

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325163079

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

RUFALES s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Na Folimance
2155/15, Praha
PSC 120 00
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS v Praze , oddíl C, vl. 311047
zastoupený: ---
IČO: 07984022
DIČ: CZ07984022
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	205 500 Kč
DPH:	43 155 Kč
Úplata s DPH:	248 655 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.10.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 14.11.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

RUFALES s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325163079											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-333-D-a-08, 1427-333-C-a-09											
GPS souřadnice OM	50.025295N 16.548733E											
Skupina dřevin:	JS, SM, OL											
% zastoupení dřevin:	JS 98%, SM 1%, OL 1%											
Termín konání aukce od:	15.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	16.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	11.9.2025											
Termín zahájení těžby	22.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.10.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	14.11.2025											
Vyvolávací cena:	101 000	Kč	Vysoutěžená cena:	205 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	JS		OL		SM							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16	1	0,27										
18	1	0,31										
20	4	1,6										
22	2	0,93										
24	1	0,54										
26	3	1,95										
28	6	4,37										
30	9	7,52			1	0,87						
32	8	7,67										
34	7	7,21	1	1,22								
36	9	10,95										
38	8	10,44										
40	8	11,53										
42	6	9,78										
44	5	8,72										
46	1	1,97										
48	2	4,36										
50	5	10,61										
52	1	2,48										
54	1	2,32										
56	2	5,81										
64	4	13,44										
80	1	4,61										
Celkem	95	129,39	1	1,22	1	0,87	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		120,19		1,13		0,78		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	97		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):							131,48		
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):							122,10		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest je nutno vyklidit z cest, přibližovacích linek, příkopů vždy po ukončení pracovního dne a dále v místech s větší koncentrací klestu v objemu cca 50% vždy dle požadavku a specifikace [REDACTED]. Klest je nutné uklidit tak aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa (do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe dle specifikace [REDACTED]).											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny písmenem A, křížem nebo zelenou vlnovkou. Těží se výhradně stromy označené červeným bodem ve výčetní výšce a u paty stromu.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně roztrženy do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na [REDACTED] Letohrad - [REDACTED] v lokalitě Březiny v rovinatém, ale místy podmačeném terénu, nedaleko st. silnice Mistrovice - Letohrad. Aukční blok je tvořen suchými, nebo usychajícími stromy, především jasaný – výběr po ploše porostů. Část stromů se nachází v blízkosti výše uvedené státní silnice, při jejich těžbě je nutné zajistit bezpečnost silničního provozu, některé stromy bude nutno přetáhnout. Stromy jsou označeny červeným bodem ve výčetní výšce a jedním, nebo dvěma body v kořenových náběžích stromů. Technologie soustředování je na volbě kupujícího, předpokládáme využití UKT, vyvážecí soupravy. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. V případě přibližování v závěsu je povolena maximální délka 10 m. Část hmoty lze přibližovat - výhradně však po dohodě s majiteli pozemků - kratší trasou podél okraje lesa na skládku u st. silnice – rovněž na soukromých pozemcích. Po ukončení těžby je nezbytné počítat s asanací linek, přibližovací trasy a skládek na státních i soukromých pozemcích. Požadujeme vyvézt veškeré hroubí, které napadne při těžbě, případně poškozené kořenové náběhy zatřít vhodným nátěrem do konce pracovní doby každého dne. Skládka u LC, na kterou lze přibližovat po nepevněné a místy silně podmačené lince je dostatečně velké. Doprava dříví může být plně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích.											

K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	21.8.2025	
Seznam dokumentů:	Zákres do obrysové mapy.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	