



MHMPXPQM3KMX

Smlouva o dílo

č. sml. objednatele:
DIL/54/12/025395/2025

Identifikační číslo v programu Tender arena:
OCP/ZP/0002/25

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů
a podle § 2 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „smlouva“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. **Hlavní město Praha**, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí Magistrátu hl. m.
Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
číslo účtu: 27-5157998/6000
(dále jen „**objednatel**“)

a

2. **Nowastav akciová společnost**, se sídlem Malešická 2679/49, 130 00 Praha 3
zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, Sp. zn. B 393
zastoupená: Danielem Grosmanem předsedou představenstva a
Radovanem Klímou místopředsedou představenstva
IČO: 00565679
DIČ: CZ 00565679
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha
číslo účtu: 2011908021/0100
(dále jen „**dodavatel**“)

(Společně dále též jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě též jako „**smluvní strana**“.)

I. Veřejná zakázka

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku „**Revitalizace Litovického potoka na třech lokalitách 13 - 14 ř.km 1C**“, zahájeného uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele (<https://www.tenderarena.cz/profil/HlavniMestoPraha>) pod evidenčním číslem P25V00306403 v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“).

II. Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje pro objednatele provést stavební práce: „**Revitalizace Litovického potoka na třech lokalitách 13 - 14 ř.km 1C**“ na pozemku č.p. 2263/1 k.ú. Ruzyně, a to v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou [REDAKCE] v 4/2024, se stavebním povolením č.j. MCP6 036724/2017 ze dne 2.5.2017 vydaným ÚMČ Praha 6, v souladu s podmínkami této smlouvy a rovněž s pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla (dále jen „**dílo**“). Smluvní strany jsou vázány zadávacími podmínkami veřejné zakázky a přijatou nabídkou dodavatele na tuto veřejnou zakázku.

III. Vymezení díla

1. Dílo je vymezeno:

- a) **projektovou dokumentací**, která byla součástí **zadávací dokumentace pro výběr dodavatele** ke shora uvedené veřejné zakázce a zároveň bude předána dodavateli při předání staveniště dle čl. IV odst. 1 této smlouvy a je uveřejněna na Profilu zadavatele;
- b) **oceněným položkovým rozpočtem = tj. nabídkou dodavatele** předloženou dne, do zadávacího řízení na uvedenou veřejnou zakázku; tato nabídka je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami zadání veřejné zakázky, přijatou nabídkou dodavatele, schválenou projektovou dokumentací a právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebním zákonem, dále též se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a se zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, vše ve znění pozdějších předpisů.

3. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Provedením části díla může dodavatel pověřit třetí osobu jen s předchozím písemným souhlasem objednatele (netýká se poddodavatelů, které dodavatel uvedl ve své nabídce). Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.

4. V ceně díla, která je uvedena v čl. V. této smlouvy, jsou zahrnuty veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla; i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek, a to zejména:

- a) náklady na skládku přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot,
- b) výkopové práce, jejichž skutečné zatřídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zatřídění v projektové dokumentaci,
- c) náklady na zvýšení únosnosti tras staveništní a mimostaveništní dopravy dle konkrétní zvolené techniky dodavatelem a potřeby dodavatele,
- d) likvidace odpadu v souladu s platnými právními předpisy,

- e) úklid dotčeného okolí stavby,
- f) náklady na zařízení staveniště a zřízení staveniště vč. veškerých energií,
- g) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata,
- h) zajištění geodetického vytyčení stavby a dalších geodetických činností souvisejících se stavbou,
- i) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby,
- j) nezbytné úkony vyplývající ze zákona č. 20/1987, Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
- k) kontrolní prohlídka hotového díla,
- l) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření digitální formou podle pravidel Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy ve dvojí tištěné podobě a v digitální formě,
- m) projednání záborů veřejných prostranství,
- n) vytyčení inženýrských sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla,
- o) náklady na zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho kolaudace a zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
- p) zajištění vstupů na staveniště, v případě potřeby též přes soukromé pozemky,
- q) zajištění staveniště proti vstupu veřejnosti z důvodu nebezpečí úrazu po celou dobu stavby;
- r) ostraha staveniště zejména v mimopracovní době, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu.

IV. Doba a místo plnění

1. Do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy podepíší smluvní strany předávací protokol, kterým objednatel předá staveniště dodavateli a dodavatel je převezme. Při předání staveniště dále objednatel předá dodavateli:
 - příslušná povolení ke stavbě dle projektové dokumentace,
 - příslušnou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních.
2. Dodavatel zahájí dílo do 5 pracovních dnů od předání staveniště dle předchozího odstavce.
3. Doba dokončení díla: **31.5.2026.**
4. Dojde-li ke zpoždění dokončení díla z důvodu vyšší moci, jsou smluvní strany oprávněny po vzájemné dohodě prodloužit dobu provádění díla dle předchozího odstavce o technicky zdůvodněnou lhůtu.
5. Prodloužení doby provádění díla může být v takovém případě provedeno i pouze formou vzájemného písemného souhlasu smluvních stran (např. zápisem do stavebního deníku).
6. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy mající bezprostřední vliv na provádění díla. Za tyto okolnosti smluvní strany považují také nepříznivé klimatické podmínky (např. silné mrazy, velké dlouhotrvající dešťové nebo sněhové srážky apod.)

znemožňující pokračování některých druhů prací v období delším než 3 dny, potvrzené ve stavebním deníku technickým dozorem objednatele.

7. Smluvní strana, na jejíž straně nastal případ vyšší moci, je povinna o vzniku takovéto okolnosti bezodkladně písemně vyrozumět druhou smluvní stranu.
8. Místem provádění díla je koryto Litovicko-Šáreckého potoka na pozemku č.p. 2263/1 k.ú. Ruzyně, bližší informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

V. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Objednatel zaplatí dodavateli smluvní cenu díla stanovenou v souladu s nabídkou dodavatele (oceněným položkovým rozpočtem), která je jako její nedílná součást přílohou č. 1. této smlouvy. Celková cena ve vyjádření bez DPH je koncipována jako maximální, tzn., může být i nižší, v závislosti na objemu prací skutečně poskytnutých. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky. Náklady spojené s provedením díla, které nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu (výkazu výměr) samostatně, tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek.

Cena díla:

Cena celkem bez DPH	18 841 683,52 Kč
Cena celkem bez DPH slovy:	osmnáctmilionůosmsetčtyřicetjednatisícšestsetosmdesáttří korun a padesátdva haléřů
DPH ve výši 21 %	3 956 753,54 Kč
Cena celkem vč. DPH	22 798 437,06 Kč

2. Úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně v návaznosti na dílčí plnění dodavatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných dodavatelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu dni téhož měsíce. **Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku.** Podpisem protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká dodavateli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční doby podle příslušných ustanovení této smlouvy.
3. Cena díla bude dílčími měsíčními fakturami hrazena až do výše 90 % dohodnuté ceny (vč. DPH). Zbývajících 10 % ceny bude proplaceno po předání a převzetí díla a odstranění vad a nedodělků, a to na základě konečné faktury. Konečnou fakturu vystaví dodavatel a doručí objednateli nejpozději do 15 dnů po ukončení přejímacího řízení doloženého protokolem o předání a převzetí díla, resp. do 15 dnů po protokolárním potvrzení odstranění vad a nedodělků, bylo-li hotové dílo s nimi převzato.
4. Dílčí faktury i konečná faktura budou vyhotoveny buď elektronicky anebo v listinné formě ve třech vyhotoveních a nejpozději do 15 dnů od dokončení zakázky, popř. do 15 dnů od vzniku práva

fakturovat dílčí plnění budou doručeny objednateli, a to podle formy buď do datové schránky anebo na adresu:

Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1

Každá faktura bude doložena soupisem provedených prací.

5. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“).
Dále musí obsahovat:
 - číslo smlouvy,
 - údaj o zápisu dodavatele v obchodním rejstříku nebo v živnostenském rejstříku nebo ve spolkovém rejstříku případně jiném veřejném rejstříku, včetně spisové značky, podnikatel nezapsaný ve veřejném rejstříku uvede údaj o svém zápisu do jiné evidence,
 - číslo účtu, na který bude poskytnuta úplata; toto číslo bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
6. Faktura nesmí přímo v popisu či rozpisu předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob. V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.
7. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit fakturu dodavateli k doplnění bez proplacení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.
8. Cenu veřejné zakázky je možno v průběhu plnění této veřejné zakázky změnit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové (fakturované) ceny, a to zejména v případě změny sazby daně z přidané hodnoty. Změna ceny díla bude pro tento případ řešena dodatkem ke smlouvě.
9. Objednatel uhradí fakturu do 21 dnů po jejím obdržení převodem na účet dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
10. Smluvní strany jsou si vědomy, že tyto práce nepodléhají režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH, objednatel je územně samosprávným celkem a předmět plnění není pořizován za účelem ekonomické činnosti ale z důvodu využití pro veřejnoprávní účely.

VI. Další povinnosti a závazky dodavatele

1. Dodavatel je povinen provést dílo ve sjednaném rozsahu, kvalitě a dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti ČSN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí dodavatel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a projektové dokumentaci.
2. Dodavatel se bude při své činnosti řídit touto smlouvou, výchozími podklady od objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Dodavatel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, požárních, hygienických a ekologických předpisů na staveništi a v daném smyslu je povinen poučit o dodržování předpisů a bezpečnosti práce veškeré své zaměstnance a další osoby, které se na staveništi budou vyskytovat. Dodavatel je povinen se řídit pokyny koordinátora BOZP.
4. Podpisem této smlouvy dodavatel potvrzuje, že se náležitě seznámil s projektovou dokumentací stavby a se všemi podmínkami a že je mu znám aktuální stav předmětné stavební akce. Dodavatel dále potvrzuje, že souhlasí se všemi podmínkami stanovenými v této smlouvě, v zadávací dokumentaci a projektové dokumentaci. Dodavatel bude při realizaci prací postupovat podle zpracované projektové dokumentace; jakékoliv odchylky od ní bude předem konzultovat s objednatelem.
5. Dodavatel je povinen seznámit se s rozmístěním inženýrských sítí a zajistit, aby nedošlo k jejich poškození.
6. Dodavatel si vyjedná na své náklady potřebné vstupy na staveniště přes všechny potřebné pozemky včetně soukromých.
7. Dodavatel si sám zajistí zařízení staveniště a jeho provoz. Po dokončení díla dodavatel vyklidí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního nebo projektem předepsaného stavu, a to nejpozději do 15 dnů od předání a převzetí díla ve smyslu článku IX. této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude sepsán protokol podepsaný zástupci obou smluvních stran.
8. Zařízení staveniště a stavba budou označeny informační tabulí, která bude obsahovat název a účel stavby, dobu jejího provádění a kontakt na odpovědné zástupce objednatele a dodavatele a další údaje dle „Grafického manuálu pro tvorbu informačních panelů u dopravních staveb“ schváleného usn. RHMP č. 1274 ze dne 30.5.2022. Tento manuál je dostupný na internetové adrese https://drive.google.com/drive/folders/1MapPyC3Q_YgaVIJsaQmZGYgr2YK4UWT2
9. Dodavatel zajistí účast svých odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou písemně oznámeny nejméně s třídním předstihem technickým dozorem objednatele.
10. Dodavatel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Pokud dodavatel pověří třetí osobu (poddodavatele) provedením části díla, odpovídá za výsledek těchto činností objednateli stejně, jako by je provedl sám.

11. Dodavatel je oprávněn pověřit provedením stavebních prací pouze ty poddodavatele, které uvedl v nabídce (viz příloha č. 2 této smlouvy). Případné změny poddodavatele musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
12. Dodavatel je povinen dodržet při plnění předmětu smlouvy všechny podmínky, které byly předmětem hodnotících kritérií a technické kvalifikace v zadávacím řízení a které dodavatel uvedl v nabídce. Případné změny týkající se údajů, jež byly hodnotícími kritérii, musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem. O změnách týkajících se technické kvalifikace, je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu (nejpozději však do 20 pracovních dnů od takové změny) písemně informovat objednatele a musí být objednatelem písemně odsouhlaseny. Dospěje-li objednatel k názoru, že změna kvalifikace na straně dodavatele je takového rázu, že dodavatel nadále nesplňuje podmínky účasti v zadávacím řízení, musí dodavatel v termínu určeném objednatelem provést nápravu.
13. Dodavatel bude denně udržovat komunikace v bezprostředním okolí staveniště v řádném stavu, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození související se stavbou.
14. Dodavatel je povinen v průběhu provádění díla respektovat zvláštní podmínky týkající se produkci a nakládání s odpady, provést veškerá opatření proti úniku látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod (zejména ropných látek). Dojde-li k úniku těchto látek, je dodavatel povinen provést na vlastní náklady taková opatření, která zabrání znečištění povrchových nebo podzemních vod těmito látkami. Dále je dodavatel povinen respektovat podzemní i nadzemní zařízení a učinit taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození.
15. Dodavatel je v rámci provádění díla v postavení původce odpadů ve smyslu ust. § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
16. Dodavatel musí před zakrytím prací, u kterých nelze po zakrytí prověřit jejich kvalitu a vlastní provedení, vyzvat písemně objednatele alespoň tři dny předem k jejich kontrole. Nedostaví-li se zástupce objednatele v uvedené lhůtě a bude požadovat dodatečné odkrytí těchto prací, je dodavatel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, popřípadě na své náklady, pokud se zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
17. Dodavatel splní povinnosti podle této smlouvy dokončením a předáním předmětu díla objednateli ve smyslu ustanovení čl. IX. této smlouvy.

VII. Další práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je oprávněn:
 - a) Provádět průběžnou kontrolu plnění předmětu smlouvy.
 - b) Nejméně jednou za týden pořádat kontrolní den za účelem kontroly plnění smlouvy za účasti zástupců dodavatele a pořizovat zápisy z kontrolních dnů.
 - c) Písemně vyzvat dodavatele k poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad v plnění předmětu této smlouvy a určit termín pro poskytnutí náhradního plnění nebo odstranění závad.
 - d) Přijímat opatření v kompetenci objednatele k zajištění předmětu plnění.
2. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel. Objednatel nepřevéde vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby.

3. Objednatel je povinen provedené dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.

VIII. Řízení stavby, stavební deník, technický dozor

1. Dodavatel je povinen vést po celou dobu provádění díla stavební deník s denními záznamy o provedených pracích. Do stavebního deníku budou zapisovány veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla, časového harmonogramu a jejich jakosti, podmínky bezpečnosti práce a technických zařízení a údaje důležité pro posouzení rozsahu a hospodárnosti stavby. V pracovní době bude stavební deník trvale přístupný zástupcům objednatele na pracovišti dodavatele (tj. na místě provádění díla). Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Ve stavebním deníku je zakázáno přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj stránky. Do stavebního deníku jsou mimo stavbyvedoucího dodavatele oprávnění nahlížet, či zapisovat do něho pověřeni zástupci objednatele, osoby vykonávající funkce technického dozoru objednatele a autorský dozor projektanta, popř. osoby jimi pověřené.
2. Stavbyvedoucím dodavatele je [REDAKCE]
3. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
4. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí dodavatele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 5 pracovních dnů s uvedením důvodu, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru:
Technický dozor objednatele: [REDAKCE]
Autorský dozor projektanta: [REDAKCE]
6. Technický dozor objednatele zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů,
 - b) přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a protokoly,
 - c) je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace a materiálu, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení objednateli,
 - d) je oprávněn dát pracovníkům dodavatele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce dodavatele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti dodavatele,
 - e) pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
7. Dodavatel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
8. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy a jiná právní jednání (řízení).

9. Dodavatel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

IX. Předání díla a převzetí díla

1. Dílo bude předáváno měsíčně na základě dílčích plnění v souladu s časovým harmonogramem prací formou předávacího protokolu.
2. Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli (zápisem ve stavebním deníku a dopisem, případně prostředkem elektronické komunikace), minimálně 14 dnů předem, k jakému datu bude dílo připraveno k přejímacímu řízení. Objednatel je povinen na základě tohoto oznámení písemně svolat přejímací řízení.
3. O průběhu přejímacího řízení bude pořízen protokol o předání a převzetí, podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
4. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen do zápisu uvést důvody tohoto odmítnutí (zejména kvůli vadám díla). Dodavatel je v takovém případě povinen poukázané vady neprodleně odstranit a neprodlužovat tak přejímací řízení.
5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je ve schválené projektové dokumentaci, nebo jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje.
6. Dodavatel je povinen upozornit objednatele na vady projektu, o kterých věděl, a to bezodkladně po tom, co tyto vady zjistil.
7. Dodavatel splní povinnost dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla dle této smlouvy a jeho řádným předáním objednateli.
8. Při přejímacím řízení předá dodavatel objednateli dokumentaci skutečného provedení díla v tištěné podobě i v digitální formě. Dodavatel dále předá objednateli veškeré protokoly o přejímkách prací od svých poddodavatelů, protokoly zkušeben (certifikáty / prohlášení o shodě) spolu ostatními doklady a potvrzeními. Do jednoho měsíce od dokončení stavby (podpis protokolu o odstranění vad a nedodělků) budou objednateli předány ve třech vyhotoveních úplné kontrolní dokumenty ke stavební části akce a výkresy skutečného provedení celé stavby včetně všech profesí.

X. Výpověď/Odstoupení od smlouvy

1. Práce dodavatele, které vykazují již v průběhu provádění vady nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je dodavatel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud dodavatel ve lhůtě písemně stanovené objednatelem takto zjištěné vady neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda nebo uplatní-li objednatel smluvní pokuty dle této smlouvy, je dodavatel povinen je uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním díla v porovnání s časovým harmonogramem prací z důvodu na straně dodavatele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví dodavateli písemně lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že dodavatel neodstraní

nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda nebo uplatní-li objednatel smluvní pokuty dle této smlouvy, je dodavatel povinen je uhradit.

3. Jestliže dodavatel včas nesplní svoji povinnost dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy, ačkoliv k tomu byl řádně a včas vyzván objednatelem, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je dodavatel povinen uhradit.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) nabylo právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek dodavatele,
 - b) insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v čl. IV. této smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 5 měsíců znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
5. Vznik některé ze skutečností uvedených v předchozím odstavci tohoto článku je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se druhá strana smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
6. Pokud některá ze smluvních stran od smlouvy odstoupí z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepíší protokol o stavu provádění díla ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud dokončeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat za uvedeným účelem znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty reálně provedené části díla. K určení znalce a zajištění znaleckého posudku je příslušný objednatel. Na úhradě ceny za zpracování znaleckého posudku se podílejí objednatel a dodavatel rovným dílem. Objednatel zajistí celou úhradu ceny znaleckého posudku svým jménem a uplatní vůči dodavateli svůj nárok na úhradu poloviny ceny znaleckého posudku ve formě započitatelné pohledávky dle tohoto článku.
7. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
8. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIII. této smlouvy. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
9. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran bude k datu nabytí účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
10. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet dodavateli veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se objednatel neocitne v prodlení s úhradou faktur.
11. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně.

12. Kterákoli ze smluvních stran je též oprávněna smlouvu zrušit zaplacením odstupného ve výši 5 % z celkové ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy (včetně DPH). Pokud oprávněná osoba oznámí druhé smluvní straně, že tohoto svého práva využívá, a stanovené odstupné zaplatí, nastávají účinky odstoupení dnem doručení tohoto oznámení, nejdříve však dnem připsání odstupného na účet druhé smluvní strany. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
13. Objednatel může tuto smlouvu vypovědět nebo od ní odstoupit v případě, že jejím dalším plněním by byla porušena pravidla uvedená v § 222 zákona, a to zejména navýšením nebo snížením ceny díla dle čl. V. odst. 1. této smlouvy o 15 a více procent.
14. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že smlouva neměla být uzavřena, neboť
 - a) dodavatel měl být vyloučen z účasti v procesu výběru dodavatele,
 - b) dodavatel před zadáním veřejné zakázky předložil údaje nebo dokumenty, které neodpovídaly skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr dodavatele.
15. Objednatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit, a to bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že dodavatel nedodržel povinnosti uvedené v čl. VI. odst. 11. a 12. této smlouvy.
16. Odstoupením od smlouvy ani výpovědí nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

XI. Odpovědnost za vady

1. Dodavatel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle smlouvy a projektové dokumentace a že po celou záruční dobu bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. Dodavatel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 48 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí celého a dokončeného díla bez vad podle čl. IX. této smlouvy.
3. Dodavatel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborných zásahů ze strany jiných subjektů než jeho samotného, avšak pokud dodavatel nechá třetí osobu provádět část díla, odpovídá za takto vzniklé vady objednateli stejně, jako by zásahy provedl sám.
4. Objednatel je v záruční době oprávněn písemně reklamovat u dodavatele bezplatné odstranění vad s uvedením, jak se tyto vady projevují. Uplatnit právo z vad díla může objednatel nejpozději v poslední den záruční doby, přičemž rozhodující je datum odeslání reklamace dodavateli.
5. Dodavatel je povinen reklamované vady bezplatně odstranit, a to ve lhůtě do 21 dnů od uplatnění reklamace nebo ve lhůtě, která bude pro tento účel písemně sjednána.
6. Pokud dodavatel ve stanovené nebo sjednané lhůtě reklamovanou vadu díla neodstraní ani se k ní nevyjádří, je objednatel oprávněn dát vadu odstranit na náklady dodavatele.
7. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 tohoto článku dodavatel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.

8. V případě, že dodavatel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací.

XII. Smluvní pokuty, náhrada škody

1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) Při prodlení dodavatele s prováděním díla v dohodnutých termínech dle této smlouvy nebo s předáním řádně dokončeného díla zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH, a to za každý nedodržení termín a za každý kalendářní den, v němž bude prodlení trvat.
 - b) Při prodlení dodavatele s vyklizením staveniště ve smyslu článku VI. odst. 7. této smlouvy zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 10,- Kč za každý m² staveniště denně až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.
 - c) Za prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí dodavatel (pokud nedodrží lhůtu k jejich odstranění stanovenou objednatelem v protokolu předání a převzetí) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek, u nichž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
 - d) Neodstraní-li dodavatel reklamovanou vadu dle článku XI. odst. 5. této smlouvy tj. do 21 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je dodavatel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu, u níž je dodavatel v prodlení, a za každý kalendářní den prodlení.
 - e) Neoznačí-li dodavatel zařízení staveniště a stavbu dle článku VI. odst. 8. této smlouvy, je dodavatel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s plněním této povinnosti.
 - f) Nedodrží-li dodavatel povinnost dle čl. VI. odst. 11. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla vč. DPH.
 - g) Nedodrží-li dodavatel povinnost dle čl. VI. odst. 12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z celkové ceny díla vč. DPH.
2. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti dodavatele, a to zejména porušení ostatních ustanovení čl. VI., ustanovení čl. VIII. odst. 1., 7., 9. a dále porušením ustanovení čl. IX. smlouvy, je objednatel povinen na tyto skutečnosti dodavatele písemně upozornit. Pokud dodavatel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek a za každý den, ve kterém bude tento nedostatek trvat, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy dle ust. čl. XIII. této smlouvy.
3. Smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 21 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k úhradě. Smluvní pokutu uhradí vyzvaná smluvní strana převodem na účet vyzývající smluvní strany. Dnem úhrady se rozumí den připsání smluvní pokuty ve prospěch účtu vyzývající smluvní strany. Možnost námitek proti pohledávce dle příslušných ustanovení občanského zákoníku tím není dotčena.

4. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti závazkům vůči Dodavateli za provedení předmětu plnění dle této smlouvy.
5. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, aplikaci § 2050 občanského zákoníku smluvní strany tímto vylučují.

XIII. Doručování

1. Veškeré písemnosti kromě faktur se doručují na adresu objednatele nebo dodavatele uvedenou v této smlouvě nebo do datové schránky, má-li ji smluvní strana zřízenou. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně doručovacích údajů některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu o této změně.
2. Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny objednateli na adresu:

**Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1
IDDS: 48ia97h**

Písemnosti dle odst. 1. budou doručeny dodavateli na adresu:

**Nowastav akciová společnost
Brandýská 763
250 90 Jirny
IDDS: dsnffgx**

3. Písemnosti zasílané na adresu budou zaslány na dodejku, tj. tak, aby v případě nezastižení adresáta byla písemnost uložena na poště, která adresáta o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 10 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.
4. Písemnost dodaná do datové schránky je doručena okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí oprávněná osoba. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne dodání, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem této lhůty.

XIV. Ostatní ujednání

1. Dodavatel při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele ani třetích osob.
2. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do protokolárního předání a převzetí celého a dokončeného díla. Pokud bylo dílo protokolárně předáno a převzato s vadami a nedodělky, nese dodavatel nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku. Pro případ vzniku škody v době plnění předmětu této smlouvy je dodavatel povinen uzavřít pojistnou smlouvu za podmínky jejího trvání po celou dobu zhotovování díla až do jeho převzetí objednatelem a odstranění poslední vady a nedodělku. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy. Pojištění bude sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich zničením, poškozením nebo ztrátou a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních

rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. Pojištění bude dále sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesuvem půdy, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc. Z uzavřené pojistné smlouvy musí vyplývat, že pojištění kryje případné škody vzniklé na stávající nemovitosti, na narůstajícím nemovitém majetku v průběhu realizace stavby (rekonstrukce), škody vyplývající z živelných pohrom a škody vzniklé v důsledku stavební činnosti na majetku a zdraví třetích osob.

3. Žádná ze smluvních stran nepostoupí práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez písemného souhlasu druhé strany.
4. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy jsou za objednatele oprávněni jednat:
 - a) ve věcech smluvních: [REDACTED]
 - b) ve věcech technických: [REDACTED]
[REDACTED]
5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy je za dodavatele oprávněn jednat:
 - a) ve věcech smluvních: [REDACTED]
 - b) ve věcech technických: [REDACTED]

XV. Doložky a výhrady spravedlivých změn smlouvy

S ohledem na povinnost dle ust. § 124 odst. 4 zákona nařizující uzavření smlouvy v souladu s nabídkou vybraného dodavatele a dále s přihlédnutím k principům ust. § 1765 občanského zákoníku, se tímto stanovují pravidla spravedlivých změn závazku ze smlouvy pro případ významných změn okolností, které nastaly v době po skončení lhůty pro podání nabídek, které smluvní strany v době do skončení lhůty pro podání nabídek nemohly rozumně předvídat a proti kterým nemohly již v době po skončení lhůty pro podání nabídek učinit účelná opatření nebo se jim účelně vyhnout:

1. Ceny uvedené v čl. V odst. 1 této smlouvy je možné upravit, nastanou-li tyto skutečnosti s přímým dopadem na cenu jedné či více položek položkového rozpočtu:
 - a) Dojde ke změně výše sazby daně z přidané hodnoty, která se uplatňuje na předmět plnění.
 - b) Dojde ke změně právních předpisů, které prokazatelným (řádně doložitelným) způsobem přímo změni náklady dodavatele o více než 5 % z celkové smluvní ceny bez DPH (dojde-li po dobu trvání smlouvy k více takovým změnám, je pro určení limitu 5 % rozhodný součet změn nákladů za kalendářní čtvrtletí). Za změny vyvolané právními předpisy smluvní strany označují například změny sazby spotřební daně, silniční daně, zavedení či zrušení cel, správních či jiných poplatků, změny nejvyšší úrovně zaručené mzdy,... apod.
 - c) Dojde k prokazatelnému meziměsíčnímu nárůstu celkové cenové hladiny, neboť přírůstek [indexu spotřebitelských cen k předchozímu měsíci](#) (podle klasifikace ECOICOP) vyhlášený Českým statistickým úřadem (dále jen „míra inflace“ a „ČSÚ“) přesáhne meziměsíčně 1 %. V takovém případě jsou smluvní strany oprávněny dodatkem navýšit

cenu všech dosud neprovedených prací, a to o výši přírůstku míry inflace nad tento limit 1 % (dále jako „*inflační doložka*“),

- d) Dojde k prokazatelnému meziměsíčnímu nárůstu cen jednotlivých vstupů nutných ke zhotovení díla (energií, materiálů,... apod.), neboť přírůstek [indexu cen průmyslových výrobců v členění dle klasifikace CZ-CPA k předchozímu měsíci](#) vyhlášený ČSÚ (dále jen „*přírůstek ceny dílčího vstupu*“) přesáhne meziměsíčně 3 %. V takovém případě jsou smluvní strany oprávněny dodatkem navýšit cenu u dosud neprovedených prací přímo dotčených nárůstem cen vstupů, a to o výši procentního přírůstku ceny dílčího vstupu nad tento limit 3% (dále jako „*cenová doložka*“).
2. U plnění, s nímž je dodavatel v prodlení, právo na navýšení ceny dle odst. 1 tohoto článku nevzniká. Jakékoliv zvýšení nákladů jde u takového plnění k tíži dodavatele. Avšak právo objednatele požadovat u takového plnění snížení ceny dle odst. 1 písm. b) tohoto článku zůstává zachováno.
 3. V případě, že dojde ke změně sazby DPH ve smyslu odst. 1 písm. a) tohoto článku smlouvy, je dodavatel od okamžiku nabytí účinnosti nové zákonné sazby DPH povinen fakturovat plnění podle nové platné sazby DPH. Dojde-li však ke zvýšení sazby DPH, pak u plnění, u kterého je dodavatel v prodlení, jde zvýšená daňová zátěž vždy plně k tíži dodavatele a ten je u takového plnění povinen snížit na svůj úkor fakturované jednotkové ceny bez DPH tak, aby částka včetně DPH nepřekročila původně smlouvenou cenu včetně DPH za toto plnění. Dodatek ke smlouvě se neuzavírá, smluvní cena bez DPH se nenavýšuje.
 4. V případě, že dojde k takové změně právních předpisů ve smyslu odst. 1 písm. b) tohoto článku, která prokazatelně přímo změní celkové náklady dodavatele, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna navrhnout u dosud neprovedených prací zvýšení či snížení cen sjednaných v této smlouvě o částku, která odpovídá právními předpisy vyvolanému navýšení či snížení nákladů nad uvedený limit 5 % z celkové smluvní ceny bez DPH. Písemná výzva k uzavření dodatku o změně ceny musí být druhé smluvní straně doručena nejpozději do 14 dnů od nabytí účinnosti daného právního předpisu (resp. do 14 dnů od nabytí účinnosti posledního z předpisů, je-li návrh uplatňován za kumulativní součet nárůstu nákladů za více změn v jednom kalendářním čtvrtletí), jinak nárok zaniká. Nárok lze uplatnit pouze vůči dosud neprovedeným pracím ke dni doručení výzvy.
 5. Součástí písemné výzvy dle předchozího odstavce musí být nová kalkulace ceny plnění, která bude doložena podklady jednoznačně prokazujícími oprávněnost požadavku na úpravu ceny sjednané dle této smlouvy. Smluvní strana je oprávněna návrh na změnu smluvní ceny písemně odmítnout, pokud považuje požadavek druhé smluvní strany za neoprávněný nebo neprůkazný. V odmítnutí je smluvní strana povinna uvést důvod odmítnutí. Odmítnutí musí být druhé smluvní straně doručeno do 14 dnů od doručení výzvy.
 6. Inflační doložku, cenovou doložku nebo kurzovou doložku (dále společně jen „*doložky*“) lze poprvé uplatnit za kalendářní měsíc následující po měsíci konce lhůty pro podání nabídek. Doložky lze uplatnit vždy pouze vůči dosud neprovedeným pracím ke dni zveřejnění příslušné rozhodné statistiky (indexy ČSÚ obvykle zveřejněny 10. a 15. dne následujícího měsíce, průměrný kurz ČNB na konci daného měsíce). V jednom kalendářním měsíci není přípustné uplatňovat více doložek souběžně, změna je v jednom kalendářním měsíci možná pouze podle jedné z doložek. Změnu cen vyvolanou změnou právních předpisů, ve smyslu odst. 1 písm. b) tohoto článku smlouvy, je ale v jednom kalendářním měsíci možné uplatňovat souběžně se změnou cen podle kterékoliv z doložek.

7. K uplatnění některé z doložek je dodavatel povinen doručit objednateli písemnou výzvu k navýšení ceny nejpozději do 15 dnů od okamžiku zveřejnění příslušné statistiky (rozhodné je datum uvedené na webu dané instituce), jinak nárok zaniká. Součástí písemné výzvy dodavatele musí být nová kalkulace ceny plnění, která bude doložena listinami prokazujícími oprávněnost požadavku dodavatele na úpravu ceny sjednané dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn zvýšení ceny písemně odmítnout, pokud považuje požadavek dodavatele za nesprávný, neoprávněný nebo neprůkazný, v odmítnutí je objednatel povinen uvést důvod.
8. Odmítne-li smluvní strana požadavek druhé smluvní strany na změnu smluvní ceny jako nesprávný, neoprávněný nebo neprůkazný ve smyslu odst. 5 nebo 7 tohoto článku, pak je smluvní strana žádající změnu ceny oprávněna na své náklady nechat k určení rozsahu a výše změny ceny vyhotovit znalecký posudek soudním znalcem. Odmítne-li vyzvaná smluvní strana změnu ceny i přesto, že závěr znaleckého posudku jednoznačně potvrdí oprávněnost výše i rozsahu navržené změny, pak má smluvní strana požadující změnu ceny právo od smlouvy bez sankce odstoupit.
9. Smluvní strany mají právo provést dodatkem prodloužení termínu dokončení prací o technicky zdůvodněnou lhůtu (tj. o dobu samotného zdržení a dobu technicky nutnou k odstranění následků zdržení) v případě, že v době po skončení lhůty pro podání nabídek:
- a) nastane výjimečná, nepředvídatelná, smluvními stranami neovladatelná a nezpůsobená vnější událost či okolnost, kvůli které některá ze smluvních stran nebude schopna plnit své závazky v původním rozsahu a termínu, za takové okolnosti smluvní strany typicky považují typicky, avšak ne výlučně tyto oblasti:
 - i. přírodní síly – např. výjimečné klimatické podmínky a přírodní jevy, přírodní katastrofy, epidemie apod.
 - ii. společenské jevy – např. stávky, demonstrace, nepokoje, zásahy veřejné moci, zásahy třetích osob, změna legislativy apod.
 - iii. násilné a kriminální akty – např. terorismus, pirátství, lokální i mezinárodní rebelie, vzpoury, ozbrojené konflikty, mocenské převraty apod.
 - iv. další neovlivnitelné jevy – např. havárie, archeologické nálezy, skrytá kontaminace, chování zvířat, neplánované odstávky, blackout apod.
 - b) dojde ke zdržení či omezení dodavatele z důvodů, které leží na straně objednatele, a to včetně důvodů způsobených objednatelem sjednanou třetí osobou nebo z důvodu příkazů či zákazů, které objednatel jako územně samosprávný celek nařídil ve veřejném zájmu k ochraně a bezpečnosti občanů a zajištění veřejného pořádku.
10. Smluvní strany jsou také oprávněny prodloužit či posunout termín pro dokončení plnění o technicky nezbytnou dobu, dojde-li ke zpoždění termínu uzavření smlouvy o více než 30 kalendářních dnů oproti předpokládanému termínu uzavření smlouvy dle zadávací dokumentace a zároveň platí, že:
- a) po skončení lhůty pro podání nabídek nastaly okolnosti, které objektivně prodloužily délku zadávacího řízení, a tyto okolnosti nezpůsobila žádná ze smluvních stran. (Takovými důvody jsou zejména námitky podané proti úkonům v zadávacím řízení, vypořádávání těchto námitek, včetně případných dalších úkonů v zadávacím řízení vyvolaných podanými námitkami, anebo přezkum úkonů v zadávacím řízení ze strany orgánů dohledu a úkony v zadávacím řízení vyvolané tímto přezkumem.) a

b) zpožděný termín uzavření smlouvy vedl k takové zásadní změně okolností v porovnání s legitimními očekáváními smluvních stran založenými na předpokládaném termínu uzavření smlouvy, že se původní harmonogram plnění a termín dokončení prací dle zadávací dokumentace a nabídky dodavatele stal nemožným, protismyslným nebo velmi obtížně splnitelným. Za takové důvody nemožnosti, protismyslnosti nebo obtížné splnitelnosti termínu považují smluvní strany například:

- i. posun části či celého plnění do klimaticky či časově nevhodného období, tedy např. na dobu, kdy plnění nebude přípustné realizovat, kdy bude vnějšími vlivy ohrožena výsledná kvalita plnění, anebo kdy poskytnutí plnění nebude smysluplné, neboť bude v rozporu s účelem, za kterým je pořizováno (Za typické obecné příklady takových vhodných či nevhodných období smluvní strany považují například termínová omezení daná právními předpisy – tj. zákazy či povinnosti provádět určité činnosti pouze v přesně daném období, technologická omezení určitých stavebních prací pouze na přesné klimatické podmínky, vhodnost určitých zahradnických činností pouze na konkrétní vegetační období, smysluplnost pořádání výukových programů pro třídy ZŠ a SŠ pouze v době školního roku, neúčelnost monitoringu hustoty provozu na komunikaci v době její uzavírky, apod.)
- ii. zkrácení reálné doby pro dokončení plnění v případech, kdy termín plnění byl dle zadávacích podmínek navázán na předem stanovené pevné datum.

11. Při naplnění podmínek dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy jsou smluvní strany oprávněny změnit termín pro dokončení plnění o dobu technicky nutnou k odstranění následků zdržení s uzavřením smlouvy. Za odstranění následků zdržení smluvní strany považují zejména:

- a) posun předem pevně stanoveného termínu pro plnění tak, aby došlo k prodloužení reálné doby plnění na původní legitimně očekávanou délku plnění dle předpokládaného data uzavření smlouvy v zadávacích podmínkách, nebo
- b) prodloužení termínu plnění o minimální technicky nezbytnou dobu tak, aby došlo k posunu termínu plnění mimo nevhodného období ve smyslu písm. b) bod i. předchozího odstavce tohoto článku smlouvy, a to včetně zohlednění nutného posunu všech návazných činností (Za typické příklady technologicky nezbytného prodloužení termínu plnění smluvní strany považují například posun termínu u zahradnických prací, výsadeb, výsevů či kácení dřevin na vegetačně vhodné období, přerušení prací za účelem dodržení právních předpisů o ochraně přírody a krajiny nebo k ochraně chráněných živočichů, dále také přerušení venkovních stavebních prací v klimaticky nevhodném období od 15.12. do 15.3.,...apod.)

XVI. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po nabytí účinnosti nedílnou součástí této smlouvy.
3. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě a obsahuje bez příloh 19 stran textu.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl.m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění smlouvy v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude smlouva zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové smlouvy o stejném obsahu.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou. Tato evidence je veřejně přístupná; obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.
8. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.

9. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto Hlavní město Praha potvrzuje, že záměr veřejné zakázky byl schválen usnesením Rady hl. m. Prahy č. 1092 ze dne 2.6.2025.

Přílohy smlouvy: 1. Nabídka dodavatele (oceněný položkový rozpočet)

podepsáno elektronicky

.....
Za objednatele:
RNDr. Štěpán **K y j o v s k ý**
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

.....
Za dodavatele:
Daniel **G r o s m a n**
předseda představenstva

KRYCÍ LIST NABÍDKY	
Veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů	
Název veřejné zakázky:	„Revitalizace Litovického potoka na třech lokalitách 13 - 14 ř.km 1C“
Základní identifikační údaje	
Zadavatel:	
Název:	Hlavní město Praha
Sídlo:	Praha 1, Mariánské náměstí 2/2, PSČ: 110 01
IČO:	00064581
Účastník:	
Název:	Nowastav akciová společnost
Sídlo:	Malešická 49, 130 00 Praha 3
Osoba oprávněná jednat za účastníka:	Daniel Grosman, předseda představenstva Radovan Klíma, ředitel a místopředseda představenstva
IČO:	00565679
DIČ:	CZ00565679
ID datové schránky (má-li ji účastník zřízenou):	Dsnffgx
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	
E-mail:	
Účastník je malým či středním podnikem	ANO
Údaje o hodnoticích kritériích:	
Celková nabídková cena za plnění (v Kč bez DPH)	18 841 683,52
Osoba oprávněná jednat za účastníka	
Podpis oprávněné osoby	razítko
Titul, jméno, příjmení	Daniel Grosman
Funkce	Předseda představenstva
Datum	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NW-25-41
Stavba: Revitalizace Litovického potoka na třech lokalitách 13-14 ř.km 1C

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:
Nowastav a.s.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 16. 6. 2025

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ: 00565679
DIČ: CZ00565679

Cena bez DPH			18 841 683,52
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 18 841 683,52	Výše daně 3 956 753,54
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			22 798 437,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

NW-25-41

Stavba:

Revitalizace Litovického potoka na třech lokalitách 13-14 ř.km 1C

Místo:

Datum:

16. 6. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Nowastav a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		18 841 683,52	22 798 437,06
0	VRN	1 584 495,00	1 917 238,95
01	Revitalizace potoka	17 257 188,52	20 881 198,11

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace Litovického potoka na třech lokalitách 13-14 ř.km 1C

Objekt:

0 - VRN

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Nowastav a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 6. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

00565679

DIČ:

CZ00565679

Cena bez DPH

1 584 495,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 584 495,00	21,00%	332 743,95
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 917 238,95

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace Litovického potoka na třech lokalitách 13-14 ř.km 1C

Objekt: 0 - VRN

Místo: Datum: 16. 6. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: Nowastav a.s.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 584 495,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 584 495,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	370 540,00
VRN3 - Zařízení staveniště	185 755,00
VRN4 - Inženýrská činnost	9 700,00
VRN6 - Územní vlivy	921 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	48 500,00
VRN9 - Ostatní náklady	48 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace Litovického potoka na třech lokalitách 13-14 ř.km 1C

Objekt: 0 - VRN

Místo: Datum: 16. 6. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: Nowastav a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 584 495,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 1 584 495,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 370 540,00

1	K	01210311R	Vyřízení veškeré inženýrské činnosti spojené s realizací díla (např. zvláštní užívání komunikací, DIO apod.)	kpl	1,000	1 940,00	1 940,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

PP Vyřízení veškeré inženýrské činnosti spojené s realizací díla (např. zvláštní užívání komunikací, DIO apod.)

2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	kpl	1,000	63 050,00	63 050,00
---	---	-----------	---------------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PP Geodetické práce při provádění stavby

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012203000

3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	kpl	1,000	24 250,00	24 250,00
---	---	-----------	------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PP Geodetické práce po výstavbě

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/012303000

P Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Odevzdání investorovi 3x v tištěné formě a elektronicky vč. zdrojových souborů na nosiči USB

4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	19 400,00	19 400,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

PP Dokumentace skutečného provedení stavby

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000

P Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Odevzdání investorovi 6x v tištěné formě a elektronicky vč. zdrojových souborů na nosiči USB Vypracování projektu skutečného provedení díla v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

5	K	01327400R	Pasportizace objektu před započítím prací autorizovanou firmou diagnostika staveb	kpl	1,000	77 600,00	77 600,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

PP Pasportizace objektu před započítím prací autorizovanou firmou diagnostika staveb

P Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Odevzdání investorovi 1x v tištěné formě a elektronicky vč. zdrojových souborů na nosiči USB

6	K	01328401R	Kontroly v průběhu stavby autorizovanou firmou pro diagnostiku staveb	kpl	1,000	77 600,00	77 600,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

PP Kontroly v průběhu stavby autorizovanou firmou pro diagnostiku staveb

P Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Odevzdání investorovi 1x v tištěné formě a elektronicky vč. zdrojových souborů na nosiči USB

7	K	01328402R	Pasportizace objektu po provedení prací autorizovanou firmou diagnostika staveb	kpl	1,000	97 000,00	97 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

PP Pasportizace objektu po provedení prací autorizovanou firmou diagnostika staveb

P Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Odevzdání investorovi 1x v tištěné formě a elektronicky vč. zdrojových souborů na nosiči USB

8	K	01328400R	Podrobná fotodokumentace postupu prací vč. popisu fotografií	kpl	1,000	9 700,00	9 700,00
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

PP Podrobná fotodokumentace postupu prací vč. popisu fotografií

P Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Odevzdání investorovi 1x v tištěné formě a elektronicky vč. zdrojových souborů na nosiči USB Zajištění fotodokumentace veškerých konstrukcí, které budou v průběhu výstavby skryty nebo zakryty

D VRN3 Zařízení staveniště 185 755,00

9	K	03000000R	Zařízení staveniště	kpl	1,000	77 600,00	77 600,00
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------

PP Zařízení staveniště

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/03000000R

P Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce: Buňkoviště, úpravy ploch pro sklady materiálu a techniky, TOI TOI, energie, voda apod, likvidace ZS Obsahuje všechny další vedlejší náklady stavby potřebné pro úspěšné dokončení stavby

10	K	03000102R	Opatření k zamezení vyvážení nečistot ze staveniště + čištění komunikací	kpl	1,000	14 550,00	14 550,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

PP Opatření k zamezení vyvážení nečistot ze staveniště + čištění komunikací

P Poznámka k položce: ☐
Poznámka k položce:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	03000103R	Oprava dopravou a pracemi poškozených komunikací, objektů a zařízení	kpl	1,000	33 950,00	33 950,00
	PP		Oprava dopravou a pracemi poškozených komunikací, objektů a zařízení				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ☐ <i>Poznámka k položce: Uvedení ploch dotčených stavbou do původního stavu</i>				
12	K	03000104R	Zřízení vjezdu	kpl	1,000	38 800,00	38 800,00
	PP		Zřízení vjezdu				
13	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	kpl	1,000	19 400,00	19 400,00
	PP		Dopravní značení na staveništi				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034303000				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ☐ <i>Poznámka k položce: Zajištění dopravně inženýrských opatření zajištění zřízení a likvidace dopravního značení včetně případné světelné signalizace</i>				
14	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kpl	1,000	1 455,00	1 455,00
	PP		Informační tabule na staveništi				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/034503000				
	D	VRN4	Inženýrská činnost				9 700,00
15	K	04250300R	BOZP na staveništi	kpl	1,000	1 940,00	1 940,00
	PP		BOZP na staveništi				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ☐ <i>Poznámka k položce: Plnění opatření z něj vyplývajících</i>				
16	K	043194000	Ostatní zkoušky	kpl	1,000	7 760,00	7 760,00
	PP		Ostatní zkoušky				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/043194000				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ☐ <i>Poznámka k položce: Zajištění veškerých předepsaných rozborů, atestů, zkoušek a revizí dle příslušných norem a dalších předpisů a nařízení platných v ČR, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů dokončeného díla, které nejsou blíže specifikovány v jednotlivých objektech položkového rozpočtu</i>				
	D	VRN6	Územní vlivy				921 500,00
17	K	063002000	Práce na těžce přístupných místech	kpl	1,000	921 500,00	921 500,00
	PP		Hlavní tituly průvodních činností a nákladů územní vlivy práce na těžce přístupných místech				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/063002000				
	D	VRN7	Provozní vlivy				48 500,00
18	K	07500200R	Přepojení stávajících sítí do nového koryta	kpl	1,000	14 550,00	14 550,00
	PP		Přepojení stávajících sítí do nového koryta				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ☐ <i>Poznámka k položce: Ochrana a zajištění všech IS dle požadavku správce a majitelů</i>				
19	K	07500201R	Přeložení stožáru VO	kpl	1,000	33 950,00	33 950,00
	PP		Přeložení stožáru VO				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> ☐ <i>Poznámka k položce:</i>				
	D	VRN9	Ostatní náklady				48 500,00
20	K	0910001R	Zajištění/podepření nemovitostí a zdí podél toku	kpl	1,000	48 500,00	48 500,00
	PP		Zajištění/podepření nemovitostí a zdí podél toku				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace Litovického potoka na třech lokalitách 13-14 ř.km 1C

Objekt:

01 - Revitalizace potoka

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Nowastav a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16. 6. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

00565679

DIČ:

CZ00565679

Cena bez DPH

17 257 188,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 257 188,52	21,00%	3 624 009,59
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

20 881 198,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace Litovického potoka na třech lokalitách 13-14 ř.km 1C
Objekt: 01 - Revitalizace potoka

Místo: Datum: 16. 6. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel: Nowastav a.s.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		17 257 188,52
HSV - Práce a dodávky HSV		17 257 188,52
1 - Zemní práce		1 905 406,96
3 - Svislé a kompletní konstrukce		6 290 952,65
4 - Vodorovné konstrukce		707 451,27
5 - Komunikace pozemní		11 785,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		471 158,10
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		5 576 328,75
997 - Přesun sutě		1 505 765,93
998 - Přesun hmot		788 339,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Revitalizace Litovického potoka na třech lokalitách 13-14 ř.km 1C

Objekt: 01 - Revitalizace potoka

Místo: Datum: 16. 6. 2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: Nowastav a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 17 257 188,52

D HSV Práce a dodávky HSV 17 257 188,52

D 1 Zemní práce 1 905 406,96

1	K	112251101	Odstranění pařezů průměru přes 100 do 300 mm	kus	30,000	385,09	11 552,70
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------

PP Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 100 do 300 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251101

2	K	112251102	Odstranění pařezů průměru přes 300 do 500 mm	kus	10,000	728,47	7 284,70
---	---	-----------	--	-----	--------	--------	----------

PP Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/112251102

3	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	25,000	106,70	2 667,50
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

PP Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106123

VV 25 25,000

VV Součet 25,000

4	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	20,000	125,13	2 502,60
---	---	-----------	--------------------------------------	---	--------	--------	----------

PP Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkových ležatých

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113201111

5	K	11500110R	Převedení vody během výstavby	kpl	1,000	48 500,00	48 500,00
---	---	-----------	-------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

PP Převedení vody během výstavby

6	K	11900212R	Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí trvale osazená	kus	1,000	19 400,00	19 400,00
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

PP Přechodová lávka délky do 2 m včetně zábradlí trvale osazená

7	K	119003217	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	100,000	64,41	6 441,00
---	---	-----------	--	---	---------	-------	----------

PP Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 1 500 mm panely vyplněné dráty zřízení

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119003217

Poznámka k souboru cen:☐

Poznámka k souboru cen: 1. V ceně zřízení -2121, -2131, -2411, -3211, -3212, -3213, -3215, -3217, -3121, -3223, -3227 jsou započteny i náklady na opotřebení. 2. V ceně zřízení mobilního oplocení -3211, -3213, -3217, -3223, -3227 je zahrnuto i opotřebení betonové patky, vzpěry, spojky. 3. Položku -2411 lze použít pouze pro šířku výkopu do 1,0 m. 4. V položce -3131 jsou započteny i náklady na dřevěný sloupek. 5. U položek -2311, -4111, -4121 je uvažováno se 100% opotřebením. Bezpečný vlez nebo výlez se zpravidla umísťuje po 20 m délky výkopu. 6. Položky tohoto souboru cen jsou určeny k ocenění pomocných konstrukcí sloužících k zabezpečení výkopů (BOZP) na veřejných prostranstvích (v obcích, na komunikacích apod.). Položky nelze užít k ocenění zařízení staveniště, pokud se toto oceňuje pomocí VRN.

PSC

8	K	119003218	Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	100,000	41,61	4 161,00
---	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

PP Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 1 500 mm panely vyplněné dráty odstranění

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/119003218

Poznámka k souboru cen:☐

Poznámka k souboru cen: 1. V ceně zřízení -2121, -2131, -2411, -3211, -3212, -3213, -3215, -3217, -3121, -3223, -3227 jsou započteny i náklady na opotřebení. 2. V ceně zřízení mobilního oplocení -3211, -3213, -3217, -3223, -3227 je zahrnuto i opotřebení betonové patky, vzpěry, spojky. 3. Položku -2411 lze použít pouze pro šířku výkopu do 1,0 m. 4. V položce -3131 jsou započteny i náklady na dřevěný sloupek. 5. U položek -2311, -4111, -4121 je uvažováno se 100% opotřebením. Bezpečný vlez nebo výlez se zpravidla umísťuje po 20 m délky výkopu. 6. Položky tohoto souboru cen jsou určeny k ocenění pomocných konstrukcí sloužících k zabezpečení výkopů (BOZP) na veřejných prostranstvích (v obcích, na komunikacích apod.). Položky nelze užít k ocenění zařízení staveniště, pokud se toto oceňuje pomocí VRN.

PSC

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
9	K	127751111	Výkopávky pod vodou v hornině třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4 tl vrstvy přes 0,5 m objem do 1000 m3 strojně	m3	793,990	347,26	275 720,97
PP			Výkopávky pod vodou strojně na hloubku do 5 m pod projektem stanovenou hladinou vody v horninách třídy těžitelnosti I a II skupiny 1 až 4, průměrné tloušťky projektované vrstvy přes 0,50 m do 1 000 m3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/127751111				
10	K	129911123	Bourání zdiva z ŽB nebo předpjatého betonu v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3	21,600	11 834,00	255 614,40
PP			Bourání konstrukcí v odkopávkách a prokopávkách ručně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu železového nebo předpjatého				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/129911123				
11	K	1500321R	Pažení výkopu - ocelové I nosníky zapřené o stávající konstrukci	m2	200,000	485,00	97 000,00
PP			Pažení výkopu - ocelové I nosníky zapřené o stávající konstrukci				
12	K	162201421	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 100 do 300 mm	kus	30,000	101,85	3 055,50
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201421				
13	K	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D přes 300 do 500 mm	kus	10,000	395,76	3 957,60
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162201422				
14	K	162301971	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 100 do 300 mm ZKD 1 km	kus	270,000	3,73	1 007,10
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 100 do 300 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301971				
VV			30*9 "Přepočtené koeficientem množství		270,000		
VV			Součet		270,000		
15	K	162301972	Příplatek k vodorovnému přemístění pařezů D přes 300 do 500 mm ZKD 1 km	kus	90,000	7,46	671,40
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162301972				
VV			10*9 "Přepočtené koeficientem množství		90,000		
VV			Součet		90,000		
16	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	1 045,490	292,94	306 265,84
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117				
VV			Dovoz ornice				
VV			450*0,15 "plocha*tl."		67,500		
VV			Dovoz zeminy				
VV			184		184,000		
VV			Odvoz na skládku				
VV			793,99 "výkop"		793,990		
VV			Součet		1 045,490		
17	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	251,500	53,64	13 490,46
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypání strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151111				
VV			1045,49 "přemístění 10000m"		1 045,490		
VV			-793,99 "odečet za první naložení, které je v rámci položky výkopu"		-793,990		
VV			Součet		251,500		
18	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo meziskládky	m3	793,990	21,24	16 864,35
PP			Uložení sypání na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypání do předepsaného tvaru				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201				
VV			Uložení na skládku				
VV			793,99		793,990		
VV			Součet		793,990		
19	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	1 587,980	331,74	526 796,49
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201231				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		793,99*2 "Přepočtené koeficientem množství		1 587,980		
	VV		Součet		1 587,980		
20	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	215,000	152,29	32 742,35
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojné s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/174151101				
	VV		184		184,000		
	VV		31 "revize"		31,000		
	VV		Součet		215,000		
21	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - třídná	t	430,000	260,93	112 199,90
	PP		zemina pro terénní úpravy - třídná				
	VV		215*2 "Přepočtené koeficientem množství		430,000		
	VV		Součet		430,000		
22	K	181111112	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2	510,000	67,32	34 333,20
	PP		Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm na svahu přes 1:5 do 1:2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181111112				
23	K	181411122	Založení lučního trávníku výsevem pl do 1000 m2 ve svahu přes 1:5 do 1:2	m2	510,000	11,35	5 788,50
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního na svahu přes 1:5 do 1:2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181411122				
	PSC		Poznámka k souboru cen: □ Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na pokosení, naložení a odvoz odpadu do 20 km se složením. 2. V cenách - 1161 až -1164 nejsou započteny i náklady na zatravnňovací textilii. 3. V cenách nejsou započteny náklady na: a) přípravu půdy, b) travní semeno, tyto náklady se oceňují ve specifikaci, c) vypleť a zalévání; tyto práce se oceňují cenami části C02 souborů cen 185 80-42 Vypleť a 185 80-43 Zalít rostlin vodou, d) srovnání terénu, tyto práce se oceňují souborem cen 181 1.-...Plošná úprava terénu. 4. V cenách o sklonu svahu přes 1:1 jsou uvážovány podmínky pro svahy běžně schůdné; bez použití lezeckých technik. V případě použití lezeckých technik se tyto náklady oceňují individuálně.				
24	M	00572415R	osivo směs travní - květnatá louka	kg	7,650	116,40	890,46
	PP		osivo směs travní - květnatá louka				
	VV		510*0,015 "Přepočtené koeficientem množství		7,650		
	VV		Součet		7,650		
25	K	182351133	Rozprostření ornice pl přes 500 m2 ve svahu nad 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	510,000	51,22	26 122,20
	PP		Rozprostření a urovnání ornice ve svahu sklonu přes 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/182351133				
26	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	153,000	577,15	88 303,95
	PP		zemina pro terénní úpravy - ornice				
	VV		76,5*2 "Přepočtené koeficientem množství		153,000		
	VV		Součet		153,000		
27	K	185804312	Zalít rostlin vodou plocha přes 20 m2	m3	5,100	406,43	2 072,79
	PP		Zalít rostlin vodou plochy záhonů jednotlivě přes 20 m2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185804312				
	P		Poznámka k položce: □				
			Poznámka k položce: zalít 0,01m3/m2				
	VV		510*0,01 "Přepočtené koeficientem množství		5,100		
	VV		Součet		5,100		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				6 290 952,65
28	K	321321115	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 25/30	m3	237,380	7 245,90	1 720 031,74
	PP		Konstrukce vodních staveb z betonu přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí železového pro prostředí s mrazovými cykly tř.				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/321321115				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<i>Poznámka k souboru cen: □</i> <i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít i pro: a) konstrukce těsnících ostruh, vývarů, patek, dotlačných klínů, vtoků hrází a vodních elektráren, injekčních, revizních a komunikačních štol a základových výpustí hrází, podklad pod dlažbu dna vývaru, b) betony nevodostavebné a nemrazuvzdorné, pokud jsou výjimečně použity v částech konstrukcí. 2. Ceny neplatí pro: a) předsádkový beton; tento se oceňuje cenami souboru cen 313 43- .1 Předsádkový beton konstrukcí vodních staveb, b) betonový podklad pod dlažbu; tento se oceňuje cenami souboru cen 451 31-51 Podkladní a výplňové vrstvy z betonu prostého pod dlažbu, c) betonovou těsnicí nebo opevňovací vrstvu; tato se oceňuje cenami souboru cen 457 31- Těsnicí vrstva z betonu odolného proti agresivnímu prostředí, d) betonové zálivky kotevních šroubů, ocelových konstrukcí, různých dutin apod.; tyto se oceňují cenami souboru cen 936 45-71 Zálivka kotevních šroubů, ocelových konstrukcí, různých dutin apod.. 3. V cenách jsou započteny i náklady na : a) úpravu, opracování a ošetření pracovních spár tlakovou vodou, vzduchem nebo odstraněním betonové vrstvy, b) spojovací vrstvu na pracovních spárách, c) ošetření a ochranu čerstvého betonu proti povětrnostním vlivům a proti vysychání, d) odstranění drátů z líce konstrukce a na úpravu líce v místě po odstraněných drátech, e) osazení kotevních želez při betonování konstrukce, f) zřízení práce u drážek otvorů, kapes, injekčních trubek apod.. 4. Objem se stanoví v m3 betonové konstrukce; objem dutin jednotlivě do 0,20 m3 se od celkového objemu neodečítá.</i>							
	PSC						
	VV		85 "pata"		85,000		
	VV		145 "zed"		145,000		
	VV		2,88 "zed" zábradlí most"		2,880		
	VV		4,5 "revize"		4,500		
	VV		Součet		237,380		
29	K	321351010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - zřízení	m2	650,000	1 619,90	1 052 935,00
	PP		Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí zřízení ploch rovinných				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/321351010 <i>Poznámka k souboru cen: □</i>				
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro: a) bednění prováděné v prostorách zapažených nebo nezapažených, b) bednění ploch vodorovných, svislých nebo skloněných, c) bednění v prostoru bez výztuže nebo s výztuží jakékoliv hustoty, d) bednění prováděné taženou lištou, taženým bedněním, prefabrikovaným bedněním apod., kromě betonového prefabrikovaného bednění. 2. Ceny neplatí pro: a) bednění pohledových betonů. Tyto náklady se oceňují individuálně; b) bednění konstrukcí spirál a savek. Tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 321 35-6111 až -6940 Obednění a odbednění spirál a savek. c) bednění základových pasů, tyto práce lze ocenit cenami 27.35 katalogu 801-1. 3. V cenách jsou započteny i náklady na: a) podíl bednění otvorů, kapes, rýh, prostupů, výklenků apod. objemu jednotlivě do 1 m3, b) bednění v provedení, které nevyžaduje další úpravu betonových a železobetonových konstrukcí. 4. V cenách nejsou započteny náklady na podpěrné konstrukce; tyto se oceňují cenami katalogu 800-3 Lešení. 5. Plocha se stanoví v m2 rozvinuté plochy obedňované konstrukce. 6. Při výpočtu rozvinuté plochy obedňované konstrukce se neberou v úvahu otvory, kapsy, rýhy, prostupy, výklenky apod. objemu jednotlivě do 1 m3.</i>				
30	K	321352010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - odstranění	m2	650,000	271,60	176 540,00
	PP		Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí odstranění ploch rovinných				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/321352010 <i>Poznámka k souboru cen: □</i>				
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro: a) bednění prováděné v prostorách zapažených nebo nezapažených, b) bednění ploch vodorovných, svislých nebo skloněných, c) bednění v prostoru bez výztuže nebo s výztuží jakékoliv hustoty, d) bednění prováděné taženou lištou, taženým bedněním, prefabrikovaným bedněním apod., kromě betonového prefabrikovaného bednění. 2. Ceny neplatí pro: a) bednění pohledových betonů. Tyto náklady se oceňují individuálně; b) bednění konstrukcí spirál a savek. Tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 321 35-6111 až -6940 Obednění a odbednění spirál a savek. c) bednění základových pasů, tyto práce lze ocenit cenami 27.35 katalogu 801-1. 3. V cenách jsou započteny i náklady na: a) podíl bednění otvorů, kapes, rýh, prostupů, výklenků apod. objemu jednotlivě do 1 m3, b) bednění v provedení, které nevyžaduje další úpravu betonových a železobetonových konstrukcí. 4. V cenách nejsou započteny náklady na podpěrné konstrukce; tyto se oceňují cenami katalogu 800-3 Lešení. 5. Plocha se stanoví v m2 rozvinuté plochy obedňované konstrukce. 6. Při výpočtu rozvinuté plochy obedňované konstrukce se neberou v úvahu otvory, kapsy, rýhy, prostupy, výklenky apod. objemu jednotlivě do 1 m3.</i>				
31	K	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	15,613	47 433,00	740 571,43
	PP		Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí svařované sítě z ocelových tažených drátů jakéhokoliv druhu oceli jakéhokoliv průměru a roztečí				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/321368211				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<i>Poznámka k souboru cen: □</i> <i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít i pro: a) výztuž prováděnou v obedněných prostorách, b) výztuž koster obalených sítí; potažení kostry hustým pletivem se oceňuje individuálně, c) výztuž z armokošů. 2. V cenách jsou započteny i náklady na bodové svařování nahrazující vázaní drátem. 3. V cenách nejsou započteny náklady na provedení nosných svarů a na provedení svarů přenášejících tahová napětí při přepravě a montáži výztuže z vyztužených koster; tyto se oceňují cenami souboru cen 320 36-0 Svařované nosné spoje. 4. Množství jednotek se stanoví v t hmotnosti výztuže bez prostřihu.</i>							
	PSC						
	VV		1590*1,2*0,0079 "plocha*20%přesah*váha v tunách na 1m2"		15,073		
	VV		+4,5*0,12		0,540		
	VV		Součet		15,613		
32	K	327213124	Zdění zdiva opěrných zdí z nepravidelných kamenů na maltu obj kamene přes 0,02 m3 š spáry přes 20 do 50 mm	m3	171,000	6 072,20	1 038 346,20
	PP		Zdění zdiva nadzákladového opěrných zdí a valů z lomového kamene štípaného nebo ručně vybraného na maltu z nepravidelných kamenů objemu 1 kusu kamene přes 0,02 m3, šířka spáry přes 20 do 50 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/327213124				
33	M	58380762R	kámen lomový pro vodní stavby upravený tl 20-30 cm vč. dopravy ze vzdálenosti 95km (Čedič Česká lípa Lom Dubičná)	m2	794,234	1 309,50	1 040 049,42
	PP		kámen lomový pro vodní stavby upravený tl 20-30 cm vč. dopravy ze vzdálenosti 95km (Čedič Česká lípa Lom Dubičná)				
	VV		778,661*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		794,234		
	VV		Součet		794,234		
34	K	338171125	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,60 m ukotvením k pevnému podkladu	kus	124,000	249,29	30 911,96
	PP		Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,60 m ukotvením k pevnému podkladu				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/338171125				
	VV		Sloupky				
	VV		308/2,5 "d*vzdálenost sloupků"		123,200		
	VV		+0,8		0,800		
	VV		Součet		124,000		
35	M	55342254R	plotový sloupek 40/60/2600 mm pozinkovaný a poplastovaný	kus	124,000	179,45	22 251,80
	PP		plotový sloupek 40/60/2600 mm pozinkovaný a poplastovaný				
	VV		124		124,000		
	VV		Součet		124,000		
36	K	348101210	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na ocelové sloupky pl do 2 m2	kus	2,000	338,53	677,06
	PP		Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky ocelové, plochy jednotlivé do 2 m2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348101210				
37	M	55342334	branka plotová jednokřídlá Pz s PVC vrstvou 1000x1730mm	kus	2,000	7 566,00	15 132,00
	PP		branka plotová jednokřídlá Pz s PVC vrstvou 1000x1730mm				
38	K	348121221	Osazení podhrabových desek dl přes 2 do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	124,000	578,12	71 686,88
	PP		Osazení podhrabových desek na ocelové sloupky, délky desek přes 2 do 3 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348121221				
	VV		308/2,5		123,200		
	VV		+0,8		0,800		
	VV		Součet		124,000		
39	M	59232540R	betonová podhrabová deska 2510x200x35mm se zámkem 25mm vč. kotvení	kus	124,000	873,00	108 252,00
	PP		betonová podhrabová deska 2510x200x35mm se zámkem 25mm vč. kotvení				
40	K	348171130	Montáž rámového oplocení v přes 1,5 do 2 m	m	308,000	185,27	57 063,16
	PP		Montáž oplocení z dílců kovových rámových, na ocelové sloupky, výšky přes 1,5 do 2,0 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348171130				
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: □</i> <i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dopravku dílců, tyto se oceňují ve specifikaci.</i>				
	P		<i>Poznámka k položce: □</i> <i>Poznámka k položce: vč. potřebných výřezů a zkracování</i>				
41	M	34817111R	plotový panel 2500x2030 pozinkovaný a poplastovaný např. NYLOFOR 3D	kus	124,000	1 746,00	216 504,00
	PP		plotový panel 2500x2030 pozinkovaný a poplastovaný např. NYLOFOR 3D				
	P		<i>Poznámka k položce: □</i> <i>Poznámka k položce: vč. uchycovacího materiálu</i>				
	VV		308/2,5		123,200		
	VV		+0,8		0,800		
	VV		Součet		124,000		
	D	4	Vodorovné konstrukce				707 451,27
42	K	452311162	Podkladní desky z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30 otevřený výkop	m3	1,839	4 656,00	8 562,38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu se zvýšenými nároky na prostředí desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 25/30				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/452311162				
	VV		Pod schody				
	VV		7,26*0,15 "plocha*tl."		1,089		
	VV		5*0,15 "revize"		0,750		
	VV		Součet		1,839		
43	K	457531112	Filtrační vrstvy z hrubého drceného kameniva bez zhutnění frakce od 16 až 63 do 32 až 63 mm	m3	8,550	1 173,70	10 035,14
	PP		Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu z hrubého drceného kameniva bez zhutnění, frakce od 16-63 do 32-63 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/457531112				
	VV		42,75*0,2 "plocha*tl."		8,550		
	VV		Součet		8,550		
44	K	457971122	Zřízení vrstvy z geotextilie o sklonu přes 10° do 35° š přes 3 do 7,5 m	m2	42,750	58,78	2 512,85
	PP		Zřízení vrstvy z geotextilie s přesahem bez připevnění k podkladu, s potřebným dočasným zatěžováním včetně zakotvení okraje o sklonu přes 10° do 35°, šířky geotextilie přes 3 do 7,5 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/457971122				
45	M	69311089	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 600g/m2	m2	51,300	55,68	2 856,38
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 600g/m2				
	VV		42,75*1,2 "Přepočtené koeficientem množství		51,300		
	VV		Součet		51,300		
46	K	457979122	Příplatek za připevnění geotextilie k podkladu o sklonu přes 10° do 35° 8 skob na 10 m2	m2	42,750	15,62	667,76
	PP		Zřízení vrstvy z geotextilie s přesahem Příplatek k cenám za připevnění geotextilie k podkladu ocelovými skobami z betonářské oceli o sklonu přes 10° do 35°, při počtu skob na 10 m2 plochy přes 4 do 8 ks				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/457979122				
47	K	462512270	Zához z lomového kamene s proštěrkováním z terénu hmotnost do 200 kg	m3	163,540	2 328,00	380 721,12
	PP		Zához z lomového kamene neupraveného záhozového s proštěrkováním z terénu, hmotnosti jednotlivých kamenů do 200 kg				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/462512270				
48	K	462519002	Příplatek za urovňování ploch záhozu z lomového kamene hmotnost do 200 kg	m2	467,000	226,01	105 546,67
	PP		Zához z lomového kamene neupraveného záhozového Příplatek k cenám za urovňování viditelných ploch záhozu z kamene, hmotnosti jednotlivých kamenů do 200 kg				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/462519002				
49	K	46321211R	Rovnanina z lomového kamene upraveného s vyklínováním spár úlomky kamene vč. dopravy kamene ze vzdálenosti 60km	m3	42,750	3 841,20	164 211,30
	PP		Rovnanina z lomového kamene upraveného s vyklínováním spár úlomky kamene vč. dopravy kamene ze vzdálenosti 60km				
50	K	463212191	Příplatek za vypracování líce rovnaniny	m2	42,750	205,64	8 791,11
	PP		Rovnanina z lomového kamene upraveného, tříděného Příplatek k cenám za vypracování líce				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/463212191				
51	K	465210122	Schody z lomového kamene na maltu cementovou s vyspárováním tl 250 mm	m2	12,260	1 920,60	23 546,56
	PP		Schody z lomového kamene lomařsky upraveného pro dlažbu na cementovou maltu, s vyspárováním cementovou maltou, tl. kamene 250 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/465210122				
	VV		2*2,2*1,65 "počet*d*š"		7,260		
	VV		5 "revize"		5,000		
	VV		Součet		12,260		
D 5 Komunikace pozemní							11 785,50
52	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	25,000	471,42	11 785,50
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny B, pro plochy do 50 m2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/596211120				
	P		Poznámka k položce: □ Poznámka k položce: Použita stávající očištěná dlažba				
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							471 158,10
53	K	628631211	Spárování zdí a valů z lomového kamene cementovou maltou hl do 30 mm	m2	771,000	611,10	471 158,10
	PP		Spárování zdíva opěrných zdí a valů cementovou maltou hloubky spárování do 30 mm, zdíva z lomového kamene				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/628631211				
	VV		765		765,000		
	VV		6 "revize"		6,000		
	VV		Součet		771,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 576 328,75	
54	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	20,000	323,98	6 479,60
PP			Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/916231213				
P			Poznámka k položce:☐ Poznámka k položce: Použity stávající očištěné				
55	K	960111221	Bourání vodních staveb z dílců prefabrikovaných betonových a železobetonových, z vodní hladiny	m3	165,000	7 187,70	1 185 970,50
PP			Bourání konstrukcí vodních staveb z hladiny, s naložením vybouraných hmot a sutí na dopravní prostředek nebo s odklizením na hromady do vzdálenosti 20 m z dílců prefabrikovaných betonových a železobetonových				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/960111221				
VV			Desky		165,000		
VV			165		165,000		
VV			Součet				
56	K	977211115	Řezání sténovou pilou betonových nebo ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl přes 520 do 680 mm	m	95,000	6 799,70	645 971,50
PP			Řezání konstrukcí sténovou pilou betonových nebo železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu přes 520 do 680 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977211115				
57	K	979024442	Očištění vybouraných obrubníků a krajníků chodníkových	m	20,000	41,32	826,40
PP			Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m obrubníků a krajníků, vybouraných z jakéhokoli lože a s jakoukoliv výplní spár chodníkových				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/979024442				
58	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	25,000	86,62	2 165,50
PP			Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/979054451				
59	K	981511114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového postupným rozebíráním	m3	105,630	8 322,60	879 116,24
PP			Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním konstrukcí ze železobetonu				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/981511114				
VV			U-profil ŽB vč. přetínání výztuže		82,5		
VV			bourání zeď zábradlí most vč. přetínání výztuže			82,500	
VV			2,88			2,880	
VV			Základy plotů				
VV			0,3*0,1*300			9,000	
VV			Revize				
VV			11,25			11,250	
VV			Součet			105,630	
60	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	120,000	380,24	45 628,80
PP			Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m zabetonovaných				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966071711				
61	K	966071822	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky v přes 1,6 do 2,0 m	m	300,000	82,74	24 822,00
PP			Rozebrání oplocení z pletiva drátěného se čtvercovými oky, výšky přes 1,6 do 2,0 m				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/966071822				
PSC			Poznámka k souboru cen:☐ Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na demontáž sloupků.				
62	K	98151111R	Frézování betonu	m3	185,000	7 760,00	1 435 600,00
PP			Frézování betonu				
63	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 12 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru	m	720,000	1 493,80	1 075 536,00
PP			Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 12 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985331213				
VV			2400*0,2 "počet*hl. vrtu"		480,000		
VV			2400*0,1 "počet*hl. vrtu"		240,000		
VV			Součet		720,000		
64	M	13021013	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	1,310	29 391,00	38 502,21
PP			tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm				
VV			2400*0,4		960,000		
VV			2400*0,2		480,000		
VV			Součet		1 440,000		
VV			1440*0,00091 "Přepočtené koeficientem množství		1,310		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		Součet		1,310			
65	K	9881541R	Odvodňovací otvory opěrné zdi vč. dodání potrubí	kus	120,000	388,00	46 560,00
PP		Odvodňovací otvory opěrné zdi vč. dodání potrubí					
66	K	9881542R	Přesazení stávajících dřevin	kus	100,000	1 455,00	145 500,00
PP		Přesazení stávajících dřevin					
67	K	9881543R	Vysazení vodních rostlin vč. dodání materiálu	kus	300,000	145,50	43 650,00
PP		Vysazení vodních rostlin vč. dodání materiálu					
D		997	Přesun sutě	1 505 765,93			
68	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	1 135,817	643,11	730 455,27
PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013111					
69	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1 135,817	291,97	331 624,49
PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
PSC		Poznámka k souboru cen: ☐ Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
P		Poznámka k položce: ☐ Poznámka k položce: Naložení v rámci položky 997013152					
70	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	10 222,353	12,71	129 926,11
PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
PSC		Poznámka k souboru cen: ☐ Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
P		Poznámka k položce: ☐ Poznámka k položce: Celkem do 10km					
VV		1135,817*9 "Přepočtené koeficientem množství			10 222,353		
VV		Součet			10 222,353		
71	K	997013862	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu kód odpadu 17 01 01	t	1 115,273	266,75	297 499,07
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013862					
P		Poznámka k položce: ☐ Poznámka k položce: ŽB desky z položky 960111221 skládkovány nebudou. V této položce jsou započítány pouze betony z položky 981511114					
72	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	20,544	791,52	16 260,99
PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013871					
D		998	Přesun hmot	788 339,36			
73	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	2 383,346	330,77	788 339,36
PP		Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály, hráze rybníků apod. dopravní vzdálenost do 500 m					
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998332011					
PSC		Poznámka k souboru cen: ☐ Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro jakoukoliv konstrukčně-materiálovou charakteristiku.					