

SMLOUVA O UMOŽNĚNÍ ODBĚRU ELEKTRICKÉ ENERGIE Z TRAFOSTANICE

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,
jakož i dle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění a zákona č.
505/1990 Sb., zákon o metrologii v platném znění,

uzavřená níže uvedené dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

1. Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

IČ: 60076658, DIČ: CZ60076658

Součást: Přírodovědecká fakulta

Kontaktní adresa: Branišovská 1760, 370 05 České Budějovice

Zastoupena: prof. RNDr. František Vácha, Ph.D., děkan

veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.

č. účtu: [REDAKCE], Československá obchodní banka, a.s.

Kontaktní osoba [REDAKCE], tajemnice PŘF JU, e-mail: [REDAKCE]

tel.: [REDAKCE]

(dále jen „Poskytovatel“)

a

2. Hinton, a.s.

Se sídlem Praha 3, Vinohrady, Vinohradská 1597/174, PSČ 130 00

IČ: 241 60 008, DIČ: CZ24160008

Zastoupena: Petr Šimon, předseda představenstva

Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 17507

Kontaktní osoba [REDAKCE], Projektový manažer, e-mail: [REDAKCE], tel.: [REDAKCE]

[REDAKCE]

(dále jen „Příjemce“)

I.

1. Poskytovatel je výlučným vlastníkem a provozovatelem blokové trafostanice TS 668 Bioeko nacházející se na pozemku parc. č. 1984/100 v kat. ú. České Budějovice 2, zapsaném na LV č. 102, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.
2. Příjemce na přilehlém pozemku parc. č. 1984/3. bude realizovat stavbu bytového komplexu nazvaného „ZA UNIVERZITOU“ BYTOVÝ DŮM – E“.
3. Poskytovatel tímto poskytuje Příjemci pro potřeby zařízení staveniště a realizace stavby dočasný přístup a napojení k trafostanici a s tím související odběr elektrické energie z této trafostanice, a to za podmínek uvedených níže.

II.

1. Příjemce za účelem měření spotřeby zajistí na vlastní náklady samostatné měření odběru na základě podružného elektroměru. Připojení bude provedeno přes rozvaděč RE-S.

2. Podružné měření příjemce musí umožňovat měření spotřeby elektrické energie činné, jalové a čtvrt hodinového maxima.
3. Příjemce dále zajistí na své náklady podružné měření spotřeby elektrické energie u stávajícího odběru poskytovatele z blokové transformovny specifikované v bodě I. této smlouvy.
4. K podružnému měření příjemce i poskytovatele budou použity úředně ověřená měřidla a v případě nepřímého měření proudu i úředně ověřené měřicí transformátory proudu. Před zahájením odběru elektrické energie příjemce doloží poskytovateli úřední ověření měřidel.
5. V případě nepřímého měření proudu budou mít měřicí transformátory proudu třídu přesnosti 0,5S.
6. Veškerá podružná měřidla budou instalována co nejbližší k výstupním svorkám transformátoru VN/NN. Příjemce se zavazuje hradit náklady na spotřebovanou energii na základě odečtu podružného elektroměru a svůj podíl na fixní složce ceny za elektrickou energii. Příjemce se dále zavazuje hradit svůj podíl na ztrátách v transformátoru VN/NN.
7. Cena elektrické energie bude stanovena na základě faktury dodavatele elektrické energie.
8. Příjemce se zavazuje hradit Poskytovateli režijní náklady ve výši 7.200 Kč měsíčně. Tyto náklady budou k ceně odebrané elektrické energie připočteny v měsíčních fakturách.
9. Příjemce se dále zavazuje hradit Poskytovateli veškeré další účelně vynaložené náklady, které Poskytovateli prokazatelně vzniknou v souvislosti s činností Příjemce dle této smlouvy, a to v plné výši (zejm. provozní náklady spojené s užíváním trafostanice). Tyto náklady budou fakturovány 1x ročně.
10. Platby budou fakturovány měsíčně se splatností 10 dní ode dne doručení faktury Příjemci. Faktury budou zasílány výhradně v elektronické podobě ve formátu pdf. na adresu [REDACTED].

III.

1. Příjemce se zavazuje připojovat do odběrného místa pouze odběrná elektrická zařízení, jejichž stav odpovídá právním předpisům a technickým normám.
2. Příjemce nesmí v odběrném místě provozovat náhradní zdroj.
3. Příjemce je povinen provést dostupná technická opatření ve smyslu PNE 33 3430 a navazujících norem k zamezení zpětných vlivů na odběrná a výrobní zařízení poskytovatele a na distribuční síť.
4. Příjemce není oprávněn dodávat jalový výkon do odběrného místa poskytovatele.
5. Příjemce zajistí, aby se účiník v místě připojení příjemce pohyboval v mezích 0,95–1,00 induktivní.
6. Příjemce se zavazuje uhradit poskytovateli veškeré náklady, které mu vzniknou v souvislosti nesplněním uvedených povinností příjemce.

IV.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1.9.2025 do 31.12.2026 s tím, že na základě žádosti Příjemce bude tato lhůta, s ohledem na termín ukončení stavby, prodloužena, a to formou dodatku k této smlouvě.
2. Tuto smlouvu lze ukončit i před uplynutím sjednané doby, a to písemným oznámením jedné smluvní strany druhé. V takovém případě bude smlouva ukončena, nebude-li

v oznámení uvedena jiná lhůta, do 14 dnů ode dne doručení oznámení druhé smluvní straně.

3. Pokud v době 12 měsíců před ukončením smlouvy došlo z důvodu na straně příjemce k navýšení roční rezervované kapacity, zavazuje se příjemce hradit svůj podíl na roční rezervované kapacitě i po ukončení smlouvy, a to 12 měsíců od jejího navýšení.

V.

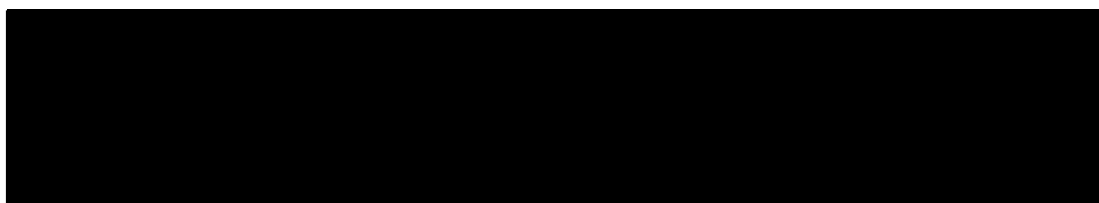
1. Tuto smlouvu lze měnit jen písemně, a to formou dodatků podepsaných oběma stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy vč. všech jejích případných příloh seznámily a že s ní souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne

V Praze, dne 09.09.2025

Za Poskytovatele:

Za příjemce:



prof. RNDr. František Vácha, Ph.D., děkan
představenstva
Přírodovědecká fakulta
Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Petr Simon, předseda
Hinton, a.s.