

DODATEK č. 6

KE

SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 5. 6. 2023

„Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“

číslo smlouvy zhotovitele: SOD00200762/W300542

Smluvní strany

1. Objednatel: Ústav fyziky plazmatu AV ČR v.v.i.

se sídlem: U Slovanky 2525/1a, 182 00, Praha 8 - Libeň
IČO: 61389021
DIČ: CZ61389021
zastoupený: Ing. Tomáš Chráska, Ph.D. – ředitel
osoba oprávněná ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Chráska, Ph.D. – ředitel
osoba oprávněná ve věcech technických: [REDACTED]
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: 101256398/0300; IBAN: CZ89 0300 0000 0001 0125 6398, SWIFT: CEKOCZPP
Datová schránka: "zipnqqk"

a

2. Zhotovitel: OHLA ŽS, a.s.

spisová značka: KS v Brně, B695
se sídlem: Tuřanka 1554/115b, 627 00 Brno, Slatina
zastoupený: [REDACTED]

osoba oprávněná ve věcech smluvních: [REDACTED]

osoba oprávněná ve věcech technických: [REDACTED]

IČO: 46342796
DIČ: CZ46342796
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 1014501513/5500

dále jen „**smluvní strany**“

Preambule

1. Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách Smlouvy o dílo uzavřené dne 5. 6. 2023 (dále jen „SoD“ nebo „smlouva“) na veřejnou zakázku s názvem „**Stavební aktivity COMPASS – Upgrade- 2. etapa**“, modifikované Dodatkem č. 1 a č. 5 k ní uzavřenými.

Dodatek č. 6 je uzavírán za účelem dalšího prodloužení termínu plnění a s tím související změny předmětu díla, jež má vliv i na změnu ceny za dílo.

2. Změna termínu plnění je dána dikcí § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání

veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“).

POPIS A DŮVOD ZMĚNY:

Jak již bylo deklarováno v Dodatku č. 3 k této smlouvě o dílo, v průběhu realizace stavby získal objednatel z projektu „COMPASS-RI 3“, registrační číslo CZ.02.01.01/00/23_015/0008187, z Operačního programu Jan Amos Komenský dodatečné finanční prostředky a na základě jiného samostatného zadávacího řízení následně uzavřel ke dni 22.12.2023 smlouvu na dodávku dalšího soustrojí setrvačnickového rázového generátoru (tj. tedy GG4). Tato smlouva byla uzavřena se společností ELEKTROTECHNIKA, a.s. jakožto vybraným dodavatelem s termínem plnění do 17 měsíců od účinnosti smlouvy. Uveřejněna v registru smluv byla k datu 2.1.2024, z čehož vyplýval původní termín plnění soustrojí setrvačnickového rázového generátoru k datu 2.6.2025. K této smlouvě na dodávku GG4 se společností ELEKTROTECHNIKA, a.s. byly následně uzavřené dodatky, kde dle posledního uzavřeného Dodatku č.2 je termín dokončení instalace/ předání GG4 stanoven nejpozději do 11.9.2025. V současné době je v režimu schvalování (tzn. již byl schválen interim kontrolou MŠMT a je předložen ke schválení Akademické radě AV ČR) Dodatek č. 3 ke smlouvě na GG4, který posouvá termín dokončení instalace/ předání GG4 nejpozději do 26. 2. 2026.

Hluková zátěž z provozu VZT zařízení a jiných stacionárních zdrojů hluku ve vazbě na požadavky stavebního povolení musí být uvažována jako hluková zátěž od obou současně běžících setrvačnickových rázových generátorů (tj. GG3 + GG4) a jejich technologií. Z tohoto je zřejmé, že dokončení a předání SO 09 a ostatních stavebních objektů dotčených instalací GG4 bude možné až po instalaci a předání GG4 a následných dokončovacích a optimalizačních činnostech na těchto stavebních objektech, jejichž definice a nezbytný časový rozsah je obsažen v připojeném, v tomto směru aktualizovaném harmonogramu.

S ohledem na skutečnosti jmenované výše je tedy zřejmé a nezbytné uzavřít Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo uzavřené se společností OHLA ŽS, a.s., který umožní posunout termíny předání jednotlivých stavebních objektů stavby a rozšířených plnění dotčených instalací GG4.

Seznam stavebních objektů, které jsou dotčeny instalací GG4:

- a) SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy,
- b) SO 06 – Rozšíření vnitroareálových rozvodů NN včetně VO,
- c) SO 09 – Hala D pro nové generátory,
- d) SO 10 – Technologický kolektor mezi halou B a D,
- e) SO 12 – Základové desky pro nové zásobníky LN2,
- f) SO 13 – Rozšíření stávajícího oplocení,
- g) SO 14 – Sadové úpravy,
- h) Rozšířené plnění č. 1: Jeřáb 5 t v hale D.

Termín předání stavebních objektů dotčených instalací GG4 je nově stanoven – posunut na 25. 6. 2026.

Tento nový prodloužený termín byl určen na základě skutečností a činností, které je nutné následně po zprovoznění GG4 na stavbě „Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“ provést, aby byly splněny veškeré požadavky smlouvy o dílo s OHLA ŽS, a.s. a projektové dokumentace stavby, viz dokument „Harmonogram dokončovacích prací v souvislosti s instalací rázového generátoru GG4_D6“, tento harmonogram definuje typ činností, dobu trvání i jejich návaznost a posloupnost v čase – a tvoří přílohu č. 3 tohoto Dodatku č. 6.

Tato změna v podobě dalšího prodloužení termínu oproti změnám v termínech plnění dle předchozích dodatků vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednat s náležitou péčí předvídat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Podrobnější odůvodnění této změny je obsaženo v *příloze č. 1* tohoto Dodatku č. 6 – *Objasnění zadavatele ke změnám*.

3. Změny předmětu plnění a ceny za dílo je dána dikcí § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“).

POPIS A DŮVOD ZMĚNY:

V důsledku nastalých skutečností a z toho plynoucí nutnosti prodloužení termínu plnění výše popsaných v odst. 2. preambule tohoto Dodatku č. 6 dochází ke vzniku vícenákladů na straně zhotovitele spojených zejména s prodloužením bankovní záruky, zařízením staveniště a pojištěním, koordinační činností, zimních opatřeních, provozem objednatele a dopravně inženýrskými opatřeními.

Tyto vícenáklady jsou detailněji popsány v *příloze č. 2 - v změnovém listu ZL č. 33* a představují celkem částku 2 349 281,65 Kč bez DPH.

Tyto změny vznikly tedy rovněž v důsledku okolností, které nemohl objednatel jakožto zadavatel veřejné zakázky jednající s náležitou péčí předvídat a tyto změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

4. Smluvní strany současně uvádí, že jsou splněny podmínky ZZVZ pro nepodstatnou změnu závazku, a to dle § 222 odst. 6 ZZVZ.

Celkový cenový nárůst všech změn dle § 222 odst. 6 ZZVZ (vícenáklady) ve spojení s § 222 odst. 9 ZZVZ dle Dodatku č. 6 činí: 13,90%.

5. Zároveň smluvní strany v souvislosti se změnou termínu plnění, změnou rozsahu předmětu plnění a na to navazující změnou ceny za dílo dle § 222 odst. 6 ZZVZ považují za nezbytné z důvodu právní jistoty upřesnit (nikoliv podstatně změnit) následně některá ustanovení citované smlouvy o dílo za účelem zamezení výkladových problémů mezi nimi – a to konkrétně čl. 16.9., čl. 19.2 a čl. 19.3. smlouvy, již upřesňovaná v rámci uzavřeného Dodatku č. 3.

Článek I. – Předmět dodatku

1. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 6 termín plnění, a to tak, že termín plnění původně sjednaný v čl. III., bod 3.2. smlouvy o dílo (SoD) modifikovaný předchozími dodatky, je nově upraven takto:

„3.2. K nově prodlouženému termínu do 25.6.2026 budou zhotovitelem dokončeny a předány objednateli následující stavební objekty, dotčené instalací GG4:

- a) SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy,***
- b) SO 06 – Rozšíření vnitroareálových rozvodů NN včetně VO,***
- c) SO 09 – Hala D pro nové generátory,***
- d) SO 10 – Technologický kolektor mezi halou B a D,***
- e) SO 12 – Základové desky pro nové zásobníky LN2,***
- f) SO 13 – Rozšíření stávajícího oplocení,***
- g) SO 14 – Sadové úpravy,***
- h) Rozšířené plnění č. 1: Jeřáb 5 t v hale D.***

Smluvní strany dále v souvislosti s prodloužením termínu plnění jednotlivých stavebních objektů, jak je shora nově sjednáno, termínově upřesňují tímto Dodatkem č. 6 **některé dílčí milníky**, a to tak, že **některé dílčí milníky původně sjednané v čl. III., bod 3.3. smlouvy o dílo (SoD), modifikované předchozími dodatky, jsou nově upřesněny takto:**

„B3 - Práce PSV (Pomocné stavební výroby) a dokončovací práce

- Dokončení prací PSV (hrubé montáže po jednotlivých profesích)
- Dokončení prací PSV (čisté montáže po jednotlivých profesích)
- Dokončení provozních technologií hal

- Dokončení vnějších IS
- Dokončení zpevněných ploch, oplocení a sadové úpravy

Vždy budou dokončeny 4 týdny před termínem dokončení stavebních objektů, ke kterým se tato dílčí plnění vztahují (tzn. 4 týdny před termínem do 25.6.2026 ve vztahu ke stavebním objektům dotčeným instalací GG4)

„C - Dokončení a předání stavby

- Měření a zkoušky (hluková měření, protokoly o zaregulování, měření těsnosti (tlakové zkoušky), měření osvětlení, revizní zprávy, protokoly o požárních zařízeních a vybavení atd.)
- Protokolární přejímky stavby a předání všech dokladů potřebných pro kolaudační řízení

Vždy shodně s termínem dokončení stavebních objektů, ke kterým se tato dílčí plnění vztahují (tzn. k termínu do 25.6.2026 ve vztahu ke stavebním objektům dotčeným instalací GG4)

- Předání dokumentace skutečného provedení stavby
- Dokončení stavby (navazuje kolaudační řízení)
- Demontáž vybavení staveniště

Do 25.6.2026 (shodně s termínem dokončení stavebních objektů, dotčených instalací GG4)

2. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 6 **předmět díla** vymezený ve smlouvě o dílo, a to tak, že zhotovitel nad rámec plnění dle čl. I. a II. smlouvy o dílo, modifikované Dodatky č. 1 a č. 5, je oprávněn realizovat a uplatnit vícenáklady, **uvedené v preambuli tohoto Dodatku č.6, ve Změnovém listu č. 33, jehož součástí je i položkový rozpočet pro dané vícenáklady a jež tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 6.**

3. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 6 **cenu díla**, a to tak, že **cena díla původně sjednaná v čl. V, bod 5.1. smlouvy o dílo (SoD), modifikovaná Dodatkem č. 1 až č. 5, je nově upravena takto:**

Celková cena CELKEM původně dle SoD:

***154 825 564,00 Kč bez DPH
32 513 368,44 Kč DPH
187 338 932,44 Kč včetně DPH***

Celková cena CELKEM dle SoD ve znění Dodatku č. 1-5:

***179 737 556,70 Kč bez DPH
37 744 886,90 Kč DPH
217 482 443,60 Kč včetně DPH***

Vícenáklady dle Dodatku č. 6 bez DPH:

2 349 281,65 Kč

Celkový nárůst ceny dle Dodatku č. 6 bez DPH:

2 349 281,65 Kč

Celková cena CELKEM dle SoD ve znění Dodatku č. 6:

***182 086 838,35 Kč bez DPH
38 238 236,04 Kč DPH
220 325 074,39 Kč včetně DPH***

Z čehož představuje:

Dílčí část díla	Cena v Kč bez DPH	DPH (v Kč)	Cena v Kč včetně DPH
Cena za Základní stavbu	175 926 431,58	36 944 550,63	212 870 982,21
Cena za Rozšířené plnění č.1	979 895,25	205 778,00	1 185 673,25
Cena za Rozšířené plnění č.2	777 014,00	163 172,94	940 186,94
Cena za Rozšířené plnění č.3	1 791 204,06	376 152,85	2 167 356,91
Cena za Rozšířené plnění č.4	2 612 293,46	548 581,62	3 160 875,08

Podrobný rozpis hodnoty změn (vícenákladů) v Kč k jednotlivým dotčeným dílčím položkám je uveden v položkovém rozpočtu v rámci přílohy č. 2 Dodatku č. 6.

4. Smluvní strany tímto **z důvodu právní jistoty upřesňují** následující ustanovení citované smlouvy o dílo **za účelem zamezení výkladových problémů** mezi nimi – a to takto (pro přehlednost smluvních stran je upřesnění oproti původnímu smluvnímu ustanovení modifikovanému Dodatkem č. 3 v textu tohoto Dodatku č. 6 vyznačeno červeně včetně předchozím upřesnění dle Dodatku č. 3):

Čl. 16.9. smlouvy „Záruční doba“ je nově upřesněn takto:

„Délka záruční doby je 60 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na výrobky a technologie s vlastním záručním listem, nestanoví-li záruční listy jinou záruční dobu než 24 měsíců – pak platí tato jiná záruční doba (záruční listy výrobků a technologií zhotovitele předá objednateli při předání dokončeného díla či jeho částí). *Záruční doba počíná běžet samostatně vždy od protokolárního převzetí příslušného plnění (jednotlivých stavebních objektů či jejich částí) ve vazbě na nově stanovené termíny plnění podle jednotlivých stavebních objektů či jejich částí dle čl. I. odst. 1. Dodatku č. 3 a dle čl. I. odst. 1. tohoto Dodatku č. 6.*“

Čl. 19.2. smlouvy „Záruka za řádné provedení díla“ je nově upřesněn takto:

„Zhotovitel před předáním staveniště, poskytne Objednateli originál záruční listiny (bankovní záruky za řádné provedení díla) ve výši 10 % z celkové ceny za dílo bez DPH uvedené v čl. V této smlouvy platné po celou dobu provádění díla a po dobu odstraňování vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. Bankovní záruka bude neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu bez námitek, tj. bankovní záruka umožňuje bezpodmínečné čerpání bankovní záruky, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky ve smyslu § 2035 OZ a bez nutnosti výzvy věřitele (Objednatele) dané dlužníkovi (Zhotoviteli) k plnění jeho povinností, v případě nesplnění kterékoliv povinnosti Zhotovitele stanovené touto smlouvou. Bankovní záruka za řádné provedení díla kryje finanční nároky Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklé Objednateli z důvodů porušení povinností Zhotovitele týkajících se řádného provedení díla v předepsané kvalitě a smluveném termínu, které Zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě Objednatele.

Zhotovitel je povinen do čtrnácti (14) kalendářních dnů po každém čerpání bankovní záruky Objednatelem (věřitelem) doručit Objednateli novou bankovní záruku (tj. příslušnou záruční listinu) ve shodném znění a výši, jako měla čerpaná bankovní záruka, případně doplnit předmětnou bankovní záruku, z níž bylo čerpáno, do původní sjednané výše.

Bankovní záruku je možné nahradit pojištěním záruky nebo složením peněžité částky na účet objednatele 101256398 / 0300 vedeného u Československé obchodní banky, a.s. Jako variabilní symbol uvede své IČO.

Po dokončení dílčí části díla - Základní stavby je zhotovitel oprávněn snížit poskytnutou záruku tak, aby odpovídala 10 % ceny za prováděná Rozšířená plnění bez DPH, k jejichž plnění byl zhotovitel vyzván.

V období od 1.12.2024 do 25.6.2026, potažmo do doby dokončení a předání k datu do 30.11.2024 nedokončených a nepředaných dílčích stavebních objektů ve smyslu ujednání čl. I. odst. 1. Dodatku č. 3 a čl. I. odst. 1. tohoto Dodatku č. 6 (dále jen „Nepředané stavební objekty“), činí bankovní záruka 10% z ceny těchto Nepředaných stavebních objektů – tzn. 4 918 905,26 K bez DPH (počítáno 10% z částky 49 189 052,64 Kč bez DPH).“

Čl. 19.3. smlouvy „Bankovní záruka/jistota za záruku“ je nově upřesněn takto:

„Zhotovitel při předání dílčí části díla (tzn. za příslušné plnění, které je předáno buď k datu do 30.11.2024 anebo k do 25.6.2026 dle čl. I. odst. 1 Dodatku č. 3 a dle čl. I. odst. 1. tohoto Dodatku č. 6) (~~Základní stavby-nebo-Rozšířeného-plnění~~), poskytne Objednateli originál záruční listiny (bankovní záruky za zajištění řádného plnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky na jakost díla dle článku XVI. této smlouvy) ve výši 3 % ceny za příslušnou dílčí část díla (~~Základní stavbu-nebo-Rozšířeného-tzn. za příslušné plnění, které je předáno buď k datu do 30.11.2024 anebo k do 25.6.2026 dle čl. I. odst. 1 Dodatku č. 3 a dle čl. I. odst. 1. tohoto Dodatku č. 6~~) bez DPH uvedené v čl. V této smlouvy platné nejméně na dobu šedesáti měsíců ode dne předání dílčí části díla (tzn. za příslušné plnění, které je předáno buď k datu do 30.11.2024 anebo k do 25.6.2026 dle čl. I. odst. 1 Dodatku č. 3 a dle čl. I. odst. 1. tohoto Dodatku č. 6) ~~Základní stavby-nebo-Rozšířeného-plnění~~) zhotovitelem objednateli s tím, že tedy po předání k datu do 25.6.2026 již bude bankovní záruka 3% z celkové ceny díla bez DPH. Bankovní záruka bude neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu bez námitek, tj. bankovní záruka umožňuje bezpodmínečné čerpání bankovní záruky, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky ve smyslu § 2035 OZ a bez nutnosti výzvy věřitele (Objednatele) dané dlužníkovi (Zhotoviteli) k plnění jeho povinností, v případě nesplnění kterékoliv povinnosti Zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost díla. Bankovní záruka za záruku kryje finanční nároky Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklé Objednateli z důvodů porušení povinností Zhotovitele týkajících poskytnuté záruky za jakost díla, které Zhotovitel nesplnil ani po předchozí výzvě Objednatele. Zhotovitel je povinen do čtrnácti (14) kalendářních dnů po každém čerpání bankovní záruky Objednatelem (věřitelem) doručit Objednateli novou bankovní záruku (tj. příslušnou záruční listinu) ve shodném znění a výši, jako měla čerpaná bankovní záruka, případně doplnit předmětnou bankovní záruku, z níž bylo čerpáno, do původní sjednané výše.

Bankovní záruku je možné nahradit pojištěním záruky nebo složením peněžité částky na účet objednatel 101256398 / 0300 vedeného u Československé obchodní banky, a.s. Jako variabilní symbol uvede své IČO.“

Článek II. - Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo ze dne 5.6.2023, modifikované Dodatkem č. 1 a 5, se tímto Dodatkem č. 6 nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tento Dodatek č. 6 nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s zák. č. 340/2015 Sb. v platném znění.
3. Tento Dodatek č. 6 je sepsán v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 6 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Objasnění zadavatele ke změnám

Příloha č. 2: Změnový list č. 33 včetně položkového rozpočtu

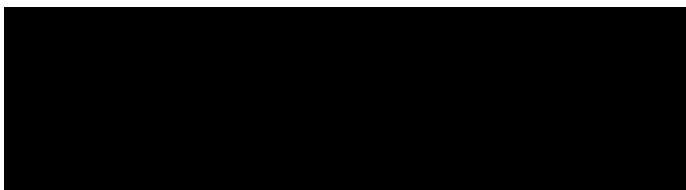
Příloha č. 3: Harmonogram dokončovacíh prací v souvislosti s instalací rázového generátoru

GG4_D6

V Praze dne viz el. podpis

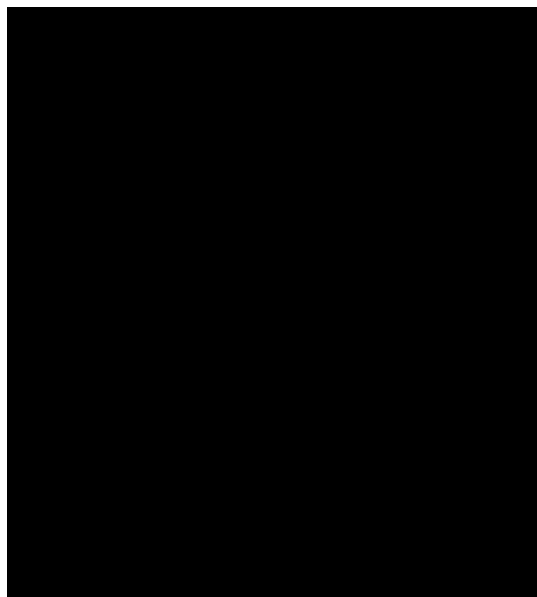
V Brně dne viz el. podpis

Za Objednatele:



Ing. Tomáš Chráska, Ph.D.,
ředitel

Za Zhotovitele:



Objasnění zadavatele stavby „Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“ ke změnám uvedených v Dodatku č.6

1. Výchozí skutečnosti a odůvodnění změn

Zadavatel, tj. Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v.v.i., uzavřel s dodavatelem OHLA ŽS, a.s., dne 5. 6. 2023 smlouvu na veřejnou zakázku s názvem „Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“ (dále jen „**Smlouva**“) na základě nadlimitního otevřeného řízení (dále jen „**zadávací řízení**“) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“). Tato veřejná zakázka na stavbu má být dle uzavřené Smlouvy a k ní uzavřených dodatků dokončena a celá stavba předána zadavateli do termínu 9. 10. 2025.

Zadavatel je dále vázán smlouvou, kterou uzavřel se společností ELEKTROTECHNIKA, a.s., ze dne 19. 2. 2020 v rámci veřejné zakázky s názvem „Power Supply System for COMPASS-U Tokamak – Round 2“ na základě nadlimitního otevřeného řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, které bylo realizováno v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání. Z této uzavřené smlouvy včetně k ní uzavřených dodatků, kde poslední platný Dodatek č.10 prodlužuje dokončení systému napájení tokamaku do nejpozději 15. 12. 2025 plynou závazky zadavatele, umožnit / zpřístupnit nově vybudované prostory v rámci stavby „Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“ (zejména stavební objekty hal SO 08, SO 09, atd.) společnosti ELEKTROTECHNIKA, a.s. k instalaci a zprovoznění systému napájení tokamaku. Součástí systému napájení tokamaku je i instalace a zprovoznění jednoho soustrojí setrvačnickového rázového generátoru (dále jen „**GG3**“).

V rámci realizace stavby byla tedy do uzavřené Smlouvy se společností OHLA ŽS, a.s. smluvně ošetřena instalace jednoho soustrojí setrvačnickového rázového generátoru, který měl být realizován ve stavebním objektu SO 09 (hala D). Stavební objekt SO 09 byl již projektován s výhledem do budoucna na finální instalaci dvou soustrojí setrvačnickových rázových generátorů (tj. tedy GG3 a v budoucnu i GG4). Veškeré dokončovací činnosti k zajištění podmínek kolaudace stavby tedy braly na zřetel původně jen uvažovanou instalaci generátoru GG3.

V průběhu realizace stavby získal zadavatel z projektu „COMPASS-RI 3“, registrační číslo CZ.02.01.01/00/23_015/0008187, z Operačního programu Jan Amos Komenský dodatečné finanční prostředky a na základě veřejného výběrového řízení následně uzavřel ke dni 22. 12. 2023 smlouvu na dodávku dalšího soustrojí setrvačnickového rázového generátoru (dále jen „**GG4**“). Tato smlouva na GG4 k ní uzavřené dodatky byly uzavřeny se společností ELEKTROTECHNIKA, a.s., kde dle posledního uzavřeného Dodatku č.2 je termín dokončení instalace/ předání GG4 nejpozději do 11. 9.2025. V současné době je v režimu schvalování (tzn. již byl schválen interim kontrolou MŠMT a je předložen ke schválení Akademické radě AV ČR) Dodatek č. 3 ke smlouvě na GG4, který posouvá termín dokončení instalace/ předání GG4 nejpozději do 26. 2. 2026.

Pro kompletnost informací zadavatel uvádí informace týkající se získání podpory z projektu „COMPASS-RI 3“, aby prokázal že se jedná o důvody pro zadavatele původně nepředvídatelné, které mu nebyly známy v době přípravy a průběhu veřejného výběrového řízení na stavbu „Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“. Zadavatel podal žádost o získání podpory z projektu „COMPASS-RI 3“ až **24. 8. 2023** (pozn. výzva na projekt COMPASS-RI 3 byla zveřejněna **6. 2. 2023**, příjem žádostí od **20. 2. 2023**) zatímco veřejné výběrové řízení na stavbu „Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“ bylo zahájeno **19. 1. 2023** a z něj plynoucí

uzavřená smlouva s dodavatelem OHLA ŽS, a.s., byla podepsána 5. 6. 2023. Rozhodující vydání právního aktu o získání podpory z projektu „COMPASS-RI 3“ bylo získáno až k 28. 3. 2024.

Platné stavební povolení vydané pro výše jmenovanou stavbu „Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“ (viz složka „Stavební povolení 2. etapa stavby“) uvádí jako jednu z podmínek pro budoucí kolaudaci bod 6):

Hygienická stanice hl. m. Prahy:

• Před započetím užívání stavby je nutné předložit protokol o měření hladin hluku, provedeným držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace prokazující, že hluk z provozu VZT zařízení a jiných stacionárních zdrojů hluku nepřekračuje na pracovištích hygienický limit a v chráněném venkovním prostoru staveb hygienický limit, tj. $L_{Aeq T} = 50 \text{ dB}$ v době od 6:00 do 22:00 hodin a $L_{Aeq T} = 40 \text{ dB}$ v době od 22:00 do 6:00 hodin.

Tento požadavek / podmínku stavebního povolení ke kolaudaci je tedy nutné chápat komplexně v rámci celku, což znamená, že hluková zátěž z provozu VZT zařízení a jiných stacionárních zdrojů hluku musí být uvažována jako hluková zátěž od obou současně běžících setrvačkových rázových generátorů (tj. GG3 + GG4) a jejich technologií. Z tohoto je zřejmé, že dokončení a předání SO 09 a ostatních stavebních objektů dotčených instalací GG4 bude možné až po instalaci a předání GG4 a následných dokončovacích a optimalizačních činnostech na těchto stavebních objektech, jejichž definice a nezbytný časový rozsah je obsažen v připojeném, v tomto směru aktualizovaném harmonogramu.

S ohledem na skutečnosti jmenované výše je tedy zřejmé a nezbytné uzavřít Dodatek č.6 ke Smlouvě se společností OHLA ŽS, a.s., který umožní posunout termíny předání jednotlivých stavebních objektů stavby a rozšířených plnění dotčených instalací GG4.

Seznam stavebních objektů, které jsou dotčeny instalací GG4:

- a) SO 03 – Komunikace a zpevněné plochy,
- b) SO 06 – Rozšíření vnitroareálových rozvodů NN včetně VO,
- c) SO 09 – Hala D pro nové generátory,
- d) SO 10 – Technologický kolektor mezi halou B a D,
- e) SO 12 – Základové desky pro nové zásobníky LN2,
- f) SO 13 – Rozšíření stávajícího oplocení,
- g) SO 14 – Sadové úpravy,
- h) Rozšířené plnění č. 1: Jeřáb 5 t v hale D.

Termín předání stavebních objektů dotčených instalací GG4 je nově stanoven na 25. 6. 2026.

Tento termín byl určen na základě skutečností a činností, které je nutné následně po zprovoznění GG4 na stavbě „Stavební aktivity COMPASS-Upgrade – 2. etapa“ provést, aby byly splněny veškeré požadavky Smlouvy a projektové dokumentace stavby, viz dokument „Harmonogram dokončovacích prací v souvislosti s instalací rázového generátoru GG4_D6“, tento harmonogram definuje typ činností, dobu trvání i jejich návaznost a posloupnost v čase.

V případě této změny termínů předání jednotlivých stavebních objektů je zvolen postup dle § 222 odst. 6 ZZVZ.

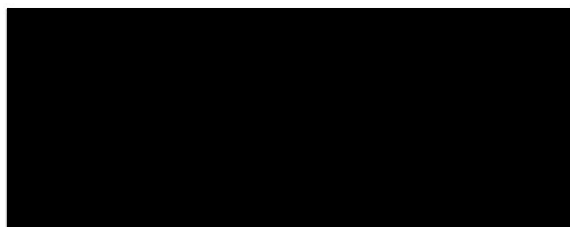
V důsledku nastalých skutečností a z toho plynoucích změn výše popsaných se mění i rozsah a způsob provedených některých prací, tj. dochází ke vzniku víceprací. Tyto vícepráce jsou detailněji popsány na změnovém listu ZL33, který je v souladu se zněním příslušných odstavců § 222 ZZVZ.

Dále s ohledem na výše uvedené skutečnosti, nastalé změny a zejména ve snaze zamezit možným nesrovnalostem a nejednoznačnostem v rámci uzavřené Smlouvy je nezbytné provést některé modifikace znění Smlouvy, které jsou detailněji definována ve znění Dodatku č.6.

2. Závěrečné shrnutí

Charakter této změny nepředstavuje podstatnou změnu ve smyslu generální klauzule § 222 odst. 3 ZZVZ, která by vyžadovala ukončení Smlouvy a zahájení nového zadávacího řízení. Změna Smlouvy má povahu toliko nepodstatné změny původního závazku, neboť je souladná s uvedenou generální klauzulí, jakož i s ostatními podmínkami podle § 222 ZZVZ. S ohledem na uvedené, kdy zadavatel posoudil oprávněnost zamýšleného postupu a zvážil možné alternativy v mezích zákona, se nakonec zadavatel rozhodl pro uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě, který je vzhledem k výše uvedeným důvodům přípustný a souladný se ZZVZ.

V Praze dne: 23.4.2025



Ustav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i.

Soupis ZL			
Název projektu: 841-2037 - Tokamak upgrade etapa 2			
Objednatel: Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i. Zhotovitel: OHLA ŽS a.s.			
VCP - Rozdíly v PD			
ČP	Název položky/popis	cena [CZK]	Poznámky
33	Prodloužení výstavby	2 349 281,65 Kč	
		Celkem	2 349 281,65 Kč
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH		15 %	
Snížená DPH		15 %	
Základ pro základní DPH		21 %	2 349 281,65 Kč
Základní DPH		21 %	493 349,15 Kč
Zaokrouhlení			
Cena celková s DPH			2 349 281,65 Kč
Cena celková bez DPH			2 842 630,80 Kč

Technický list změny (TLZ)

TLZ č./verze:	33		
Datum předložení TLZ:	21.07.2025		
Smlouva o dílo (SoD) č.:	SOD00200762/W300542		
Ze dne:	5.6.2023		
Projekt registrační číslo:			
Stavba:	Tokamak upgrade etapa 2		
Objekt:	SO03,SO06, SO09, SO10, SO12, SO13, SO14, RP1		
Název změny:	Prodloužení výstavby		
Důvod změny a identifikace původce změny:			
§ 222 odst. 6 ZZVZ: Dokončení a předání SO 09 a ostatních stavebních objektů dotčených instalací GG4 bude možné až po instalaci a předání GG4 a následných dokončovacích a optimalizačních činnostech na těchto stavebních objektech. Nastalé změny mají za následek prodloužení realizace stavby a s tím objektivně vzniku vícenákladů pro zhotovitele.			
Popis změny:			
Vícenákklady zhotovitele s posunutím předání stavby.			
Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):			
Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):			
Přílohy:			
TLZ-33_Doplňková_dokumentace.pdf			
Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu		
	s dopadem:		
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč	
	Přípočet:	2 349 281,65 Kč	
	Celkem:	2 349 281,65 Kč	
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	Položkový rozpočet 33		
		Datum	Razítko
Za objednavatele:		23.07.2025	
Za TDI:		23.07.2025	
Za projektanta:		23.07.2025	
Za zhotovitele:		23.07.2025	



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

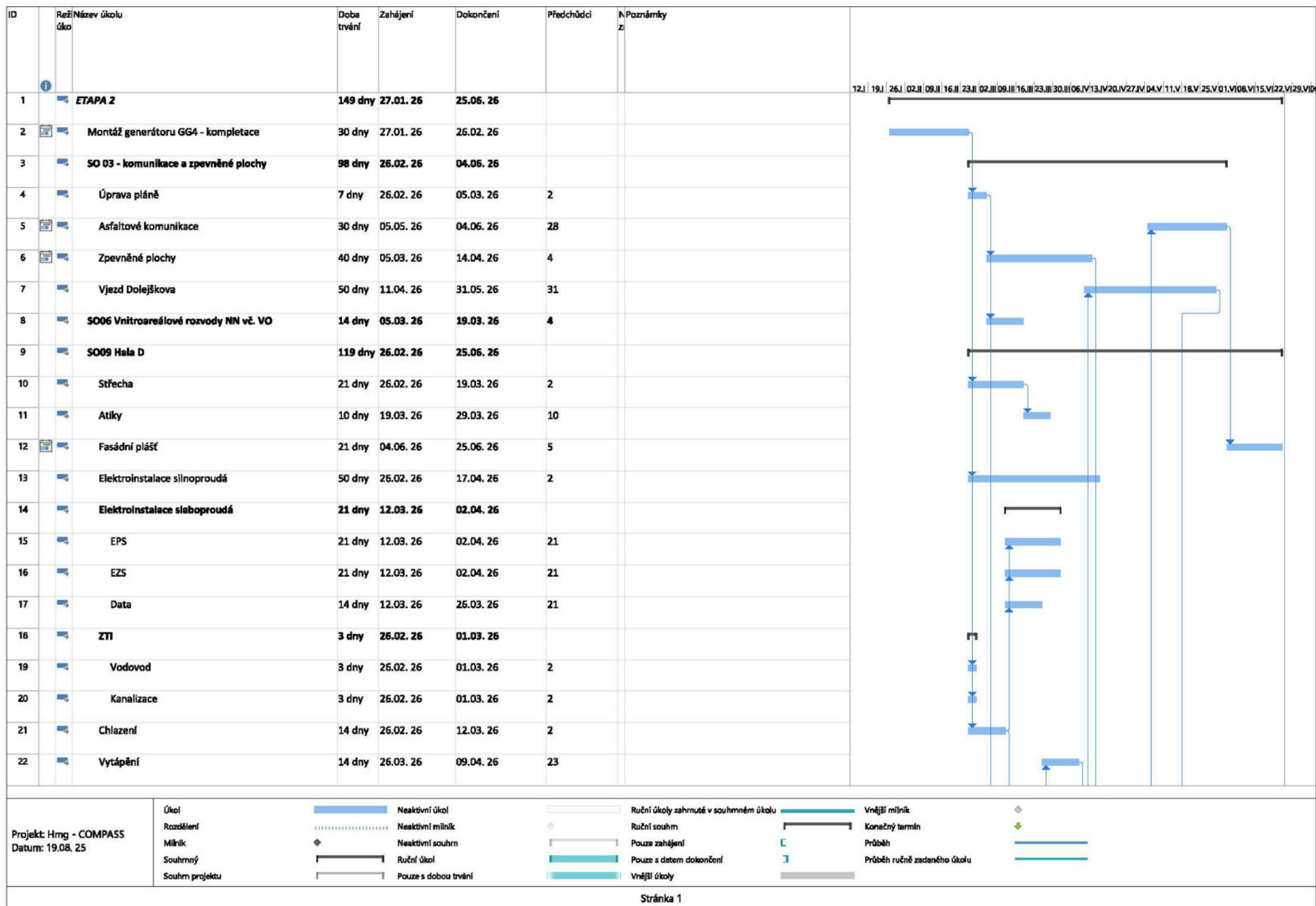
33

Název projektu: Tokamak upgrade etapa 2

Objednatel: Ústav fyziky plazmatu AV ČR, v. v. i. Zhotovitel: OHLA ŽS a.s.

ČP	Název položky/popis	m.j.	množství	jednotková cena [CZK]	cena celkem [CZK]	Poznámky
VCP					2 349 281,65 Kč	
005121020R	Provoz zařízení staveníště	měsíc	8			
005124010R	Koordinační činnost	měsíc	8			
005211030R	Dopravně inženýrská opatření	kpl	1			
	Pojištění stavby	den	258			
	Bankovní záruka prodloužení	den	258			
005121030R	Odstranění zařízení staveníště, včetně vyklizení stavby	soubor	1			
005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	soubor	1			
005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1			
	Nájezd techniky komunikace	kpl	1			
	Zimní opatření	kpl	1			
MNP					0,00 Kč	

celkem	2 349 281,65 Kč
---------------	------------------------



ID	Režim úkolu	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdci	Poznámky	
23		Vzduchotechnika	14 dny	12.03. 26	26.03. 26	21		12.I 19.I 26.I 02.II 09.II 16.II 23.II 02.III 09.III 16.III 23.III 30.III 06.IV 13.IV 20.IV 27.IV 04.V 11.V 18.V 25.V 01.VI 08.VI 15.VI 22.VI 29.VI 06.VII
24		Měření a regulace	30 dny	09.04. 26	09.05. 26	22		
25		Kompletace elektro	7 dny	09.05. 26	15.05. 26	24		
26		Kompletace MaR	7 dny	09.05. 26	16.05. 26	24		
27		Kompletace ZTI	7 dny	09.05. 26	16.05. 26	24		
28		SO12 Základové desky pro nové zásobníky LN2 u haly SO09	21 dny	14.04. 26	05.05. 26	6		
29		SO13 rozšíření oplocení ETAPA 2	44 dny	05.03. 26	18.04. 26			
30		Výkopové práce	7 dny	05.03. 26	12.03. 26	4		
31		Betonáž oplocení	30 dny	12.03. 26	11.04. 26	30	dle povětrnostních podmínek	
32		Osazení oplocení	7 dny	11.04. 26	18.04. 26	31		
33		SO14 Sadové úpravy	35 dny	21.05. 26	25.06. 26	7FS-10 dny	dle povětrnostních podmínek	
34		C - Dokončení a předání stavby	39 dny	17.05. 26	25.06. 26			
35		Měření a zkoušky (hluková měření, protokoly o zaregulování, tlakové zk., měření osvětlení, rev. zprávy, protokoly o požár. zařiz. a vybavení atd.)	14 dny	17.05. 26	31.05. 26	26		
36		Předání dokumentace skutečného provedení stavby	3 dny	31.05. 26	03.06. 26	35		
37		Protokolární přejímky stavby a předání všech dokladů potřebných pro kolaudační řízení	3 dny	31.05. 26	03.06. 26	35		
38		Dokončení stavby (navazuje kolaudační řízení)	8 dny	10.06. 26	18.06. 26	33FS-15 dny		
39		Demontáž vybavení staveniště	7 dny	18.06. 26	25.06. 26	38		

Projekt: Hmg - COMPASS Datum: 19.08. 25	Úkol		Neaktivní úkol		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu		Vnější milník	
	Rozdělení		Neaktivní milník		Ruční souhm		Konečný termín	
	Milník		Neaktivní souhm		Pouze zahájení		Průběh	
	Souhrnný		Ruční úkol		Pouze s datem dokončení		Průběh ručně zadaného úkolu	
	Souhm projektu		Pouze s dobou trvání		Vnější úkoly			