



MUORP0026P89

Dodatek ke sml. č.

86/2002

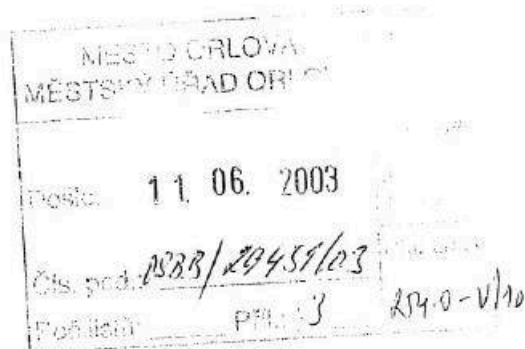
DODATEK č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v objektu čp. 1000, ul. Masarykova, 735 14 Orlová
-Lutyně ze dne 13. 2.2002, uzavřený mezi

1. Pronajímatel: Město Orlová, zastoupené p. JUDr. Vladimírem Faranou, starostou
Pověřen k podpisu: p. Danuše Junáková, pověřena řízením odboru správy bytů a budov
Sídlo: Orlová-Lutyně, Osvobození 796, 735 14
IČO: 297577
Bankovní spojení: ČSOB a.s. Praha, exp. Orlová, č. ú. [redacted]
(dále jen "pronajímatel")

a

2. Nájemce: MUDr. Marcel Fratrič
Bytem: [redacted]
IČO: 623 53 667
Bankovní spojení:
(dále jen „nájemce“)



I.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 13.2.2002. Na základě indexu růstu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem za rok 2002, který činí 1,8 % se upravuje roční nájemné za 1 m² pronajímané plochy.

II.

Tímto dodatkem se mění článek V., bod 1. smlouvy následovně :

1. Úhrada za nájemné a výše záloh za služby spojené s nájmem nebytových prostor se určují smluvně ve výši:
- | | | |
|---|----|----------|
| A. Roční úhrada za nájemné | | |
| 91,98 m ² x 565,34 Kč/1m ² pronajaté plochy | Kč | 51.996,- |
| B. Měsíční úhrada za nájemné : | | |
| a) úhrada za nájem (zaokrouhleno) | Kč | 4.333,- |

Sjednané měsíční zálohové platby za poskytované služby zůstávají nezměněny.

Celková měsíční úhrada nájemného a výše záloh za poskytované služby činí s účinností od 1.7.2003 **6.228,- Kč.**

- 2 -

III.

Veškerá ostatní ustanovení smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají nezměněna.

IV.

Dodatek vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran a nabývá účinnosti od 1.7.2003.

V.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Orlové dne 11.6.2003

Pronajímatel:

[Redacted signature]

[Redacted signature]

p. Danuše Junáková
pověřena řízením o

[Redacted signature]

Nájemce:

[Redacted signature]

MUDr. Marcel Fratrič