

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325206094

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u  
Českých Budějovic 373 16  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Jihozápadní dřevařská a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 351,  
Sušice  
PSC 342 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Plzni, oddíl B, vložka 821  
zastoupený: ---  
IČO: 25236237  
DIČ: CZ25236237  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 317 747 Kč
DPH:	486 727 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>2 804 474 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.12.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.12.2025

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Jihozápadní dřevařská a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325206094											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Nové Hradky											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Čechy											
LHC:	1546											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1546-423-A-a-12-1											
GPS souřadnice OM	48.6125972501475N 14.661561199580321E											
Skupina dřevin:	SM											
% zastoupení dřevin:	SM 100%											
Termín konání aukce od:	8.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	9.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	5.9.2025											
Termín zahájení těžby	15.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.12.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.12.2025											
Vyvolávací cena:	1 807 747	Kč	Vysoutěžená cena:	2 317 747	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	SM											
	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
<b>Tloušťkový stupeň:</b>												
12	1	0,05										
14	3	0,31										
16	1	0,18										
20	1	0,31										
22	2	0,69										
24	5	2,44										
26	8	4,81										
28	15	10,8										
30	12	9,8										
32	22	21,21										
34	26	28,41										
36	34	42,81										
38	44	62,36										
40	55	87,84										
42	46	81,75										
44	47	92,93										
46	43	94,14										
48	30	71,1										
50	27	70,45										
52	28	79,29										
54	15	45,77										
56	13	43,17										
58	10	36,2										
60	5	19,2										
62	2	8,12										
64	3	13,1										
<b>Celkem</b>	498	927,24	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		848,35		0		0		0		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	498		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						927,24			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						848,35			
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Primárně používat klest pro zvýšení únosnosti terénu pod mechanizací a jako prevenci vzniku škod na porostní půdě. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu. Klest z nárůstů musí být odstraněn do 24 hodin po těžbě jednotlivého stromu.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Na ploše se nenachází doupné či rodičovské stromy. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny oranžovým bodem na kmenu a patě stromu, linky oranžovou šikmou čarou, hranice těžebního zásahu svislou oranžovou čarou.											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsané počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Jedná se o MÚ podrostní s uvolněním přirozeného zmlazení a částečným výběr po ploše. Linky místy podmáčené, počítat s povyrobními úpravami nebo s použitím klestu. Doporučená technologie kombinace- JMP, HW uzel, SLKT. 1) Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích) 2) Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 3) Na skládce nutno vyřezat a zlikvidovat nárost plevných dřevin. 4) Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení. 5) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. 6) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 7) Případné poškození oplocenky řešit opravou nejpozději do skončení pracovní směny. 8) Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 28 m3.											



<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	██████████	
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic	
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---	
<b>Kontaktní údaje:</b>	---	
<b>Vypracoval:</b>	---	
<b>Dne:</b>	3.9.2025	
<b>Seznam dokumentů:</b>	mapa.pdf Popis aukce 423A12.docx OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	