

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem
IČ: 000 81 531
Osoba oprávněna jednat
ve věcech technických:

bankovní spojení:
číslo účtu:
(dále jen „Objednatel“ nebo „smluvní strana“)

a

2. Wattcontrol s.r.o.

zastoupená/y: Martin Křižan, Martin Pokorný, jednatelé společnosti
se sídlem: Strážky 21, 403 40, Ústí nad Labem
IČO: 08231931
DIČ: CZ08231931
bankovní spojení:
číslo účtu:
Pověřená osoba k jednání: Martin Křižan
(dále jen „Zhotovitel“ nebo „smluvní strana“)

uzavřely tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

podle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Dodatek“)

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 5. 2025 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem „**Kulturní dům – výměna elektroinstalace na hlavním sále**“ (dále jen „Smlouva“).
2. Tento Dodatek je uzavřen mezi Objednatelem a Zhotovitelem z důvodu objektivních změn, které vznikly při plnění Smlouvy k podlimitní veřejné zakázce uvedené v odst. 1 tohoto článku.

3. Potřeba víceprací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Vícepráce nebyly v požadovaném rozsahu zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy a zároveň tyto vícepráce jsou nezbytné pro dokončení díla, přičemž změna v osobě Zhotovitele díla by nebyla možná z ekonomických důvodů, které by způsobily Objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů na dokončení díla s tím, že hodnota dodatečných prací a služeb nepřekročí v součtu 12,41 % původní hodnoty závazku vyplývající ze Smlouvy. Vícepráce jsou konkrétně vymezeny v odst. 4 tohoto článku a oceněny ve výkazu výměr, který je jako přílohy součástí tohoto Dodatku. Změna závazku ze Smlouvy je provedena v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. V průběhu realizace plnění Smlouvy vznikly tyto nepředpokládané vícepráce:
 - rozšíření výbavy rozvaděčů
 - napojení elektroinstalace z hlavního rozvaděče v budově B
 - úplná renovace lustrů na hlavním sále
 - celoplošné škrábání původních maleb
 - výmalba silikátovými malbami v barevném odstínu

II. Předmět Dodatku

1. Smlouva se tímto Dodatkem mění tak, že Čl. V. odst. 1 Smlouvy nově zní:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši:

Cena bez DPH (ZD pro 21 % DPH)	15.807.703,56 Kč
DPH 21 %	3.319.617,75 Kč
Cena celkem včetně DPH	19.127.321,31 Kč

(Slovy: devatenáct milionů stodvacetsedm tisíc třistadvacetjedna celých třicet jedna Kč)

III. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v tomto Dodatku stanoveno jinak, ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Objednatel tímto potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou města Ústí nad Labem usnesením č. 2385/82R/25 ze dne 1. 9. 2025.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží jedno vyhotovení Objednatel a jedno vyhotovení Zhotovitel.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne: **17. 09. 2025**

V Ústí nad Labem dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

PhDr. Ing. Petr Nedvědický
primátor
Statutárního města Ústí nad Labem

Martin Křižan, Martin Pokorný
jednatelé společnosti
Wattcontrol s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód

ZL1

Stavba:

Výměna elektroinstalace na hlavním sále, přísálí, předsálí, balkonech a podiu Kulturního domu Ústí nad Labem

KSO

Místo

CC-CZ

Datum:

1. 8. 2025

Zadavatel

IČ

DIČ

Zhotovitel

IC

DIC

Projektant

IČ

DIČ

Zpracovatel

IC

DIČ

Poznámka

Cena bez DPH

1 745 146,20

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 745 146,20	366 480,70
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

2 111 626,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Digitálně podepsal
Martin Križan
Datum: 2025.08.18
12:31:56 +02'00'

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód ZL1

Stavba: Výměna elektroinstalace na hlavním sále, přísálí, předsálí, balkonech a podiu Kulturního domu Ústí nad Labem

Místo

Datum

1. 8. 2025

Zadavatel

Projektant

Zhotovitel

Zpracovatel

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 745 146,20	2 111 626,90
01	Elektroinstalace	1 745 146,20	2 111 626,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba

Výměna elektroinstalace na hlavním sále, přísáří, předsáří, balkónech a podiu Kulturního domu Ustí nad Labem

Objekt:

01 - Elektroinstalace

Místo:

Datum: 1. 8. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 745 146,20

HSV - Práce a dodávky HSV	968 868,60
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	927 048,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	41 820,00
PSV - Práce a dodávky PSV	974 777,60
741 - Elektroinstalace - silnoproud	974 777,60
A1 - Svítidla	583 270,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-198 500,00
VRN2 - Příprava staveniště	-198 500,00

	Jméno a příjmení	Funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Vedoucí PTO OMOSRI					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM	2385/82R/25		Dne	01.09.2025	
Č. smlouvy v RS			Dne		
Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_xxxx.html				