

KUPNÍ SMLOUVA

kterou ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Domov pro seniory Strážnice, příspěvková organizace

Sídlem: Preláta Horného 515, Strážnice, 69662

IČ: 47375604

Bankovní spojení: KB Veselí nad Moravou

Zastoupena: ředitelkou JUDr. Ivanou Kyjovskou

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Kupující“

a

Lindha a.s.

Sídlem: Na Pokraji 540/2, Praha 9, 190 00

IČ: 08848726

DIČ: CZ08848726

Zastoupena: členem správní rady Jiřím Valou

na straně druhé a dále v textu pouze jako „Prodávající“

Pro případ, že dojde ke změně kteréhokoli ze shora uvedených údajů, je smluvní strana, u které daná změna nastala, povinna informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem (formou doporučeného dopisu) a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto nahradit v plné výši.

Článek 1 - Předmět koupě

1.1 Předmětem koupě podle této Smlouvy je: dodávka čisticího stroje Lindhaus LW44 včetně příslušenství

Koupě a dodání uklízacích prostředků

1.2 Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:

- odevzdat Kupujícímu Předmět koupě dle odst. 1.1 a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto Předmětu koupě,
- splnit povinnosti dle odst. 1.3.

a Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit kupní cenu ve výši dle čl. 2 a způsobem dle čl. 3 této Smlouvy.

1.3 Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:

- předmět koupě dopravit a provést jeho nastěhování a instalaci na Kupujícím za tím účelem určené místo,
- předmět koupě uvést do plně funkčního a provozuschopného stavu, seznámit se způsobem používání

Článek 2 - Kupní cena

2.1 Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit:

Celková cena bez DPH	96 432,27 – Kč
Sazba DPH (v%) a výše DPH v Kč	21 % - 20 250,78 – Kč
Celková cena vč. DPH	116 683,05– Kč

2.2 Smluvní strany se dohodly, že kupní cena je konečná.

Článek 3 - Platební podmínky

3.1 Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu kupní cenu ve výši dohodnuté v čl. 2 smlouvy na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu – faktury. Doba splatnosti od doručeného daňového dokladu je 14 dní ode dne doručení Kupujícímu. Faktura bude zaslána elektronicky na adresu ekonom@ddstraznice.cz

3.2 Daňový doklad – faktura musí obsahovat jednak samostatnou položku za dodávku investičního charakteru a jednak samostatnou položku za dodávku neinvestičního charakteru.

Přílohou a součástí daňového dokladu – faktury musí být:

- a) Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Předmětu koupě

Článek 4 - Místo a doba plnění

4.1 Prodávající se zavazuje realizovat plnění dle této Smlouvy do **31.10.2025**

Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět koupě tím, že tento bude převzat jako bezvadný Kupujícím.

4.2 Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Předmětu koupě Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně 5 pracovních dnů) prokazatelně uvědomí o tom, že má v úmyslu Předmět koupě odevzdat, jinak Kupující není povinen Předmět koupě převzít.

Prodávající se zavazuje Předmět koupě odevzdat v níže uvedeném místě: **Preláta Horného 515, Strážnice, 69662**

Kupující prohlašuje, že jeho jménem je oprávněn převzít Předmět koupě a podepsat předávací protokol: ředitelka JUDr. Ivana Kyjovská nebo vedoucí provozního úseku pan Milan Komoň

Článek 5 - Záruka za jakost

Kupující a Prodávající ujednávají, že záruční doba na Předmět koupě stejně jako na každou jeho část je 24 měsíců (12 měsíců na baterie) ode dne, kdy byl Předmět koupě jako bezvadný převzat Kupujícím.

Článek 6 - Majetkové sankce

6.1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů

6.1.1. Pokud bude Prodávající v prodlení proti termínu předání předmětu koupě, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,25%** z ceny předmětu koupě vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

6.1.2. Prodlení Prodávajícího proti termínu předání a převzetí díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

6.1.3. Pokud Prodávající neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu **2.500,- Kč** za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

6.2. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou

6.2.1. Pokud bude Kupující v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši **0,02%** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

6.2.2. Prodlení Kupujícího s úhradou faktury delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Článek 7 - Ustanovení společná a závěrečná

7.1 Prodávající je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu.

7.2 Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této Smlouvy mělo pozbýt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této Smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.

7.3 Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží jedno (1) a Kupující jedno (1) vyhotovení.

7.4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7.5 Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, přičemž smluvní strany výslovně vylučují jiné způsoby či formy změny této Smlouvy. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje jednání učiněné elektronickými či jinými technickými prostředky (e-mail, fax). Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

7.6 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

7.7 Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato Smlouva je výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit její základní podmínky.

Tato smlouva bude v úplném znění zveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č.340/2015 Sb.,o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede kupující.

