

Rekapitulace změnových listů k dodatku č. 1 - OPRAVA

Název stavby: CMTF/UPOl – Rekonstrukce vybraných prostor objektu ul. Univerzitní 22 IV
Projekt reg. č.: CZ.02.02.01/00/23_023/0009111
Číslo Smlouvy o dílo: 089/OVZ/PV/2025
Cena díla dle SOD bez DPH: 3 653 283,38 Kč
Zhotovitel stavby: KROMPL s.r.o., Staškova 625/28, 779 00 Olomouc, IČ 29104173
Objednatel stavby: Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc, IČ 61989592

ZL	Název objektu	Předmět změny (popis)	Odst. podle §222 ZZVZ (4,5,6,7)	Cena v Kč bez DPH			Hodnota změny	§222 (4) ZZVZ - 15 % původní hodnoty závazku	§222 (5) ZZVZ	§222 (6) ZZVZ	§222 (7) ZZVZ	§222 (9) ZZVZ - 30 % původní hodnoty závazku (VCP dle odst. 5, 6)
				Odpočet	Přípočet	Rozdíl						
1	Architektonicko stavební část	Dopočet délky kuchyňské linky T 308.02	4		43 483,00	43 483,00	43 483,00	43 483,00				
2	Architektonicko stavební část	Příprava podkladních vrstev pod podlahy	4		366 407,27	366 407,27	366 407,27	366 407,27				
3	Architektonicko stavební část	Oprava omítek vrátnice	6		57 618,00	57 618,00	57 618,00			57 618,00		57 618,00
4	Architektonicko stavební část	Oprava omítek kanceláří	6		178 092,00	178 092,00	178 092,00			178 092,00		178 092,00
5	Architektonicko stavební část	Omítky stropů	6		27 636,00	27 636,00	27 636,00			27 636,00		27 636,00
6	Architektonicko stavební část	Doplnění parket	4		137 513,92	137 513,92	137 513,92	137 513,92				
Změna celkem v Kč				0,00	810 750,19	810 750,19	810 750,19	547 404,19	0,00	263 346,00	0,00	263 346,00

LIMITY podle § 222 ZZVZ	Limit dodatku v %	15%	30%
	Limit dodatku	547 992,51 Kč	1 095 985,01 Kč
	Zůstatek limitu po odečtení předešlých změn	547 992,51 Kč	1 095 985,01 Kč
	Snížení zůstatku limitu připadající na tento dodatek	547 404,19 Kč	263 346,00 Kč
	Zůstatek limitu po dosavadních změnách (vč. tohoto dodatku)	588,32 Kč	832 639,01 Kč
	Podíl této změny na původní hodnotě	14,98%	7,21%
	Celkový podíl změn na původní honotě (včetně tohoto dodatku)	14,98%	7,21%

Původní cena díla	3 653 283,38 Kč	Nová cena díla	4 464 033,57 Kč
-------------------	-----------------	----------------	-----------------

V Olomouci dne: 31.7.2025

Za zhotovitele:



Osoba oprávněná jednat ve věcech technických

Za objednatele:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických

Dozor projektanta



TECHNICKÝ list změny (TLZ)

TLZ č.:	3. - OPRAVA
Smlouva o dílo (SoD) č.:	089/OVZ/PV/2025
Ze dne:	30.4.2025
Projekt registrační číslo:	CZ.02.02.01/00/23_023/0009111
Stavba:	CMTF/UPOL-Rekonstrukce vybraných prostor objektu ul. Univerzitní 22 IV
Objekt:	Vrátnice-ASŘ
Název změny:	Oprava omítek vrátnice
Klasifikace změny dle zákona:	§ 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.

Důvod změny a identifikace původce změny:

Po oškrábání souvrství stávajících maleb a vydrážkování stěn pro hrubé instalace elektro byla zjištěna nesoudržná drolící se omítka, kterou je třeba celoplošně sanovat.

Jedná se o změnu skutečností, která vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky (nepodstatná změna závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ, odst. 6).

Popis změny:

Po zednickém zapravení drážek elektro bude povrch napenetrován a provedeno vyztužení stěn sklovláknitým pletivem do tmelu + povrchová úprava vápenným štukem na penetraci.

Vyjádření projektanta ke změně (generálního projektanta):

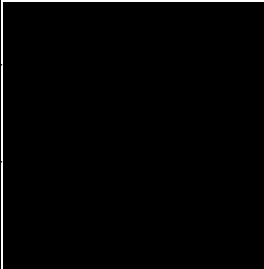
Nerelevantní - nemá vliv na stavební projektovou dokumentaci.



**Přílohy:**

Detailní oceněný výkaz výměr

Vliv na harmonogram prací:¹	S dopadem 5 dnů do realizace stavby. Prodloužení realizace stavby je způsobeno nepředvídatelnými okolnostmi, kdy po oškrabání stávajících maleb a po provedení drážkování pro elektroinstalace byla zjištěna nesoudržnost stávajících omítek. Po posouzení projektantem byl navržen technologický postup, který však vyvolá nutné technologické přestávky a prodloužení lhůty výstavby. Zároveň bylo nutno zajistit potřebné materiály a kapacity včetně schválení cenových dopadů ze strany objednatele. Jedná se o nezbytně nutný počet dnů pro realizaci uvedených prací, kdy není možné takové práce provést v původním termínu.	
Orientační dopad na rozpočet:	Méněpráce	-
	Vícepráce	57 618,00 Kč
	Celkem:	57 618,00 Kč

	Jméno, příjmení, podpis	
Za příjemce předkládá:		
Za zhotovitele:		
Za TDS:		

¹ bez dopadu/s dopadem (+popis vlivu na harmonogram)



TECHNICKÝ list změny (TLZ)

TLZ č.:	4. - OPRAVA
Smlouva o dílo (SoD) č.:	089/OVZ/PV/2025
Ze dne:	30.4.2025
Projekt registrační číslo:	CZ.02.02.01/00/23_023/0009111
Stavba:	CMTF/UPOL-Rekonstrukce vybraných prostor objektu ul. Univerzitní 22 IV
Objekt:	Kanceláře-ASŘ
Název změny:	Oprava omítek kanceláří
Klasifikace změny dle zákona:	§ 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb.

Důvod změny a identifikace původce změny:

Po oškrábání souvrství stávajících maleb a vydrážkování stěn pro hrubé instalace elektro byla zjištěna nesoudržná drolící se omítka, kterou je třeba celoplošně sanovat.

Jedná se o změnu skutečností, která vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky (nepodstatná změna závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ, odst. 6).

Popis změny:

Po zednickém zapravení drážek elektro bude povrch napenetrován a provedeno vyztužení stěn sklovláknitým pletivem do tmelu + povrchová úprava vápenným štukem na penetraci.

Vyjádření projektanta ke změně (generálního projektanta):

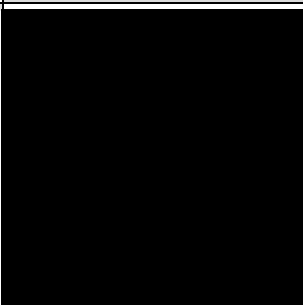
Nerelevantní - nemá vliv na stavební projektovou dokumentaci.



**Přílohy:**

Detailní oceněný výkaz výměr

Vliv na harmonogram prací:¹	S dopadem 5 dnů do realizace stavby. Prodloužení realizace stavby je způsobeno nepředvídatelnými okolnostmi, kdy po oškrabání stávajících maleb a po provedení drážkování pro elektroinstalace byla zjištěna nesoudržnost stávajících omítek. Po posouzení projektantem byl navržen technologický postup, který však vyvolá nutné technologické přestávky a prodloužení lhůty výstavby. Zároveň bylo nutno zajistit potřebné materiály a kapacity včetně schválení cenových dopadů ze strany objednatele. Jedná se o nezbytně nutný počet dnů pro realizaci uvedených prací, kdy není možné takové práce provést v původním termínu.	
	Méněpráce	-
Orientační dopad na rozpočet:	Vícepráce	178 092,00 Kč
	Celkem:	178 092,00 Kč

	Jméno, příjmení, podpis	
Za příjemce předkládá:		
Za zhotovitele:		
Za TDS:		

¹ bez dopadu/s dopadem (+popis vlivu na harmonogram)