



SMLOUVA O DÍLO

č.

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "ObčZ")

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1

Objednatel : Základní škola Zábřeh, Školská 406/11, okres Šumperk
Sídlo : Školská 406/11, 789 01 Zábřeh
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : PhDr. P. T. , ředitelka
b) ve věcech technických : PhDr. P. T.
IČ : 60045337
DIČ : CZ60045337
Bankovní spojení
Tel./email
ID datové schránky : bshywzh

1.2

Zhotovitel : Stavební firma STAVREL s.r.o.
Sídlo : Požárníků 534, 788 33, Hanušovice
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. J. H.
b) ve věcech technických : M. S.
IČ : 27855571
DIČ : CZ27855571
Bankovní účet
Tel./email
ID datové schránky : bq64efe
(dále společně také jako „smluvní strany“)

1.3

Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo (dále jen „dílo“):

„Modernizace učeben, sociálního zařízení a ZTP WC“.

Dílem se rozumí kompletní dodávka stavby, specifikovaná zejména zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu "Modernizace učeben, sociálního zařízení a ZTP WC" a touto smlouvou o dílo.

2.2

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, dodávek, činností a služeb, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

2.3

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky na stavební práce, stavební projektovou dokumentací (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, nabídkou zhotovitele, příp. pravomocným stavebním povolením.

2.4

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále též jen „Soupis“) a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v Soupisu, bude platit vymezení díla v Soupisu.

2.5

Zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno kvalitně a včas, bude kompletní, funkční a s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě.

2.6

V případě, že se na díle vyskytnou z objektivních důvodů dodatečné, nepředvídané stavební práce, dodávky a služby, které bude objednatel písemně požadovat, je zhotovitel povinen tyto provést.

2.7

Zhotovitel a objednatel se dohodli, že dílo bude provedeno tak, že v případě jakýchkoliv pochyb nebo nejasností nebo různých názorů na výklad ustanovení smlouvy mezi zhotovitelem a objednatelem, pokud jde o kompletnost a kvalitu díla, bude vždy smlouva vykládána tak, že:

- a) objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace,
- b) zhotovitel ručí za to, že dílo bude provedeno kvalitně a včas, bude kompletní, funkční, s vlastnostmi a parametry stanovenými v této smlouvě, a bude způsobilé k řádnému a trvalému provozování v souladu s jeho účelem.

3. DOBA PLNĚNÍ

3.1

Termín ukončení plnění a předání a převzetí díla: do **29. srpna 2025**. Fyzická realizace díla se předpokládá v době letních prázdnin, tj. červenec–srpen 2025.

3.2

Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště. K předání a převzetí staveniště dojde v předpokládaném termínu **1. července 2025**, **pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.**

3.3

V případě změny zahájení doby plnění z důvodu ležícího na straně objednatele, se posouvá i termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla, avšak doba realizace zůstane nezměněna. Z tohoto důvodu si objednatel vyhrazuje právo na jednostrannou změnu předpokládaného termínu zahájení doby plnění a zhotovitel je povinen na tento požadavek objednatele bezpodmínečně a bez dalších požadavků, zejména úpravy rozsahu a ceny díla, přistoupit.

4. CENA DÍLA

4.1

Za řádně zhotovené dílo v rozsahu podle čl. 2 této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně:

3 208 700,- Kč (bez DPH)

673 827,- Kč DPH

3 882 527,- Kč (včetně DPH)

4.2

Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu díla. Případné odchylky, vynechání, opomenutí, chyby a nedostatky ve vyplnění položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

4.3

Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2. Cena za realizaci celého díla musí rovněž zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení a úklid staveniště, přilehlých ploch a vnitřních prostor dotčených prováděním díla, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, revizí, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, geodetické zaměření, dokumentace skutečného provedení a jakékoliv další výdaje spojené s řádným a úplným dokončením díla.

4.4

Cena je platná po celou dobu realizace díla, tj. až do protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.

4.5

Smluvní strany se dohodly, že cenu za dílo dle čl. 4.1 je možné změnit v případě, že:

- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla,
- b) objednatel bude požadovat vypuštění některých prací z předmětu díla (méněpráce),
- c) objednatel bude požadovat plnění nad rámec rozsahu sjednaného předmětu díla (vícepráce),
- d) objednatel bude požadovat změnu technického řešení díla nebo změnu materiálů.

4.6

Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele nebo z důvodu chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1

Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny díla takto: Objednatel neposkytuje zhotoviteli **zálohy**.

5.2

Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel bude poskytovat **dílčí plnění** ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). V tomto případě se dílčí plnění považuje za uskutečněné zpravidla první den každého následujícího kalendářního **měsíce**, ve kterém plnění probíhalo. Cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelům schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb bude hrazena objednatelům na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem s náležitostmi dle ZDPH. Daňový doklad musí být označen **číslem projektu** (CZ.06.05.01/00/22_048/0006269).

5.3

Přílohou daňových dokladů musí být protokol a soupis provedených prací, dodávek a služeb, potvrzený **technickým dozorem investora a objednatelům**.

5.4

Splatnost daňových dokladů je **30 dnů** od prokazatelného doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí den ode dne prokazatelného odeslání. **Úhrada je možná pouze do výše 90 % z celkové ceny, zbývajících 10 % je zádržné.** Zádržné bude vyplaceno po odstranění všech vad a nedostatků, uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, který bude podepsán oběma smluvními stranami.

5.5

Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatelům zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do 10 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavený daňový doklad zhotoviteli s uvedením důvodů. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nového daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele.

5.6

V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, úrok z prodlení nebo náhradu škody vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn **započíst** jednostranně tuto částku proti částce uvedené na faktuře, popř. na více fakturách.

6. STAVENIŠTĚ

6.1

Objednatel předá zhotoviteli staveniště nebo jeho část ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.

6.2

Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat v souladu s projektem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště. Staveniště musí být osvětleno a oploceno v místě předem projednaném s investorem. Zhotovitel si na své náklady a jméno zajistí staveništní rozvody potřebných médií a jejich připojení a odběr objednatelům určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektem, touto smlouvou a platnými právními předpisy. Prostory staveniště bude využívat výhradně pro účely související s realizací díla.

6.3

Zhotovitel je povinen si při převzetí staveniště zabezpečit vytýčení tras stávajících inženýrských sítí na

staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto vhodným způsobem chránit. V případě jejich poškození je povinen bezodkladně uvést poškozené síť do původního stavu na své náklady a uhradit případné škody a pokuty vzniklé v souvislosti s jejich poškozením vzniklých.

6.4

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zabezpečí zhotovitel dle projektu tak, aby zabránil podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.

6.5

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, a odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vč. prováděcích předpisů (zejm. vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady) a zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech, v platném znění.

6.6

Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště do **10 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

6.7

Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

7. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

7.1

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a případných dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

7.2

Zhotovitel pořídí **fotodokumentaci** stávajícího stavu celého staveniště před započítím prací, během provádění prací a dodávek a po ukončení realizace akce. Fotodokumentaci předá objednateli při předání díla.

7.3

Zhotovitel se zavazuje dodržovat během provádění díla bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele a přejímá v plném rozsahu za toto dodržování odpovědnost. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovišti objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví. Zhotovitel je povinen dbát pokynů stavebního dozoru.

7.4

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, a odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly a odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vč. prováděcích předpisů (zejm. vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady), zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a Protokolem EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady (bliže viz. http://ec.europa.eu/growth/content/eu-construction-and-demolition-waste-protocol-0_en).

7.5

Zhotovitel je povinen vést při provádění díla **stavební deník** a provádět do něj zápisy o všech skutečnostech rozhodných pro realizaci díla po celou dobu stavby. Tyto zápisy předloží k vyjádření objednateli. Za odsouhlasení objednatelem se zápis ve stavebním deníku považuje až od okamžiku připojení podpisu objednatele; podpis objednatele je účinný vždy pouze pro stránku, na které je umístěn. **Kontrolní dny** budou probíhat dle průběhu a potřeb stavby. Náklady na účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého.

7.6

Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:

- a) stavební deník,
- b) doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
- c) seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,

- d) seznam dokumentace stavby, změny, doplňky.

7.7

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. O předání díla a tím o jeho řádném ukončení bude sepsán a oboustranně podepsán **předávací protokol** dokončeného díla. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude provedeno v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení níže v tomto odstavci uvedené doklady, bez nichž nelze dílo považovat za řádně provedené, dokončené a způsobilé předání:

- a) stavební deník,
- b) doklady o zajištění likvidace odpadů a obalů dle platné legislativy a této smlouvy,
- c) zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací,
- d) protokoly o provedených zkouškách,
- e) veškeré nezbytné revize,
- f) osvědčení o jakosti – atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty,
- g) dokumentace skutečného provedení stavby,
- h) dokumentace nezbytná k úspěšnému vyřízení procesu kolaudačního řízení.

Nedoloží-li zhotovitel veškeré výše uvedené doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

7.8

Zhotovitel se zavazuje, že bude v průběhu provádění díla **konzultovat postup prací s objednatelem a dodavateli dalšího vybavení, a přizpůsobí provádění jednotlivých částí díla jejich potřebám.**

8. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

8.1

Objednatel je v souladu s § 2599 ObčZ vlastníkem stavby. Veškeré zařízení, stroje, materiál apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla jsou ve vlastnictví zhotovitele.

8.2

Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele.

8.3

Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele předložit kopii **pojistné smlouvy**, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě včetně možných škod způsobených svými pracovníky, a to na pojistnou částku ve výši minimálně **1 mil. Kč**, a dále odpovědnost za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.

9. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

9.1

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

9.2

Zhotovitel neodpovídá za vady, jestliže byly způsobeny použitím podkladů předaných mu ke zpracování objednatelem a jím určenými osobami v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval.

9.3

Zhotovitel odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projeví až po převzetí (vady skryté).

9.4

Záruční doba celého díla se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla, a to v délce **60 měsíců**. U dodávek a prací s odlišnou zárukou bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů (bude doloženo záručními listy), nejméně však **24 měsíců**.

9.5

Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému

a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.

9.6

Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

10. REKLAMACE

10.1

Jestliže objednatel zjistí během záruční lhůty jakékoli vady u dodaného díla a zjistí, že neodpovídají smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu zhotoviteli (reklamace). Objednatel uvědomí zhotovitele o vadě písemně. V reklamaci budou popsány shledané vady. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

10.2

Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a do **10 dnů** od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do **30 dnů** ode dne uplatnění reklamace.

10.3

V případě, že zhotovitel do **30 dnů** nezačne odstraňování vad a tyto neodstraní v nejkratší, technicky obhajitelné lhůtě, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.

10.4

V případě vad, které bezprostředně ohrožují zdraví a bezpečnost osob nebo hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody (havarijní stav) se zhotovitel zavazuje nastoupit k odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **48 hodin**.

11. SMLUVNÍ POKUTY

11.1

Smluvní strany se dohodly, že:

- a) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla bez DPH** za každý i započatý den prodlení s dokončením a předáním díla v termínu podle čl. 3.1 této smlouvy,
- b) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši **2 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním vady,
- c) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamovaných vad v záruční lhůtě ve výši **2 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení,
- d) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou, a to za každý jednotlivý případ ve výši **10 000,- Kč**,
- e) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včasné nevyklizené staveniště ve výši **10 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení,
- f) pokud zhotovitel odmítne převzít staveniště, nebo v rozporu s touto smlouvou odmítne zahájit nebo pokračovat v provádění díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **30 000,- Kč**,
- g) objednatel zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení s úhradou faktury, předložené v souladu s touto smlouvou, a to ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

11.2

Splatnost smluvních pokut se sjednává na **15 dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1

Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 ObčZ nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran – jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou smluvních stran.

12.2

Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu

poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

12.3

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člencích smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 7 (sedm) kalendářních dnů,
- b) delší jako 10denní prodlení zhotovitele se splněním díla,
- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní,
- d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele nebo autorskému dozoru i přes písemné upozornění objednatele,
- e) neposkytnutí součinnosti dodavatelům nábytku a ICT,
- f) neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm,
- g) pravomocné ukončení insolvenčního řízení.

12.4

Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 7 (sedm) kalendářních dnů od dohodnutého termínu,
- b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu delším, jak 30 dní počítaného ode dne jejich splatnosti.

12.5

Smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo **odstoupit od části plnění nebo celé smlouvy** v případě, že mu na financování díla nebude poskytnuta příslušná dotace. Uvedené odstoupení nebude spojeno s žádnou smluvní pokutou ani sankcí.

13. VYŠŠÍ MOC

13.1

Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují mimořádné události nebo okolnosti, které žádná ze smluvních stran nemohla před uzavřením této smlouvy předvídat a která podstatným způsobem ztěžují nebo znemožňují plnění povinností dle této smlouvy.

13.2

Za vyšší moc se považují zejména válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje, vzpoury, veřejnoprávní opatření (včetně těch karanténních), požár, výbuch, záplava a jiné živelné nebo přírodní katastrofy.

13.3

Pro účely této smlouvy se za vyšší moc dále považují **nepříznivé klimatické podmínky** (např. vysoké a nízké teploty), které provedení prací z technologického hlediska neumožňují, a které trvají déle než **5 po sobě jdoucích kalendářních dnů**. Za nepříznivé klimatické podmínky se pro účely této smlouvy nepovažují obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období.

13.4

V případě, že nastane vyšší moc, **prodlužuje** se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá.

13.5

V případě, že některá smluvní strana nebude schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

14. ZMĚNA OSOBY, PROSTŘEDNICTVÍM KTERÉ BYLA PROKAZOVÁNA KVALIFIKACE

14.1

Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu jiné osoby, prostřednictvím které prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu **oznámít** objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novou jinou osobou ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím jiné osoby v rámci zadávacího řízení, a písemný závazek nové jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

14.2

Změnu jiné osoby, prostřednictvím které zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést jen ve **výjimečných** případech, a to po předchozím písemném souhlasu objednatele.

15. ARCHIVACE A SOUČINNOST

15.1

Zhotovitel se zavazuje **uchovávat** veškerou dokumentaci související s realizací zakázky včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel dodržet.

15.2

Zhotovitel je povinen **poskytovat** požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, IROP, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Evropského úřadu pro boj proti podvodům, Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

15.3

Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu **dodat** objednateli podklady pro zpracování žádosti o platbu, změnových listů, monitorovacích zpráv apod. Položkový rozpočet stavby vč. změn a dodatků bude zhotovitelem předložen ve formátech .pdf, .xls a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování, přičemž doporučené formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

16. ODPOVĚDNÉ VEŘEJNÉ ZADÁVÁNÍ

16.1

Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se **bezpečnosti práce** a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

16.2

Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování **pracovněprávních předpisů**, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

16.3

Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje, že zajistí:

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých **poddodavatelů**,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu ve smlouvě uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku.

16.4

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavby bude postupovat v souladu se zásadou **Do No Significant Harm (DNSH)**, neboli zásadou „významně nepoškozovat“ životní prostředí (podrobnosti viz např. <https://irop.gov.cz/cs/irop-2021-2027/dokumenty>).

16.5

Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavby dle této smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání stavebních odpadů vytvořených při realizaci stavby a k zajištění recyklace využitelných stavebních odpadů. V tomto ohledu se zhotovitel zavazuje, že **nejméně 70 %** (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný, vzniklého na staveništi, bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a Protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem. Zhotovitel při předání stavby předloží objednateli příslušné **doklady**, tj. např.:

- a) **kopii smlouvy** o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; nebo
- b) **dokladem o převzetí** odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

17. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

17.1

Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

17.2

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními **dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

17.3

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

17.4

Zhotovitel se zavazuje nepostoupit **pohledávky** plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

17.5

Jakýkoliv **spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

17.6

Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, v souladu s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu **finanční kontroly**.

17.7

Pro **výklad smluvních podmínek** je rozhodující toto pořadí dokumentů:

- a) smlouva,
- b) nabídka zhotovitele.

17.8

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, a že byla sjednána po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy, čímž zároveň stvrzují pravost této smlouvy.

17.9

Tato smlouva nabývá **platnosti a účinnosti** dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými.

17.10

Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1 této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se předat druhé straně bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem této předmětné smlouvy.

17.11

Přílohy: Oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (rozpočet)

17.12

Smlouva se vyhotovuje ve 3 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení. V případě, že je tato smlouva uzavírána **elektronicky** za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran, kteří jsou oprávněni za smluvní strany jednat.

V Zábřehu dne: viz el. podpis

.....
Za objednatele:

PhDr. *P. T.* / ředitelka

V Hanušovicích, dne: viz el. podpis

.....
Za zhotovitele:

J. H.

Krycí list slepého rozpočtu

VERLAG DASHÖFER		3. ZŠ Zábřeh		3. Základní škola Zábřeh, Školská 406/11		IČO/DIČ: 600453371	
Název stavby:		Stavební úpravy WC na bezbarierovou kabínu v hlavní budově ZŠ		Projektant: Tektura studio s.r.o.		IČO/DIČ: 26867176/CZ26867176	
Lokalita:		Školská 406/11, 78901 Zábřeh		Zhotovitel:		IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		8013213		Konec výstavby:		Položek: 102	
JKSO:		8013213		Zpracoval:		Datum: 07.05.2025	

Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozpočtové náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	40 961,19	Práce přesčas			3 395,00	Zařízení stavenišť			11 882,50	
	Montáž	65 013,69	Bez pevné podl.			0,00	Mimostav. doprava			0	
PSV	Dodávky	105 940,34	Kulturní památka			0,00	Územní vlivy			0	
	Montáž	97 838,81					Provozní vlivy			0	
"M"	Dodávky	720,56					Ostatní			0	
	Montáž	7 522,44					NUS z rozpočtu			0	
Ostatní materiál		0,00									
Přesun hmot a sutí		21 549,48									
ZRN celkem		339 500,00	DN celkem			3 395,00	NUS celkem			11 882,50	
			DN celkem z obj.			0,00	NUS celkem z obj.			0,00	
							VORN celkem			0,00	
							VORN celkem z obj.			0,00	

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	354 800,00
Základ 21%	354 800,00	DPH 21%	74 508,00	Celkem včetně DPH	429 308,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznamka:



Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	3. ZŠ Zábřeh	Objednatel:	3. Základní škola Zábřeh, Školská 406/11	IČO/DIČ:	600453371
Druh stavby:	Stavební úpravy WC na bezbarierovou kabínu v hlavní budově ZŠ	Projektant:	Tektura studio s.r.o.	IČO/DIČ:	26867176/CZ26867176
Lokalita:	Školská 406/11, 78901 Zábřeh	Zhotovitel:		IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	102
JKSO:	8013213	Zpracoval:		Datum:	07.05.2025

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas		1,00	339 500,00	3 395,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				3 395,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		3,50	339 500,00	11 882,50
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				11 882,50

Celkem VRN	15 277,50
-------------------	------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)			Kč	%	Základna	Kč
			0,00			0,00
Celkem ORN						0,00

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	3. ZŠ Zábřeh			Doba výstavby:	Objednatel:			3. Základní škola Zábřeh, Školská 406/11		
Druh stavby:	Stavební úpravy WC na bezbarierovou kabínu v hlavní budově ZŠ			Začátek výstavby:	Projektant:			Tektura studio s.r.o.		
Lokalita:	Školská 406/11, 78901 Zábřeh			Konec výstavby:	Zhotovitel:					
JKSO:	8013213			Zpracováno dne:	07.05.2025			Zpracoval:		
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem		Cenová soustava
Nezahrzeno										
31		Zdi podpěrné a volné				147 661,63	191 884,88	339 546,51		
1	317147301R00	Překlad nenosný z pórobetonu 100 x 250 x 1200 mm	kus	2,00	675,00	1 029,09	320,91	1 350,00	RTS I / 2025	
2	319201316R00	Vyrovnání zdíva pod omítku maltou ze suché maltové směsi tl. 20 mm	m2	22,40	200,00	1 429,20	3 050,80	4 480,00	RTS I / 2025	
34		Stěny a příčky				7 187,03	6 033,37	13 220,40		
3	342270042RA0	Příčka z pórobetonových desek hladkých, tloušťka 100 mm	m2	9,60	945,00	5 473,65	3 598,35	9 072,00	RTS I / 2025	
4	342668111R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	3,50	77,00	41,76	227,74	269,50	RTS I / 2025	
5	342948111R00	Ukrojení příček k chélné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	9,00	133,00	212,76	984,24	1 197,00	RTS I / 2025	
6	346244351RT2	Obezdvíka wc tl. 6,5 cm	m2	2,06	1 300,00	1 458,86	1 223,04	2 681,90	RTS I / 2025	
60		Omítky ze suchých směsí				2 159,61	7 028,67	9 188,28		
7	601014144RT1	Štuk na stropích ručně	m2	4,13	380,00	239,75	1 328,51	1 568,26	RTS I / 2025	
8	602014144RU3	Štuk vnitřní i vnější Salifit MHF PII ručně	m2	14,30	330,00	600,41	4 118,59	4 719,00	RTS I / 2025	
9	602011102R00	Postřik na stěnách cementový ručně	m2	22,40	85,00	873,85	1 030,15	1 904,00	RTS I / 2025	
10	602016195R00	Penetrace hloubková stěn	m2	17,19	58,00	445,60	551,42	997,02	RTS I / 2025	
61		Úprava povrchů vnitřní				4 025,17	11 517,83	15 543,00		
11	611481211R00	Montáž vyztužné sítě (perlinky) do stěrky - stropy vnitřní	m2	2,89	200,00	20,85	557,15	578,00	RTS I / 2025	
12	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	14,30	190,00	678,45	2 038,55	2 717,00	RTS I / 2025	
13	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	20,50	128,00	501,88	2 122,12	2 624,00	RTS I / 2025	
14	612403388RT1	Hrubá výplň nýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	4,00	950,00	2 131,80	1 668,20	3 800,00	RTS I / 2025	
15	612421626R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, hladká	m2	22,40	260,00	692,19	5 131,81	5 824,00	RTS I / 2025	
63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 796,58	2 921,72	5 718,30		
16	632418106RT1	Polier samonivelační, ruční zpracování, tl. 6 mm	m2	11,67	490,00	2 796,58	2 921,72	5 718,30	RTS I / 2025	
64		Výplně otvorů				7 531,46	6 238,54	13 770,00		
17	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	3,00	2 120,00	121,46	6 238,54	6 360,00	RTS I / 2025	
18	5533301325	Zárubeň ocelová MONTKOV Yltm 150 rozměr 800 x 1970 mm L/P	kus	3,00	2 470,00	7 410,00	0,00	7 410,00	RTS I / 2025	
721		Vnitřní kanalizace				3 457,93	7 870,07	11 328,00		
19	721200001RA0	Kanalizace vnitřní připojovací, PP, D 50 x 1,8 mm	m	8,00	766,00	1 641,57	4 486,43	6 128,00	RTS I / 2025	
20	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm	m	5,00	1 040,00	1 816,36	3 383,64	5 200,00	RTS I / 2025	
722		Vnitřní vodovod				909,74	2 265,26	3 175,00		
21	722200003RAB	Vodovod, potrubí polyetylenové D 20 x 2mm, ochrana	m	5,00	635,00	909,74	2 265,26	3 175,00	RTS I / 2025	
725		Zatřizovací předměty				35 562,00	15 875,00	51 437,00		

22	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00	290,00	0,00	290,00	RTS I / 2025
23	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	195,00	0,00	195,00	RTS I / 2025
24	725620801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4"	soubor	1,00	240,00	0,00	240,00	RTS I / 2025
25	725210882R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	1,00	38,00	0,00	38,00	RTS I / 2025
26	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	1,00	560,00	0,00	560,00	RTS I / 2025
27	551674506	WC sedátko bílé	kus	1,00	1 500,00	0,00	1 500,00	RTS I / 2025
28	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00	1 635,00	223,74	1 411,26	RTS I / 2025
29	725823121RT1	Baterie umyvadlová stojánková ruční, včetně otvírání odpadu	kus	1,00	2 680,00	2 339,41	340,59	RTS I / 2025
30	642174242	Umyvadlo keramické	kus	1,00	4 280,00	4 280,00	0,00	RTS I / 2025
31	55162000	Sifon inv	kus	1,00	2 850,00	2 850,00	0,00	RTS I / 2025
32	725538105R00	Montáž elektrických ohřevů, ostatní typy 160 l	soubor	1,00	4 700,00	1 845,05	2 854,95	RTS I / 2025
33	725291146R00	Madlo dvojité sklopné nerez dl. 852 mm	soubor	4,00	3 690,00	13 529,20	1 230,80	RTS I / 2025
34	769211520R00	Montáž madel atyp. průběžných z 1 kusu, š.nad 30 cm	m	4,00	650,00	0,00	2 600,00	RTS I / 2025
35	28996756	Tlačítko ovládací WC Geberit Sigma01 bílý plast	kus	1,00	1 370,00	1 370,00	0,00	RTS I / 2025
36	725330820R00	Demontáž výlevky dítuvitové	soubor	1,00	344,00	0,00	344,00	RTS I / 2025
37	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	1,00	95,00	0,00	95,00	RTS I / 2025
38	725100014RA0	Klozet pro ZTP s nádržkou, pro suchou výstavbu	kus	1,00	8 500,00	7 624,60	875,40	RTS I / 2025
39	900 RT3	HZS - montáž a kompletace ZP	h	8,00	600,00	0,00	4 800,00	RTS I / 2025
766		Konstrukce truhlářské			28 082,70	6 717,90	34 800,00	
40	766665922R00	Zakování dveří 1křídlych z tvrdého dřeva	kus	3,00	980,00	0,00	2 940,00	RTS I / 2025
41	766670021R00	Montáž kliky a sítiku	kus	3,00	1 000,00	0,00	3 000,00	RTS I / 2025
42	61173366	Dveře dřevěné CPL	kus	3,00	7 500,00	22 500,00	0,00	RTS I / 2025
43	54914850	Kování dveřní	kus	3,00	1 000,00	3 000,00	0,00	RTS I / 2025
44	611873030	Práh bukový š. 120 mm	m	3,20	800,00	2 560,00	0,00	RTS I / 2025
45	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	4,00	200,00	22,10	777,90	RTS I / 2025
771		Podlahy z dlaždic			10 688,58	14 834,57	25 523,15	
46	771101101R00	Vysávání podlah průmyslovým vysavačem pro pokládku dlažby	m2	11,67	40,00	0,00	466,80	RTS I / 2025
47	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	11,67	55,00	271,20	370,65	RTS I / 2025
48	771575119R00	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, nad 600 x 600 mm	m2	11,67	1 250,00	3 136,31	11 451,19	RTS I / 2025
49	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	27,00	80,00	781,07	1 378,93	RTS I / 2025
50	597643235	Dlaždice keramická	m2	13,00	500,00	6 500,00	0,00	RTS I / 2025
51	771579792R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru, podlahy z dlaždic keramických	m2	11,67	100,00	0,00	1 167,00	RTS I / 2025
781		Obklady (keramické)			26 365,60	45 404,40	71 770,00	
52	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze suché maltové směsi tl. do 7 mm	m2	90,00	200,00	0,00	18 000,00	RTS I / 2025
53	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	18,00	55,00	351,05	638,95	RTS I / 2025
54	781475111RT1	Montáž obkladů stěn obkládacími keramickými, do tmele, do 100 x 100 mm	m2	18,00	1 100,00	2 201,91	17 598,09	RTS I / 2025
55	781497132RS3	Lišta nerezová rohová k obkládům	m	3,00	650,00	1 696,04	253,96	RTS I / 2025
56	781111111R00	Otvor v obkládačce diamantovou korunkou, průměr do 30 mm	kus	4,00	80,00	7,12	312,88	RTS I / 2025
57	781111111R00	Řezání obkládaček diamantovým kotoučem	m	20,70	300,00	274,62	5 935,38	RTS I / 2025
58	615290744	Zrcadlo sklopné	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00	RTS I / 2025
59	597813706	Obkládačka keramická	m2	20,00	400,00	8 000,00	0,00	RTS I / 2025
60	787186421R00	Zaskl. stěn do profilů, sklem profil.dvojité v. 1 m	m2	1,50	8 000,00	9 334,86	2 665,14	RTS I / 2025
783		Natěry			47,07	192,93	240,00	

61	783424240R00	Náter syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m	3,00	80,00	47,07	192,93	240,00	RTS I / 2025
	784	Malby				827,32	4 678,68	5 506,00	
62	784900010RAB	Odstanění stávajících maleb	m2	14,30	85,00	2,54	1 212,96	1 215,50	RTS I / 2025
63	784497943R00	Rozmývání podkladu, místnost H do 8 m	m2	14,30	18,00	0,00	257,40	257,40	RTS I / 2025
64	784011211RT3	Oleповání vnitřních ploch	m	25,00	10,00	25,97	224,03	250,00	RTS I / 2025
65	784442011RT1	Malba disperzní inter., výška do 3,8 m	m2	46,17	70,00	668,26	2 563,64	3 231,90	RTS I / 2025
66	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění	m2	8,48	65,00	130,55	420,65	551,20	RTS I / 2025
	94	Lešení a stavební výřazy				1 022,54	2 277,46	3 300,00	
67	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	15,00	220,00	1 022,54	2 277,46	3 300,00	RTS I / 2025
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				17,63	1 582,37	1 600,00	
68	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	20,00	80,00	17,63	1 582,37	1 600,00	RTS I / 2025
	96	Bourání konstrukcí				348,83	10 285,27	10 634,10	
69	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,40	450,00	175,42	2 704,58	2 880,00	RTS I / 2025
70	965081712R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2	m2	11,67	150,00	0,00	1 750,50	1 750,50	RTS I / 2025
71	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	11,67	280,00	0,00	3 267,60	3 267,60	RTS I / 2025
72	962031124R00	Bourání přiček z ořel palených dřevan. tl.115 mm	m2	12,00	120,00	159,43	1 280,57	1 440,00	RTS I / 2025
73	967031743R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MC tl. 15 cm	m2	3,24	400,00	13,98	1 282,02	1 296,00	RTS I / 2025
	97	Prořezání otvorů a ostatní bourací práce				614,05	10 506,75	11 120,80	
74	978095931R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	23,68	110,00	0,00	2 604,80	2 604,80	RTS I / 2025
75	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	22,40	90,00	0,00	2 016,00	2 016,00	RTS I / 2025
76	971033161R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=6 cm, tl. 60 cm, MVC	kus	2,00	260,00	37,42	482,58	520,00	RTS I / 2025
77	973031616R00	Vysekání kapes zeď cih. špalíky, krabice 10x10x5cm	kus	3,00	70,00	6,09	203,91	210,00	RTS I / 2025
78	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	19,00	130,00	325,18	2 444,82	2 470,00	RTS I / 2025
79	974031153R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	15,00	220,00	245,36	3 054,64	3 300,00	RTS I / 2025
	H721	Vnitřní kanalizace				0,00	1 060,50	1 060,50	
80	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	70,70	15,00	0,00	1 060,50	1 060,50	RTS I / 2025
	H722	Vnitřní vodovod				0,00	398,40	398,40	
81	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	49,80	8,00	0,00	398,40	398,40	RTS I / 2025
	H725	Zařizovací předměty				0,00	1 213,00	1 213,00	
82	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	606,50	2,00	0,00	1 213,00	1 213,00	RTS I / 2025
	H766	Konstrukce truhlářské				0,00	229,40	229,40	
83	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	229,40	1,00	0,00	229,40	229,40	RTS I / 2025
	H771	Podlahy z dlaždic				0,00	2 397,00	2 397,00	
84	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	479,40	5,00	0,00	2 397,00	2 397,00	RTS I / 2025
	H781	Obklady (keramické)				0,00	1 478,50	1 478,50	
85	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	739,25	2,00	0,00	1 478,50	1 478,50	RTS I / 2025
	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	2 861,00	2 861,00	
86	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	2,86	1 000,00	0,00	2 861,00	2 861,00	RTS I / 2025
	M21	Elektromontáže				13 520,56	9 972,44	23 493,00	
87	111NABVD	Demontáž svídel, rozvodů, vypínačů apd.	soubor	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	RTS I / 2025
88	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	kus	3,00	52,00	11,70	144,30	156,00	RTS I / 2025
89	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	6,00	23,00	0,00	138,00	138,00	RTS I / 2025
90	210110045RT6	Spínač zapuštěný střídaný, řazení 6	kus	3,00	263,00	554,59	234,41	789,00	RTS I / 2025
91	210201221R00	Svítilno zářivkové stropní zavěšené, 1 zdroj	kus	1,00	590,00	0,00	590,00	590,00	RTS I / 2025
92	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	14,00	55,00	154,27	615,73	770,00	RTS I / 2025

Slepý stavební rozpočet - práce

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:	3. ZŠ Zábřeh	Doba výstavby:	Objednatel:	3. Základní škola Zábřeh, Školská 406/11					
Druh stavby:	Stavební úpravy WC na bezbarierovou kabínu v hlavní budově ZŠ	Začátek výstavby:	Projektant:	Tektura studio s.r.o.					
Lokalita:	Školská 406/11, 78901 Zábřeh	Konec výstavby:	Zhotovitel:						
JKSO:	8013213	Zpracováno dne:	07.05.2025	Zpracoval:					
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem	Cenová soustava
31		Nezatraveno				70 391,63	191 884,88	262 276,51	
1	317147301R00	Zdi podpěrné a volné	kus	2,00	675,00	1 029,09	320,91	1 350,00	RTS I / 2025
2	319201316R00	Překlad nenosný z porobetonu 100 x 250 x 1200 mm	m2	22,40	200,00	1 429,20	3 050,80	4 480,00	RTS I / 2025
34		Stěny a příčky				7 187,03	6 033,37	13 220,40	
3	342270042RA0	Příčka z porobetonových desek hladkých, tloušťka 100 mm	m2	9,60	945,00	5 473,65	3 598,35	9 072,00	RTS I / 2025
4	342668111R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	3,50	77,00	41,76	227,74	269,50	RTS I / 2025
5	342948111R00	Ukrovení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	9,00	133,00	212,76	984,24	1 197,00	RTS I / 2025
6	346244351RT2	Obezdivka wc tl. 6,5 cm	m2	2,06	1 300,00	1 458,86	1 223,04	2 681,90	RTS I / 2025
60		Omítky ze suchých směsí				2 159,61	7 028,67	9 188,28	
7	601014144RT1	Štuk na stropech ručně	m2	4,13	380,00	239,75	1 328,51	1 568,26	RTS I / 2025
8	602014144RU3	Štuk vnitřní i vnější Salifil MHF Plí ručně	m2	14,30	330,00	600,41	4 118,59	4 719,00	RTS I / 2025
9	602011102R00	Postřik na stěnách cementový ručně	m2	22,40	85,00	873,85	1 030,15	1 904,00	RTS I / 2025
10	602016195R00	Penetrace hloubková stěn	m2	17,19	58,00	445,60	551,42	997,02	RTS I / 2025
61		Úprava povrchů vnitřní				4 025,17	11 517,83	15 543,00	
11	611481211R00	Montáž vyztužné sítě (perlinky) do stěrky - stropy vnitřní	m2	2,89	200,00	20,85	557,15	578,00	RTS I / 2025
12	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	14,30	190,00	678,45	2 038,55	2 717,00	RTS I / 2025
13	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	20,50	128,00	501,88	2 122,12	2 624,00	RTS I / 2025
14	612403388RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	4,00	950,00	2 131,80	1 668,20	3 800,00	RTS I / 2025
15	612421626R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, hladká	m2	22,40	260,00	692,19	5 131,81	5 824,00	RTS I / 2025
63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 796,58	2 921,72	5 718,30	
16	632418106RT1	Potěr samonivelační, ruční zpracování, tl. 6 mm	m2	11,67	490,00	2 796,58	2 921,72	5 718,30	RTS I / 2025
64		Výplně otvorů				121,46	6 238,54	6 360,00	
17	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	3,00	2 120,00	121,46	6 238,54	6 360,00	RTS I / 2025
721		Vnitřní kanalizace				3 457,93	7 870,07	11 328,00	
18	721200001RA0	Kanalizace vnitřní přípojovací, PP, D 50 x 1,8 mm	m	8,00	766,00	1 641,57	4 486,43	6 128,00	RTS I / 2025
19	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm	m	5,00	1 040,00	1 816,36	3 383,64	5 200,00	RTS I / 2025
722		Vnitřní vodovod				909,74	2 265,26	3 175,00	
20	722200003RAB	Vodovod, potrubí polyetylenové D 20 x 2mm, ochrana	m	5,00	635,00	909,74	2 265,26	3 175,00	RTS I / 2025
725		Zařizovací předměty				25 562,00	15 875,00	41 437,00	
21	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00	290,00	0,00	290,00	290,00	RTS I / 2025

22	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	195,00	0,00	195,00	RTS I / 2025
23	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4"	soubor	1,00	240,00	0,00	240,00	RTS I / 2025
24	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	1,00	38,00	0,00	38,00	RTS I / 2025
25	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	1,00	560,00	0,00	560,00	RTS I / 2025
26	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00	1 635,00	223,74	1 411,26	RTS I / 2025
27	725823121RT1	Baterie umyvadlová stojánková ruční, včetně otírání odpadu	kus	1,00	2 680,00	2 339,41	340,59	RTS I / 2025
28	725539105R00	Montáž elektrických ohřevů, ostatní typy 160 l	soubor	1,00	4 700,00	1 845,05	2 854,95	RTS I / 2025
29	725291146R00	Madlo dvojité sklopné nerez dl. 852 mm	soubor	4,00	3 690,00	13 529,20	1 230,80	RTS I / 2025
30	766211520R00	Montáž madel atyp. průběžných z 1 kusu, š.nad 30 cm	m	4,00	650,00	0,00	2 600,00	RTS I / 2025
31	725330820R00	Demontáž výlevky dřevitové	soubor	1,00	344,00	0,00	344,00	RTS I / 2025
32	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	1,00	95,00	0,00	95,00	RTS I / 2025
33	725100014R00	Klozet pro ZTP s nádržkou, pro suchou výstavbu	kus	1,00	8 500,00	7 624,60	875,40	RTS I / 2025
34	900 RT3	HZS - montáž a kompletace ZP	h	8,00	600,00	0,00	4 800,00	RTS I / 2025
	766	Konstrukce truhlářské				22,10	6 717,90	6 740,00
35	76665922R00	Zakování dveří třídlých z tvrdého dřeva	kus	3,00	980,00	0,00	2 940,00	RTS I / 2025
36	766670021R00	Montáž kliky a štitku	kus	3,00	1 000,00	0,00	3 000,00	RTS I / 2025
37	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	4,00	200,00	22,10	777,90	RTS I / 2025
	771	Podlahy z dlaždic				4 188,58	14 834,57	19 023,15
38	77101101R00	Vysávání podlah průmyslovým vysavačem pro pokládku dlažby	m2	11,67	40,00	0,00	466,80	RTS I / 2025
39	77101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažbu	m2	11,67	55,00	271,20	370,85	RTS I / 2025
40	771575119R00	Montáž podlah z dlaždic keramických, do tmele, nad 600 x 600 mm	m2	11,67	1 250,00	3 136,31	11 451,19	RTS I / 2025
41	771578011RT3	Spárá podlaha - stěna, silikonem	m	27,00	80,00	781,07	1 378,93	RTS I / 2025
42	771579792R00	Připínavé za práci v omezeném prostoru, podlahy z dlaždic keramických	m2	11,67	100,00	0,00	1 167,00	RTS I / 2025
	781	Obklady (keramické)				13 865,60	45 404,40	59 270,00
43	78101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze suché maltové směsi tl. do 7 mm	m2	90,00	200,00	0,00	18 000,00	RTS I / 2025
44	78101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	18,00	55,00	351,05	638,95	RTS I / 2025
45	781475111RT1	Montáž obkladů stěn obkládačkami keramickými, do tmele, do 100 x 100 mm	m2	18,00	1 100,00	2 201,91	17 598,09	RTS I / 2025
46	781497132R53	Lišta nerezová rohová k obkladům	m	3,00	650,00	1 696,04	253,96	RTS I / 2025
47	781111115R00	Otvor v obkládačce diamantovou korunkou, průměr do 30 mm	kus	4,00	80,00	7,12	312,88	RTS I / 2025
48	781111111R00	Řezání obkládaček diamantovým kotoučem	m	20,70	300,00	274,62	5 935,38	RTS I / 2025
49	787185421R00	Zaskl stěn do profilů, sklem profil dvojitě v. 1 m	m2	1,50	8 000,00	9 334,86	2 665,14	RTS I / 2025
	783	Nátery				47,07	192,93	240,00
50	783424240R00	Nálet syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x+1x email	m	3,00	80,00	47,07	192,93	RTS I / 2025
	784	Malby				827,32	4 678,68	5 506,00
51	784900010RAB	Odstranění stávajících maleb	m2	14,30	85,00	2,54	1 212,96	RTS I / 2025
52	784497943R00	Rozmývání podkladu, místnost H do 8 m	m2	14,30	18,00	0,00	257,40	RTS I / 2025
53	784011211RT3	Olepowání vnitřních ploch	m	25,00	10,00	25,97	224,03	RTS I / 2025
54	784442011RT1	Malba disperzní inter., výška do 3,8 m	m2	46,17	70,00	688,26	2 563,64	RTS I / 2025
55	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění	m2	8,48	65,00	130,55	420,65	RTS I / 2025
	94	Lešení a stavební výtahy				1 022,54	2 277,46	3 300,00
56	9419555001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	15,00	220,00	1 022,54	2 277,46	RTS I / 2025
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				17,63	1 582,37	1 600,00
57	952801114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	20,00	80,00	17,63	1 582,37	RTS I / 2025

96	Bourání konstrukcí					348,83	10 285,27	10 634,10	
58	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	6,40	450,00	175,42	2 704,58	2 880,00	RTS I / 2025
59	965081712R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2	m2	11,67	150,00	0,00	1 750,50	1 750,50	RTS I / 2025
60	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	11,67	280,00	0,00	3 267,60	3 267,60	RTS I / 2025
61	962031124R00	Bourání příček z cihel pálených dřevan. tl.115 mm	m2	12,00	120,00	159,43	1 280,57	1 440,00	RTS I / 2025
62	967031743R00	Přesekání plošné zdiva cihelného na MC tl. 15 cm	m2	3,24	400,00	13,98	1 262,02	1 296,00	RTS I / 2025
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					614,05	10 506,75	11 120,80	
63	978039531R00	Odsekání vnitřních obkládků stěn nad 2 m2	m2	23,68	110,00	0,00	2 604,80	2 604,80	RTS I / 2025
64	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	22,40	90,00	0,00	2 016,00	2 016,00	RTS I / 2025
65	971033161R00	Vybourání otvorů zeď cihel. d=8 cm, tl. 60 cm, MVC	kus	2,00	260,00	37,42	482,58	520,00	RTS I / 2025
66	973031616R00	Výsekání kapes zeď cih. špalíky, krabice 10x10x5cm	kus	3,00	70,00	6,09	203,91	210,00	RTS I / 2025
67	974031121R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	19,00	130,00	325,18	2 144,82	2 470,00	RTS I / 2025
68	974031153R00	Výsekání rýh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	15,00	220,00	245,36	3 054,84	3 300,00	RTS I / 2025
H721	Vnitřní kanalizace					0,00	1 060,50	1 060,50	
69	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	70,70	15,00	0,00	1 060,50	1 060,50	RTS I / 2025
H722	Vnitřní vodovod					0,00	398,40	398,40	
70	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	49,80	8,00	0,00	398,40	398,40	RTS I / 2025
H725	Zařizovací předměty					0,00	1 213,00	1 213,00	
71	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	606,50	2,00	0,00	1 213,00	1 213,00	RTS I / 2025
H766	Konstrukce truhlářské					0,00	229,40	229,40	
72	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	229,40	1,00	0,00	229,40	229,40	RTS I / 2025
H771	Podlahy z dlaždic					0,00	2 397,00	2 397,00	
73	998771202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	479,40	5,00	0,00	2 397,00	2 397,00	RTS I / 2025
H781	Obklady (keramické)					0,00	1 478,50	1 478,50	
74	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	739,25	2,00	0,00	1 478,50	1 478,50	RTS I / 2025
H89	Ostatní přesuny hmot					0,00	2 861,00	2 861,00	
75	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	2,86	1 000,00	0,00	2 861,00	2 861,00	RTS I / 2025
M21	Elektromontáže					720,56	9 972,44	10 693,00	
76	111NABVD	Demontáž svítidel, rozvodů, vypínačů apd.	soubor	1,00	1 000,00	0,00	1 000,00	1 000,00	RTS I / 2025
77	210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	kus	3,00	52,00	11,70	144,30	156,00	RTS I / 2025
78	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	6,00	23,00	0,00	138,00	138,00	RTS I / 2025
79	210110045RT6	Spínač zapuštěný střídaný, řazení 6	kus	3,00	263,00	554,59	234,41	789,00	RTS I / 2025
80	210201221R00	Svítilno zářivkové stropní zavěšené, 1 zdroj	kus	1,00	590,00	0,00	590,00	590,00	RTS I / 2025
81	210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	14,00	55,00	154,27	615,73	770,00	RTS I / 2025
82	220890202R00	Revize	h	2,00	2 000,00	0,00	4 000,00	4 000,00	RTS I / 2025
83	900 R25	HZS - Zapojení ohřivače TV	h	1,00	650,00	0,00	650,00	650,00	RTS I / 2025
84	900 R25	HZS - přeložení rozvaděče	h	4,00	650,00	0,00	2 600,00	2 600,00	RTS I / 2025
M65	Elektroinstalace					0,00	800,00	800,00	
85	650801115R00	Demontáž svítidla stropního zavěšeného	kus	4,00	200,00	0,00	800,00	800,00	RTS I / 2025
S	Přesuny sutí					39,54	11 872,14	11 911,68	
86	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	6,77	420,00	0,00	2 842,56	2 842,56	RTS I / 2025
87	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané sutí	t	6,77	120,00	0,00	812,16	812,16	RTS I / 2025
88	979083112R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 1000 m	t	6,77	300,00	39,54	1 990,86	2 030,40	RTS I / 2025
89	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	6,77	120,00	0,00	812,16	812,16	RTS I / 2025
90	979999999R00	Poplatek za ukládku sutí do 10 % příměsí (skup.170107)	t	6,77	800,00	0,00	5 414,40	5 414,40	RTS I / 2025

262 300,00

Celkem:

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet - materiál

VERLAG DASHÖFER		Název stavby:	3. ZŠ Zábřeh	Doba výstavby:	Objednatel:		3. Základní škola Zábřeh, Školská 406/11	
		Druh stavby:	Stavební úpravy WC na bezbarierovou kabínu v hlavní budově ZŠ	Začátek výstavby:	Projektant:		Tektura studio s.r.o.	
		Lokalita:	Školská 406/11, 78901 Zábřeh	Konec výstavby:	Zhotovitel:			
		JKSO:	8013213	Zpracováno dne:	07.05.2025		Zpracoval:	
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	
64		Nezařazeno Výplně otvorů				77 270,00	0,00	77 270,00
1	5533301325	Zárubeň ocelová MONTKOV YHtm 150 rozměr 800 x 1970 mm L/P	kus	3,00	2 470,00	7 410,00	0,00	7 410,00
725		Zařizovací předměty				10 000,00	0,00	10 000,00
2	551674506	WC sedátko bílé	kus	1,00	1 500,00	1 500,00	0,00	1 500,00
3	642174242	Umyvadlo keramické	kus	1,00	4 280,00	4 280,00	0,00	4 280,00
4	55162000	Sifon inv	kus	1,00	2 850,00	2 850,00	0,00	2 850,00
5	28696756	Tlačítko ovládací WC Geberit Sigma01 bílý plast	kus	1,00	1 370,00	1 370,00	0,00	1 370,00
766		Konstrukce truhlářské				28 060,00	0,00	28 060,00
6	61173366	Dveře dřevěné CPL	kus	3,00	7 500,00	22 500,00	0,00	22 500,00
7	54914850	Kování dveří	kus	3,00	1 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00
8	611873030	Práh bukový š. 120 mm	m	3,20	800,00	2 560,00	0,00	2 560,00
771		Podlahy z dlaždic				6 500,00	0,00	6 500,00
9	597643235	Dlaždice keramická	m2	13,00	500,00	6 500,00	0,00	6 500,00
781		Obklady (keramické)				12 500,00	0,00	12 500,00
10	615290744	Zrcadlo sklopené	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00	4 500,00
11	597813706	Obkládačka keramická	m2	20,00	400,00	8 000,00	0,00	8 000,00
1121		Elektromontáže				12 800,00	0,00	12 800,00
12	44985121	Nouzový hlásič tělesně postižených	kus	1,00	12 800,00	12 800,00	0,00	12 800,00
						Celkem:		77 300,00

Poznámky:

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	3. ZŠ Zábřeh	Objednatel:	3. Základní škola Zábřeh, Školská 406/11	IČO/DIČ:	600453371
Druh stavby:	Stavební úpravy WC, chodby a učeben v budově dílen	Projektant:	Tektura studio s.r.o.	IČO/DIČ:	26867176/CZ26867176
Lokalita:	Školská 406/11, 78901 Zábřeh	Zhotovitel:		IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	201
JKSO:	8013213	Zpracoval:		Datum:	07.05.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozpočtové náklady		B		Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	279 721,14	Práce přesčas			27 310,00	Zařízení staveniště		95585
	Montáž	514 908,10	Bez pevné podl.			0,00	Mimostav. doprava		0
PSV	Dodávky	1 017 789,65	Kulturní památka			0,00	Územní vlivy		0
	Montáž	574 578,79					Provozní vlivy		0
"M"	Dodávky	11 582,36					Ostatní		0
	Montáž	101 712,64					NUS z rozpočtu		0
Ostatní materiál		0,00							
Přesun hmot a sutí		230 715,30							
ZRN celkem		2 731 000,00	DN celkem			27 310,00	NUS celkem		95 585,00
			DN celkem z obj.			0,00	NUS celkem z obj.		0,00
							VORN celkem		0,00
							VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	2 853 900,00
Základ 21%	2 853 900,00	DPH 21%	599 319,00	Celkem včetně DPH	3 453 219,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

VERLAG DASHÖFER		3. ZŠ Zábřeh		Objednatel:	3. Základní škola Zábřeh, Školská 406/11	IČO/DIČ:	60045337/
Druh stavby:		Stavební úpravy WC, chodby a učeben v budově dílen		Projektant:	Tektura studio s.r.o.	IČO/DIČ:	26867176/CZ26867176
Lokalita:		Školská 406/11, 78901 Zábřeh		Zhotovitel:		IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:				Konec výstavby:		Položek:	201
JKSO:		8013213		Zpracoval:		Datum:	07.05.2025

Vedlejší rozpočtové náklady VRN							
Doplnkové náklady DN				Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas					1,00	2 731 000,00	27 310,00
Bez pevné podl.				0,00			0,00
Kulturní památka				0,00			0,00
Celkem DN							27 310,00

Náklady na umístění stavby (NUS)							
Náklady na umístění stavby (NUS)				Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště					3,50	2 731 000,00	95 585,00
Mimostav. doprava				0,00			0,00
Územní vlivy				0,00			0,00
Provozní vlivy				0,00			0,00
Ostatní				0,00			0,00
NUS z rozpočtu				0,00			0,00
Celkem NUS							95 585,00

Celkem VRN				122 895,00			
------------	--	--	--	------------	--	--	--

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)			Kč	%	Základna	Kč
			0,00			0,00
Celkem ORN						0,00

Slepý stavební rozpočet

VERLAG
DASHÖFFER

Název stavby:	3. ZŠ Zábřeh			Doba výstavby:	Objednatel:			3. Základní škola Zábřeh, Školská 406/11		
Druh stavby:	Stavební úpravy WC, chodby a učeben v budově dílen			Začátek výstavby:	Projektant:			Tektura studio s.r.o.		
Lokalita:	Školská 406/11, 78901 Zábřeh			Konec výstavby:	Zhotovitel:					
JKSO:	8013213			Zpracováno dne:	07.05.2025			Zpracoval:		
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem	Cenová soustava	
						Dodávka	Montáž			
Nezářazeno										
Základy										
1	271531113R00	Podpěr pod podlahové konstrukce z kamenniva hr. drceného 16-32 mm	m3	3,46	1.800,00	1.309.551,04	1.421.456,94	2.731.007,98	RTS I / 2025	
31		Záti podpěrné a volné				4.105,76	2.116,84	6.222,60	RTS I / 2025	
2	317147324R00	Překlad nenosný z porobetonu 150 x 250 x 2000 mm	kus	1,00	1.300,00	10.787,73	13.307,27	24.095,00	RTS I / 2025	
3	317147304R00	Překlad nenosný z porobetonu 100 x 250 x 2000 mm	kus	2,00	950,00	1.120,87	179,13	1.300,00	RTS I / 2025	
4	317147301R00	Překlad nenosný z porobetonu 100 x 250 x 1200 mm	kus	1,00	675,00	1.589,53	311,47	1.900,00	RTS I / 2025	
5	317147311R00	Překlad nenosný z porobetonu 125 x 250 x 1200 mm	kus	1,00	785,00	514,55	160,45	675,00	RTS I / 2025	
6	317168134R00	Překlad vysoký 70 x 238 x 2000 mm pro orientované uložení	kus	1,00	1.435,00	620,13	164,87	785,00	RTS I / 2025	
7	319201316R00	Vyrovnání zdíva pod omítku maltou ze suché malbové směsi tl. 20 mm	m2	90,00	200,00	1.201,32	233,68	1.435,00	RTS I / 2025	
34		Stěny a příčky				5.742,33	12.257,67	18.000,00	RTS I / 2025	
8	342270044RA0	Příčka z porobetonových desek hladkých, tloušťka 150 mm	m2	9,31	1.145,00	28.204,40	19.471,33	47.675,73	RTS I / 2025	
9	342270043RA0	Příčka z porobetonových desek hladkých, tloušťka 125 mm	m2	14,10	1.045,00	9.658,61	3.402,02	10.662,24	RTS I / 2025	
10	342270042RA0	Příčka z porobetonových desek hladkých, tloušťka 100 mm	m2	11,52	945,00	6.568,38	4.318,02	10.886,40	RTS I / 2025	
11	342270041RA0	Příčka z porobetonových desek hladkých, tloušťka 75 mm	m2	3,28	830,00	1.549,46	1.172,94	2.722,40	RTS I / 2025	
12	342668111R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	10,90	77,00	130,05	709,25	839,30	RTS I / 2025	
13	342948111R00	Ukrojení příček k chélné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	21,00	133,00	496,43	2.296,57	2.793,00	RTS I / 2025	
14	342012324RT2	Příčka sádrokartonová tl. 125 mm, 1x ocelová konstrukce CW 100, izolace, 1x opláštěná, RFI tl. 12,5 mm	m2	2,76	1.500,00	2.123,96	2.016,04	4.140,00	RTS I / 2025	
15	342263998RT2	Příplatek k sádrokartonové příboce za plochu do 5 m2	m2	2,76	80,00	0,00	220,80	220,80	RTS I / 2025	
16	342091133R00	Příplatek za rozteč 300 mm u profilů R-CW 100	m2	2,70	250,00	417,29	257,71	675,00	RTS I / 2025	
38		Různé kompletní konstrukce nedělitelné do stáv. dílů				5.822,66	3.116,14	8.938,80	RTS I / 2025	
17	389381001RT4	Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	0,94	9.550,00	5.822,66	3.116,14	8.938,80	RTS I / 2025	
60		Omítky ze suchých směsí				12.532,08	48.473,24	61.005,32	RTS I / 2025	
18	601014144RT1	Štuk na stropěch ručně	m2	22,00	380,00	1.278,04	7.081,96	8.360,00	RTS I / 2025	
19	602014144RLJ3	Štuk vnitřní i vnější Salitř MHF PII ručně	m2	117,22	330,00	4.921,70	33.760,90	38.682,60	RTS I / 2025	
20	602011102R00	Postřik na stěnách cementový ručně	m2	90,00	85,00	3.511,00	4.139,00	7.650,00	RTS I / 2025	
21	602016195R00	Penetrace hloubková stěn	m2	108,84	58,00	2.821,34	3.491,38	6.312,72	RTS I / 2025	
61		Úprava povrchů vnitřní				20.456,16	60.956,89	81.413,05	RTS I / 2025	
22	611481211R00	Montáž výzuzné sítě (perlinky) do stěrky - stropy vnitřní	m2	22,00	200,00	158,72	4.241,28	4.400,00	RTS I / 2025	
23	612481113R00	Pořazení vnitř. stěn sklotex. pleťvím s vypnutím	m2	49,30	190,00	2.339,00	7.028,00	9.367,00	RTS I / 2025	
24	612409991RT2	Začistění omítek kolem oken,dveří apod.	m	97,00	128,00	2.374,73	10.041,27	12.416,00	RTS I / 2025	
25	612403388RT1	Hrubá výplň rýt ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	20,50	950,00	10.925,51	8.549,49	19.475,00	RTS I / 2025	
26	612421626R00	Omítky vnitřní zděva, MVC, hladká	m2	90,00	260,00	2.781,13	20.618,87	23.400,00	RTS I / 2025	
27	612425921R00	Omítky vápenná vnitřního oslání - hladká	m2	6,98	1.430,00	1.421,71	8.552,54	9.974,25	RTS I / 2025	

28	612409991RT2	Zastření omítek kolem oken dveří apod.	m	18,60	128,00	455,36	1 925,44	2 380,80	RTS I / 2025
29	632418106RT1	Podlahy a podlahové konstrukce				96 881,00	88 856,84	185 737,84	
30	632457209R00	Podér samonivelační, ruční zpracování, tl. 6 mm	m2	166,00	490,00	39 779,93	41 560,07	81 340,00	RTS I / 2025
31	631312621RM1	Příplatek za každých dalších 10 mm tl. cem. potěru na zakřivené konstrukci, hlazeného ocel. hladítkem	m2	332,00	50,00	10 911,85	5 688,15	16 600,00	RTS I / 2025
32	631362021R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	3,03	5 560,00	10 991,23	5 827,77	16 819,00	RTS I / 2025
33	632413150RT1	Výztuž mazanin svařovanou síť z drátů Kaři	t	0,25	35 000,00	6 606,46	2 108,54	8 715,00	RTS I / 2025
34	632441481R00	Potěr cementový, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	43,21	980,00	28 591,53	13 752,31	42 343,84	RTS I / 2025
35	642942111R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlehu	m2	166,00	120,00	0,00	19 920,00	19 920,00	RTS I / 2025
36	642941110R00	Výpíné otvory				38 983,05	13 076,95	52 060,00	
37	5533301325	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	4,00	2 120,00	161,95	8 318,05	8 480,00	RTS I / 2025
38	5533353035	Osazení pouzdra pro posuv dveře jednstr., do zdíva	kus	2,00	2 470,00	181,10	4 758,90	4 940,00	RTS I / 2025
39	358891530	Zárubeň ocelová MONTKOV YHm 150 rozměr 800 x 1970 mm LP	kus	4,00	2 160,00	8 640,00	0,00	8 640,00	RTS I / 2025
40	711111001R00	Pouzdro STANDARD 800 x 2100 mm	kus	2,00	12 000,00	24 000,00	0,00	24 000,00	RTS I / 2025
41	711141559R00	Chránič kombi PFL7-16/1N/5/003	kus	4,00	1 500,00	6 000,00	0,00	6 000,00	RTS I / 2025
42	711191175R00	Izolace proti vodě				17 251,37	14 338,67	31 630,04	
43	11163160	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem	m2	43,21	50,00	0,00	2 160,40	2 160,40	RTS I / 2025
44	82836109	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením	m2	43,21	180,00	503,53	7 273,91	7 777,44	RTS I / 2025
45	713121118RU1	Svislá izolace proti vodě - uzavěr spár mezi izolací pod stěrami a plošnou izolací podlah včetně tabulou	m	38,90	180,00	2 097,64	4 904,36	7 002,00	RTS I / 2025
46	713120080RA0	Lak asfaltový izolační Penetral ALP M, bal. SN/160 kg	t	0,02	68 000,00	1 156,00	0,00	1 156,00	RTS I / 2025
47	713120090RA0	Pás asfaltový oxidovaný BITAGIT 40 AL+V60 minerál (radon), natavovací	m2	75,19	180,00	13 534,20	0,00	13 534,20	RTS I / 2025
48	28376356.A	Izolace tepelné				34 837,15	12 614,13	47 451,28	
49	721176103R00	Montáž dilatačního pásu podél stěn	m	41,70	80,00	2 080,62	1 255,38	3 336,00	RTS I / 2025
50	721176105R00	Separaci fólie PE	m2	43,21	55,00	349,60	2 026,84	2 376,44	RTS I / 2025
51	721194105R00	Izolace tepelná podlah položená	m2	129,62	80,00	1 038,01	9 331,91	10 369,92	RTS I / 2025
52	721194109R00	Deska izolační XPS, tl. 60 mm	m2	142,59	220,00	31 868,92	0,00	31 868,92	RTS I / 2025
53	28615442.A	Vnitřní kanalizace				6 725,65	19 899,35	26 625,00	
54	28615443.A	Potrubi HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	20,00	766,00	4 109,88	11 210,12	15 320,00	RTS I / 2025
55	722172411R00	Potrubi HT připojovací, D 110 x 2,7 mm	m	8,00	1 040,00	2 030,77	6 289,23	8 320,00	RTS I / 2025
56	722175133R00	Vyvedení odpadních vypustek, D 50 x 1,8 mm	kus	14,00	105,00	0,00	1 470,00	1 470,00	RTS I / 2025
57	722181111R00	Vyvedení odpadních vypustek, D 110 x 2,3 mm	kus	6,00	155,00	0,00	930,00	930,00	RTS I / 2025
58	722181111R00	Kus čistící HTRE D 75 mm PP	kus	3,00	125,00	375,00	0,00	375,00	RTS I / 2025
59	725110814R00	Kus čistící HTRE D 110 mm PP	kus	1,00	210,00	210,00	0,00	210,00	RTS I / 2025
60	725110817R00	Vnitřní vodovod				7 135,82	28 069,18	35 205,00	
61	725122221R00	Potrubi plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	38,00	635,00	5 453,75	18 676,25	24 130,00	RTS I / 2025
62	725122221R00	Montáž plastových vodovodních tvarovek, polyfízní svařovaných, tří spoje, D 25 mm	kus	33,00	255,00	0,00	8 415,00	8 415,00	RTS I / 2025
63	725122221R00	Ochrana potrubí pístovými pásy do DN 20 mm	m	38,00	70,00	1 682,07	977,93	2 660,00	RTS I / 2025
64	725122221R00	Zářizovací předměty				238 822,76	58 424,24	297 247,00	
65	725122221R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	5,00	250,00	0,00	1 450,00	1 450,00	RTS I / 2025
66	725122221R00	Demontáž pisoáru bez nádrže	soubor	4,00	107,00	0,00	428,00	428,00	RTS I / 2025
67	725122221R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	13,00	195,00	0,00	2 535,00	2 535,00	RTS I / 2025
68	725122221R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4"	soubor	13,00	240,00	0,00	3 120,00	3 120,00	RTS I / 2025
69	725122221R00	Odmontování západové uzávěrky	kus	13,00	38,00	0,00	494,00	494,00	RTS I / 2025
70	725122221R00	Demontáž zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	2,00	560,00	0,00	1 120,00	1 120,00	RTS I / 2025
71	725122221R00	Napájecí zdroj sanela	kus	2,00	1 400,00	2 800,00	0,00	2 800,00	RTS I / 2025
72	725122221R00	Pisoár s automatickým splachovačem, SLP 17	soubor	2,00	11 200,00	21 705,20	694,80	22 400,00	RTS I / 2025
73	725122221R00	Montáž pisoárového záchodku bez nádrže	soubor	2,00	930,00	1 392,08	527,92	1 860,00	RTS I / 2025
74	725122221R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	5,00	1 000,00	2 096,20	2 903,80	5 000,00	RTS I / 2025

68	725100006RA0	Klozet kombi inv	kus	1,00	8 500,00	6 857,01	1 642,99	8 500,00	RTS I / 2025
69	84233514	Klozet keramický kombi , svislý odpad, boční napouštění	kus	4,00	5 050,00	20 200,00	0,00	20 200,00	RTS I / 2025
70	551874506	WC sedátko bílé	kus	5,00	1 500,00	7 500,00	0,00	7 500,00	RTS I / 2025
71	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	14,00	1 635,00	3 132,40	19 757,60	22 890,00	RTS I / 2025
72	725232121RT1	Baterie umyvadel stojánková ruční, včetně otvírání odpadu	kus	1,00	2 680,00	2 339,41	340,59	2 680,00	RTS I / 2025
73	642174242	Umyvadlo keramické	kus	1,00	4 280,00	4 280,00	0,00	4 280,00	RTS I / 2025
74	55152000	Sifon inv	kus	1,00	2 850,00	2 850,00	0,00	2 850,00	RTS I / 2025
75	642174246	Umyvadlo keramické	kus	13,00	5 570,00	72 410,00	0,00	72 410,00	RTS I / 2025
76	725015271R00	Bidet závěsný, bílý, 1 otvor pro baterii	soubor	1,00	5 470,00	4 783,90	686,10	5 470,00	RTS I / 2025
77	725239103R00	Montáž bidetu závěsného+bat	soubor	1,00	1 880,00	988,78	691,22	1 880,00	RTS I / 2025
78	725292011R00	Zásobník na papírové ručníky nerezový	soubor	6,00	3 000,00	16 815,81	1 184,19	18 000,00	RTS I / 2025
79	725292041R00	Dávkovač tekutého mydla nerezový 0,5 l	soubor	6,00	1 380,00	6 905,59	1 374,41	8 280,00	RTS I / 2025
80	725292061R00	WC tafiáč s nerezovým držákem na stěnu	soubor	4,00	1 530,00	5 563,38	556,62	6 120,00	RTS I / 2025
81	725334226R00	Ohřivač elektrický, zásobník, závěsný, 160	soubor	1,00	15 000,00	12 938,49	2 061,51	15 000,00	RTS I / 2025
82	725339105R00	Montáž elektrických ohřivačů, ostatní typy 160 l	soubor	1,00	4 700,00	1 845,05	2 854,95	4 700,00	RTS I / 2025
83	725291148R00	Madlo dvojité sklopné nerez dl. 852 mm	soubor	4,00	3 690,00	13 529,20	1 230,80	14 760,00	RTS I / 2025
84	766211520R00	Montáž madel atyp.průběžných z 1 kusu, š.nad 30 cm	m	4,00	850,00	0,00	2 600,00	2 600,00	RTS I / 2025
85	615290744	Zrcadlo REKORD bílé s osvětlením a políčkou 443 x 605 x 125 mm	kus	6,00	3 800,00	22 800,00	0,00	22 800,00	RTS I / 2025
86	725810402R00	Ventil rohový bez přípojevací trubčky TE 66 G 1/2"	soubor	28,00	260,00	3 456,50	3 823,50	7 280,00	RTS I / 2025
87	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubčky G 1/2"	soubor	28,00	180,00	1 051,76	3 978,24	5 040,00	RTS I / 2025
88	725819402R00	ostatní spojovací materiál	soubor	1,00	3 000,00	632,00	2 368,00	3 000,00	RTS I / 2025
734		Armatury				1 519,76	120,24	1 640,00	
89	734267313R00	Šroubení topenářské, přímé, Slovern V-4300 DN 20	kus	2,00	130,00	183,51	76,49	260,00	RTS I / 2025
90	734432142R00	Prostorový termostat	kus	3,00	460,00	1 336,25	43,75	1 380,00	RTS I / 2025
735		Otopná tělesa				20 537,73	8 912,27	29 450,00	
91	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	5,50	260,00	0,00	1 430,00	1 430,00	RTS I / 2025
92	735151266R00	Otopné těleso panelové Radik Plan Klasik 21, v. 900 mm, dl. 1000 mm	kus	2,00	9 000,00	16 957,34	1 042,66	18 000,00	RTS I / 2025
93	735159111R00	Montáž panelových těles	kus	2,00	3 500,00	1 551,10	5 448,90	7 000,00	RTS I / 2025
94	735138003R00	Tlaková zkouška úsporných otopných těles dvouřadých	kus	2,00	500,00	9,29	990,71	1 000,00	RTS I / 2025
95	55137340	Hlavice termostatická Danfoss RAX bílá	kus	2,00	460,00	920,00	0,00	920,00	RTS I / 2025
96	55137363	Ventil Danfoss RA-G 20,přímý DN 3/4"	kus	2,00	550,00	1 100,00	0,00	1 100,00	RTS I / 2025
736		Podlahové vytápění				26 801,55	23 598,45	50 400,00	
97	736211210R00	Vytápění , rohože 150 W/m2, plocha 8-10 m2	m2	12,00	4 200,00	26 801,55	23 598,45	50 400,00	RTS I / 2025
766		Konstrukce truhlářské				314 089,61	72 263,19	386 352,80	
98	766670011R00	Montáž obložkové nebo ráhové zárubně a křídla jednokřídlových dveří	kus	9,00	4 500,00	1 095,03	39 404,97	40 500,00	RTS I / 2025
99	766665922R00	Zakování dveří 1křídlových z tvrdého dřeva	kus	9,00	980,00	0,00	8 820,00	8 820,00	RTS I / 2025
100	766670021R00	Montáž klíků a stítků	kus	9,00	1 000,00	0,00	9 000,00	9 000,00	RTS I / 2025
101	766666112R00	Montáž dveří posuvných, osazení závěsu, 1kř.	kus	2,00	1 500,00	0,00	3 000,00	3 000,00	RTS I / 2025
102	766664912R00	Výřezání otvoru v dřevních křídlech z tvrd. dřeva + mřížka	kus	1,00	1 880,00	1 374,58	505,42	1 880,00	RTS I / 2025
103	766411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikosti do 1,5 m2	m2	67,84	80,00	0,00	5 427,20	5 427,20	RTS I / 2025
104	766411822R00	Demontáž podlahových roštů obložení stěn	m2	67,84	90,00	0,00	6 105,60	6 105,60	RTS I / 2025
105	61173366	Dveře dřevěné masiv	kus	2,00	18 600,00	37 200,00	0,00	37 200,00	RTS I / 2025
106	61173366	Dveře dřevěné masiv	kus	5,00	21 800,00	109 000,00	0,00	109 000,00	RTS I / 2025
107	61181141	Zárubň obložková	kus	5,00	14 900,00	74 500,00	0,00	74 500,00	RTS I / 2025
108	61181141	Zárubň obložková	kus	2,00	10 960,00	21 920,00	0,00	21 920,00	RTS I / 2025
109	61173366	Dveře dřevěné CPL	kus	2,00	7 500,00	15 000,00	0,00	15 000,00	RTS I / 2025
110	61173366	Dveře dřevěné CPL	kus	6,00	7 500,00	45 000,00	0,00	45 000,00	RTS I / 2025
111	54914850	Kování dveřní	kus	6,00	1 000,00	6 000,00	0,00	6 000,00	RTS I / 2025

112	54914685	Kování bezpečnostní - madlo	kus	2,00	1 500,00	3 000,00	0,00	3 000,00	RTS I / 2025
113	76711130R00	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	51	1,00	20 000,00	1 509,68	18 490,32	20 000,00	RTS I / 2025
114	771315112R00	D+M ocelového sloupku a pěpěšky - vc	m2	166,00	55,00	62 088,56	56 460,20	118 548,76	RTS I / 2025
115	771101101R00	Podlahy z dlaždic	m2	43,21	40,00	5 402,62	3 727,38	9 130,00	RTS I / 2025
116	771101210RT1	Penetrace cementového a anhydritového podkladu, P202	m2	43,21	55,00	0,00	1 728,32	1 728,32	RTS I / 2025
117	771575119R00	Vysávání podlah průmyslovým vysavačem pro pokládku dlažby	m2	43,21	55,00	1 004,12	1 372,32	2 376,44	RTS I / 2025
118	771578011RT3	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, nad 600 x 600 mm	m	48,90	80,00	11 612,15	42 397,95	54 010,00	RTS I / 2025
119	771577131RT1	Spárta podlahy - štětná, silikonem	m	6,00	550,00	1 414,60	2 497,40	3 912,00	RTS I / 2025
120	771130112R00	Hrana schodů z nerezového profilu	m	18,60	220,00	2 655,07	644,93	3 300,00	RTS I / 2025
121	597643235	Obklad soklíků rovných, do tmele, výšky do 150 mm	m2	50,00	800,00	40 000,00	0,00	40 000,00	RTS I / 2025
122	776511810RT2	Dlaždice keramická	m2	181,54	80,00	151 771,86	69 972,18	221 744,04	RTS I / 2025
123	776501800RT1	Podlahy povlakové	m2	165,00	15,00	0,00	14 523,04	14 523,04	RTS I / 2025
124	776101101R00	Odstranění povlakové podlahy z PVC a koberců lepených bez podložky	m2	166,00	45,00	0,00	2 475,00	2 475,00	RTS I / 2025
125	776521100R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m2	166,00	45,00	0,00	7 470,00	7 470,00	RTS I / 2025
126	776422110R00	Vysávání podlah průmyslovým vysavačem pod povlakové podlahy	m	142,00	188,00	13 677,78	36 122,22	49 800,00	RTS I / 2025
127	77698112RT1	Lepení povlakové podlahy z pásů PVC na lepidlo	m	13,50	280,00	18 765,49	7 930,51	26 696,00	RTS I / 2025
128	28416059	Zakončení krytiny Altro u stěny lepeným soklíkem	m2	180,00	650,00	2 328,59	1 451,41	3 780,00	RTS I / 2025
129	777531025R00	Lišta hliníková přechodová, stejná výška povlakové podlahy	m2	43,21	500,00	117 000,00	0,00	117 000,00	RTS I / 2025
130	781101210RT1	Podlahovina lino Altro	m2	90,00	55,00	7 386,31	14 217,69	21 604,00	RTS I / 2025
131	781475111RT1	Stárkování topných kabelů	m2	90,00	55,00	113 342,07	110 757,93	224 100,00	RTS I / 2025
132	781475132RS3	Obklady (keramické)	m2	90,00	55,00	1 755,25	3 194,75	4 950,00	RTS I / 2025
133	781111115R00	Penetrace podkladu pod obklady	m	13,00	650,00	11 009,57	87 990,43	99 000,00	RTS I / 2025
134	781111111R00	Montáž obkladů stěn obkládačkami keramickými, do tmele, do 100 x 100 mm	kus	35,00	80,00	7 349,52	1 100,48	8 450,00	RTS I / 2025
135	78145013RA0	Lišta nerezová rohová k obkládům	m	35,00	300,00	62,31	2 737,69	2 800,00	RTS I / 2025
136	615290744	Ortovr v obkládačce diamantovou korunkou, průměr do 30 mm	m2	18,00	400,00	464,33	10 035,67	10 500,00	RTS I / 2025
137	597813706	Řezání obkládaček diamantovým kotoučem	kus	1,00	4 500,00	3 166,80	4 033,20	7 200,00	RTS I / 2025
138	787185421R00	Obklad párovinový do tmele Schömburg 150 x 150 mm	m2	99,00	800,00	79 200,00	0,00	79 200,00	RTS I / 2025
139	783424240R00	Zrcadlo sklopené	m2	1,50	5 000,00	5 834,29	1 685,71	7 520,00	RTS I / 2025
140	784900010RAB	Obkládačka keramická	m	35,00	80,00	549,20	2 250,80	2 800,00	RTS I / 2025
141	784437943R00	Náter syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m2	108,84	65,00	13 380,57	64 189,95	77 570,52	RTS I / 2025
142	784011211RT3	Náter syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x +1x email	m2	108,84	18,00	19,34	9 232,06	9 251,40	RTS I / 2025
143	784442011RT1	Malby	m	350,00	10,00	0,00	1 959,12	1 959,12	RTS I / 2025
144	904 R00	Odstranění stávajících maleb	m2	898,00	70,00	363,54	3 135,46	3 500,00	RTS I / 2025
145	900 R23	Malba disperzní inter., výška do 3,8 m	m2	8,00	400,00	12 997,69	49 862,31	62 860,00	RTS I / 2025
146	941955001R00	Obkladové zrcadlové sašby (H2S)	h	16,00	400,00	0,00	9 600,00	9 600,00	RTS I / 2025
147	952901114R00	H2S-zkousky v rámci montaz,prac	h	8,00	400,00	0,00	6 400,00	6 400,00	RTS I / 2025
148	952031116R00	H2S	m2	40,00	220,00	2 726,78	6 073,22	8 800,00	RTS I / 2025
149	952901114R00	Lešení a stavební výřahy	m2	395,29	80,00	348,42	31 274,78	31 623,20	RTS I / 2025
150	952031116R00	Lešení letky pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	61,10	150,00	2 017,80	162 699,90	164 717,70	RTS I / 2025
151	952031116R00	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	m2	764,27	150,00	764,27	8 400,73	9 165,00	RTS I / 2025
152	952031116R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	395,29	80,00	348,42	31 274,78	31 623,20	RTS I / 2025
153	952031116R00	Bourání konstrukcí	m2	61,10	150,00	764,27	8 400,73	9 165,00	RTS I / 2025
154	952031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	61,10	150,00	764,27	8 400,73	9 165,00	RTS I / 2025

149	962031145R00	Bourání přiček z tvárné pórabetonových tl. 150 mm	m2	15,00	120,00	254,34	1 545,66	1 800,00	RTS I / 2025
150	962200041RAA	Bourání přiček ze sklobetonu	m2	21,60	280,00	352,35	5 695,65	6 048,00	RTS I / 2025
151	968051125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	17,00	30,00	0,00	510,00	510,00	RTS I / 2025
152	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 1 m2	m2	23,60	450,00	646,84	9 973,16	10 620,00	RTS I / 2025
153	96508712R00	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, pl. do 1 m2	m2	34,24	150,00	0,00	5 136,00	5 136,00	RTS I / 2025
154	965042121RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	15,40	4 900,00	0,00	75 474,70	75 474,70	RTS I / 2025
155	965043331R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	2,15	4 500,00	0,00	9 684,00	9 684,00	RTS I / 2025
156	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	166,00	280,00	0,00	46 480,00	46 480,00	RTS I / 2025
157	978059531R00	prořezání otvorů a ostatní bourací práce				3 615,30	55 684,70	59 300,00	
158	978013191R00	Odksekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	90,00	110,00	0,00	9 900,00	9 900,00	RTS I / 2025
159	974031143R00	Oliučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	90,00	90,00	0,00	8 100,00	8 100,00	RTS I / 2025
160	974042574R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	20,00	130,00	216,29	2 383,71	2 600,00	RTS I / 2025
161	974031143R00	Vysekání rýh v podlaže betonové, 20x15 cm	m	8,00	630,00	0,00	5 040,00	5 040,00	RTS I / 2025
162	971033161R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	38,00	130,00	410,95	4 529,05	4 940,00	RTS I / 2025
163	973031618R00	Vybourání otvorů zad cihel. d=6 cm, tl. 60 cm, MVC	kus	12,00	260,00	224,52	2 895,48	3 120,00	RTS I / 2025
164	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	kus	33,00	70,00	67,01	2 242,99	2 310,00	RTS I / 2025
165	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	110,00	130,00	1 882,61	12 417,39	14 300,00	RTS I / 2025
166	98011001R00	Budovy občanské výstavby				813,92	8 176,08	8 990,00	RTS I / 2025
167	988711202R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	39,53	1 000,00	0,00	39 529,00	39 529,00	RTS I / 2025
168	988713202R00	Izolace tepelné				0,00	1 643,50	1 643,50	RTS I / 2025
169	98872202R00	Přesun hmot pro izolace prot. vodě, výšky do 12 m	%	328,70	5,00	0,00	1 643,50	1 643,50	RTS I / 2025
170	988725202R00	Vnitřní kanalizace				0,00	1 200,60	1 200,60	RTS I / 2025
171	988725202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	800,30	2,00	0,00	1 200,60	1 200,60	RTS I / 2025
172	98872202R00	Vnitřní vodovod				0,00	2 836,50	2 836,50	RTS I / 2025
173	988725202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	189,10	15,00	0,00	2 836,50	2 836,50	RTS I / 2025
174	988734203R00	Zařizovací předměty				0,00	2 136,80	2 136,80	RTS I / 2025
175	988734203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	267,10	8,00	0,00	2 136,80	2 136,80	RTS I / 2025
176	988735202R00	Armatury				0,00	5 878,20	5 878,20	RTS I / 2025
177	988735202R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	2 939,10	2,00	0,00	5 878,20	5 878,20	RTS I / 2025
178	988736202R00	Otopná tělesa				0,00	1 140,00	1 140,00	RTS I / 2025
179	988736202R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	%	114,00	10,00	0,00	1 140,00	1 140,00	RTS I / 2025
180	988736202R00	Regulace				0,00	1 294,50	1 294,50	RTS I / 2025
181	988736202R00	Přesun hmot pro podlahové vytápění, výšky do 12 m	%	259,90	5,00	0,00	1 294,50	1 294,50	RTS I / 2025
182	988736202R00	Konstrukce truhlářské				0,00	2 178,00	2 178,00	RTS I / 2025
183	988736202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	435,60	5,00	0,00	2 178,00	2 178,00	RTS I / 2025
184	988736202R00	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				0,00	3 545,50	3 545,50	RTS I / 2025
185	988736202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	3 545,50	1,00	0,00	3 545,50	3 545,50	RTS I / 2025
186	988736202R00	Podlahy z dlaždic				0,00	1 029,00	1 029,00	RTS I / 2025
187	988736202R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	102,90	10,00	0,00	1 029,00	1 029,00	RTS I / 2025
188	988736202R00	Podlahy povlakové				0,00	9 590,30	9 590,30	RTS I / 2025
189	988736202R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	1 918,06	5,00	0,00	9 590,30	9 590,30	RTS I / 2025
190	988736202R00	Podlahy ze syntetických hmot				0,00	13 288,50	13 288,50	RTS I / 2025
191	988736202R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	%	2 657,70	5,00	0,00	13 288,50	13 288,50	RTS I / 2025
192	988736202R00	Obklady (keramické)				0,00	1 014,50	1 014,50	RTS I / 2025
193	988736202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	202,90	5,00	0,00	1 014,50	1 014,50	RTS I / 2025
194	988736202R00	Obklady (keramické)				0,00	6 461,60	6 461,60	RTS I / 2025
195	988736202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	3 230,80	2,00	0,00	6 461,60	6 461,60	RTS I / 2025

M21	Elektronika				64 822,36	101 712,64	156 535,00	
181 210010042RT1	Trubka ohebná kovová, uložená pevně, 16 mm	m	8,00	115,00	605,03	314,97	920,00	RTS I / 2025
182 111NABVD	Demontáž svítek, rozvodů, vypínačů apd.	soubor	1,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	RTS I / 2025
183 210010301RT1	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	kus	18,00	52,00	70,18	865,82	935,00	RTS I / 2025
184 210010321RT1	Krabice umístační KU a odbočná KO se zapoj., kruh	kus	22,00	250,00	664,68	4 835,32	5 500,00	RTS I / 2025
185 210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	28,00	23,00	0,00	644,00	644,00	RTS I / 2025
186 210110041RT7	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1	kus	9,00	223,00	1 402,89	604,11	2 007,00	RTS I / 2025
187 210110045RT8	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6	kus	6,00	263,00	1 109,18	488,82	1 578,00	RTS I / 2025
188 210111014RT8	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE)	kus	6,00	290,00	1 059,86	670,14	1 740,00	RTS I / 2025
189 210130002R00	Stýkač vzduchový vestavný 40 A, 2póly	kus	2,00	1 180,00	0,00	2 360,00	2 360,00	RTS I / 2025
190 210201221R00	Svítlidlo zářivkové stropní zavěšené, 1 zdroj	kus	7,00	590,00	0,00	4 130,00	4 130,00	RTS I / 2025
191 210810045RT1	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	360,00	55,00	3 966,94	15 833,06	19 800,00	RTS I / 2025
192 210810046RT3	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	160,00	58,00	2 693,60	5 586,40	9 280,00	RTS I / 2025
193 220890202R00	Revize	h	8,00	8 800,00	0,00	54 400,00	54 400,00	RTS I / 2025
184 44985121	Nouzový hlásič tělesně posílených	kus	1,00	12 800,00	12 800,00	0,00	12 800,00	RTS I / 2025
195 3481410804	Svítlidlo interiérové stropní FOX-LED-7400-4K, IP40	kus	18,00	1 820,00	32 760,00	0,00	32 760,00	RTS I / 2025
196 3481410801	Svítlidlo interiérové stropní FOX-LED-2800-4K, IP40	kus	8,00	960,00	7 680,00	0,00	7 680,00	RTS I / 2025
S	Přesuny sutí				457,89	137 490,91	137 948,80	
197 979082111R00	Vnitrostavěbní doprava sutí do 10 m	t	78,38	420,00	0,00	32 919,60	32 919,60	RTS I / 2025
198 979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané sutí	t	78,38	120,00	0,00	9 405,60	9 405,60	RTS I / 2025
199 979083112R00	Vodorovné přemísťování sutí na skládku do 1000 m	t	78,38	300,00	457,89	23 056,11	23 514,00	RTS I / 2025
200 979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	78,38	120,00	0,00	9 405,60	9 405,60	RTS I / 2025
201 979999999R00	Poplatek za ukládku sutí do 10 % příměsí (skup.170107)	t	78,38	800,00	0,00	62 704,00	62 704,00	RTS I / 2025
							2 731 000,00	

CELKEM:

Poznámka:

611

Slepý stavební rozpočet - práce

VERLAG
DASHOFER

Název stavby:	3. ZŠ Zábřeh			Doba výstavby:	Objednatel:			3. Základní škola Zábřeh, Školská 406/11		
Druh stavby:	Stavební úpravy WC, chodby a učeben v budově dílen			Začátek výstavby:	Projektant:			Teklura studio s.r.o.		
Lokalita:	Školská 406/11, 78901 Zábřeh			Konec výstavby:	Zhotovitel:					
JKSO:	8013213			Zpracováno dne:	07.05.2025			Zpracoval:		
Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem	Cenová soustava	
						Dodávka	Montáž			
Nezahrnuto										
Základy										
1	271531113R00	Podpýp pod podlahové konstrukce z kamenná hr. drceného 16-32 mm	m3	3,46	1 800,00	483 846,92	1 421 456,94	1 905 303,86	RTS I / 2025	
31		Zdi podpěrné a volné				4 105,76	2 116,84	6 222,60		
2	317147324R00	Překlad nenosný z porobetonu 150 x 250 x 2000 mm	kus	1,00	1 300,00	10 787,73	179,13	1 300,00	RTS I / 2025	
3	317147304R00	Překlad nenosný z porobetonu 100 x 250 x 2000 mm	kus	2,00	950,00	1 588,53	311,47	1 900,00	RTS I / 2025	
4	317147301R00	Překlad nenosný z porobetonu 100 x 250 x 1200 mm	kus	1,00	675,00	514,55	160,45	675,00	RTS I / 2025	
5	317147311R00	Překlad nenosný z porobetonu 125 x 250 x 1200 mm	kus	1,00	785,00	620,13	164,87	785,00	RTS I / 2025	
6	317168134R00	Překlad vysoký 70 x 238 x 2000 mm pro orientované uložení	kus	1,00	1 435,00	1 201,32	233,68	1 435,00	RTS I / 2025	
7	319201316R00	Vyrovnání zdíva pod omítku maltou ze suché maltové směsi tl. 20 mm	m2	90,00	200,00	5 742,33	12 257,67	18 000,00	RTS I / 2025	
34		Stěny a příčky				28 204,40	19 471,33	47 675,73		
8	342270044RA0	Příčka z porobetonových desek hladkých, tloušťka 150 mm	m2	9,31	1 145,00	7 260,22	3 402,02	10 662,24	RTS I / 2025	
9	342270043RA0	Příčka z porobetonových desek hladkých, tloušťka 125 mm	m2	14,10	1 045,00	9 658,61	5 077,98	14 736,59	RTS I / 2025	
10	342270042RA0	Příčka z porobetonových desek hladkých, tloušťka 100 mm	m2	11,52	945,00	6 568,38	4 318,02	10 886,40	RTS I / 2025	
11	342270041RA0	Příčka z porobetonových desek hladkých, tloušťka 75 mm	m2	3,28	830,00	1 549,46	1 172,94	2 722,40	RTS I / 2025	
12	342668111R00	Těsnění styku příčky se stáv. konstrukcí PU pěnou	m	10,90	77,00	130,05	709,25	839,30	RTS I / 2025	
13	342948111R00	Ukovení příček k ohebné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	21,00	133,00	496,43	2 296,57	2 793,00	RTS I / 2025	
14	342012324RT2	Příčka sádkartonová tl. 125 mm, 1x ocelová konstrukce CW 100, izolace, 1x opláštěná, RFI tl. 12,5 mm	m2	2,76	1 500,00	2 123,96	2 016,04	4 140,00	RTS I / 2025	
15	342263998RT2	Příplatek k sádkartonové příčce za plochu do 5 m2	m2	2,76	80,00	0,00	220,80	220,80	RTS I / 2025	
16	342091133R00	Příplatek za rozteč 300 mm u profilu R-CW 100	m2	2,70	250,00	417,29	257,71	675,00	RTS I / 2025	
38		Různé kompletní konstrukce nedělitelné do stáv. dílů				5 822,66	3 116,14	8 938,80		
17	389381001RT4	Dobetonování pretabulovaných konstrukcí	m3	0,94	9 550,00	5 822,66	3 116,14	8 938,80	RTS I / 2025	
60		Omítky ze suchých směsí				12 532,08	48 473,24	61 005,32		
18	601014144RT1	Štuk na stropech ručně	m2	22,00	380,00	1 278,04	7 081,96	8 360,00	RTS I / 2025	
19	602014144RU3	Štuk vnitřní i vnější Salitn MHF PII ručně	m2	117,22	330,00	4 921,70	33 760,90	38 682,60	RTS I / 2025	
20	602011102R00	Postřík na stěnách cementový ručně	m2	90,00	85,00	3 511,00	4 139,00	7 650,00	RTS I / 2025	
21	602016195R00	Penetrace hloubková stěn	m2	108,84	58,00	2 821,34	3 491,38	6 312,72	RTS I / 2025	
61		Úprava povrchu vnitřní				20 456,16	60 956,89	81 413,05		
22	611481211R00	Montáž výtlačné sítě (perlinky) do stěrky - stropy vnitřní	m2	22,00	200,00	158,72	4 241,28	4 400,00	RTS I / 2025	
23	612481113R00	Polažení vnitř. stěn sklotex. pleťvem s vypnutím	m2	49,30	190,00	2 339,00	7 028,00	9 367,00	RTS I / 2025	
24	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	97,00	128,00	2 374,73	10 041,27	12 416,00	RTS I / 2025	
25	612403388RT1	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	20,50	950,00	10 925,51	8 549,49	19 475,00	RTS I / 2025	
26	612421626R00	Omítky vnitřní zděva, MVC, hladká	m2	90,00	260,00	2 781,13	20 618,87	23 400,00	RTS I / 2025	
27	612425921R00	Omítky vápenná vnitřního ostění - hladká	m2	6,98	1 430,00	1 421,71	8 552,54	9 974,25	RTS I / 2025	

28	812405991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	18,60	128,00	455,36	1 925,44	2 380,80	RTS I / 2025
29	63	Podlahy a podlahové konstrukce				96 881,00	88 856,84	185 737,94	
29	632416108RT1	Potěr samonivelační, ruční zpracování, tl. 6 mm	m2	166,00	490,00	39 778,93	41 580,07	81 340,00	RTS I / 2025
30	632457208R00	Přítlaček za každých dalších 10 mm tl. cem. potěru na zakřivené konstrukci, hlazeného ocel. hradítkem	m2	332,00	50,00	10 911,85	5 688,15	16 600,00	RTS I / 2025
31	631312621RM1	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25	m3	3,03	5 560,00	10 991,23	5 827,77	16 819,00	RTS I / 2025
32	631362021R00	Výstuž mazanin svařovanou sítí z drátů Karl	t	0,25	35 000,00	6 606,46	2 108,54	8 715,00	RTS I / 2025
33	632413150RT1	Potěr cementový, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	43,21	980,00	28 591,53	13 752,31	42 343,84	RTS I / 2025
34	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlemu	m2	166,00	120,00	0,00	19 920,00	19 920,00	RTS I / 2025
35	642942111R00	Výplně otvorů				343,05	13 076,95	13 420,00	
35	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	4,00	2 120,00	161,95	8 318,05	8 480,00	RTS I / 2025
36	642941110R00	Osazení použdra pro posuv.dveře jednostr. do zdíva	kus	2,00	2 470,00	181,10	4 758,90	4 940,00	RTS I / 2025
37	711111001R00	Izolace proti vodě				2 601,17	14 338,67	16 939,84	
37	711111001R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem	m2	43,21	50,00	0,00	2 160,40	2 160,40	RTS I / 2025
38	711141559R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením	m2	43,21	180,00	503,53	7 273,91	7 777,44	RTS I / 2025
39	711191175R00	Svislá izolace proti vodě - uzavěr spáry mezi izolací pod stěnaní a plošnou izolací podlah včetně fabionu	m	38,90	180,00	2 097,64	4 904,36	7 002,00	RTS I / 2025
40	713121118RU1	Izolace tepelné				3 468,23	12 614,13	16 082,36	
40	713121118RU1	Montáž dilatačního pásu podél stěn	m	41,70	80,00	2 080,62	1 255,38	3 336,00	RTS I / 2025
41	713120080RA0	Separáční fólie PE	m2	43,21	55,00	349,60	2 026,84	2 376,44	RTS I / 2025
42	713120090RA0	Izolace tepelná podlah položení	m2	129,62	80,00	1 038,01	9 331,91	10 369,92	RTS I / 2025
43	721176103R00	Vnitřní kanalizace				6 140,65	19 899,35	26 040,00	
43	721176103R00	Potrubi HT připojovací, D 50 x 1,8 mm	m	20,00	766,00	4 109,88	11 210,12	15 320,00	RTS I / 2025
44	721176105R00	Potrubi HT připojovací, D 110 x 2,7 mm	m	8,00	1 040,00	2 030,77	6 289,23	8 320,00	RTS I / 2025
45	721194105R00	Vývedení odpadních výpustek, D 50 x 1,8 mm	kus	14,00	105,00	0,00	1 470,00	1 470,00	RTS I / 2025
46	721194109R00	Vývedení odpadních výpustek, D 110 x 2,3 mm	kus	6,00	155,00	0,00	930,00	930,00	RTS I / 2025
47	722172411R00	Vnitřní vodovod				7 135,82	28 059,18	35 205,00	
47	722172411R00	Potrubi plastové PP-R, včetně zednických výpomocí, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	38,00	635,00	5 453,75	18 676,25	24 130,00	RTS I / 2025
48	722175133R00	Montáž plastových vodovodních tvarovek, polyfúzně svařovaných, tří spoje, D 25 mm	kus	33,00	255,00	0,00	8 415,00	8 415,00	RTS I / 2025
49	722181111R00	Ochrana potrubi plstěnými pásy do DN 20 mm	m	38,00	70,00	1 682,07	977,93	2 660,00	RTS I / 2025
50	725110814R00	Zářizovací předměty				105 982,76	58 424,24	164 407,00	
50	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	5,00	290,00	0,00	1 450,00	1 450,00	RTS I / 2025
51	725122817R00	Demontáž pisoáru bez nádrže	soubor	4,00	107,00	0,00	428,00	428,00	RTS I / 2025
52	725210821R00	Demontáž unyvadel bez výtokových armatur	soubor	13,00	195,00	0,00	2 535,00	2 535,00	RTS I / 2025
53	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4"	soubor	13,00	240,00	0,00	3 120,00	3 120,00	RTS I / 2025
54	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	13,00	38,00	0,00	494,00	494,00	RTS I / 2025
55	725530823R00	Demontáž, zásobník elektrický tlakový 200 l	soubor	2,00	560,00	0,00	1 120,00	1 120,00	RTS I / 2025
56	725122221R00	Pisoár s automatickým splachovačem, SLP 17	soubor	2,00	11 200,00	21 705,20	694,80	22 400,00	RTS I / 2025
57	725129201R00	Montáž pisoárového záchočku bez nádrže	soubor	2,00	930,00	1 332,08	527,92	1 860,00	RTS I / 2025
58	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	5,00	1 000,00	2 096,20	2 903,80	5 000,00	RTS I / 2025
59	72510006RA0	Klozetí korbí ltv	kus	1,00	8 500,00	6 857,01	1 642,99	8 500,00	RTS I / 2025
60	725219401R00	Montáž unyvadel na šrouby do zdíva	soubor	14,00	1 635,00	3 132,40	19 757,60	22 890,00	RTS I / 2025
61	725823121RT1	Baterie unyvadelová stojánková ruční, včetně otvírání odpadu	kus	1,00	2 680,00	2 339,41	340,59	2 680,00	RTS I / 2025
62	725015271R00	Bidet závěsný, bílý, 1 otvor pro baterii	soubor	1,00	5 470,00	4 783,90	686,10	5 470,00	RTS I / 2025
63	725239103R00	Montáž bidetu závěsného+bat	soubor	1,00	1 680,00	988,78	691,22	1 680,00	RTS I / 2025
64	725292011R00	Zásobník na papírové ručníky nerezový	soubor	5,00	3 000,00	16 815,81	1 184,19	18 000,00	RTS I / 2025
65	725292041R00	Dávkovač tekutého mýdla nerezový 0,5 l	soubor	6,00	1 380,00	6 905,59	1 374,41	8 280,00	RTS I / 2025
66	725292061R00	WC kartáč s nerezovým držákem na stěnu	soubor	4,00	1 530,00	5 563,38	558,62	6 120,00	RTS I / 2025
67	725534226R00	Ohřívac elektrický, zásobníkový, závěsný, 160	soubor	1,00	15 000,00	12 938,49	2 061,51	15 000,00	RTS I / 2025

68	725539105R00	Montáž elektrických ohřevů, ostatní typy 160 l	soubor	1,00	4 700,00	1 845,05	2 854,95	RTS I / 2025
69	725291146R00	Medlo dvojité sklopné nerez dl. 852 mm	soubor	4,00	3 690,00	13 529,20	1 230,80	RTS I / 2025
70	766211520R00	Montáž madel atyp. průběžných z 1 kusu, š. nad 30 cm	m	4,00	650,00	0,00	2 600,00	RTS I / 2025
71	725810402R00	Ventil rohový bez přípojevací trubičky TE 66 G 1/2"	soubor	28,00	260,00	3 456,50	3 823,50	RTS I / 2025
72	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky G 1/2"	soubor	28,00	180,00	1 061,76	3 978,24	RTS I / 2025
73	725819402R00	ostatní spojovací materiál	soubor	1,00	3 000,00	632,00	2 368,00	RTS I / 2025
734		Armatury				1 519,76	120,24	RTS I / 2025
74	734267313R00	Sroubení topenářské, přímé, Slovram V-4300 DN 20	kus	2,00	130,00	183,51	76,49	RTS I / 2025
75	734432142R00	Prostorový termostat	kus	3,00	460,00	1 336,25	43,75	RTS I / 2025
735		Otopná tělesa				18 517,73	8 912,27	RTS I / 2025
76	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	5,50	260,00	0,00	1 430,00	RTS I / 2025
77	735151286R00	Otopné těleso panelové Radik Plan Klasik 21, v. 900 mm, dl. 1000 mm	kus	2,00	9 000,00	16 957,34	1 042,66	RTS I / 2025
78	735159111R00	Montáž panelových těles	kus	2,00	3 500,00	1 551,10	5 448,90	RTS I / 2025
79	735138003R00	Tlaková zkouška úsporných otopných těles dvoutřídých	kus	2,00	500,00	9,29	990,71	RTS I / 2025
736		Podlahové vytápění				26 801,55	23 596,45	RTS I / 2025
80	736211210R00	Vytápění, rohože 150 W/m2, plocha 8-10 m2	m2	12,00	4 200,00	26 801,55	23 596,45	RTS I / 2025
766		Konstrukce truhlářské				2 469,61	72 263,19	RTS I / 2025
81	766670011R00	Montáž obložkové nebo rámové zárubně a křídla jednokřídlých dveří	kus	9,00	4 500,00	1 095,03	39 404,97	RTS I / 2025
82	766669322R00	Zakování dveří 1křídlových z tvrdého dřeva	kus	9,00	980,00	0,00	8 820,00	RTS I / 2025
83	766670021R00	Montáž klíky a štitky	kus	9,00	1 000,00	0,00	9 000,00	RTS I / 2025
84	766666112R00	Montáž dveří posuvných, osazení závěsu, 1kř.	kus	2,00	1 500,00	0,00	3 000,00	RTS I / 2025
85	766664912R00	Výřezání otvoru v dřevěných křídlech z tvrd. dřeva + mřížka	kus	1,00	1 880,00	1 374,58	505,42	RTS I / 2025
86	768411811R00	Demontáž obložení stěn panely velikostí do 1,5 m2	m2	67,84	80,00	0,00	5 427,20	RTS I / 2025
87	766411822R00	Demontáž podkladových roštů obložení stěn	m2	67,84	90,00	0,00	6 105,60	RTS I / 2025
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				1 509,68	18 490,32	RTS I / 2025
88	76711130R00	D-M ocoběro sloupky a přepážky - wc	51	1,00	20 000,00	1 509,68	18 490,32	RTS I / 2025
771		Podlahy z dlažby				22 088,56	56 460,20	RTS I / 2025
89	771315112R00	Penetrace cementového a anhydritového podkladu, P202	m2	166,00	55,00	5 402,62	3 727,38	RTS I / 2025
90	77110101R00	Vysávání podlah průmyslovým vysavačem pro pokládku dlažby	m2	43,21	40,00	0,00	1 728,32	RTS I / 2025
91	771101210R11	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	43,21	55,00	1 004,12	1 372,32	RTS I / 2025
92	771575119R00	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, nad 600 x 600 mm	m2	43,21	1 250,00	11 612,15	42 397,85	RTS I / 2025
93	771578011R1T3	Spára podlahy - stěna, sílikonem	m	48,90	80,00	1 414,60	2 497,40	RTS I / 2025
94	771577131R1T1	Hrana schodů z nerezového profilu	m	6,00	550,00	2 655,07	844,93	RTS I / 2025
95	771130112R00	Obklad soklíků rovných, do tmele, výšky do 150 mm	m	18,60	220,00	0,00	4 092,00	RTS I / 2025
776		Podlahy povlakové				34 771,86	69 972,18	RTS I / 2025
96	776511819R1T2	Odstranění povlakové podlahy z PVC a koberců lepených bez podložky	m2	181,54	80,00	0,00	14 523,04	RTS I / 2025
97	776401800R1T1	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	165,00	15,00	0,00	2 475,00	RTS I / 2025
98	776101101R00	Vysávání podlahy průmyslovým vysavačem pod povlakové podlahy	m2	166,00	45,00	0,00	7 470,00	RTS I / 2025
99	776521100R00	Lepení povlakové podlahy z pásů PVC na lepidlo	m2	166,00	300,00	13 677,78	36 122,22	RTS I / 2025
100	776422110R00	Zakončení krytíň Altro u stěny lepením soklíkem	m	142,00	188,00	18 765,49	7 930,51	RTS I / 2025
101	776981112R1T1	Lišta hliníková přechodová, stejná výška povlakové podlahy	m	13,50	280,00	2 328,59	1 451,41	RTS I / 2025
777		Podlahy ze syntetických hmot				7 386,31	14 217,69	RTS I / 2025
102	777531025R00	Stěrování topných kabelů	m2	43,21	500,00	7 386,31	14 217,69	RTS I / 2025
781		Obklady (keramické)				29 642,07	110 757,93	RTS I / 2025
103	781101210R1T1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	90,00	55,00	1 755,25	3 194,75	RTS I / 2025
104	781475111R1T1	Montáž obkladů stěn obkládačkami keramickými, do tmele, do 100 x 100 mm	m2	90,00	1 100,00	11 009,57	87 990,43	RTS I / 2025
105	781497132RS3	Lišta nerezová rohová k obkladům	m	13,00	650,00	7 349,52	1 100,48	RTS I / 2025
106	781111115R00	Otvor v obkládačce diamantovou korunkou, průměr do 30 mm	kus	35,00	80,00	62,31	2 737,69	RTS I / 2025

107	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	35,00	300,00	464,33	10 035,67	10 500,00	RTS I / 2025
108	781415013RA0	Obklad pórovitý do tmele Schönbürg 150 x 150 mm	m2	18,00	400,00	3 166,80	4 033,20	7 200,00	RTS I / 2025
109	787185421R00	Zaskl. stěn do profilů, sklem profil. dvojité v. 1 m	m2	1,50	5 000,00	5 834,29	1 665,71	7 500,00	RTS I / 2025
783		Nátěry							
110	783424240R00	Náter syntet. potrubí do DN 50 mm Z+1x+1x email	m	35,00	80,00	549,20	2 250,80	2 800,00	RTS I / 2025
784		Malby							
111	784900010RAB	Odstanění stávajících maleb	m2	108,84	85,00	13 380,57	64 189,95	77 570,52	RTS I / 2025
112	784497943R00	Rozmývání podkladu, místnost H do 8 m	m2	108,84	18,00	0,00	9 232,06	9 251,40	RTS I / 2025
113	784011211RT3	Olepuvání vnitřních ploch	m	350,00	10,00	363,54	1 959,12	1 959,12	RTS I / 2025
114	784442011RT1	Malba disperzní inter., výška do 3,8 m	m2	898,00	70,00	12 997,69	3 136,48	3 500,00	RTS I / 2025
90		Hodinové účtovací sazby (H25)					49 862,31	62 860,00	RTS I / 2025
115	904 R00	Hls-zkoušky v rámci montáž.prací	h	16,00	400,00	0,00	9 600,00	9 600,00	RTS I / 2025
116	900 R23	HZS	h	8,00	400,00	0,00	6 400,00	6 400,00	RTS I / 2025
94		Lešení a stavební výřahy							
117	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	40,00	220,00	2 726,78	6 073,22	8 800,00	RTS I / 2025
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stěbách							
118	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	395,29	80,00	348,42	6 073,22	8 800,00	RTS I / 2025
96		Bourání konstrukcí							
119	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	61,10	150,00	764,27	31 274,78	31 623,20	RTS I / 2025
120	962031145R00	Bourání příček z tvárnice pórobetonových tl. 150 mm	m2	15,00	120,00	254,34	162 899,90	164 917,70	RTS I / 2025
121	962200041RAA	Bourání příček ze sklobetonu	m2	21,80	280,00	352,35	8 400,73	9 165,00	RTS I / 2025
122	968081125R00	Vyvešení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	17,00	30,00	0,00	1 545,66	1 800,00	RTS I / 2025
123	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	23,60	450,00	846,84	5 695,65	6 048,00	RTS I / 2025
124	96508112R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2	m2	34,24	150,00	0,00	510,00	510,00	RTS I / 2025
125	965042121RT1	Bourání mazačin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2	m3	15,40	4 900,00	0,00	9 973,16	10 820,00	RTS I / 2025
126	965043331R00	Bourání podkladů bet., potěr tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	2,15	4 500,00	0,00	5 136,00	5 136,00	RTS I / 2025
127	965043515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	166,00	280,00	0,00	75 474,70	75 474,70	RTS I / 2025
97		Prořezání otvorů a ostatní bourací práce							
128	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	90,00	110,00	0,00	48 480,00	48 480,00	RTS I / 2025
129	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	90,00	90,00	0,00	55 684,70	59 300,00	RTS I / 2025
130	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	20,00	130,00	216,29	9 900,00	9 900,00	RTS I / 2025
131	974042574R00	Vysekání rýh v podlaže betonové, 20x15 cm	m	8,00	630,00	0,00	8 100,00	8 100,00	RTS I / 2025
132	974031143R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	38,00	130,00	410,95	2 383,71	2 600,00	RTS I / 2025
133	971033151R00	Výbourání otvorů zed' cihel. d=6 cm, tl. 60 cm, MVC	kus	12,00	260,00	224,52	5 040,00	5 040,00	RTS I / 2025
134	973031516R00	Vysekání kapes zed' cih. špalíky, krabice 10x10x5cm	kus	33,00	70,00	67,01	4 523,05	4 940,00	RTS I / 2025
135	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	110,00	130,00	1 882,61	2 895,48	3 120,00	RTS I / 2025
136	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	56,00	155,00	813,92	2 242,99	2 310,00	RTS I / 2025
H01		Budovy občanské výstavby					12 417,39	14 300,00	RTS I / 2025
137	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	39,53	1 000,00	0,00	8 176,08	8 990,00	RTS I / 2025
H711		Izolace proti vodě							
138	998711202R00	Přesun hmot pro izolaci proti vodě, výšky do 12 m	%	328,70	5,00	0,00	39 529,00	39 529,00	RTS I / 2025
H713		Izolace tepelné							
139	998713202R00	Přesun hmot pro izolaci tepelné, výšky do 12 m	%	600,30	2,00	0,00	1 643,50	1 643,50	RTS I / 2025
H721		Vnitřní kanalizace							
140	998721202R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	%	189,10	15,00	0,00	1 200,60	1 200,60	RTS I / 2025
H722		Vnitřní vodovod							
141	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	267,10	8,00	0,00	1 200,60	1 200,60	RTS I / 2025
H725		Zatvazovací předmišty							
							5 878,20	5 878,20	

142	99872502R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
-----	-------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet - materiál

VERLAG
DASHÖFER

Název stavby:	3. ZŠ Zábřeh	Doba výstavby:	Objednatel:	3. Základní škola Zábřeh, Školská 406/11					
Druh stavby:	Stavební úpravy WC, chodby a učeben v budově dílen	Začátek výstavby:	Projektant:	Tektura studio s.r.o.					
Lokalita:	Školská 406/11, 78901 Zábřeh	Konec výstavby:	Zhotovitel:						
JKSO:	8013213	Zpracováno dne:	07.05.2025	Zpracoval:					
Č	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem	Cenová soustava
	64	Nezaráženo				825 704,12	0,00	825 704,12	
		Výplně otvorů				38 640,00	0,00	38 640,00	
1	5633301325	Zárubeň ocelová MONTKOV YHtm 150 rozměr 800 x 1970 mm L/P	kus	4,00	2 160,00	8 640,00	0,00	8 640,00	RTS I / 2025
2	56333535035	Pouzdro STANDARD 800 x 2100 mm	kus	2,00	12 000,00	24 000,00	0,00	24 000,00	RTS I / 2025
3	358891530	Chránič kombi PFL7-16/1N/B/003	kus	4,00	1 500,00	6 000,00	0,00	6 000,00	RTS I / 2025
	711	Izolace proti vodě				14 690,20	0,00	14 690,20	
4	11163160	Lak asfaltový izolační Penetral ALP M, bal. SN/160 kg	t	0,02	68 000,00	1 156,00	0,00	1 156,00	RTS I / 2025
5	62836109	Pás asfaltový oxidovaný BITAGIT 40 AL+V60 mineral (radon), natavovací	m2	75,19	180,00	13 534,20	0,00	13 534,20	RTS I / 2025
	713	Izolace tepelné				31 368,92	0,00	31 368,92	
6	28376356.A	Deska izolační XPS, tl. 60 mm	m2	142,59	220,00	31 368,92	0,00	31 368,92	RTS I / 2025
	721	Vnitřní kanalizace				585,00	0,00	585,00	
7	28615442.A	Kus čistící HTRE D 75 mm PP	kus	3,00	125,00	375,00	0,00	375,00	RTS I / 2025
8	28615443.A	Kus čistící HTRE D 110 mm PP	kus	1,00	210,00	210,00	0,00	210,00	RTS I / 2025
	725	Zařizovací předměty				132 840,00	0,00	132 840,00	
9	55147027	Napájecí zdroj sanela	kus	2,00	1 400,00	2 800,00	0,00	2 800,00	RTS I / 2025
10	64233514	Klozet keramický kombi, svislý odpad, boční napouštění	kus	4,00	5 050,00	20 200,00	0,00	20 200,00	RTS I / 2025
11	551674506	WC sedátko bílé	kus	5,00	1 500,00	7 500,00	0,00	7 500,00	RTS I / 2025
12	642174242	Umyvadlo keramické	kus	1,00	4 280,00	4 280,00	0,00	4 280,00	RTS I / 2025
13	55162000	Sifon inv	kus	1,00	2 850,00	2 850,00	0,00	2 850,00	RTS I / 2025
14	642174246	Umyvadlo keramické	kus	13,00	5 570,00	72 410,00	0,00	72 410,00	RTS I / 2025
15	615290744	Zrcadlo REKORD bílé s osvětlením a políčkou 443 x 605 x 125 mm	kus	6,00	3 800,00	22 800,00	0,00	22 800,00	RTS I / 2025
	735	Otopná tělesa				2 020,00	0,00	2 020,00	
16	55137340	Hlavice termostatická Danfoss RAX bílá	kus	2,00	460,00	920,00	0,00	920,00	RTS I / 2025
17	55137363	Ventil Danfoss RA-G 20 přímý DN 3/4"	kus	2,00	550,00	1 100,00	0,00	1 100,00	RTS I / 2025
	766	Konstrukce truhlářské				311 620,00	0,00	311 620,00	
18	61173366	Dveře dřevěné masiv	kus	2,00	18 600,00	37 200,00	0,00	37 200,00	RTS I / 2025
19	61173366	Dveře dřevěné masiv	kus	5,00	21 800,00	109 000,00	0,00	109 000,00	RTS I / 2025
20	61181141	Zárubeň obložková	kus	5,00	14 900,00	74 500,00	0,00	74 500,00	RTS I / 2025
21	61181141	Zárubeň obložková	kus	2,00	10 960,00	21 920,00	0,00	21 920,00	RTS I / 2025

22	61173366	Dveře dřevěné CPL	kus	2,00	7 500,00	15 000,00	0,00	15 000,00	RTS I / 2025
23	61173366	Dveře dřevěné CPL	kus	6,00	7 500,00	45 000,00	0,00	45 000,00	RTS I / 2025
24	54914850	Kování dveřní	kus	6,00	1 000,00	6 000,00	0,00	6 000,00	RTS I / 2025
25	54914885	Kování bezpečnostní - madlo	kus	2,00	1 500,00	3 000,00	0,00	3 000,00	RTS I / 2025
	771	Podlahy z dlaždic				40 000,00	0,00	40 000,00	
26	597643235	Dlaždice keramická	m2	50,00	800,00	40 000,00	0,00	40 000,00	RTS I / 2025
	776	Podlahy povlakové				117 000,00	0,00	117 000,00	
27	28416059	Podlahovina lino Altro	m2	180,00	650,00	117 000,00	0,00	117 000,00	RTS I / 2025
	781	Obklady (keramické)				83 700,00	0,00	83 700,00	
28	615290744	Zrcadlo sklopené	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00	4 500,00	RTS I / 2025
29	597813706	Obkládka keramická	m2	99,00	800,00	79 200,00	0,00	79 200,00	RTS I / 2025
	M21	Elektromontáže				53 240,00	0,00	53 240,00	
30	44985121	Nouzový hlasicí tělesné postřízených	kus	1,00	12 800,00	12 800,00	0,00	12 800,00	RTS I / 2025
31	3481410804	Svítlidlo interiérové stropní FOX-LED-7400-4K, IP40	kus	18,00	1 820,00	32 760,00	0,00	32 760,00	RTS I / 2025
32	3481410801	Svítlidlo interiérové stropní FOX-LED-2900-4K, IP40	kus	8,00	960,00	7 680,00	0,00	7 680,00	RTS I / 2025
Celkem:								825 700,00	

Poznámka:

418