo její část na účet Poskytovatele č. 27-0603140379/0800, pod variabilním symbolem č. 20250773, pokud je užije v rozporu s touto smlouvou, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení písemného zjištění Poskytovatele o porušení některého ustanovení této smlouvy. Rozhodným dnem pro vrácení dotace je den, kdy Příjemce zadal platný příkaz k provedení platby.

**Článek V.**

**Kontrola dotace**

1. Příjemce je povinen dle § 9 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů umožnit Poskytovateli (resp. jeho k tomu příslušným orgánům) kontrolu hospodaření Příjemce a dodržování účelu a podmínek, za kterých byla Dotace Příjemci poskytnuta a čerpána.
2. Příjemce se zavazuje předložit Poskytovateli na požádání veškerou potřebnou dokumentaci, účetnictví a účetní doklady, dokumentující všechny rozhodné skutečnosti pro ověření způsobu čerpání a využití Dotace a plnění podmínek této smlouvy, a to po dobu realizace Projektu  
   a následně po dobu 5 let, po kterou je Příjemce povinen dle § 31 odst. 2. písm. b) a c) zákona   
   č. 563/1991 Sb. o účetnictví uschovávat účetní záznamy a účetní doklady.
3. Za pravdivost i správnost vyúčtování Dotace odpovídá osoba oprávněná jednat jménem Příjemce.

**Článek VI.**

**Sankce za nedodržení účelu a podmínek smlouvy**

1. Příjemce bere na vědomí, že tato Dotace může být použita jen v souladu s účelem, na který byla poskytnuta dle článku I odst. 2 této smlouvy.
2. Příjemce bere na vědomí obsah a možnou aplikaci ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném a účinném znění upravující porušení rozpočtové kázně. Za porušení rozpočtové kázně je zejména považováno:

- každé neoprávněné použití peněžních prostředků

- porušení povinnosti stanovené právním předpisem,

- porušení povinnosti stanovené přímo použitelným předpisem Evropské unie,

- porušení povinnosti stanovené touto veřejnoprávní smlouvou.

- použití prostředků v rozporu s účelem dle čl. I odst. 2.

3. Příjemce bere na vědomí, že v případě neoprávněného použití peněžních prostředků dle zmíněného zákonného ustanovení mu bude stanoven odvod za porušení rozpočtové kázně a příslušné penále. Příjemce bere na vědomí možný trestní postih v případě, že uvede nepravdivé nebo hrubě zkreslené údaje pro poskytnutí Dotace nebo podstatné údaje pro poskytnutí Dotace zamlčí.

**Článek VII.**

**Výpověď**

1. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z důvodů na straně Příjemce, a to zejména v případě, že po uzavření této smlouvy nastane nebo vyjde najevo skutečnost, která Poskytovatele opravňuje Dotaci nebo její část odejmout. Takovými skutečnostmi jsou například zjištění Poskytovatele, že údaje, které mu příjemce sdělil a které měly vliv na rozhodnutí o poskytnutí Dotace, jsou nepravdivé, využití Dotace není v souladu s účelem uvedeným v čl. I. odst. 2 této smlouvy nebo Příjemce neuskuteční podporovaný Projekt tak, jak se zavázal, či jedná v rozporu s platnými právními předpisy (zákony, obecně závaznými vyhláškami, nařízeními, apod).
2. Výpovědní lhůta činí 10 dní a začíná běžet dnem doručení písemné výpovědi Příjemci.
3. V písemné výpovědi Poskytovatel uvede zjištěné skutečnosti, které jej prokazatelně vedly k výpovědi smlouvy, a vyzve Příjemce k vrácení Dotace nebo její části. Příjemce je povinen tyto prostředky vrátit do 15 dnů ode dne výzvy Poskytovatele k jejich vrácení bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele č. 27-0603140379/0800 se stejným variabilním symbolem, pod kterým dotaci obdržel. Pokud Dotace ještě nebyla převedena na účet Příjemce, má Poskytovatel právo Dotaci neposkytnout.

**Článek VIII.**

**Veřejná podpora**

1. Tato dotace má charakter veřejné podpory. Dotace je poskytována jako podpora de minimis dle nařízení Komise (EU) 2023/2831 ze dne 13. prosince 2023 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, které ke dni 01.01.2025 nahrazuje nařízení Komise EU 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, po dobu přechodného období, tj. nejdéle do 30.06.2025, bude podpora poskytována dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013, kdy poskytovatel zadá tuto podporu do centrálního Registru a ověří nepřekročení limitu.

**Článek IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého jména a příjmení či názvu, roku narození, adresy (sídla), názvu akce, účelem čerpání Dotace a výše poskytnuté Dotace, případně dalších údajů uvedených ve zvláštních právních předpisech.
2. Poskytnutá Dotace je finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
3. Veřejnoprávní smlouva je vypracována na základě Zásad Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury pod č. j. MK 78.596/2018 OPP ze dne 7. 12. 2018. Obsah uvedených dokumentů je oběma smluvním stranám plně znám.Dokumenty lze získat na webových stránkách https://www.mkcr.cz/program-regenerace-mestskych-pamatkovych-rezervaci-a-mestskych-pamatkovych-zon-282.html a jsou také k nahlédnutí u Poskytovatele.
4. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě lze činit pouze formou písemných, očíslovaných dodatků.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 3 vyhotovení si ponechá Poskytovatel a jedno vyhotovení obdrží Příjemce.
6. Obě smluvní strany si řádně přečetly obsah této smlouvy a souhlasí bez výhrad s jejím obsahem   
   a v této smlouvě uvedenými podmínkami.
7. Rozdělení Dotace ze státního rozpočtu a dotace z rozpočtu města Jindřichův Hradec bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Jindřichův Hradec č. 469/29Z/2025 ze dne 23.04.2025. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jindřichův Hradec usnesením č. 677/27R/2025 ze dne 03.09.2025.

V Jindřichově Hradci dne: ……………. V Jindřichově Hradci dne: .............................

Poskytovatel: Příjemce:

…………………………………..… …………………………………………

Mgr. Ing. Michal Kozár, MBA RNDr. Jan Pokorný

# starosta města Jindřichův Hradec

…….……………………………………

Irena Černohlávková, zastoupena RNDr. Janem Pokorným

…….……………………………………

Ing. Adam Langer, zastoupen RNDr. Janem Pokorným

…….……………………………………

Bc. Jiří Langer, zastoupen RNDr. Janem Pokorným