

DODATEK Č. 5**ke Smlouvě o dílo ze dne 03.05.2024 pro zhotovení stavby
„Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni“**

Číslo smlouvy objednatele: 750/8138/24

Číslo zakázky zhotovitele: AQS/2024/22/51144

1. Smluvní strany**Objednatel: Město Třeboň**

se sídlem: Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň

Zastoupený: PaedDr. Janem Váňou, starostou města

IČ: 00247618

DIČ: CZ00247618

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX, č. ú. XXXXXXXXXXXXX

Telefonní spojení: XXXXXXXXXXXXX

Zhotovitel: AQUASYS spol. s r.o.

se sídlem: Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou

zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, v odd. C, vložce 26547

Zastoupený: Jiřím Peřinou, jednatelem společnosti

Ing. Radkem Lunzarem, prokuristou

IČ: 25344447

DIČ: CZ25344447

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX, č. ú. XXXXXXXXXXXXX

Telefonní spojení: XXXXXXXXXXXXX

uzavírají tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 03.05.2024 mezi výše uvedenými smluvními stranami (dále jen „dodatek“).

I.

- 1) Smluvní strany tohoto dodatku uzavřely mezi sebou dne 03.05.2024 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele sjednané stavební práce a dodávky materiálů a služeb pro sjednanou stavbu „**Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni**“, ve sjednaném rozsahu, obsahu, technickém řešení, způsobu provádění a smluvených parametrech díla a sjednaných termínech (dále jen „Smlouva o dílo“).
- 2) Během provádění stavebních prací se vyskytly skutečnosti, které způsobily zpoždění v postupu výstavby, jehož hlavními příčinami byly následující důvody. Hlavní trasa stávajícího plynovodní potrubí byla ve skutečnosti jinde (v kolizi nových inženýrských sítí), než kde udával projekt. V plném rozsahu 2. etapy bylo nalezeno azbestové stávající kanalizační potrubí. Na základě stanoviska geologa musela být

provedena kompletní výměna jílovité zeminy za vhodný zásypový materiál a dále sanace nevhodného podloží kanalizace. Výkopové práce pro uložení kanalizačních potrubí komplikovali nepříznivé klimatické podmínky, kdy časté a vydatné dešťové srážky způsobovaly nejen zaplavování výkopu ale (a to i přes pažení výkopu) i uvolňování a sesouvání jeho okrajů z důvodu blízkého vedení stávajícího plynovodu a vodovodu po obou stranách výkopu. Práce na propojování kanalizačních přípojek ztěžovali i samotní obyvatelé v ulici, kteří způsobovali vysoký průtok odpadních vod, čímž docházelo k dalšímu zaplavování a rozbahňování dna výkopu. Rovněž samotné hledání kanalizačních přípojek ztěžovala skutečnost, že často vedly jiným (i zešíkmeným) směrem, než který předpokládal projekt.

- 3) V průběhu plnění smlouvy o dílo rovněž probíhaly na staveništi práce jiných investorů, které též zasáhly do termínů uvedených v harmonogramu prací. Na výměnu plynovodu v ul. Šustova nastoupila od 12.08.2025 společnost GASTOP JH, s.r.o., na opravu (zahroubení) plynovodu v ul. Polní nastoupila od 25.08.2025 společnost STAMOZA, spol. s r.o. Obě tyto společnosti by měly své práce prováděné pro investora Gas Distribution s.r.o. ukončit a staveniště opět předat zhotoviteli AQUASYS spol. s r.o. do 01.09.2025. Poté však bude ihned následovat ještě i společné provádění přeložky kabelů nízkého napětí a přeložky kabelů sítě elektronických komunikací.

II.

- 1) Výše uvedené bylo důvodem předložení tohoto dodatku na jednání Rada města Třeboně, která svým usnesením č. 476/2025-80 ze dne 03.09.2025 schválila uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo 750/8138/24 ze dne 03.05.2024 na provedení stavby „Stavební úpravy MK v ulici Šustova a 2. etapy ulice Polní v Třeboni“ se zhotovitelem AQUASYS spol. s r.o., IČ 25344447, Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou, jehož předmětem je změna termínu dokončení díla specifikovaného v čl. 6.2 smlouvy o dílo. Důvodem jsou zejména výše uvedená zdržení, z nichž některá budou zároveň po jejich vyčíslení předmětem následného změnového listu.

III.

- 1) Tímto dodatkem se smluvní strany v souladu s ustanovením v čl. 7. smlouvy o dílo dohodly na změně termínu plnění díla specifikovaného v čl. 6, odst. 6.2.3. smlouvy o dílo takto: Termín dokončení prací II. etapy: **do 21.11.2025**, dílčí termín dokončení veškerých šterkových vrstev komunikace včetně pokládky první vrstvy asfaltové vozovky + montáž a zprovoznění veřejného osvětlení včetně revizí: **do 31.10.2025**.

IV.

- 1) V ostatních částech zůstává smlouva o dílo ze dne 03.05.2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 26.09.2024, dodatku č. 2 ze dne 23.10.2024, dodatku č. 3 ze dne 19.11.2024 a dodatku č. 4 ze dne 17.06.2025 beze změny.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
- 3) Tento dodatek je platný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oběma smluvními stranami do této smlouvy.
- 4) Na důkaz svobodné a vážné vůle uzavřít tento dodatek následují podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany.
- 5) Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním úplného znění tohoto dodatku v registru smluv ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Je-li zveřejnění tímto zákonem vyžadováno, zajistí ho Objednatel.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Třeboni 18.09.2025

Ve Žďáře nad Sázavou 08.09.2025

PaedDr. Jan Váňa, starosta města

Jiří Peřina, jednatel společnosti