



KUJIP01NCL1W

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Město Pelhřimov, se sídlem Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov, IČO: 002 48 801, zastoupené starostou Ladislavem Medem a místostarostou Zdeňkem Jarošem,
jako dárce

Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, IČO: 708 90 749, zastoupený hejtmánem Ing. Martinem Kuklou k podpisu smlouvy pověřen 1. náměstek hejtmána Ing. Otto Vopěnka,
jako obdarovaný

tuto

Darovací smlouvu

Článek I.

Dárce je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 104/2 a par. č. 450/3, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na **listu vlastnictví č. 10001** pro k. ú. Janovice u Houserovky a obec Pelhřimov.

Dárce je výhradním vlastníkem pozemků par. č. 354 a par. č. 357/4, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov vede na **listu vlastnictví č. 10001** pro k. ú. Benátky u Houserovky a obec Pelhřimov.

1) Geometrickým plánem č. 140-83/2024 v k. ú. Janovice u Houserovky ze dne 31. 7. 2024, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov dne 5. 8. 2024 se:

- z pozemku par. č. 104/2 odděluje část o výměře 711 m² nově označená jako pozemek par. č. 104/4;
- z pozemku par. č. 450/3 odděluje část o výměře 89 m² nově označená jako pozemek par. č. 450/6.

2) Geometrickým plánem č. 86-14/2024 v k. ú. Benátky u Houserovky, ze dne 19. 8. 2024, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov dne 22. 8. 2024 se:

- z pozemku par. č. 354 odděluje část o výměře 27 m² nově označená jako pozemek par. č. 354/2;
- z pozemku par. č. 357/4 odděluje část o výměře 22 m² nově označená jako pozemek par. č. 357/5.

Článek II.

1) Dárce touto smlouvou daruje nově oddělené pozemky **par. č. 104/4 o výměře 711 m² a par. č. 450/6 o výměře 89 m² v k. ú. Janovice u Houserovky** a obci Pelhřimov, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi obdarovanému.

Hodnota daru byla dle účetní evidence vedené Městem Pelhřimov pro pozemek par. č. 104/4 stanovena ve výši 3 071,52 Kč a pro pozemek par. č. 450/6 ve výši 384,48 Kč.

Obdarovaný s tímto darem souhlasí a výše uvedené pozemky v k. ú. Janovice u Houserovky přebírá do svého výhradního vlastnictví za účelem majetkoprávního vypořádání stavby „III/11255 Rynárec – Janovice, most ev. č. 11255-3“.

- 2) Dárce touto smlouvou dále daruje nově oddělené pozemky **par. č. 354/2 o výměře 27 m² a par. č. 357/5 o výměře 22 m² v k. ú. Benátky u Houserovky** a obci Pelhřimov, včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi obdarovanému.

Hodnota daru byla dle účetní evidence vedené Městem Pelhřimov pro pozemek par. č. 354/2 stanovena ve výši 126,36 Kč a pro pozemek par. č. 357/5 ve výši 102,96 Kč.

Obdarovaný s tímto darem souhlasí a výše uvedené pozemky v k. ú. Benátky u Houserovky přebírá do svého výhradního vlastnictví za účelem majetkoprávního vypořádání stávající silnice III/11255.

Článek III.

Dárce prohlašuje, že na převáděných nemovitostech, uvedených v článku II. této smlouvy nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy obdarovaný stvrzuje, že zná skutečný stav převáděné nemovitosti a že s ním souhlasí.

Článek IV.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

Článek V.

Tato darovací smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dárce obdrží 1 vyhotovení, obdarovaný 2 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

Článek VI.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov navrhuji zapsat na list vlastnictví pro uvedená k. ú. a obec, kde je jako výhradní vlastník uveden obdarovaný, nemovitosti dle článku II. této smlouvy.

Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude podán obdarovaným neprodleně po podpisu této smlouvy a jejím zveřejněním v registru smluv.

Článek VII.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr darování nemovitostí uvedených v článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Města Pelhřimov ve dnech 12. 3. 2025 až 28. 3. 2025

Ve smyslu ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo města Pelhřimova na svém zasedání konaném dne 23. 4. 2025 usnesením č. 16/12/2025/Z o darování nemovitostí uvedených v článku II. této smlouvy z vlastnictví Města Pelhřimov do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0417/08/2024ZK ze dne 16. 12. 2024 rozhodlo nabýt darem nemovitosti uvedené v článku II. této smlouvy z vlastnictví Města Pelhřimov do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pelhřimově dne 25. 08. 2025

Dárce:


.....
Ladislav Med
starosta


.....
Zdeněk Jaroš
místostarosta



V Jihlavě dne 14. 08. 2025

Obdarovaný:


.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána


Kraj Vysočina
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

37

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	ha				m ²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
			katastru nemovitostí				dřívější poz. evidenci	ha					m ²			
104/2		19 11	lesní poz.	104/2		12 00	lesní poz.		0	104/2		10001		12 00		
				104/4		7 11	lesní poz.		0	104/2		10001		7 11		
450/3		6 21	travní p.	450/3		5 32	travní p.		0	450/3		10001		5 32		
				450/6		89	travní p.		0	450/3		10001		89		
		25 32				25 32										

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu												
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m	2		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m	
450/3		86701		5	32		450/6		86701			89

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
109-2423	694190.99	1133150.91	8	značka barvou
109-2452	694183.41	1133100.36	8	značka barvou
109-2455	694182.51	1133193.47	8	značka barvou
109-2459	694181.72	1133207.50	8	značka barvou
109-2475	694175.34	1133191.67	8	značka barvou
109-2515	694158.64	1133111.56	8	značka barvou
2	694181.81	1133205.86	8	kolík, dočasně
3	694175.84	1133174.65	3	kolík, dočasně
4	694175.94	1133169.15	3	kolík, dočasně
5	694174.50	1133150.42	3	kolík, dočasně
6	694173.53	1133130.66	3	kolík, dočasně
7	694174.48	1133109.38	3	kolík, dočasně
8	694174.47	1133104.40	8	kolík, dočasně
9	694177.85	1133185.14	8	kolík, dočasně

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Iva Toullová		Jméno, příjmení: Ing. Iva Toullová	
Vyhovitel: Zuzana Mikulová Senožaty 135,39456 Senožaty IČO 10764097, tel. 724 410 766 zuzana.mikulova@atlas.cz	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů 2974		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů 2974	
	Dne: 31.7.2024 Číslo: 89/2024		Dne: 6.8.2024 Číslo: 123/2024	
Číslo plánu: 140-83/2024 Okres: Pelhřimov Obec: Pelhřimov Kat. území: Janovice u Houserovky Mapový list: Pelhřimov 7-6/32 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. kolíky-dočasně, ohroženo satvební činností	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Ing. Jaroslava Cabadajová KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov PGP-1254/2024-304 2024.08.05 14:36:44 +02'00'				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m	2			ha	m	2				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
												katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			ha	m	
251/1	6	90	63	orná půda	251/1	6	81	67	orná půda		0	251/1		103	6	81	67	
					251/4		8	96	ostat. pl. silnice		0	251/1		103		8	96	
262		14	94	travní p.	262/1		13	10	travní p.		0	262		103		13	10	
					262/2		1	84	ostat. pl. silnice		0	262		103		1	84	
312/1	2	22	10	orná půda	312/1	2	17	08	orná půda		0	312/1		67	2	17	08	
					312/5		5	02	ostat. pl. silnice		0	312/1		67		5	02	
313/1	3	98	83	orná půda	313/1	3	96	37	orná půda		0	313/1		162	3	96	37	
					313/2		2	46	ostat. pl. silnice		0	313/1		162		2	46	
352		7	35	orná půda	352/1		6	76	orná půda		0	352		103		6	76	
					352/2			59	ostat. pl. silnice		0	352		103			59	
354		33	18	ostat. pl. ostat. komunikace	354/1		32	91	ostat. pl. ostat. komunikace		0	354		10001		32	91	
					354/2			27	ostat. pl. silnice		0	354		10001			27	
357/4		8	59	orná půda	357/4		8	37	orná půda		0	357/4		10001		8	37	
					357/5			22	ostat. pl. silnice		0	357/4		10001			22	
362	1	08	58	ostat. pl. silnice	362/10	1	07	13	ostat. pl. silnice		0	362		151	1	07	13	
					362/11		1	45	orná půda		0	362		151		1	45	
	14	84	20			14	84	20										

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Iva Toulová		Jméno, příjmení: Ing. Iva Toulová	
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů 2974		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů 2974	
	Dne: 19.8.2024 Číslo: 105/2024		Dne: 23.8.2024 Číslo: 137/2024	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: Zuzana Mikulová Senožaty 135,39456 Senožaty IČO 10764097, tel. 724 410 766 zuzana.mikulova@atlas.cz	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Jana Zajíčková KÚ pro Vysočinu KP Pelhřimov PGP-1356/2024-304 2024.08.22 14:09:24 +02'00'		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 	
Číslo plánu: 86-14/2024 Okres: Pelhřimov Obec: Pelhřimov Kat. území: Benátky u Houserovky Mapový list: Pelhřimov 7-6/14 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. kolíky-dočasně, ohroženo zem.činností				