

**Výzva č. 888 k poskytnutí dílčího plnění
v souladu se Smlouvou na opravy bytových domů č. 20/20**

Objednatel IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785 Statutární město Brno Městská část Brno-Žabovřesky Horova 28 61600 Brno Vyřizuje: [redacted] Telefon: [redacted]		Zhotovitel IČO: 26255618 DIČ: CZ26255618 DIRS Brno s.r.o. Adresa: Jihlavská 731/38 642 00 Brno Vyřizuje: [redacted] Telefon: [redacted]	
Předmět plnění: Voroněžská 6 byt č.34- rekonstrukce bytu dle položkového rozpočtu Příloha: Položkový rozpočet		Předběžná cena: Bez DPH: 131 941,66 Kč DPH 12% 15 832,99 Kč	
Datum vystavení výzvy: 29.8.2025 Datum požadovaného plnění: 30.9.2025		CELKEM	147 774,65 Kč
Podrobnosti platby: Účet : Česká spořitelna Výdajový účet MČBŽ 6626021329/0800		Jméno a podpis objednavatele: [redacted]	
Jméno a podpis odpovědného pracovníka: [redacted] Potvrzuji prověření připravované operace a úplnosti podkladů v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění Datum: - 5 -09- 2025 Jméno a podpis příkazce operace [redacted]			
Potvrzuji prověření podkladů předaných příkazcem operace v rozsahu dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění Datum: - 5 -09- 2025 Jméno a podpis správce rozpočtu [redacted]			

Smluvní strany berou na vědomí, že tato výzva k poskytnutí dílčího plnění podléhá režimu dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Tento smluvní vztah nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Dodavatel potvrzuje, že výzvu k poskytnutí dílčího plnění převzal a v plném rozsahu

datum 17.9.25

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **680** **Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky**

Objekt: **01** **Objekt**

Rozpočet: **3** **Voroněžská 6 byt 34 garsoniéra RB 4.np** **v.č.**

Objednatel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____

DIČ: _____

Vypracoval: _____

Rozpis ceny			Celkem
HSV			44 208,01
PSV			32 372,04
MON			41 202,80
Vedlejší náklady			10 000,00
Ostatní náklady			13 937,51
Celkem			141 720,36

sleva 5% rts **134 634,34**

sleva 2% energie **131 941,66**

Rekapitulace daní

Základ pro základní DPH **12 %** **131 941,66 CZK**

Zaokrouhlení **131 941,66 CZK**

Cena celkem bez DPH **131 941,66 CZK**

v **Brně**

datum

19.8.2015

[Redacted Signature]

Za zhotovitele

[Redacted Signature]

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
21	Systém suché výstavby Rigips	HSV			7 215,00	5,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			18 221,00	12,9
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 296,00	2,3
95	Dokončovací kce na pozemních stav.	HSV			9 929,80	7,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 109,25	1,5
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			11 839,41	8,4
781	Obklady keramické	PSV			4 419,91	3,1
783	Nátěry	PSV			720,20	0,5
784	Malby	PSV			15 392,52	10,9
M21	Elektromontáže	MON			41 202,80	29,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 436,96	2,4
VN	Vedlejší náklady	VN			10 000,00	7,1
ON	Ostatní náklady	ON			13 937,51	9,8
Cena celkem					141 720,36	100,0

Položkový rozpočet

S:	680	Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky				
O:	01	Objekt				
R:	01	Voroněžská 6 byt 34	garsoniéra	RB	4.np	v.č.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 21		Systém suché výstavby Rigips				7 215,00
1	347014124R00	Předstěna sádkartonová tl. 55 mm, 1x ocelová konstrukce C, bez izolace, 1x opláštěná, RFI tl. 12,5mm	m2	6,50000	954,00	6 201,00
2	900 R03	HZS stavební dělník v tarifní třídě 6	h	1,50000	676,00	1 014,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				18 221,00
3	900 R03	HZS stavební dělník v tarifní třídě 6	h	20,50000	676,00	13 858,00
		odstranění silikonu ze sprch. koutu + chem.prost. - 3 :		3,00000		
		D+M nový silikon sprchového koutu - 3 :		3,00000		
		zapravení spodního čela balónu - 3 :		3,00000		
		silikon na celém parapetu u balkónových dveří - 2 :		2,00000		
		akryl spára na pravé straně balkónu - 0,5 :		0,50000		
		20,5		20,50000		
4	611100012RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocementových štukových	m2	4,00000	497,00	1 988,00
5	612100032RA0	Oprava omítek stěn vnitřních vápenocementových štukových	m2	5,00000	475,00	2 375,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				3 296,00
6	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	20,60000	160,00	3 296,00
		strop : 2,2+3+15,4 :				
		20,6		20,60000		
Díl: 95		Dokončovací kce na pozemních stav.				9 929,80
7	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	23,60000	175,50	4 141,80
		strop : 2,2+3+15,4 :				
		balkon 1x : 3,45*0,8*2 :				
		23,6		23,60000		
8	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách	m2	300,00000	7,70	2 310,00
9	R	D+M a doplnění lišt na podlaze	kpl	1,00000	1 200,00	1 200,00
10	R	Oprava pojezdů na sprchovém koutě	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00
11	901R00	Hzs-předběžná obhlídka čl.17-1a	kpl	1,00000	651,00	651,00
12	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	1,00000	627,00	627,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				2 109,25
13	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 25 m, nošením	t	0,65000	3 245,00	2 109,25
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				11 839,41
14	900 R03	HZS stavební dělník v tarifní třídě 6	h	12,50000	676,00	8 450,00
		nový výklop kuch. Dvířek D+M - 1 :		1,00000		
		demontáž a montáž kuchyňské linky - 5 :		5,00000		
		Upevnění přechodové lišty - 1,5 :		1,50000		
		D+M lišta u kuchyňské linky -2,5 :		2,50000		
		D+M nová soklová lišta pod kuchyňskou linkou - 2,5 :		2,50000		
		12,5		12,50000		
15	998725204R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, v objektech výšky do 36 m	%	20,67016	2,10	43,41
16	53821620RX	Digestoř	kus	1,00000	2 350,00	2 350,00
17	728414611R00	Montáž digestoře vestavěné	kus	1,00000	996,00	996,00
Díl: 781		Obklady keramické				4 419,91
18	711212000RV2	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty včetně dodávky ARDEX P 51	m2	2,16000	167,00	360,72

Položkový rozpočet

S:	680	Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky				
O:	01	Objekt				
R:	01	Voroněžská 6 byt 34	garsoniéra	RB	4.np	v.č.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 16,62000 :						
2,16				2,16000		
19	781415014RT6	Montáž obkladů stěn obkládačkami porovinovými, do tmele, 200 x 100 mm Adesilex P 22 (lep.) Ultracolor plus (spár.hmota)	m2	2,16000	1 156,00	2 496,96
kuchyň : 1,8*0,6+0,6*1,8 :						
2,16				2,16000		
20	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně, obklad stěn porovinovými obkládačkami	m2	2,16000	51,00	110,16
kuchyň : 1,8*0,6+0,6*1,8 :						
2,16				2,16000		
21	597813650R	Obkládačka keramická RAKO Color One 200 x 150 x 6,0 mm, bílá	m2	2,16000	522,00	1 127,52
Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 16,62000*1,1 :						
2,16				2,16000		
22	998781202R00	Přesun hmot pro obklady keramické, v objektech výšky do 12 m	%	43,66970	4,85	211,80
23	R	prořez	m2	0,21600	522,00	112,75
Díl: 783		Nátěry				720,20
24	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	2,00000	87,80	175,60
25	783424240R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50, Z+1x +1x email	m	7,00000	77,80	544,60
Díl: 784		Malby				15 392,52
26	784011221RT2	Zakrytí předmětů, včetně odstranění včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	8,00000	26,00	208,00
27	784011211RT3	Olepečování vnitřních ploch včetně maskovací pásky šířky 50 mm	m	65,20000	18,10	1 180,12
28	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	121,70000	29,80	3 626,66
stěny : 12+23,8+22,5+31,9+22,8+6+6 :						
strop : 2,2+3+15,4 :						
121,7				121,70000		
29	784165332R00	Malba Hetmal Plus, bílá, bez penetrace, 2x	m2	121,70000	81,60	9 930,72
30	784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně odstranění včetně papírové lepenky	m2	20,60000	21,70	447,02
strop : 2,2+3+15,4 :						
20,6				20,60000		
Díl: M21		Elektromontáže				41 202,80
31	900 R25	HZS elektromontér v tarifní třídě 8	h	11,00000	745,00	8 195,00
demonžáže a montáže v hl. rozvaděči, přepojení u el.měru						
: 4 :				4,00000		
D+M světlo nad zrcadlem - 3 :				3,00000		
Zakrytí kabeláže nad dveřmi - 1 :				1,00000		
Kontrola rozvodů elektra v kuchyni - 3 :				3,00000		
11				11,00000		
40	210120421R00	Jistič jednopólový modulární	ks	1,00000	289,00	289,00
32	220301022R00	Lišta elektroinstalační L 40	m	8,00000	102,50	820,00
33	35822001017R	Jistič 1-pólový OEZ LTN-25B-1, Icn 10 kA	kus	1,00000	247,50	247,50
34	650124267RT2	Uložení kabelu Cu 5 x 6 mm2 pevně včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 6 mm2	m	8,00000	181,50	1 452,00
35	650146111R00	Propojení kabelu spojkou do 4 žil pr. do 2,5 mm2	kus	4,00000	385,50	1 542,00
36	220890202R00	Revize	h	2,00000	4 750,00	9 500,00

202

Položkový rozpočet

S:	680	Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky				
O:	01	Objekt				
R:	01	Voroněžská 6 byt 34	garsoniéra	RB	4.np	v.č.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	210010311RT3	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová včetně dodávky KU 68-45 bez víčka	kus	6,00000	106,00	636,00
38	210110041RT6	Spínač zapuštěný jednopólový, řazení 1 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	2,00000	333,50	667,00
39	210110045RT6	Spínač zapuštěný střídavý, řazení 6 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	1,00000	361,50	361,50
40	210110046RT6	Spínač zapuštěný křížový, řazení 7 vč. dodávky strojku, rámečku a krytu	kus	1,00000	446,50	446,50
41	210111014RT7	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2x (2P+PE) včetně dodávky zásuvky s natočenou dutin.a rámečku	kus	2,00000	481,00	962,00
42	210111011RT6	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE včetně dodávky zásuvky a rámečku	kus	6,00000	392,50	2 355,00
43	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	18,00000	65,30	1 175,40
44	210800115RT1	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	8,00000	76,20	609,60
45	210800106RT1	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	15,00000	76,20	1 143,00
46	210800116RT1	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pod omítkou včetně dodávky kabelu	m	12,00000	96,30	1 155,60
47	210290522R00	Výměna žárovkové objímky E27, bakelit/keramika ilu	kus	1,00000	138,00	138,00
48	34711195R	Žárovka obyč. kulatá čirá AGT 240V 40W E27 NARVA	kus	1,00000	11,90	11,90
49	357161603R	Rozvodnice plastová RZG-N-2S28	kus	1,00000	936,00	936,00
50	358891502R	Chráníč nadproudový OLE-10B-1N-030 AC	kus	1,00000	1 750,00	1 750,00
51	358891503R	Chráníč nadproudový OLE-16B-1N-030 AC	kus	1,00000	1 421,00	1 421,00
52	650063611R00	Montáž chrániče proudového dvoupólového do 25 A	kus	3,00000	241,00	723,00
53	35822002115R	Jistič 2-pólový OEZ LTN-25B-2, lcn 10 kA	kus	1,00000	631,00	631,00
54	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	15,00000	34,80	522,00
55	210100003R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	8,00000	56,60	452,80
56	210800546RT1	Vodič H07V-U (CY) 4 mm2 uložený pevně včetně dodávky vodiče CY 4	m	7,00000	78,40	548,80
57	34561414R	Svorka WAGO 222-412 2 x 2,5 mm2	kus	6,00000	9,20	55,20
58	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	4,00000	614,00	2 456,00

Demontáže kabely,vypínače,zásuvky,světla : 4 :

4

4,00000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				3 436,96
59	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,55000	1 021,00
60	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,55000	330,50
61	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	16,50000	28,20
62	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	0,55000	3 080,00
63	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	0,55000	398,50
64	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	1,65000	191,00
Díl: VN	Vedlejší náklady				10 000,00
65	R	inženýrská činnost	Soubor	1,00000	5 000,00
66	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	5 000,00
Díl: ON	Ostatní náklady				13 937,51
67	005261030R	Finanční rezerva	Soubor	1,00000	13 937,51
Díl: Celkem					141 720,36

Položkový rozpočet

S:	680	Opravy a údržba bytového fondu ÚMČ Brno Žabovřesky				
O:	01	Objekt				
R:	01	Voroněžská 6 byt 34	garsoniéra	RB	4.np	v.č.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
70	5% - rts			0,00000	0,00	134 634,34
72	2% - energi			0,00000	0,00	131 941,66

Celkem						131 941,66
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání