



Dodatek č. 8 ke Smlouvě o pachtu pozemku

uzavřený dle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy: 291/01/S/OSMM/Rub/D8

Smluvní strany

1. **Propachtovatel:** **Město Šternberk**
Zastoupený: [redacted] 1. místostarostou
Sídlo: Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
IČO: 00299529
DIČ: CZ00299529
dále jen „propachtovatel“
- a
2. **Pachtýř:** **ZD Bohuňovice s.r.o.**
Zastoupený: [redacted] jednatelem
[redacted] jednatelem
Sídlo: V Drahách 648, 783 14 Bohuňovice
IČO: 60320818
DIČ: CZ60320818
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 11676
dále jen „pachtýř“

se dohodly na dodatku č. 8 ke „Smlouvě o pachtu pozemku č. 291/01/S ze dne 18.04.2001“
ve znění pozdějších dodatků č. 1-7 takto:

I.

Článek I. Předmět pachtu se mění takto:

1. Předmět pachtu se zužuje o část pozemku parc. č.477/7 (nově označen jako par. č. 523/2) orná půda o výměře 18 m² v k. ú. Lhota u Šternberka.
2. Pozemky parc.č. 481/9, 481/11 byly na základě revize katastrálního operátu sloučeny do pozemku parc. č. 481/6 orná půda, vše v k. ú. Lhota u Šternberka.
Předmětem pachtu je tedy nově část pozemku parc. č. 481/6 orná půda o výměře 57.670 m² v k. ú. Lhota u Šternberka.

II.

Článek III. Výše pachtovného se mění takto:

1. Výše pachtovného se stanovuje od 01.01.2026 takto:
Cena bez DPH.....76.190 Kč
DPH 21 %.....16.000 Kč
Cena včetně DPH.....92.190 Kč

III. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah dodatku smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou dodatek smlouvy zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že dodatek smlouvy bude zveřejněn v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní propachtovatel Město Šternberk.
4. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Ostatní ustanovení původní smlouvy zůstávají v platnosti.

IV.

Doložka platnosti právního jednání města dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření tohoto dodatku smlouvy schválila Rada města Šternberka dne 18.08.2025 usnesením č. 2326/55.

Ve Šternberku 08.09.2025

za propachtovatele


(podpis a razítko)

za pachtýře


(podpis)

za pachtýře


(podpis)