

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0429-2025-034

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha

- ve věcech technických

- ve věcech BOZP:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0429 Žatec, Lva Tolstého 969, 438 01 Žatec

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. EKOSTAVBY Louny s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, pod sp. zn.: C 19455

Sídlo: Louny, Václava Majera 573, PSČ 44001

IČO: 104 42 481

DIČ: CZ 699005769

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 545481/0100

Zastoupená: Ing. Jiří Benda, jednatel

Ing. Jan Egermayer, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Benda, jednatel

Ing. Jan Egermayer, jednatel

- ve věcech technických

E-mail:

Datová schránka: y663e3m

Adresa pro doručování: EKOSTAVBY Louny s.r.o., Louny, Václava Majera 573, PSČ 44001

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení oprav komunikací SO 117, 180, 205, 233, Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu objektů.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0429 – Stavební úpravy pro komunikace SO 117, 180, 205, 233, Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.2. **Zpracování časového harmonogramu prací** – zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0429 – Stavební úpravy pro komunikace SO 117, 180, 205, 233, Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II“, s. č. N006/25/V00028274, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
 Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena, vyvstala až v průběhu plnění díla a nebylo možné je při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídce nejsou nutné k řádnému provedení díla, (dále jen „**méněpráce**“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním

deníku (tzn., že jejich rozsah musí být jednoznačně vyčíslen). Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

3.690.000,- Kč bez DPH

4.464.900,- Kč s DPH

(Slovy: Čtyřimilionyčtyřistašedesátčtyřitisícdevětset korun českých).

- 3.2.** K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 774.900,- Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 4.464.900,- Kč.
- 3.2.1.** Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2.** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3.** Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4.** Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5.** Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6.** Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7.** Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1.** Termín předání, převzetí staveniště a zahájení prací: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyříditi si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
- Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické

uvedenou v záhlaví smlouvy.

- 4.2. Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 20. 11. 2025. Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, tj. po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.3. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny Po – Pá od 6:00 – do 20:00 hod., soboty, neděle a státní svátky od 7:00 – do 20:00 hod., pouze po dohodě s velitelem vojenského objektu.
- 4.4. Místem plnění je areál ve správě PS 0429 Žatec
 - vojenský objekt: CE: 04-28-01 – Kasárna kpt. Jasioka Žatec I
04-28-02 – Kasárna kpt. Jasioka Žatec II
 - stavební objekt: I. č. 117 – Chodník – spodní část
I. č. 180 – Komunikace vnější
I. č. 205 – Komunikace a zpevněné plochy
I. č. 233 – Komunikace spodních kasáren, v k. ú. Žatec, obec Žatec, p. č. 3807/2, 3810/3, 4530, zapsáno na LV č. 1299 vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, Katastrální pracoviště Žatec.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
 - a) předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - e) převzetí dokončeného díla
 osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
 - a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č.

591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla.

- 5.4.3. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5. Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zakresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím je předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9. Zhotovitel vybuduje zařízení staveniště, včetně oplocení oddělujícího staveniště od zbylého areálu kasáren.
- 5.10. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení díla, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycovaly reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11. Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.12. Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušení a počátek lhůty přerušení prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušení prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním

- deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.13.** Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušení prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušení prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušení prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušení prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.14.** V případě, že dojde k prodloužení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.13. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) OZ, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.15.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.16.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.17.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.18.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.19.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.20.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2024), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.21.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.22.** Při provádění díla zhotovitel:
- provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly komunikace a okolní plochy řádně vyčištěny a připraveny k užívání

Článek 6

Nakládání s odpady

- 6.1. Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozboru v souladu s platnou právní úpravou.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0429 Žatec) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.2. této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K převjímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických norem, a požadavků této smlouvy;
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převjímaci díla.
- Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
 - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady, a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykánych vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele

podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8 Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID **ukbwexd** – Fakturace (ministerstvo obrany), popř. do e-mailové schránky [REDACTED]. Na faktuře budou uvedeny tyto identifikační údaje: **NS 644000, AP 91, SML 6440-0429-2025-034**. Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatel odsouhlasen, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura musí být doručena nejpozději do data 5. 12. příslušného kalendářního roku. U faktur doručených objednateli po 5. 12. kalendářního roku a v lednu následujícího roku se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti do 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109 a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatel na účet správce daně místně příslušného zhotovitele. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu.

- Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9 **Vlastnictví a odpovědnost za škodu**

- 9.1.** Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3.** Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4.** Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6.** Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 16.000.000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od účinnosti této smlouvy.

Článek 10 **Záruka za jakost, vady díla a reklamace**

- 10.1.** Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2.** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3.** Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4.** Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.5.** O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11 **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 11.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení plnění stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 32.400,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den

- prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 32.400,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
 - 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 32.400,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
 - 11.5. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 32.400,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
 - 11.6. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.17. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.296.400,- Kč.
 - 11.7. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
 - 11.8. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
 - 11.9. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
 - 11.10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
 - 11.11. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
 - 11.12. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
 - 11.13. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
 - a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů,

případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.

- c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 pracovní dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatel v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 5 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatel, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, na dobu delší než 5 pracovních dnů;
 - d) nemožnosti objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatel zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;

- h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu”;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla”, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9. Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky – počet listů: 4

Příloha č. 2: Cenová nabídka – počet listů: 11

Příloha č. 3: BOZP – počet listů: 3

Příloha č. 4: Čestné prohlášení – počet listů: 1

V Lounech dne Ing.

za zhotovitele Jiří

Ing. Jiří Benda
jednatel

Digitálně
podepsal Ing.
Jiří Benda
Datum:
2025.09.15
15:43:23
+02'00'

V Lounech dne

za zhotovitele
Ing. Jan Egermayer
jednatel

Jan
Egermay
er

Digitálně podepsal
Jan Egermayer
Datum: 2025.09.17
07:15:22 +02'00'

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Zdenko Pohranc
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Ing.
Zdenko
Pohranc

Digitálně podepsal
Ing. Zdenko Pohranc
Datum: 2025.09.19
08:15:08 +02'00'

MINISTERSTVO OBRANY ČR
AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM

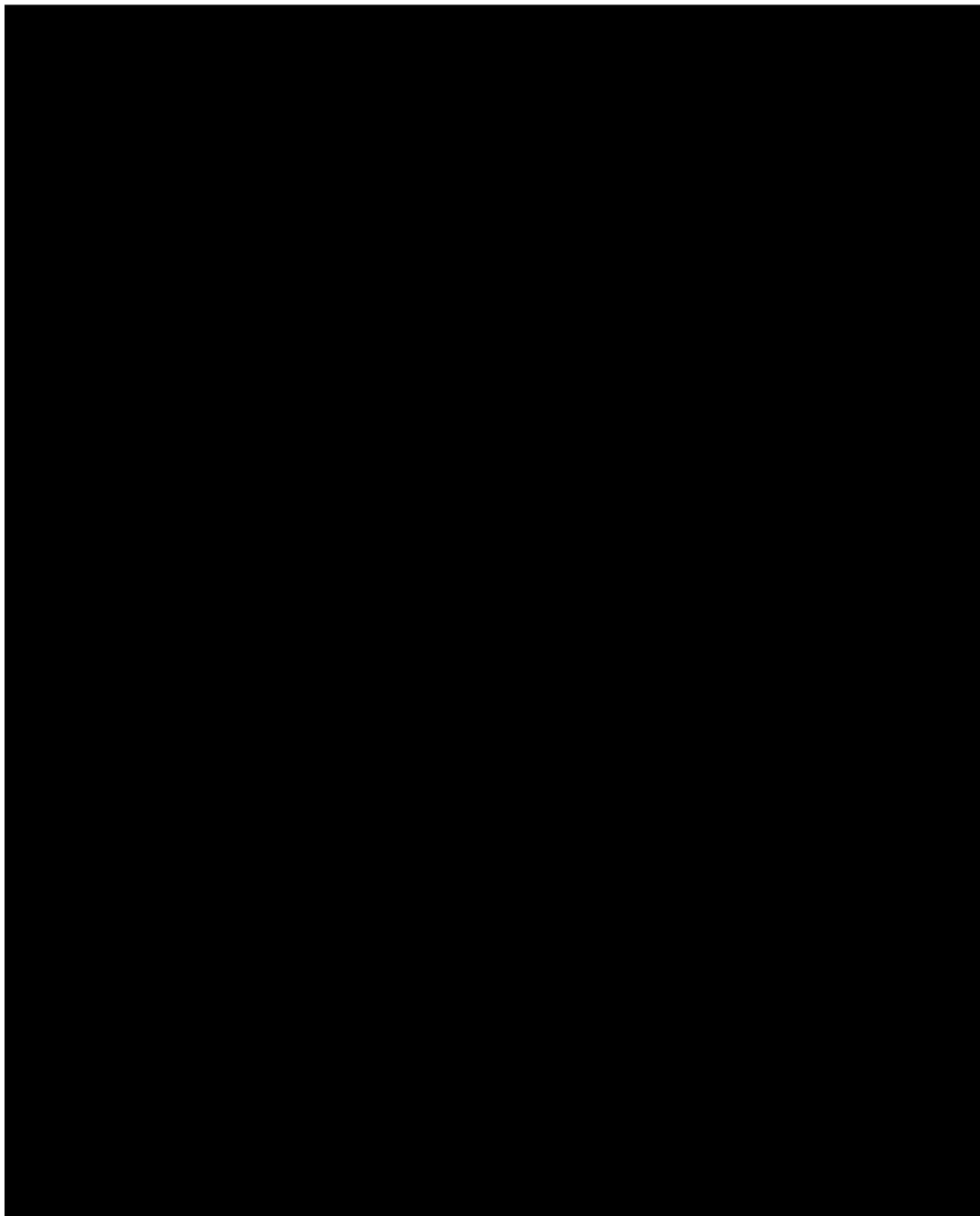
Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60 162 694
Provozní středisko 0429, Lva Tolstého 969, Žatec PSČ 438 01

Sp. zn. SpMO 53520/2025-6440

Příloha číslo : 1
Počet listů : 4

Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky

Akce:	PS 0429 – Stavební úpravy pro komunikace SO 117, 180,205,233, Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II
Číslo centrální evidence:	04-28-01, 04-28-02
Vojenský areál:	Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II
Stavební objekt:	117 – Chodník – spodní část 180 – Komunikace vnější 205 – Komunikace a zpevněné plochy 233 – Komunikace spodních kasáren
Katastrální území:	Žatec
Kraj:	Ústecký
Charakter stavby:	Oprava
Objednavatel:	Česká republika – Ministerstvo obrany Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Hradební 772/12 P R A H A 1
Vypracoval:	[REDACTED]
Datum:	06/2025



Navržená oprava řeší opravu části stávajících chodníků a komunikací v areálu kasáren kpt. Jasioka I a II v Žatci. Navrženou opravu předchází oprava podzemních vedení a zařízení. Stav stávajících chodníků, komunikací odpovídá jejich stáří což je dnes cca 50 let a narušení pozdějšími překopy a následnými opravami.

Původní odvodnění komunikací systémem krajnicových žlabů a dešťových vpustí je dnes již nefunkční z důvodu zanesení vpustí a zborcení jejich připojení na jednotnou kanalizaci této části areálu kasáren.

Navržená oprava řeší odstranění stávajících chodníků a komunikací včetně krajnicových žlabů a krajnicových obrubníků a jejich nahrazení ve skladbě pro pojezd těžké techniky (40 tun). Součástí opravy bude i oprava dešťových uličních vpustí a jejich napojení na nedávno opravenou kanalizační síť areálu. Původní krajnicové žlaby v místě napojení chodníků a kolmých komunikací budou lokálně nahrazeny šterbinovou troubou.

Popis prováděných prací:

Po odstranění – rozrušení a odebrání vrstev (beton. dlažba, živice, beton. žb. panely, krajnicové žlaby – rigoly, silniční obrubníky) stávajících chodníků a komunikací, bude provedena oprava stávajících dešťových vpustí.

Stávající uliční – dešťové vpusti – šachty budou rozebrány – vybourány, včetně ocelových mříží. Na jejich místech budou provedeny nové prefabrikované uliční – dešťové vpusti se zápachovou uzávěrkou a litinovou mříží. Napojení vpustí, bude provedeno v trasách původního napojení, plastovými trubkami DN 200, SN 12 do stávajících šachet kanalizační sítě areálu kasáren. Šterbinová trouba profilu M (220x260 mm) bude oddělovat dlážděný chodník před objektem SO 046 (vrátnice), dále pak bude stejná šterbinová trouba položena příčně přes příjezdovou komunikaci, tak aby pochytila dešťové srážky z komunikace ul. Pražská. Technické parametry navržených šterbinových trub: podélná dl. 11,74 m, uložena po spádu komunikace, připojení DN 125, příčná dl. 6,24 m, spád 0,5%, připojení DN 125.

Stávající chodník před objektem SO 046 (vrátnice) je poškozen výkopy z dob minulých a je položen v negativním spádu. Bude nahrazen chodníkem se zámkovou dlažbou tl. 80 mm do lože tl. 50 mm se zapískováním spar. Podkladní vrstvy hrubé drcené kamenivo frakce 8-16 mm v tl. 50 mm a frakce 16-32 mm v tl. 200 mm. Dláždění bude spádováno směrem od objektu.

Samotná skladba komunikace DO-N-3/I/PIII je navržena dle současně platných TP 170 pro pojezd těžké techniky (cca 40 tu n), s předepsanou hodnotou zhutnění.

SMA 11 S	40 mm
spojovací postřik modifikovanou asfaltovou emulzí	0,40 kgm ⁻²
ACL 22 S	80 mm
spojovací postřik modifikovanou asfaltovou emulzí	0,30 kgm ⁻²
ACP 22 S	80 mm
SC C _{8/10}	170 mm (90 MPa)
ŠD _A	250 mm (45 MPa)

Komunikace budou provedeny v původních šířkách 6,0 m mezi silniční obrubníky

Příprava:

Před zahájením prací si zhotovitel zajistí vytyčení veškerých podzemních vedení a zařízení. Při odkrytí podzemních vedení přizve zhotovitel stavby správce příslušného zařízení ke kontrole nenarušeného vedení. Jakékoliv narušení podzemních vedení musí být neprodleně oznámeno jejich správcům.

Podmiňující předpoklady:

Během realizace oprav bude zajištěn úklid všech dotčených (včetně příjezdových) komunikací.

Poznámka:

Požadované standardy provedení a standardy použitých materiálů, výrobků a konstrukcí jsou specifikovány ve výkazu výměr, a to uvedením konkrétního referenčního materiálu, výrobku s požadovanými standardními vlastnostmi. Těmito konkrétními příklady je definován minimální požadovaný standard a v cenové nabídce dodavatele mohou být tyto materiály, výrobky nahrazeny i materiály, výrobky nebo technologiemi jinými, minimálně však se stejnými standardními vlastnostmi.

Změny technologií, případně materiálů, výrobků za jiné, předem neuvedené v nabídce dodavatele, jsou bez předchozího projednání a souhlasu osob vykonávajících na stavbě technický dozor nepřipustné. Musí být použity výhradně výrobky splňující zákon o shodě schválené pro provoz v ČR příslušnými autorizovanými zkušebnami.

Pracovní doba, sociální zařízení:

Pracovní doba bude upřesněna v době realizace s uživateli objektů. Předpokládá se možnost pracovat v pracovní dny od 6:00 do 20:00 hod., soboty, neděle a státní svátky od 7:00 do 20:00 hod. pouze po dohodě s velitelem vojenského objektu.

Vybraný zhotovitel požadovaných oprav si zajistí mobilní hygienické zařízení, pokud se nedohodne s uživateli objektu na možnosti využití některého sociálního zařízení interiéru. Případné napojení na energii je možné po uzavření smlouvy přímo v objektech areálu.

Úklid:

Po dokončení všech prací budou dotčené plochy, a to včetně příjezdových komunikací očištěny – uklizeny. Veškeré dotčené travnaté plochy v okolí stavby budou řádně vyčištěny od kamenů a zbytků stavebního materiálu, aby nedošlo k poškození zahradní techniky pro údržbu okolní zeleně.

Případné zařízení staveniště (prostor vymezený pro kontejnery na stavební odpad, plochy pro meziskládku materiálu, sociální zařízení, mobilní šatnu apod.) bude odstraněno. Úklid zajišťuje zhotovitel!

Odpady:

Veškeré vzniklé odpady ze stavebních oprav a instalačních prací budou likvidovány odvozem na skládku k tomu určenou.

Druhotné suroviny, které se vyskytnou v průběhu realizace, zůstávají majetkem objednatele.

Kovový odpad bude dodavatelem odvezen na místo určené zadavatelem (Autopark Žatec CE 04-28-60). Dopravní vzdálenost druhotných surovin je do 3 km.

Pracovní doba, sociální zařízení, bezpečnost práce:

Pracovní doba bude upřesněna v době realizace s uživateli objektů. Předpokládá se možnost pracovat v pracovní dny včetně sobot a neděl, pracovní doba od 6.00 do 20.00 hod.

Vybraný zhotovitel požadovaných oprav si zajistí mobilní hygienické zařízení, pokud se nedohodne s uživateli objektu na možnosti využití některého sociálního zařízení interiéru. Případné napojení na energii je možné po uzavření smlouvy přímo v areálu.

Je třeba dodržet všechny požadavky pro bezpečnost práce a ochranu zdraví při provádění stavebních prací. Práce budou prováděny uvnitř vojenského areálu a za plného provozu.

Upozornění:

Zhotovitel smí vnášet mobilní telefony a výpočetní techniku za účelem zdokumentování provádění stavebních prací pouze se souhlasem velitele OC nebo prostřednictvím bezpečnostního manažera. Souhlas se vydá konkrétní osobě, která bude za tuto činnost odpovědná.

Zhotovitel nesmí instalovat a provozovat technické záznamové prostředky (fotoaparáty, fotopasti, drony se sledovacími a záznamovými zařízeními, PC techniku apod.), které přímo nesouvisí s výkonem jejich činnosti na staveništi.

Přísně se zakazuje pořizovat obrazové záznamy vojenských objektů, prostor, osob a techniky.

Vedoucí stavebních prací musí umožnit vstup kontrolního orgánu do prostoru užívaných ke své činnosti za účelem provedení kontroly, zda v těchto místech nejsou nainstalovány a provozovány technické prostředky schopné záznamu a přenosu obrazu

V Žatci dne 30. 6. 2025

vypracoval:



stavební technik Provozního střediska 0429 Žatec

MINISTERSTVO OBRANY ČR
AGENTURA HOSPODAŘENÍ S NEMOVITÝM MAJETKEM
Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČO: 60 162 694
Provozní středisko 0429, Lva Tolstého 969, Žatec PSČ 438 01

Ev.č.: SpMo 53520/2025 -6440

Příloha číslo: 2

Cenová nabídka

Akce:	PS 0429 – Stavební úpravy pro komunikace SO 117, 180, 205, 233, Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II
Vojenský areál:	04-28-01, 04-28-02
Stavební objekt:	117 - Chodník - spodní část 180 - Komunikace vnější 205 - Komunikace a zpevněné plochy 233 - Komunikace spodních kasáren
Investor:	Česká republika – Ministerstvo obrany Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Hradební 772/12 PRAHA 1
Vypracoval:	
Datum:	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 91-04-28-01-02,30,37

Stavba: PS 0429 - Stavební úpravy pro komunikace SO 117,180,205,233, Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II

KSO: Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II
Místo:

CC-CZ: 04.09.2025
Datum:

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

IČ: 60162694
DIČ: CZ60162694

Uchazeč: EKOSTAVBY Louny s.r.o.

IČ: 10442481
DIČ: CZ699005769

Projektant: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

IČ: 60162694
DIČ: CZ60162694

Zpracovatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

IČ: 60162694
DIČ: CZ60162694

Poznámka:

Náklady z rozpočtů			3 690 000,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu			0,00
Cena bez DPH			3 690 000,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	3 690 000,00	774 900,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	4 464 900,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 91-04-28-01-02,30,37

Stavba: PS 0429 - Stavební úpravy pro komunikace SO 117,180,205,233, Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II

Místo: Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II

Datum: 04.09.2025

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Projektant: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Uchazeč: EKOSTAVBY Louny s.r.o.

Zpracovatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	3 690 000,00	4 464 900,00
91-04-28-01-02,30,37	PS 0429 - Stavební úpravy pro komunikace SO 117,180,205,233, Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II	3 690 000,00	4 464 900,00
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	3 690 000,00	4 464 900,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**PS 0429 - Stavební úpravy pro komunikace SO 117,180,205,233, Kasárna
kpt. Jasioka Žatec I a II**

KSO:

Místo: Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II

CC-CZ:

Datum: 04.09.2025

Zadavatel:

ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

IČ:

60162694

DIČ:

CZ60162694

Uchazeč:

EKOSTAVBY Louny s.r.o.

IČ:

10442481

DIČ:

CZ699005769

Projektant:

ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

IČ:

60162694

DIČ:

CZ60162694

Zpracovatel:

ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

IČ:

60162694

DIČ:

CZ60162694

Poznámka:

Cena bez DPH

3 690 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 690 000,00	21,00%	774 900,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 464 900,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PS 0429 - Stavební úpravy pro komunikace SO 117,180,205,233, Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II

Místo: Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II

Datum: 04.09.2025

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Projektant: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429

Uchazeč: EKOSTAVBY Louny s.r.o.

Zpracovatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 690 000,00

HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 2 - Zakládání
- 5 - Komunikace pozemní
- 8 - Trubní vedení
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PS 0429 - Stavební úpravy pro komunikace SO 117,180,205,233, Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II

Místo: Kasárna kpt. Jasioka Žatec I a II

Datum: 04.09.2025

Zadavatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

Projektant: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429

Uchazeč: EKOSTAVBY Louny s.r.o.

Zpracovatel: ČR MO,zast.AHNM Praha-PS 0429 Žatec

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

3 690 000,00

D HSV Práce a dodávky HSV

D 1 Zemní práce

1	K	122252204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti I objem do 500 m3 strojně	m3	265,247
	PP		Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice strojně v hornině třídy těžitelnosti I přes 100 do 500 m3		
	VV		0,22*1205,67		265,247
	VV		komunikace od SO 046 dolů		
2	K	131151100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	2,688
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 do 20 m3		
	VV		3*(0,8*0,8*1,4)		2,688
	VV		uliční vpusti		
3	K	132151102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 50 m3 strojně	m3	13,503
	PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 20 do 50 m3		
	VV		((0,7+3,0)+(7,6+2,1+1,3))*0,3*1,1+(2*3,0+4,3)*0,6*1,4		13,503

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		připojení štěrbinových žlabů+uličních vpustí				
4	K	174152101	Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypaninou se zhutněním při překozech inženýrských sítí	m3	7,325		
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny při překozech inženýrských sítí strojné objemu do 30 m3 s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách				
	VV		2,688-3*(0,8*0,8*0,2+3,14*0,275*0,275*1,2)		1,449		
	VV		dtto hloubení jam ... - kce uličních vpustí				
	VV		13,503-((0,7+3,0)+(7,6+2,1+1,3))*0,3*0,3-(2*3,0+4,3)*0,6*(0,4+0,62)		5,876		
	VV		dtto hloubení rýh ... -kce štěrbinových trub, uličních vpustí včetně obsypů a kce komunikace				
	VV		Součet		7,325		
5	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	274,113		
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojné nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
	VV		265,247+2,688+13,503-7,325		274,113		
	VV		zbývající výkopek				
6	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	274,133		
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m				
7	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 467,197		
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost				
	VV		Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000				
	VV		274,133*9		2 467,197		
	VV		10 km celkem				
8	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	493,439		
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
	VV		274,133*1,8 *Přepočtené koeficientem množství		493,439		
9	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	4,230		
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním				
	VV		((0,7+3,0)+(7,6+2,1+1,3-0,6))*0,3		4,230		
	VV		nápojení štěrbinových trub				
10	K	182301201R	Nákup ornice, včetně dopravy do 30 km	m3	26,453		
	PP		Nákup ornice, včetně dopravy do 10 km				
	VV		(4,7+(17,7+4*9,5+4*1,0+137,7+127,2+16,2+7,2))*0,5*0,15		26,453		
	VV		pás šíře 0,5 m v místě osazovaných obrubníků				
11	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	175,750		
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm				
	VV		(4,7+(17,7+4*9,2+4*1,0+137,7+127,2+16,2+7,2))*0,5		175,750		
	VV		pás šíře 0,5 m v místě osazovaných obrubníků				
12	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	175,750		
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5				
	VV		175,75		175,750		
13	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	3,515		
	PP		osivo směs travní parková				
	VV		175,75*0,02 *Přepočtené koeficientem množství		3,515		
	D	2	Zakládání				
14	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného štěrkopísku	m3	0,647		
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkopísku netříděného				
	VV		((6,24+11,74)*0,3+3*0,6*0,6)*0,1		0,647		
	VV		štěrbinový žlab+uliční vpusti				
15	K	273313811	Základové desky z betonu tř. C 25/30	m3	0,647		
	PP		Základy z betonu prostého desky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 25/30				
	VV		((6,24+11,74)*0,3+3*0,6*0,6)*0,10		0,647		
	VV		podbetonování štěrbinové trouby a uličních vpustí				
16	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	1,059		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného téžného 0 až 4 mm				
	VV		((0,7+3,0)+(7,6+2,1+1,3))*0,3+(2*3,0+4,3)*0,6)*0,1		1,059		
	VV		připojení štěrbínových trub+uličnic vpustí				
17	K	175151101	Obsypání potrubí strojné sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,233		
	PP		Obsypání potrubí strojné sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhuštění bez prohození sypaniny				
	VV		((0,7+3,0)+(7,6+2,1+1,3))*0,3*0,2-		0,702		
	VV		((0,7+3,0)+(7,6+2,1+1,3))*3,14*0,0625*0,0625		1,531		
	VV		(2*3,0+4,3)*0,6*0,3-(2*3,0+4,3)*3,14*0,1*0,1				
	VV		napojení štěrbínových trub a uličnic vpustí				
	VV		Součet		2,233		
18	M	58337310	štěrkopísek frakce 0/4	t	4,466		
	PP		štěrkopísek frakce 0/4				
	VV		2,233*2 'Přepočtené koeficientem množství		4,466		
	D	5	Komunikace pozemní				
19	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhuštěním strojné	m2	1 268,530		
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojné v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhuštěním				
	VV		62,86+1205,67		1 268,530		
	VV		chodník+komunikace				
20	K	564871111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 250 mm	m2	1 205,670		
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhuštěním plochy přes 100 m2, po zhuštění tl. 250 mm				
	VV		1205,67		1 205,670		
	VV		komunikace				
21	K	567132112	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 170 mm	m2	1 205,670		
	PP		Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhuštěním SC C 8/10 (KSC I), po zhuštění tl. 170 mm				
	VV		1205,67		1 205,670		
	VV		komunikace				
22	K	565166121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 80 mm š přes 3 m	m2	1 205,670		
	PP		Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo hrubozrnné - OKH) s rozprostřením a zhuštěním v pruhu šířky přes 3 m, po zhuštění tl. 80 mm				
	VV		1205,67		1 205,670		
	VV		komunikace				
23	K	573231106	Postřík živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,30 kg/m2	m2	1 205,670		
	PP		Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,30 kg/m2				
	VV		1205,67		1 205,670		
	VV		komunikace				
24	K	577176141	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 22 (ABVH) tl 80 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	1 205,670		
	PP		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 22 (ABVH) s rozprostřením a zhuštěním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhuštění tl. 80 mm				
	VV		1205,67		1 205,670		
	VV		komunikace				
25	K	573231107	Postřík živичný spojovací ze silniční emulze v množství 0,40 kg/m2	m2	1 205,670		
	PP		Postřík spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,40 kg/m2				
	VV		1205,67		1 205,670		
	VV		komunikace				
26	K	576133221	Asfaltový koberec mastixový SMA 11 (AKMS) tl 40 mm š přes 3 m	m2	1 205,670		
	PP		Asfaltový koberec mastixový SMA 11 (AKMS) s rozprostřením a se zhuštěním v pruhu šířky přes 3 m, po zhuštění tl. 40 mm				
	VV		1205,67		1 205,670		
	VV		komunikace				
27	K	572241122	Vyspravení výtluků asfaltovým betonem ACO (AB) tl přes 40 do 60 mm při vyspravované ploše přes 10% na 1 km	m2	320,000		
	PP		Vyspravení výtluků materiálem na bázi asfaltu s řezáním, vysekáním, očištěním, zaplněním směsí a zhuštěním asfaltovým betonem ACO (AB) při vyspravované ploše na 1 km komunikace přes 10 % tl. přes 40 do 60 mm				
28	K	564760111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm tl 200 mm,včetně rozprostření a zhuštění	m2	62,860		
	PP		Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 200 mm				
	VV		62,86		62,860		
	VV		chodník při SO 046				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	564710011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm tl 50 mm,včetně rozprostření a zhuštění	m2	62,860		
	PP		Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 50 mm		62,86		
	VV		62,86		62,860		
	VV		chodník při SO 046				
30	K	596212211	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2,včetně lože tl.50 mm,vyplnění spár,2x zhuštění vibrováním a zametení	m2	62,860		
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva téženého nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy př		62,86		
	VV		62,86		62,860		
	VV		chodník při SO 046				
31	M	59245301R	dlažba zámková tvaru cihla 200x100x80 mm přírodní	m2	64,117		
	PP		dlažba zámková tvaru cihla 200x100x80 mm přírodní				
	VV		62,86*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		64,117		
	D	8	Trubní vedení				
32	K	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	3,000		
	PP		Demontáž mříží litinových včetně rámu, hmotnosti jednotlivě přes 50 do 100 Kg				
	VV		3		3,000		
	VV		uliční vpusti				
33	K	890411851	Bourání šachet z prefabrikovaných skruží strojně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	1,356		
	PP		Bourání šachet a jámek strojně velikosti obestavěného prostoru do 1,5 m3 z prefabrikovaných skruží				
	VV		3*3,14*0,3*0,3*1,6		1,356		
	VV		nefunkční uliční vpusti				
34	K	830361811	Bourání stávajícího kameninového potrubí DN přes 150 do 250	m	39,300		
	PP		Bourání stávajícího potrubí z kameninových trub v otevřeném výkopu DN přes 150 do 250				
	VV		((0,7+3,0)+(7,6+2,1+1,3))+2*((3,0+2,5)+(4,3+2,5)))		39,300		
	VV		pořipojení štěrbinových trub+uličních vpustí				
35	K	895941302	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců dno s kalištěm	kus	3,000		
	PP		Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 dno s kalištěm				
	VV		3		3,000		
36	M	PFB.1111014R	Dílce dešťové vpustě TBV-Q 450/370/1d dno s výtokem PVC DN 200	kus	3,000		
	PP		Dílce dešťové vpustě TBV-Q 45/37 2 x KO 20				
37	K	895941323	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruží středová 570 mm	kus	3,000		
	PP		Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruží středová 570 mm				
	VV		3		3,000		
38	M	PFB.1111005R	skruž betonová pro uliční vpust' středová TBV-Q 450/570/5d	kus	3,000		
	PP		Dílce dešťové vpustě TBV-Q 45/57 SS				
39	K	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600	kus	3,000		
	PP		Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600				
	VV		3		3,000		
40	M	PFB.0004002OZ	Mříž vtoková (OZ) Rám s mříží, zatížení 40 tun (KM12P-500x500)	kus	3,000		
	PP		Mříž vtoková (OZ) Rám s mříží, zatížení 40 tun				
41	M	55241002R	kalový koš pozink velký A4Zn, DN 450x600	kus	3,000		
	PP		kalový koš pozink velký A4Zn, DN 450x600				
42	M	PFB.1111902OZ	Dílce dešťové vpustě TBV-Q 450/60 10a vyrovnávací prstenec pro rám s mříží 500x500	kus	3,000		
	PP		Dílce dešťové vpustě TBV-Q 450/60 10a vyrovnávací prstenec pro rám s mříží 500x500				
43	K	871270310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 125	m	14,700		
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 125				
	VV		(0,7+3,0)+(7,6+2,1+1,3)		14,700		
44	M	28617002	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 125x1000mm SN10	m	6,000		
	PP		trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 125x1000mm SN10				
45	M	28617010	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 125x3000mm SN10	m	9,000		
	PP		trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 125x3000mm SN10				
87	K	877270310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	5,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, víček nebo hrdlových uzávěrů DN 125				
	VV		3+2		5,000		
46	M	28611356	koleno kanalizační PVC KG 125x45°	kus	3,000		
	PP		koleno kanalizační PVC KG 125x45°				
47	M	28611358	koleno kanalizační PVC KG 125x87°	kus	2,000		
	PP		koleno kanalizační PVC KG 125x87°				
88	K	877270320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	1,000		
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného odboček DN 125				
48	M	28615626	odbočka HTEA úhel 45° DN 125/125	kus	1,000		
	PP		odbočka HTEA úhel 45° DN 125/125				
89	K	877270330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	1,000		
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného spojek nebo redukci DN 125				
49	M	42287112R	klapka zpětná nerezová ocel KGKLAP 125, PVC KG DN 125	kus	1,000		
	PP		klapka zpětná nerezová ocel KGKLAP 100, PVC KG DN 110				
90	K	877350330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	1,000		
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného spojek nebo redukci DN 200				
50	M	28651253	redukce kanalizační PVC 200/125	kus	1,000		
	PP		redukce kanalizační PVC 200/125				
91	K	871350320	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z polypropylenu DN 200	m	17,800		
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 12 DN 200				
	VV		2*(3,0+2,5)+(4,3+2,5)		17,800		
52	M	28617032	trubka kanalizační PP plnostěnná třivrstvá DN 200x3000mm SN12	m	12,000		
	PP		trubka kanalizační PP plnostěnná třivrstvá DN 200x3000mm SN12				
53	M	28617026	trubka kanalizační PP plnostěnná třivrstvá DN 200x1000mm SN12	m	6,000		
	PP		trubka kanalizační PP plnostěnná třivrstvá DN 200x1000mm SN12				
92	K	877350310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 200	kus	6,000		
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, víček nebo hrdlových uzávěrů DN 200				
54	M	28611368	koleno kanalizační PVC KG 200x87°	kus	6,000		
	PP		koleno kanalizační PVC KG 200x87°				
93	K	877360330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 250	kus	1,000		
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného spojek nebo redukci DN 250				
55	M	28611512	redukce kanalizační PVC 250/200	kus	3,000		
	PP		redukce kanalizační PVC 250/200				
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				
56	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	62,860		
	PP		Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby				
	VV		62,86		62,860		
	VV		chodník při SO 046				
57	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	4,700		
	PP		Vytrhání obrub z vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových				
	VV		4,7		4,700		
	VV		chodník při SO 046				
58	K	113107126	Odstranění podkladu z kameniva drceného se štětem tl 450 mm ručně	m2	62,860		
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného se štětem, o tl. vrstvy přes 250 do 450 mm				
	VV		62,86		62,860		
	VV		chodník při SO 046				
59	K	919735125	Řezání stávajícího betonového krytu hl přes 200 do 250 mm	m	40,700		
	PP		Řezání stávajícího betonového krytu nebo podkladu hloubky přes 200 do 250 mm				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(3*6,0+22,7)		40,700		
	VV		komunikace od SO 046 dolů				
60	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	360,040		
	PP		Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých				
	VV		11,74+17,7+4*9,5+4*1,0+137,7+127,2+16,2+7,5		360,040		
	VV		komunikace od SO 046 dolů				
61	K	113107232	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 205,670		
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm				
	VV		1205,67		1 205,670		
	VV		asfalto betonové komunikace od SO 046 dolů				
62	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 205,670		
	PP		Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm				
	VV		1205,67		1 205,670		
	VV		asfalto betonové komunikace od SO 046 dolů				
63	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	4,700		
	PP		Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tl. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tl. C 12/15				
	VV		4,7		4,700		
	VV		chodník při SO 046				
64	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	4,700		
	PP		obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm				
65	K	916131113	Osazení silničního obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	348,100		
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého				
	VV		17,7+4*9,5+4*1,0+137,7+127,2+16,3+7,2		348,100		
	VV		komunikace od SO 045 dolů				
66	M	59217034	obrubník silniční betonový 1000x150x300mm	m	348,100		
	PP		obrubník silniční betonový 1000x150x300mm				
67	K	935114211	Osazení mikrošterbinového odvodňovacího betonového žlabu 220x260 mm bez vnitřního spádu	m	10,500		
	PP		Osazení šterbinového odvodňovacího betonového žlabu rozměru 220x260 mm (mikrošterbinového) bez vnitřního spádu				
68	M	59221012	trouba mikrošterbinová s přerušovanou šterbinou betonová bez vnitřního spádu 220x260mm	m	10,500		
	PP		trouba mikrošterbinová s přerušovanou šterbinou betonová bez vnitřního spádu 220x260mm				
69	K	935114212	Osazení mikrošterbinového odvodňovacího betonového žlabu 220x260 mm se spádem dna 0,5 %	m	5,000		
	PP		Osazení šterbinového odvodňovacího betonového žlabu rozměru 220x260 mm (mikrošterbinového) se spádem dna 0,5 %				
70	M	59221013	trouba mikrošterbinová betonová s přerušovanou šterbinou spád dna 0,5% 220x260x1000mm	m	5,000		
	PP		trouba mikrošterbinová betonová s přerušovanou šterbinou spád dna 0,5% 220x260x1000mm				
71	K	935114213	Osazení záslepky mikrošterbinového odvodňovacího betonového žlabu 220x260 mm	kus	4,000		
	PP		Osazení šterbinového odvodňovacího betonového žlabu rozměru 220x260 mm (mikrošterbinového) záslepky				
72	M	59221641	záslepka pero pro mikrošterbinovou troubu 220x260x120mm	kus	4,000		
	PP		záslepka pero pro mikrošterbinovou troubu 220x260x120mm				
73	K	935114214	Osazení čistícího kusu mikrošterbinového odvodňovacího betonového žlabu 220x260 mm	kus	2,000		
	PP		Osazení šterbinového odvodňovacího betonového žlabu rozměru 220x260 mm (mikrošterbinového) čistícího kusu				
74	M	59221638	čisticí kus pro mikrošterbinovou troubu 220x260x1000mm	kus	2,000		
	PP		čisticí kus pro mikrošterbinovou troubu 220x260x1000mm				
75	K	935114215	Osazení vpustového kompletu mikrošterbinového odvodňovacího betonového žlabu 220x260 mm	kus	2,000		
	PP		Osazení šterbinového odvodňovacího betonového žlabu rozměru 220x260 mm (mikrošterbinového) vpustového kompletu				
76	M	59221636	vpustový komplet pro mikrošterbinovou troubu 220x260x1000mm	kus	2,000		
	PP		vpustový komplet pro mikrošterbinovou troubu 220x260x1000mm				
77	K	938906248R	Vyčištění kalového koše uliční vpusti	kus	9,000		
	PP		Vyčištění tunelu, ruční očištění lince obezdívky tunelu, osekání ledu v tunelu ruční očištění lince obezdívky tunelu suché				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 997			Přesun sutě				
78	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1 268,352		
PP			Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot				
79	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	1 268,352		
PP			Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km				
80	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	11 415,168		
PP			Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i				
VV			započatý 1 km přes 1 km				
VV			1268,352*9				
VV			10 km celkem				
81	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	877,092		
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01				
VV			2,604+16,344+0,188+104,412+753,544				
82	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	388,617		
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
VV			38,973+349,644				
83	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	2,555		
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07				
VV			2,555				
84	K	997013913R	Železné, ocelové a litinové kce zůstávají majetkem objednatele	t	0,090		
PP			Železné, ocelové a litinové kce pro odvoz do sběrných surovin				
VV			0,09				
VV			kovové konstrukce a materiály zůstávají majetkem objednatele				
D 998			Přesun hmot				
85	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	184,535		
PP			Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				
86	K	030001000	Zařízení staveniště, včetně jeho odstranění	soubor	1,000		
PP			Zařízení staveniště				
87	K	043203004R	vytyčení podzemních vedení a zařízení	soubor	1,000		
PP			vytyčení podzemních vedení a zařízení				

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENÍŠTI (PRACOVÍŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP.
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelům povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že na níže uvedenou právnickou osobu/podnikající fyzickou osobu se nevztahují žádná omezení stanovená zákonem č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, ani omezení stanovená zákonem č. 1/2023 Sb., o omezujících opatřeních proti některým závažným jednáním uplatňovaným v mezinárodních vztazích.

V Lounech, dne 15 -09- 2025

Název právnické osoby nebo
podnikající fyzické osoby
IČO (nebo razítko IČO obsahující)
Jméno, příjmení, funkce,
v. r. podpis

EKOSTAVBY Louny s.r.o., Václava Majera 573, 440 01 Louny, IČO: 104 42 481

EKOSTAVBY Louny s.r.o.
Ing. Jiří Benda
jednatel

EKOSTAVBY Louny s.r.o.
Ing. Jan Eggermayer
jednatel