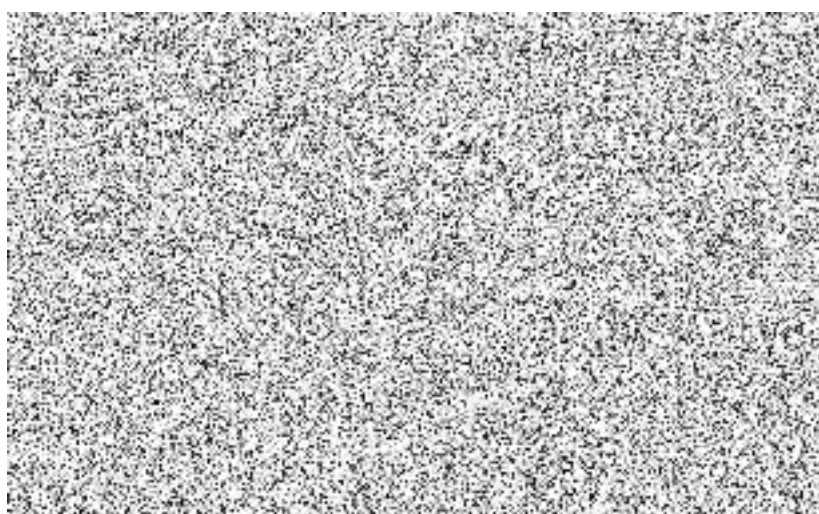
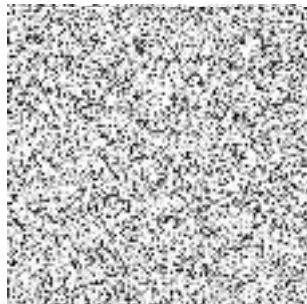



OPRAVA FASÁDY-havarijní stav



CENOVÁ NABÍDKA 25098B

| | |
|----------------------------------|--|
| <u>Místo realizace:</u> | FÚ Opava, Masarykova tř. 2, 746 01 Opava |
| <u>Kontaktní osoba:</u> |  |
| <u>Záruční doba:</u> | 24 měsíců |
| <u>Začátek realizace:</u> | rok 2025 |
| <u>Doba realizace:</u> | 30 dní |
| <u>Platnost nabídky:</u> | 90 dní |

DODAVATEL:

SDS Komplexní Stavby, s.r.o.

J. Herolda 1562/6

700 30 Ostrava – Bělský Les

Česká Republika

IČ: 28637232, DIČ: CZ28637232

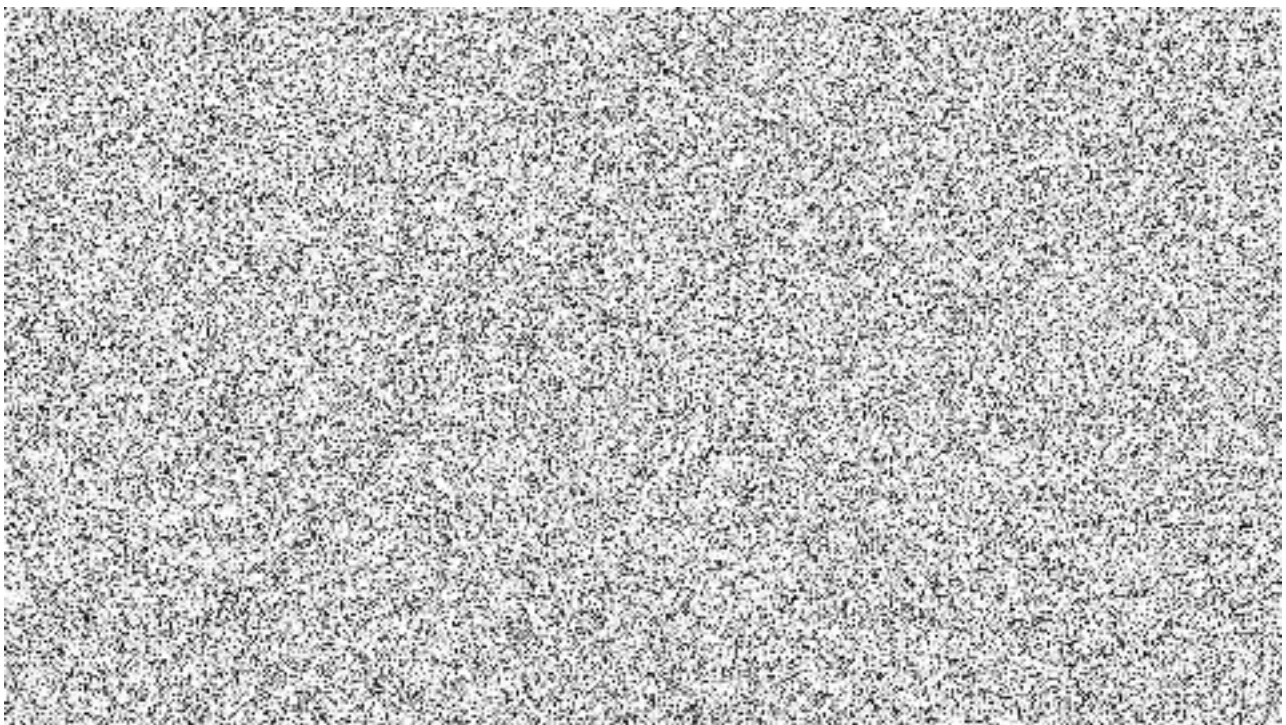
| Popis položky | MJ | Množství | Cena za MJ | Cena v Kč |
|--|-----|----------|------------|-------------------|
| Oprava fasády - havarijní stav | | | | - |
| příprava staveniště | kpl | 1,00 | 9 000,00 | 9 000,00 |
| oklepání nesoudržných částí omítek - římsy (na šesti místech) | bm | 12,00 | 1 250,00 | 15 000,00 |
| zajištění trhlin a prasklin - chemická kotva, trny nerezové, | kpl | 1,00 | 18 900,00 | 18 900,00 |
| opravy omítek - bednění, pomocné konstrukce pro modelaci fabionu | kpl | 1,00 | 54 000,00 | 54 000,00 |
| první vrstva - finální štuková omítka | bm | 12,00 | 1 220,00 | 14 640,00 |
| fasádní nátěr v odstínu do 10m2 | kpl | 1,00 | 3 100,00 | 3 100,00 |
| pomocné konstrukce, lešení, plošina | den | 3,00 | 8 950,00 | 26 850,00 |
| Při provádění prací bude pomocí vysokozdvíže techniky provedena kontrola klempířských prvků římsy. Zjištěné defekty budou zapracovány do defektačního protokolu který bude předán objednateli. Tyto práce nejsou součástí této cenové nabídky. | | | | |
| Ostatní náklady | | | | - |
| Doprava osob a materiálu | kpl | 1,00 | 1 500,00 | 1 500,00 |
| Zajištění bezpečnosti, krycí práce | kpl | 1,00 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| Dopravní značení, zábor, trvalý dohled | kpl | 1,00 | 3 000,00 | 3 000,00 |
| <u>Cena celkem bez DPH</u> | | | | 148 990,00 |
| <u>DPH 21%</u> | | | | 31 287,90 |
| <u>Cena celkem s DPH</u> | | | | 180 277,90 |

Poznámky:

5.9.2025 byla provedena obhlídka závad na fasádě – poškození omítek na římsách HROZÍ ODPADNUTÍ DALŠÍCH ČÁSTÍ HAVARIJNÍ STAV. Obhlídkou bylo zjištěno že v horních dvou úrovních fasády ŘÍMSY dochází k separaci prvních a podkladních vrstev římsy a to na šesti místech (praskliny, separace omítky, zatékání). Nutné provést oklepání těchto nesoudržných částí a zajištění závady.

Použitý materiál na opravy nerezové spony 4-6 mm, helikální výstuž Helibond, podkladní kotvící síto, krystalický nátěr Penetron, expres podkladní jádrová omítka, sanační omítka Cemix, fasádní barva silikátová

Foto:



NUTNÁ SOUČINNOST OBJEDNATELE:

- Uzavření všech oken a dveří domu po dobu prováděných prací
- Zpřístupnění přívodu vody.
- Uvolnění sklepní místnosti.
- Zpřístupnění střechy

POZNÁMKA

- Výše uvedené práce budou prováděny s pomocí horolezci, lešení, plošiny, žebříky.
- Objednatel byl informován o stavu fasádní omítky a její celistvosti. Při čištění dojde k oprýskání nesoudržných částí omítky. Po dokončení čištění budou poškozená místa fasády vyspraveny dle požadavků objednatele.
- Objednatel byl dále informován o nedokonalém stavu fasádní omítky a její nejednotnosti v barevném provedení. Také byl informován o možném zhoršení nejednotnosti v barevném provedení po odstranění znečištění fasády.
- Kompletní rozsah nabízených prací bude realizován kvalifikovanými a proškolenými pracovníky.
- Práce budou prováděny dle platných bezpečnostních a požárních předpisů, koordinovaně a v co nejkratším možném termínu s přihlédnutím na kvalitu odvedené práce.
- Pokud nelze provést nabízené služby standardním způsobem a zejména v normovaném čase z důvodu skrytých skutečností, které budou zjištěny až při samotné realizaci, je vyhrazená případná změna časové náročnosti a ceny.
- Naše společnost je pojištěna na škody způsobené z prováděné činnosti do výše 10 000 000,- Kč.
- Naše společnost má zavedený systém jakosti dle ČSN ISO 9001/2009 a environment ČSN ISO 14001/2009
- Tento dokument je ve výhradním vlastnictví společnosti SDS Komplexní Stavby, s.r.o. Bez písemného souhlasu jednatele společnosti je zakázáno předávání a sdělování jakýchkoliv informací třetím stranám či osobám.

Děkujeme za vaši poptávku a věříme, že Vás naše nabídka osloví.

V případě jakýchkoliv dotazů nebo nejasností nás neváhejte kontaktovat.

S úctou a pozdravem



V Ostravě dne 8.9.2025