

Smlouva o dílo č.4

o provedení předmětu díla k veřejné zakázce VZ 04 2025

„ Oprava střech na hale 5 a budově B “

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění
pozdějších právních předpisů

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění
pozdějších právních předpisů

Střední škola automobilní Ústí nad Orlicí

Dukelská 313, 562 01 Ústí nad Orlicí

IČ: 00529842

DIČ: CZ00529842

Zastoupená: Ing. Karlem Beranem, statutárním zástupcem příspěvkové organizace

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pob. Ústí nad Orlicí

Číslo účtu: 13539611/0100

(dále jen: **objednatel**)

a

RebuildPro s.r.o.

Náchodská 1095, 549 41 Červený Kostelec *fyzické osoby (případně včetně dodatku zapsaného*

IČ: 21146896

DIČ: CZ21146896

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 52347.

Zastoupený: Petrem Kultem, jednatelem

Bankovní spojení: Fio Banka

Číslo účtu: 2702772151/2010

(dále jen: **zhotovitel**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v **Opravě střech na hale 5 a budově B dle vypracované zadávací dokumentace** a k převedení vlastnického práva provedeného díla na objednatele.
2. Objednavatel se zavazuje k převzetí díla od zhotovitele a k zaplacení ceny díla dle čl. II. této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen dodržet u použitých obalů recyklovatelný materiál, nebo materiál z obnovitelných zdrojů, nebo obalový systém pro opakované použití.

II.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla specifikovaného v článku I. této smlouvy se po dohodě smluvních stran sjednává v souladu s nabídkou zhotovitele ve výběrovém řízení jako cena nejvýše přípustná a činí 407 990,-Kč bez DPH.
2. Celkovou cenu díla dle čl. II. odst. 1. zaplatí objednatel na základě faktury zhotovitele, vystavené do 15 dnů ode dne úplného převzetí předmětu díla objednatelem, bankovním převodem na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy.

3. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
4. Faktura zhotovitele musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat položkový rozpočet odpovídající cenové nabídce uchazeče.
5. Pokud bude faktura zhotovitele vystavena neoprávněně, nebo nebude obsahovat stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet vždy až dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury objednateli.

III.

Předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli předmět díla do 10.12.2025 a objednatel je povinen předmět díla od zhotovitele převzít.
Místem předání a převzetí předmětu díla je:
a) **Hala 5** - Střední škola automobilní Ústí nad Orlicí, Třebovská 348, Ústí nad Orlicí 562 03
b) **Budova B** - Střední škola automobilní Ústí nad Orlicí Dukelská 313, Ústí nad Orlicí 562 03
2. Zhotovitel je povinen oznámit termín předání předmětu díla objednateli nejméně 3 dny předem.
3. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději v den předání předmětu díla veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu díla. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.
5. Vlastnické právo k předmětu díla přechází na objednatele dnem předání a převzetí předmětu díla.
6. Odpovědnost zhotovitele za vady předmětu díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

IV.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět díla smluvní záruku v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí předmětu díla dle čl. III. této smlouvy.
2. Podmínky záruky a způsob uplatňování reklamací jsou uvedeny na faktuře nebo předávacím protokolu, který zhotovitel předal objednateli při dodání předmětu díla. Záruka za jakost předmětu díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

V.

Sankce

1. Za prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla dle čl. III. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každý den z prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením celkové ceny díla dle čl. II. této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.
3. Uplatněním sankcí není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody, způsobené nesplněním povinností dle této smlouvy.
4. V případě porušení povinností uvedených v čl. I, odst. 3 smlouvy je stanovena smluvní pokuta ve výši 1 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené a z této smlouvy vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím uzavřením přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho ji podepisují.

Příloha: Krycí list nabídky

V Ústí nad Orlicí dne 18.9.2025

V dne

.....
Střední škola automobilní
Ústí nad Orlicí

.....
RebuildPro s.r.o.

Ing. Karel Beran
ředitel školy

Petr Kult
jednatel