

Základní škola Prostějov, ul. Dr. Horáka 24

Dr. Horáka 2611/24, 796 01 Prostějov, Datová schránka: vxbi492

IČO: 47922516, tel.: 588 000 631, email: zshor@seznam.cz, www.skoladrhoraka.cz



Č. j.: ZSHOR - 601 /2025

Sp. zn.: 5.5 / S10

Smlouva o nájmu bazénu

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Pronajímatel: Základní škola Prostějov, ul. Dr. Horáka 24
adresa: Dr. Horáka 2611/24, 796 01 Prostějov
IČO: 47922516
zastoupený: Mgr. Bc. Petra Rubáčová, ředitelka školy
zřizovací listina města Prostějova č.j. 9-12/SV 13.12.1994
(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce: Plavecká a sportovní akademie Sporták s.r.o
adresa: Chudenická 1059/30, Hostivař, 102 00 Praha
IČO: 21054819
DIČ:
zastoupený: Bc. Petra Pohl
kontaktní osoba: Bc. Petra Pohl (tel.: 725 351 999)
(dále jen „nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

Pronajímatel a nájemce se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na uzavření této smlouvy o nájmu:

I.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pronajímatel nájemci přenechá do dočasného užívání **bazén** v budově Základní školy Prostějov, ul. Dr. Horáka 24 (dále jen „předmět nájmu“), a to pro jeho zájmovou činnost v těchto dnech a hodinách:

16.9.2025-31.5.2026 (mimo prázdniny, svátky a ředitelská volna)

úterý 16:00 - 17:00 1h

středa 16:00 - 17:00

pátek 16:30 - 18:00 1,5h

Celkem 3,5 h

Druh zájmové činnosti: **sportovní činnost – plavání dětí**

- v případě, že nájemce nebude chtít v dohodnutý termín předmětu nájmu využít, je povinen o tom informovat pronajímatele **písemně nejméně 3 dny dopředu na mail: barbora.adamkova@zshoraka.cz nebo lukas.kousal@zshoraka.cz.**

II.

Nájemné

Nájemné je stanovena po vzájemné dohodě smluvních stran ve výši **800 Kč za hodinu (60 minut) užívání**. Nájemce souhlasí s úpravou ceny za pronájem v případě změny cen. O případné změně ceny nájmu bude informován předem písemným dodatkem ke smlouvě.

III.

Úhrada nájmu

Základní škola Prostějov, ul. Dr. Horáka 24

Dr. Horáka 2611/24, 796 01 Prostějov, Datová schránka: vxbi492

IČO: 47922516, tel.: 588 000 631, email: zshor@seznam.cz, www.skoladrhoraka.cz



Faktury za pronájem budou vystaveny pronajímatelem dle skutečného užívání. Splatnost faktur je stanovena na 14 dní ode dne vystavení faktury.

IV.

Smlouva se uzavírá na dobu od 16.9.2025 do 31.5.2026.

V.

Nájemce odpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele, způsobené v příčinné souvislosti s užíváním osobami, které s jeho souhlasem nebo vědomím v pronajatých prostorách provádějí zájmovou nebo jinou činnost. Z tohoto důvodu se zavazuje řádně zabezpečit (uzamčením místnosti, popř. stálým dohledem) věci všech uvedených osob tak, aby nemohlo dojít k poškození, zcizení odložených věcí a že za případné ztráty či poškození ručí. V souvislosti s tím nájemce zajistí, aby se zúčastněné osoby nepohybovaly mimo předmět nájmu.

Pronajímatel neodpovídá za případné úrazy.

Pronajímatel neodpovídá za užívání vlastních elektrických zařízení nájemce, které nemají revizi pronajímatele a jsou majetkem nájemce nebo osob účastnících se pronájmu nájemce. V případě, že nájemce používá vlastní elektrická zařízení, zodpovídá za škodu a úrazy jimi způsobené.

Nájemce se zavazuje, že po celou dobu pronájmu nebudou na pronajatých a jim přilehlých prostorách požívány alkoholické nápoje. Platí také zákaz kouření v celém areálu školy. Dále se nájemce zavazuje, že provede po každém ukončení předmětu nájmu úklid (uložení nářadí, odpadky apod.) a pronajímané prostory předá v řádné stavu správci budovy.

Nájemce byl seznámen s Řádem plavecké učebny a přilehlých prostor.

Pověřená osoba seznámená s BOZP, odpovědná za bezpečnost a evakuaci v případě požáru: Bc. Petra Pohl.

VI.

Přístup do budovy bude zajištěn pověřenou osobou před začátkem předmětu nájmu, poté bude budova uzamčena. Veškeré zjištěné závady se nájemce zavazuje hlásit ihned pověřené osobě, a to Karel Schneider, tel.: 773010170. **Vstup do budovy je umožněn nejdříve 15 minut před začátkem předmětu nájmu a nejpozději do 15 minut po skončení předmětu nájmu je povinen nájemce budovu opustit.**

VII.

Změna a doplňky této smlouvy jsou platné, pokud byly učiněny písemnou formou jako dodatek této smlouvy. V případě porušení smluvních podmínek (včetně příloh smlouvy) má druhá strana možnost zrušit smlouvu s okamžitou platností.

V případě prováděných oprav, úprav či jiné technické nezpůsobilosti pronajímaných prostor, které by korespondovaly s dohodnutými termíny s nájemcem, se smlouva po dobu této nezpůsobilosti ruší.

Pronajímatel při plánovaných opravách upozorní nájemce na tuto skutečnost předem.

VIII.

Obě smluvní strany souhlasí se zpracováním osobních údajů.

IX.

Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s účinností od **16.9.2025** a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.

V Prostějově dne 5.9.2025

nájemce

pronajímatel