



MULNP00Y6GHG

č. j. MULNCJ 68619/2025/OMS
č. ev. OS202500150**Dohoda o krátkodobém pronájmu „Výstaviště Louny“****1. Město Louny**

Mírové náměstí 35, 440 01 Louny

IČO: 00265209

DIČ: CZ00265209

Bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupené starostou města Mgr. et Bc. Milanem Rychtaříkem
(pronajímatel)

a

2. Firma/ Příjmení, Jméno

FILM HUNTERS s. r. o.

Adresa:

Šimáčkova 179/4, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO:

28487397

zastoupená na základě plné moci [REDACTED] tel. č. [REDACTED] email:

[REDACTED]
(nájemce)**uzavírají tuto Dohodu:****Článek I.
Předmět pronájmu**

1. Pronajímatel na základě Dohody o krátkodobém pronájmu „Výstaviště Louny“ (dále jen Dohoda) pronajímá:

☒

pozemek nebo část pozemku na p. č. 3100/1

☒

pozemek p. č. 3100/23 (sociální zařízení, WC)

☐

pavilon B

☐

pavilon C

dále jen „předmět nájmu“ viz příloha č. 1

**Článek II.
Účel a doba pronájmu**

1. Účel pronájmu: natáčení seriálu Rekord Woman

Doba pronájmu: 19.09.2025 příprava

20.09.2025 příprava

21.09.2025 natáčení (uzavření Výstaviště)

2. Předmět nájmu bude předán nájemci a přebrán od nájemce na základě předávacího protokolu. V předávacím protokolu Výstaviště Louny bude popsán stav předmětu nájmu, stav měřidel spotřeby elektrické energie a vody, před začátkem nájmu a po skončení nájmu.
3. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu na pořádání kulturních, společenských a sportovních akcí.
4. Nájemce bude předmět nájmu užívat způsobem obvyklým a přiměřeným charakteru věci.
5. Při užívání předmětu nájmu bude zachován a respektován parkový ráz areálu s volným přístupem veřejnosti.

Článek III. Nájemné a způsob předání

1. Strany se dohodly na nájemném dle platného ceníku ve výši 70.000 Kč
Jednorázová částka za základní služby činí 1.500 Kč.
Celková částka činí **71.500 Kč**.
2. Nájemné bude hrazeno na účet pronajímatele vedený u [REDACTED], a. s., číslo účtu [REDACTED] variabilní symbol [REDACTED]
3. Jednorázová částka a nájem bude splatný nejpozději 3 dny před konáním akce.
4. Storno poplatek – při zrušení akce nejpozději 3 dny před konáním akce bez stornopoplateků, v ostatních případech je storno poplatek 100 % nájmu a základní sazby za služby.
5. Spotřeba energie bude účtována po akci.
6. Nájemce hradí ze svého všechny náklady a služby související s jeho činností na předmětu nájmu.

Článek IV. Práva a povinnosti

1. Nájemce odpovídá za škody způsobené i zaviněním z nedbalosti, včetně škod na životním prostředí, které vzniknou na předmětu nájmu v důsledku jeho činností, a to i škody způsobeny třetí stranou a zavazuje se tyto škody neprodleně odstranit na své náklady, případně po dohodě s pronajímatelem uhradit jejich odstranění.
2. Nájemce se zavazuje, že na vlastní náklady zajistí likvidaci odpadů vzniklých jeho činností, ve smyslu zákona č. 185/2001/ Sb., o odpadech, v platném znění.
3. Nájemce je povinen zajistit si příslušná povolení ke vstupu případně vjezdu do areálu Výstaviště Louny na příslušných odborech.
4. Nájemce je povinen se řídit obecně platnými bezpečnostními a hygienickými předpisy. Nájemce na svůj náklad dále zajistí: řádnou činnost viditelně označené pořadatelské služby v případě veřejné akce.

Článek V. Závěrečná ustanovení

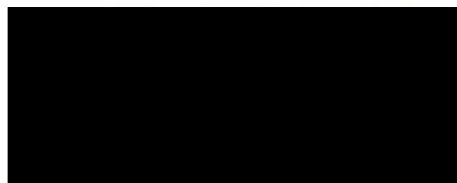
1. Tato Dohoda je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
2. Strany prohlašují, že se seznámily s obsahem Dohody a že tato Dohoda byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle.

3. Tato Dohoda je uzavírána dle pravidel města Loun č. 3/2025 „pro obsazování prostor sloužících podnikání a prostor nebo místností, jejichž účelem nájmu není ani bydlení, ani provozování podnikatelské činnosti včetně Výstaviště Louny“, schválených usnesením Rady města č. UR-98-4/25 ze dne 10.3.2025.

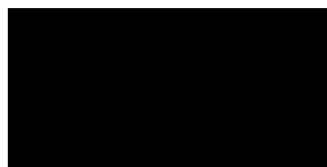
V Lounech dne: 21.08.2025



V Lounech dne: 16.9.2025



na základě plné moci
(nájemce)



Přílohy:
příloha č. 1 plná moc

FILM HUNTERS

PLNÁ MOC

Já podepsaný,

Obchodní společnost
FILM HUNTERS s.r.o.

Šimáčkova 4/1379

170 00 Praha 7 - Holešovice

zastoupená jednatelem panem [REDACTED]

dále jen „zmocnitel“

zmocňuji

[REDACTED]
Zmocňuji [REDACTED] k jednání v úředních záležitostech, ke sjednávání, uzavírání a podepisování smluv. Rozhodnutí vydaných obvodními úřady a dalšími institucemi, včetně vzdání se práva odvolání a jiných opravných prostředků, v souvislosti se zajištěním lokací (míst kde se natáčí AV dílo) pro audiovizuální tvorbu
v termínu 1.1.2025 – 31.12.2025

V Praze dne
FILM HUNTERS s.r.o.

Přijímám zmocnění
Jméno zmocněnce :

Dvěřovací doložka pro legalizaci Poř.č.: 14018-0252-0385-7
Podle ověřovací knihy pošt: Praha 418
Vlastnoručně podepsal: [REDACTED]

Datum a místo narození: [REDACTED]

Adresa pobytu: Na dlouh [REDACTED]

Druh a č. předlož.dokl. [REDACTED]
214292996

Praha 418, dne 18.12.20 [REDACTED]

FILM HUNTERS s.r.o.
Šimáčkova 1379/4, 170 00, Praha 7

IČ: 28487397 I DIČ: CZ 28487397

