

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 25. 6. 2025

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Střední škola Slavkov – Austerlitz, příspěvková organizace

zastoupená: Mgr. Vladislavou Kulhánkovou, ředitelkou
se sídlem: Tyršova 479, 684 01 Slavkov u Brna
IČO: 49408381



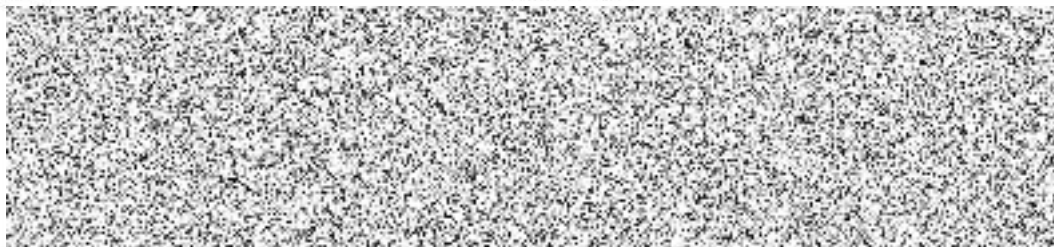
(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

KEMOstav, s.r.o.

zastoupená: Radimem Reniersem, jednatelem
se sídlem: Lidická 700/19, Veverí, 602 00 Brno
IČO: 06041167



(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tento dodatek č. 1 k smlouvě o dílo ze dne 25. 6. 2025 (dále jen „**Dodatek**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ A PŘEDMĚT ZÁVAZKU

1. Dne 25. 6. 2025 uzavřely na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky s názvem "Střecha ředitelství školy – havarijní stav", Smluvní strany smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).
2. V důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, vyvstala potřeba dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, tedy ani ve Smlouvě, a tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních stavebních prací podle Smlouvy.
3. Předmětem tohoto dodatku je tedy změna Smlouvy formou úpravy jejího předmětu o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny Díla. V souvislosti s úpravou předmětu Smlouvy se Smluvní strany dohodly na úpravě ceny Díla v rozsahu prací podrobně specifikovaných v Příloze č. 1 tohoto Dodatku.
4. Cena méněprací činí 245.085,55 Kč bez DPH, cena víceprací činí 74.659,14 Kč bez DPH. Celková cena Díla se z tohoto důvodu změní. Dojde ke snížení celkové ceny Díla o 170.426,41 bez DPH. Cena Díla uvedená v článku VII. Cena Díla, bod 1. po započtení víceprací a méněprací činí 2 424 270,21 Kč bez DPH.
5. Ostatní ujednání smlouvy neupravená tímto Dodatkem zůstávají nezměněna a Smluvní strany se zavazují se jimi nadále řídit.

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní Smlouvy neupravená tímto Dodatkem zůstávají nezměněna a Smluvní strany se zavazují se jimi nadále řídit.
2. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy a Dodatku se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva, resp. Dodatek nestanoví jinak.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti po podpisu obou Smluvních stran. Je vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech s platností originálu, přičemž po jeho oboustranném podpisu obdrží každá ze Smluvních stran 1 (jedno) jeho vyhotovení.
4. Dodatek nabývá platnosti jeho uzavřením a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

V

Objednatel

-1- Zhotovitel

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	619	Střecha ředitelství školy - havarijní stav	
Objekt:	01	Oprava střešního pláště	
Rozpočet:	1	Příloha změnového listu	
Objednatel:			IČO: DIČ:
Zhotovitel:			IČO: DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			-944,30
PSV			-169 482,11
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-170 426,41
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-170 426,41 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			-170 426,41 CZK

Položkový rozpočet

S:	619	Střecha ředitelství školy - havarijní stav
O:	01	Oprava střešního pláště
R:	1	Příloha změnového listu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	96	Bourání konstrukcí				-944,30
18	968071125	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	-1,00000	38,00	-38,00
19	968072455	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	-1,90000	477,00	-906,30
Díl:	762	Konstrukce tesařské				-115 355,25
38	762911121R00a	Impregnace řeziva tlakovakuová, zelený odstín	m3	-46,05000	3 825,00	-176 141,25
1-URS	762083111	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	46,05000	1 320,00	60 786,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře				-60 000,00
67	766-901	D+M plast. dveří 900/1970 mm plných, bílé, včetně zárubně, kování, zavírač dveří, práh, protipožární EI 30	kus	-1,00000	68 000,00	-68 000,00
1-Ind	766-01	Repase stávajících ocelových dveří	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				5 873,14
71	767995101	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti do 5 kg	kg	8,00000	258,00	2 064,00
		ocel pr. 12 mm - 4,5*0,888		4,00000		
		ocel pr. 12 mm - 4,5*0,888		4,00000		
73	900	HZS, Práce v tarifní třídě 4 (např. tesař)	h	8,00000	440,00	3 520,00
74	13211240	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: kruhový; značka: S235JR (1.0038); d = 12 mm	t	0,00864	26 988,00	233,18
		8*0,001*1,08		0,00864		
76	311110220000	matice ocel.pozink., přesná šestihranná; M16; pevnost 8.8	kus	8,00000	2,00	16,00
77	31179129	tyč závitová M16; l = 1 000 mm; mat. ocel 4,8 - DIN 975, povrch pozink	m	1,08000	37,00	39,96
		0,25*4*1,08		1,08000		