Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325009037

I.
Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSČ 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] na základě pověření
na adrese K Pramenům 217, Lázně Kynžvart 354 91
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Nádražní 66, Ždírec nad Doubravou
PSČ 582 63
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 10951
zastoupený: ---

IČO: 25264605
DIČ: CZ25264605
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II.
Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III.
Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV.
Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 652 131 Kč
DPH:	346 948 Kč
Úplata s DPH:	**1 999 079 Kč**

V.
Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování Dříví) nejpozději do: 30.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.12.2025

VI.
Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.

V.....dne.....

Nabyvatel:

Stora Enso Wood Products Ždírec s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)

Číslo aukce nastojato:	325009037
Scénář aukce:	Vzestupná aukce
LS/LZ:	LZ Kladská
OŘ / LZ:	LZ Kladská
LHC:	1541
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	202 A09, 202 A11a, 202 D13, 203 C09, 203 C16, 203 D10
GPS souřadnice OM	50.140372N 12.652792E
Skupina dřevin:	BR, SM, BK, BO, MD, DB, OL, OsL-M
% zastoupení dřevin:	SM 86%,BO 10%,BK 1%,BR 1%,MD 1%,DB 1%,OL 1%,OS 1%
Termín konání aukce od:	8.9.2025 09:00:00
Termín konání aukce do:	9.9.2025 09:00:00
Termín prohlídky:	4.9.2025
Termín zahájení těžby	12.9.2025
Termín ukončení těžby (včetně soustřeďování):	30.11.2025
Termín předání místa těžby zpět:	15.12.2025

Vyvolávací cena:	1 345 031	**Kč**	**Vysoutěžená cena:**	**1 652 131**	**Kč**

Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)

Dřevina	**BK**		**BO**		**BR**		**DB**		**MD**		**OL**	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12					1	0,04						
14					2	0,13						
16					2	0,15						
18	2	0,37			3	0,31						
20			2	0,31	2	0,28						
22			5	1,12	5	0,92						
24			12	2,99							1	0,25
26			6	1,81								
28	1	0,26	15	5,64	3	0,95						
30	2	0,98	12	5,36	1	0,38						
32	2	1,2	16	8,28								
34	1	0,47	11	6,67	1	0,37						
36	1	0,96	14	9,9								
38	2	1,78	4	3,35								
40	1	1,24	13	11,61								
42			5	5,51			1	1,35				
44			4	4,4								
46	1	1,2	2	2,47					1	0,8		
48			1	1,4								
50			3	4,63								
54	1	1,97	1	1,78								
58	1	2,31	1	2,87								
62	1	3,2	1	2,43								
Celkem	16	15,94	128	82,53	20	3,53	1	1,35	1	0,8	1	0,25
Objem dle DP		14,83		76,44		3,22		1,25		0,72		0,23

Dřevina	**OS**		**SM**									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10			4	0,08								
12			7	0,29								
14			9	0,77								
16			23	2,68								
18			12	2,11								
20			21	5,02								
22			24	6,98								
24			18	6,46								
26			26	11,54								
28			21	11,23								
30			28	17,75								
32			38	27,68								
34			43	35,68								
36			56	52,45								
38			44	47,56								
40			43	52,83								
42			27	36,25								

44			26	39,54								
46	1	0,87	23	38,79								
48			22	40,32								
50			19	37,61								
52			11	24,16								
54			13	30,26								
56			12	31,42								
58			7	19,4								
60			5	15,38								
62			3	10,37								
64			5	16,93								
66			5	19,2								
68			2	7,29								
70			3	12,62								
72			2	8,87								
74			3	14,14								
78			1	5,5								
82			1	5,96								
Celkem	1	0,87	607	695,12	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0,8		632,47		0		0		0		0

Celkový počet stromů (ks)	775	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):	800,39
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):	729,96

Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	úklid do hromad bez pálení případně vyvezení a štěpkování (konkrétní porosty dle ZL)
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Porost 203C09 - Na ploše 2 ks Bk označeny X – nebudou těženy Porost 203C16 - Na ploše 6 ks Bk označených X – nebudou těženy
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Prohlídka 4.9.2025. Sraz na polesí Kostelní Bříza v 9:00 hod, kontakt [redacted]. Porost 203C09 - Technologie těžby – JMP + UKT. Přibližování po stávající lince. Odvoz po státní silnici Lobzy - Březová. . Jedna seč bez přirozené obnovy Na ploše 2 ks Bk označeny X – nebudou těženy. Přibližování přes drobnou vodoteč, bude po ukončení vyčištěna a průchozí. Svah 20 stupňů tj. 36%. Porost 203C16 - Technologie těžby – JMP + UKT. Přibližování po stávajících linkách. Odvoz po LC Šachty – Novina (pískový povrch). Tři samostatné seče s nepravidelnou odrostlou přirozenou obnovou Bk na cca 50% plochy – zůstane v maximální míře zachována. Na ploše 6 ks Bk označených X – nebudou těženy. Svah 18 stupňů tj. 33%. Porost 203D10 - Technologie těžby – bez omezení. Přibližování po stávajících linkách. Odvoz po LC Šachty – Novina (pískový povrch). Jedna samostatná seč bez přirozené obnovy. Svah 7 stupňů tj. 12%. Porost 202A09 - Technologie těžby – bez omezení. Přibližování po stávajících linkách.Odvoz po účelové komunikaci obce Březová u Sokolova (asfaltový povrch). Dva samostatné kotlíky bez přirozené obnovy. Svah 4 stupně tj. 7%. Porost 203A11a - Technologie těžby – bez omezení. Přibližování po stávajících linkách. Odvoz po účelové komunikaci obce Březová u Sokolova (asfaltový povrch) Jedna samostatná seč bez přirozené obnovy. Svah 4 stupně tj. 7%. Porost 203A11b - Technologie těžby – bez omezení. Přibližování po stávajících linkách. Odvoz po účelové komunikaci obce Březová u Sokolova (asfaltový povrch) Jedna samostatná seč bez přirozené obnovy. Svah 4 stupně tj. 7%. Porost 202D13 - Technologie těžby – JMP + UKT. Přibližování po stávajících linkách. Odvoz po LC Šachty – Novina (pískový povrch). Jedna samostatná seč s nepravidelnou přirozenou obnovou Bk na cca 10% plochy – zůstane v maximální míře zachována. Svah 17 stupňů tj. 31%. Další specifikace bude zadána polesím na zadávacím listu. Těžební činnosti do 30.11.2025. Prázdné a uklizené OM (včetně povýrobních činností) bude předáno nejdéle do 15.12.2025.
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	K Pramenům 217, 354 91 Lázně Kynžvart
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	28.8.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf