

Číslo objednatele: 25/SML2641/SOD/RR

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Mgr. Petrou Ludwigovou, vedoucí odboru regionálního rozvoje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1626072/0800
Zástupce pro věcná jednání: Jarmila Ženíšková, referent odboru regionálního rozvoje
E-mail/telefon: zeniskova.j@kr-ustecky.cz

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název/Jméno: SPF Group, s.r.o.
Sídlo/Bydliště: Bozděchova 99/6, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Jiří Wiesner, MBA, jednatel
IČ/Datum narození: 25492781
DIČ: CZ25492781
Bank. spojení: ČSOB, a.s., pobočka Ústí nad Labem
Číslo účtu: 192057924/0300
Zástupce pro věcná jednání: Ing. Jiří Wiesner, MBA, jednatel
E-mail/telefon: 603 345 391, wiesner@spfgroup.org
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 33688, pod sp. zn. C 33688 (výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě).

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla **Zpracování kompletní žádosti o podporu vč. všech povinných příloh pro projekt "SZŠ a PŠ Ústí nad Labem - Speciální pedagogické centrum Střekov"** (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace díla: Předmětem plnění je zpracování kompletní žádosti o podporu vč. všech povinných příloh pro projekt „SZŠ a PŠ Ústí nad Labem – Speciální pedagogické centrum Střekov“ dle podmínek výzvy č. 95 – Školská poradenská zařízení, speciální vzdělávání a střediska výchovné péče – SC 4.1 (MRR) Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027.
Jedná se o zpracování, zajištění a kompletaci dokumentace nutné pro podání žádosti o podporu dle podmínek výše uvedené výzvy a pro následné vydání a uzavření právního aktu o poskytnutí podpory v případě schválení projektu ze strany Řídícího orgánu. Dále o poskytnutí součinnosti v průběhu kontroly žádosti poskytovatelem dotace a vložení dokumentace do monitorovacího systému MS2021+.
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
4. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
5. Dílo je určeno pro účely realizace projektu Ústeckého kraje podpořeného z Integrovaného regionálního operačního programu.

II.

Doba a místo dodání díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace, předložení žádosti nejpozději do 15. 12. 2025.
2. Místem dodání díla je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši 275 000,- Kč (slovy: dvě stě sedmdesát pět tisíc korun českých) **bez DPH** a 332 750,- Kč (slovy: tři sta třicet dva tisíc sedm set padesát korun českých) **s 21 % DPH**.
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky KUUK/095461/2025/INV/VZ-RR/0045 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 14. 7. 2025.
2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“) takto:

- a) do 15. 12. 2025 bude dle podmínek výzvy č. 95 - Školská poradenská zařízení, speciální vzdělávání a střediska výchovné péče – SC 4.1 (MRR) Integrovaného regionálního operačního programu 2021 – 2027 vložena do systému MS2021+ kompletní žádost o podporu včetně všech povinných příloh, následně bude fakturována částka ve výši 80 % ceny díla,
- b) po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace bude fakturována částka ve výši 20 % ceny díla.

Podkladem pro vystavení faktury dle bodu a) a b) bude výpis ze systému MS2021+.

- 4. Daňový doklad – faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručena v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
- 5. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, bude úhrada ceny provedena pouze na účet zveřejněný v registru plátců vedeném správcem daně zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
- 6. Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla.
- 7. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
- 8. Zhotovitel nevystaví fakturu na více projektů zároveň a v rámci jedné faktury nebudou zahrnuty investiční a neinvestiční výdaje.
- 9. Zhotovitel na faktuře uvede při jejím vystavení číslo a název daného projektu, ke kterému se faktura vztahuje.

IV.

Splnění závazku (provedení díla); přechod nebezpečí škody

- 1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě dodání díla na základě předloženého výpisu ze systému MS2021+.
- 2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny ve Zprávě o vadách a nedodělcích.
- 3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto článku.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

- 1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba činí 120 měsíců ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
 - b. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla,
 - c. právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
 - d. odstoupit od smlouvy.

Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 90 dnů.

8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a. právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b. právo na přiměřenou slevu z ceny díla.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 30 dnů.

9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
11. Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
12. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. a 8. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI. Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a. zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla s DPH,
 - b. smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinností, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. V případě, že náklady na cenu díla budou hrazeny z dotace Integrovaného regionálního operačního programu, poskytnuté na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace na realizaci projektu, zavazuje se zhotovitel plnit svůj závazek tak, aby svou činností nezpůsobil porušení povinností objednatele jako příjemce dotace.
2. Zhotovitel nepostoupí svou pohledávku mezi zhotoviteli a dalšími subjekty.
3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodavatel použít. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu („dále také NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
4. Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu plnění veřejné zakázky následující podmínky:
 - a. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí, plnění těchto povinností zajistí i dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - b. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky),
 - c. řádné a včasné plnění finančních závazků svým dodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky v dohodnutém termínu splatnosti,
 - d. snížení negativního dopadu činnosti dodavatele při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak:
 - využíváním nízko emisních automobilů, má-li je k dispozici,

- tiskem veškerých listinných výstupů odevzdávaných objednateli při realizaci zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní využití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru a motivování zaměstnanců dodavatele k efektivnímu / úspornému tisku,
- předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto v souladu s unesením Rady Ústeckého kraje č. 158/42R/2022, ze dne 6. 4. 2022.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů postupuje v souladu s platnými právními předpisy, zejména s Nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách objednatele www.kr-ustecky.cz.
4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží její elektronický originál.
5. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou číslovaných elektronicky podepsaných dodatků.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID cyg3mxc/na e-mail: wiesner@spfgroup.org.

IX. Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem

V Ústí nad Labem

.....
Objednatel
Ústecký kraj
Mgr. Petra Ludwigová
vedoucí odboru regionálního rozvoje

.....
Zhotovitel
SPF Group, s.r.o.
Ing. Jiří Wiesner, MBA, jednatel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 33688

Datum vzniku a zápisu:	23. července 2004
Spisová značka:	C 33688 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	SPF Group, s.r.o.
Sídlo:	Bozděchova 99/6, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	254 92 781
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
Statutární orgán:	
Jednatel:	Ing. JAN VOJTEK , dat. nar. 16. května 1961 V Průčelí č.ev. 627, Brná, 403 21 Ústí nad Labem Den vzniku funkce: 1. ledna 2014
Jednatel:	Ing. PETR HONSKUS , dat. nar. 20. ledna 1963 Kateřinská 522/21, Nové Město, 120 00 Praha 2 Den vzniku funkce: 1. ledna 2014
Jednatel:	Ing. JIŘÍ WIESNER, MBA , dat. nar. 12. listopadu 1973 Masarykova 2294/148a, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem Den vzniku funkce: 1. ledna 2014
Počet členů:	3
Způsob jednání:	Jednatelé zastupují společnost samostatně s výjimkou jednání, ve kterých zastupují společně dva jednatelé. Společně tedy zastupují dva jednatelé v těchto jednáních: - Veškeré dispozice s obchodním majetkem společnosti, zejména zcizování, nabývání, zastavování zástavním právem a ručení, s cenou nad 500.000,- Kč (pět set tisíc korun českých), přičemž do této částky se nezapočítává případná daň z přidané hodnoty, - uzavírání obchodů a obchodních smluv s výší plnění nad 500.000,- Kč (pět set tisíc korun českých), přičemž do této částky se nezapočítává případná daň z přidané hodnoty, - přijímání jakýchkoliv závazků, které tvoří obchodní jmění společnosti, přesahujících částku 500.000,- Kč (pět set tisíc korun českých).
Společníci:	Ing. JAN VOJTEK , dat. nar. 16. května 1961 V Průčelí č.ev. 627, Brná, 403 21 Ústí nad Labem
Podíl:	Vklad: 66 667,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 1/3 Druh podílu: základní
	Ing. PETR HONSKUS , dat. nar. 20. ledna 1963 Kateřinská 522/21, Nové Město, 120 00 Praha 2
Podíl:	Vklad: 66 667,- Kč Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 1/3
Druh podílu: základní

Ing. JIŘÍ WIESNER, MBA , dat. nar. 12. listopadu 1973
Masarykova 2294/148a, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem

Podíl: Vklad: 66 666,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 1/3
Druh podílu: základní

Základní kapitál: 200 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Společnost SPF Group, v.o.s., se sídlem Ústí nad Labem, Bozděchova 99/6, PSČ 400 01, IČ 254 92 781 změnila právní formu z veřejné obchodní společnosti na společnost s ručením omezeným.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.