



X/3028/2025/LT

SMLOUVA

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby: „Ploskovice, nová přípojka NN -VDJ“

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Ruská 260, 417 03 Dubí 3
IČ: 000 80 837
DIČ: CZ00080837
bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 78-7308630297/0100
zastoupená: Ing. Marek Macho, pověřen řízením organizace

dále jen „Správce komunikace“

a

Severočeská vodárenská společnost, a.s.

Zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 466
se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
zástupce ve věcech smluvních : Ing. Martin Matzek, ředitel IO
dále jen „Investor“

společně též „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU

o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby: „Ploskovice, nová přípojka NN -VDJ“.

I.

- 1) Správce komunikace má na základě zřizovací listiny č. 130/2001 ze dne 3. 10. 2001, ve znění pozdějších dodatků, vydané podle § 27 odst. 1 a 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, svěřen výkon vlastnických práv k silnici č. III/26027, na pozemku p.p.č. 243/1 v k.ú. Ploskovice.
- 2) Investor zamýšlí realizovat stavbu vodního díla, „Ploskovice, nová přípojka NN -VDJ“ (dále jen Stavba), kdy toto vodní dílo bude umístěno v silničním pozemku, resp. v silničním tělese pozemní komunikace uvedené v odst. 1. Investor se zavazuje uzavřít s vlastníkem nemovitostí uvedených v odst. 1 smlouvu o zřízení věcného břemene, jehož předmětem bude povinnost vlastníka nemovitostí strpět umístění vodního díla v dotčených nemovitostech, a to nejpozději do 6 měsíců od uvedení stavby do trvalého provozu.

II.

- 1) Správce komunikace souhlasí s tím, že Investor je oprávněn dočasně užívat část komunikace a silničního pozemku uvedených v čl. I odst. 1 této smlouvy, a to v části obce Ploskovic za účelem provedení stavby Zařízení, v souladu a za podmínek určených v příslušném rozhodnutí vydaném příslušným silničním správním úřadem a stanovených Správcem komunikace ve vyjádření uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy.
- 2) Správce komunikace souhlasí s provedením stavby Zařízení a zavazuje se umožnit a strpět přístup Investora a jeho dodavatele předmětné stavby nebo její části na předmětnou část nemovitostí uvedenou v odst. 1 tohoto článku, a to v rozsahu nezbytném pro provedení stavby Zařízení dle projektové dokumentace, zak.číslo LT 079 015.

III.

- 1) Investor je povinen zaplatit za zásah do tělesa komunikace a silničního pozemku v důsledku jím prováděných stavebních prací.
- 2) Výše úhrady bude stanovena v souladu s ceníkem schváleným usnesením Rady Ústeckého kraje č. 32/27R/2017 ze dne 01.11.2017. Uvedený ceník tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. K úhradě bude připočítána DPH ve výši dle právních předpisů platných ke dni její úhrady.
- 3) Úhrada podle odst. 1 je splatná na účet č. 78-7308630297/0100 vedený Komerční bankou v Teplicích v termínu uvedeném v daňovém dokladu splňujícím veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Termín splatnosti daňového dokladu bude 14 dnů od jeho doručení Investorovi. Při nedodržení data splatnosti daňového dokladu je Investor povinen uhradit Správci komunikace úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4) Výše úhrady stanovená v souladu s odst. 1 a 2 tohoto článku bude Správcem komunikace upřesněna po skončení stavby Zařízení dle zjištěného skutečného rozsahu zásahu Investora do komunikace. Zjištění skutečného rozsahu zásahu bude potvrzeno v předávacím protokolu na str. 2, který bude sloužit jako podklad k vystavení daňového dokladu.

IV.

- 1) Právo Správce komunikace na náhradu škody vzniklé v důsledku činnosti Investora nebo osob jím pověřených k provádění stavby Zařízení zůstává nedotčeno.
- 2) Investor se zavazuje potvrdit správnost předávacího protokolu (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy) a uhradit jednorázovou úhradu ve výši a v čase v něm určených.
- 3) Termíny zahájení a ukončení realizace stavby Zařízení budou dány rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu. Doba realizace stavby Zařízení počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště Investorovi do dne podpisu protokolu o ukončení prací.
- 4) Investor se zavazuje, že předmětný úsek komunikace převezme protokolárně od Správcem komunikace pověřené osoby, provozu Litoměřice. Po skončení prací bude daný úsek protokolárně převzat zpět, a to na základě výzvy předávajícího zástupce Investora, doručené Správci komunikace nejméně 5 pracovních dnů předem.

V.

- 1) Uzavřením této smlouvy dává Správce komunikace souhlas pro účel vydání rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy za technických podmínek stanovených ve vyjádření Správce komunikace, provozu Litoměřice k předmětné stavbě, ze dne 03.03.2025. Investor se zavazuje zajistit provedení prací s odbornou péčí a způsobem, který co nejméně zatěžuje vlastníka komunikace, Správce komunikace a ostatní osoby užívající silniční pozemek nebo těleso pozemní komunikace se souhlasem vlastníka.
- 2) Porušením závazků Investora obsažených v této smlouvě pozbývá výše uvedený souhlas Správce komunikace platnosti a Správce komunikace je oprávněn navrhnout silničnímu správnímu úřadu, aby zrušil rozhodnutí uvedené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

VI.

- 1) Investor je povinen nejpozději při zpětném předání místa Stavby předat Správci komunikace zaměření skutečného provedení stavby Zařízení.
- 2) Investor je povinen, nejpozději do dne podpisu ukončovacího protokolu, uvést dotčené nemovitosti do stavu, v jakém byly v den předání, a to výlučně na své náklady. Investor je dle předchozí věty povinen obnovit povrch komunikace v rozsahu stanoveném Správcem komunikace ve vyjádření citovaném v čl. V odst. 1 této smlouvy.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit v případě, že:

- a) Stavbou nedojde k dotčení nebo k omezení užívání nemovitostí dle této smlouvy, nebo
- b) nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí dle čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo
- c) Investor nezačne stavbu Zařízení nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.

VIII.

- 1) Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Tato dohoda se vztahuje i na dohodu o změně formy nutné pro změny smlouvy.
- 2) Uzavření této smlouvy, jakož i práva a povinnosti z ní vzniklé, které nejsou v jejím textu výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními českých obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem o pozemních komunikacích, podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a občanským zákoníkem.
- 3) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, po dvou pro každou Smluvní stranu.
- 4) Práva a povinnosti z této smlouvy platí pro případné právní nástupce Smluvních stran.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.

IX.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva obsahuje projev jejich shodné, vážné a svobodné vůle, že nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 2) Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem zároveň stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění, jakož i plnou způsobilost k právnímu jednání.
Informace o zpracování osobních údajů: <http://susuk.cz/dokumenty>

V Dubí, dne 01. 09. 2025

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,

[Redacted signature block]

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace
Ing. Marek Macho
pověřen řízením organizace

V Teplicích, dne 22-08-2025

[Redacted signature block]

Investor
Severočeská vodárenská společnost, a.s.
zastoupená
Ing. Martin Matzek
ředitel IO

Přílohy: č. 1 - Ceník

Podepsané smlouvy zasílejte výhradně na adresu: SÚS ÚK Litoměřice, Nádražní 29, 412 01 Litoměřice

Ceník pro zásah do tělesa komunikací II. a III. třídy na území Ústeckého kraje

č.	název	název zásahu	MJ	upřesnění	Cena Kč/MJ
1.	křížení	protlak	bm	silnice II. třídy	500
				silnice III. třídy	300
		překop vozovky	případ	zřízení startovací jámy	100
				silnice II. třídy	6 000
2.	podélné uložení	do vozovky	bm	silnice III. třídy	5 000
				silnice II. třídy	700
		do krajnice	bm	silnice III. třídy	100
				silnice II. třídy	180
		do příkopu	bm	silnice III. třídy	100
				silnice II. třídy	100
3.	vrchní vedení	bez zásahu do vozovky	bm	silnice III. třídy	100
				silnice II. třídy	150
4.	moštní objekty	bez zásahu do vozovky	bm	bez rozlišení	500
5.	výstavba, provozování, opravy a údržba	ukládání inženýrských sítí	m ²	ostatní plochy a pozemky	100
6.	vstup a výjezd	údržba, přístup	m ²	pozemek, stavba	100
7.	bodové stavby	umístění sloupů, ekřínů, piliřů, apod.	případ	objekty	1 000

Ceny uvedené v tomto ceníku jsou bez DPH, které bude přičteno ve výši dle platné právní úpravy.