

# Smlouva o dílo

## Oprava chodníku podél silnice II/282

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění a v souladu s §11 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

- |                       |                                                   |
|-----------------------|---------------------------------------------------|
| <b>1. Objednatel:</b> | <b>Obec Koberovy</b>                              |
| zastoupený            | starostou Pavlem Pospíšilem                       |
| se sídlem             | Koberovy 102                                      |
| bankovní spojení      | Komerční banka a.s.                               |
| číslo účtu            | 5125451/0100                                      |
| IČO                   | 00262404                                          |
| telefon               | 724797425                                         |
| e-mail                | starosta@koberovy.cz                              |
| <b>2. Zhotovitel:</b> | <b>Technické služby města Železný Brod s.r.o.</b> |
| zastoupený            | jednatelém Radimem Kovaříkem                      |
| se sídlem             | Příkrá 140, 46822 Železný Brod                    |
| bankovní spojení      | Česká spořitelna a.s.                             |
| číslo účtu            | 965263309/0800                                    |
| IČ                    | 27260887                                          |
| Telefon               | 731010407                                         |
| e-mail                | otz@zelbrod.cz                                    |

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

### 1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem díla je oprava stávajícího chodníku podél komunikace II/282.

Předmětem díla jsou všechny práce a činnosti, vedoucí ke kvalitnímu dokončení díla, které bude bez závad a bude využitelné pro plánovaný účel.

### 2. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- |      |               |                                                                |
|------|---------------|----------------------------------------------------------------|
| 2.1. | Místo plnění: | Koberovy, na pozemcích parc. č. 3415/1, 3415/2, 3416/2, 3543/2 |
| 2.2. | Doba plnění:  | do 15. listopadu 2025                                          |

### 3. CENA DÍLA

- |      |                                                                                                                                                             |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1. | Ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, se jedná o cenu smluvní stanovenou dohodou.                                                 |
| 3.2. | Objednatel a zhotovitel se dohodli, že předmět dodávky uvedený pod bodem 1. této smlouvy bude proveden za cenu 456 458,99 Kč bez DPH / 552 315,38 Kč s DPH. |
| 3.3. | Ceny podle bodu 3.2. zahrnují veškeré náklady spojené s realizací předmětu díla. Uvedené ceny jsou cenami maximálními, nejvýše přípustnými a konečnými.     |

- 3.4. Případné vícepráce, které by požadovala a uplatňovala kterákoli ze smluvních stran, budou předmětem dodatečného jednání. Dohoda musí být provedena písemně předem, jako dodatek této smlouvy o dílo.

## **4. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE**

- 4.1. Fakturace za plnění díla může být prováděna v měsíčním intervalu na základě provedených prací.
- 4.2. Fakturace nebude probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 4.3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle obecně závazných předpisů, zejména podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a bude především obsahovat název předmětu plnění, datum vydání a datum splatnosti, cenu bez DPH.
- 4.4. Termín splatnosti faktur je 14 dnů ode dne doručení. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 4.5. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 4.6. Platba proběhne výhradně bezhotovostně v CZK a rovněž veškeré ceněné údaje budou v této měně.

## **5. SMLUVNÍ SANKCE**

- 5.1. V případě nedodržení termínu předání dokončeného díla dle domluveného harmonogramu zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Výsledná částka pokuty bude odečtena od částky konečné faktury. Výše smluvní pokuty může být maximálně do výše smluvní ceny díla.
- 5.2. V případě zpoždění platby ze strany objednatele činí smluvní pokuta 0,5 % za každý započatý den prodlení.

## **6. ZÁRUKY**

- 6.1. Záruka za dílo je v délce 24 měsíců.
- 6.2. Dílo bude považováno za dokončené po dokončení všech prací a po předání díla na základě protokolu o předání díla bez vad a nedodělků. Od tohoto termínu počíná běžet záruční lhůta.

## **7. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

- 7.1. Dle § 2, odstavce e) zákona č. 320/2001 Sb. O finanční kontrole ve veřejné správě je dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly do 10 let po ukončení projektu. Spolupůsobením se rozumí zpřístupnění dokumentů souvisejících s touto smlouvou oprávněným kontrolním orgánům.
- 7.2. Odpovědným pracovníkem ze strany objednatele je Pavel Pospíšil, starosta obce Koberovy, který je oprávněn k jednání se zhotovitelem a kontrole prováděných prací.
- 7.3. Osobou odpovědnou na straně zhotovitele je Radim Kovařík, jednatel.

## 8. PROHLÁŠENÍ A ZÁRUKA INTEGRITY

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jenž by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání díla, na které uzavřel smlouvu.
- 8.2. Zhotovitel se zaručuje, že se ani po uzavření smlouvy se zadavatelem žádného obdobného jednání nedopustí.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu bez nátlaku a se souhlasem obou smluvních partnerů.
- 9.2. Smluvní strany jsou povinny informovat se o všech skutečnostech, který by znamenaly ohrožení plnění smlouvy.
- 9.3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků, které budou platné jen budou-li podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.4. Smlouvu je možné jednostranně ukončit výpovědí z důvodu neplnění předmětu smlouvy nebo z důvodu nezaplacení oprávněné faktury ve smluvním termínu. Za neplnění předmětu smlouvy se považuje stav, kdy byl Zhotovitel Objednatelem opakovaně (tedy alespoň dvakrát) písemně vyzván, aby předložil předmět plnění smlouvy v požadovaných výstupech a termínech, a Zhotovitel tak neučiní. Výpověď je platná dnem doručení druhé straně.
- 9.5. Jakékoli předání podkladů a prací mezi objednatelem a zhotovitelem, a naopak bude vždy doloženo písemným zápisem.
- 9.6. Podklady předané objednatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět objednateli.
- 9.7. Práce vyžádané objednatelem nad rámec plnění předmětu této smlouvy a týkající se činností pro dílo nutných a potřebných, budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.
- 9.8. Práce odvedené bez předchozího odsouhlasení Objednatelem nebudou propláceny.
- 9.9. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, spory řeší příslušný soud.
- 9.10. Objednatel se zavazuje, že zveřejní tuto smlouvu v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně případných dohod o její změně, nahrazení nebo zrušení byly v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněny.
- 9.11. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zákona číslo č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
- 9.12. Smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá zveřejněním v registru smluv.
- 9.13. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se vztahy objednatele a zhotovitele příslušnými obecně platnými právními předpisy zejména ustanoveními o smlouvě o dílo zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 9.14. Tato smlouva je sepsána ve třech originálech, s tím, že Objednatel obdrží dvě vyhotovení a Zhotovitel jedno.

V Koberovech dne: 18. 09. 2025

jednatel

**Technické služby**  
**města Železný Brod s.r.o.**  
Příkrá 140  
468 22 Železný Brod  
IČO 272 60 887, DIČ: CZ27260887

starosta

**OBEC KOBEROVY**  
**468 22 ŽELEZNÝ BROD**  
OKRES JABLONEC n.N. 