

ZMĚNOVÝ LIST: Skladba podlah - výměry		číslo ZL: ZL26
Název akce:	„Přístavba MŠ Zvídálek, Kolářkovo náměstí č.p.107, Slavkov u Brna“	
Objednatel:	Město Slavkov u Brna, Palackého nám.65, 684 01 Slavkov u Brna	
Zhotovitel:	Společnost pro MŠ Zvídálek, vedoucí společník: SKR stav s.r.o., Nováčkova 18, 614 00 Brno	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	11.8.2025	
<u>Předmět změny:</u> Předmětem změnového listu je doplnění chybějících materiálů ve skladbách podlah v SO 01 a SO 03. <u>Zdůvodnění změny:</u> V původní PD jsou uvažovány skladby hrubých podlah pro podlahové topení včetně systémových desek podlahového topení. Tyto skladby jsou navrženy i pro místnosti bez podlahového topení, a tak zde bylo nutné dopočítat chybějící materiály ve skladbě o tloušťku vrstev určených pro podlahové topení. Dále ve VV chybí výměra podlahových systémových desek pro podlahové topení. <u>Vazba na zákon č. 134/2016 Zákon o zadávání veřejných zakázek</u> - Odstavec 4, § 222		
Odpočet bez DPH:		Přípočet bez DPH:
-0,- Kč		236.248,69 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:		Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:
236.248,69 Kč		<u>NE</u>
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření technického dozoru investora (TDI):
Souhlasím: []		Souhlasím: []
Datum:		Datum:
..... (jméno, příjmení, podpis)		 (jméno, příjmení, podpis)
Vyjádření projektanta:		Vyjádření objednatele:
Souhlasím: [] (SD ateliér, s.r.o.)		Souhlasím: []
Datum:		Datum:
..... (jméno, příjmení, podpis)		 (jméno, příjmení, podpis)
Přílohy:		
1. Rozpočet Změnového listu		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **24/402-ZL Přístavba MŠ Zvídálek - Změnové listy**

Objekt: **ZL26 Skladba podlah - výměra**

Rozpočet: **026.1 ZL26 - Podlahy - výměra - PŘÍPOČTY**

Objednatel: **Město Slavkov u Brna**

IČO: 00292311

Palackého nám. 65

DIČ: CZ00292311

68401

Slavkov u Brna

Zhotovitel: **SKR stav, s. r. o.**

IČO: 26961474

Nováčkova 233/18

DIČ: CZ26961474

61400

Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			115 080,08
-----	--	--	------------

PSV			121 168,61
-----	--	--	------------

MON			0,00
-----	--	--	------

Vedlejší náklady			0,00
------------------	--	--	------

Ostatní náklady			0,00
-----------------	--	--	------

Celkem			236 248,69
---------------	--	--	-------------------

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
-------------------------	-------------	-----------------

Základ pro základní DPH	21 %	236 248,69 CZK
-------------------------	-------------	-----------------------

Zaokrouhlení	0,31 CZK
--------------	-----------------

Cena celkem bez DPH	236 249,00 CZK
----------------------------	-----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 24/402-ZL - Přístavba MŠ Zvídálek - Změnové listy

Popis objektu: ZL26 - Skladba podlah - výměra

Popis rozpočtu: 026.1 - ZL26 - Podlahy - výměra - PŘÍPOČTY

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			115 080,08	48,7
713	Izolace tepelné	PSV			13 101,77	5,5
736	Podlahové vytápění	PSV			108 066,84	45,7
Cena celkem					236 248,69	100,0

Položkový rozpočet

S:	24/402-ZL	Přístavba MŠ Zvídálek - Změnové listy
O:	ZL26	Skladba podlah - výměra
R:	026.1	ZL26 - Podlahy - výměra - PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				115 080,08
1	631312621R00	Potěr z pískocementu CT-C16-F4 s PM vlákný	m3	11,51654	9 861,00	113 564,60

Položka ze ZL25 p.č. 2

SO 01: :

A102, A103, A104, A105, A106 : 1,95660
(4,68+3,82+2,25+2,88+18,98)*0,06

Plocha pod odbouranými předstěnami v zázemí 1.NP 0,20220
stará budova : 3,37*0,06

A107, A109, A15 : (17,45+2,2+12,52)*0,02 0,64340

A201, A204, A208 : (13,28+13,19+15,46)*0,05 2,09650

SO 03: :

CS03, CS12, CS13 : (13,93+3,38+2,81)*0,02 0,40240

Dopočet skutečnosti spotřeby potěru do systémových
desek a k podlahovému potrubí: :

SO 01: :

'Výměra podlahového topení a množstvím betonu mezi 1,92080
potrubím a systémovou deskou: skutečná spotřeba
0,01647m2/m2, v ZL25 již uvažováno s 0,00964m3/m2=
rozdílový koeficient: 0,00683m3/m2 : 281,23*0,00683

SO 02: :

'Výměra podlahového topení a množstvím betonu mezi 0,27593
potrubím a systémovou deskou: skutečná spotřeba
0,01647m2/m2, v ZL25 již uvažováno s 0,00964m3/m2=
rozdílový koeficient: 0,00683m3/m2 : 40,4*0,00683

SO 03: :

'Výměra podlahového topení a množstvím betonu mezi 4,01870
potrubím a systémovou deskou: skutečná spotřeba
0,01647m2/m2, v ZL25 již uvažováno s 0,00964m3/m2=
rozdílový koeficient: 0,00683m3/m2 : 588,39*0,00683

2	631319151R00	Příplatek za přehlazení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	2,15880	351,00	757,74
---	--------------	--	----	---------	--------	--------

Původní položka, intervence 044, SO 01, p.č. 23

SO 01: :

A102, A103, A104, A105, A106 : 1,95660
(4,68+3,82+2,25+2,88+18,98)*0,06

Plocha pod odbouranými předstěnami v zázemí 1.NP 0,20220
stará budova : 3,37*0,06

3	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny do 80 mm	m3	2,15880	351,00	757,74
---	--------------	---	----	---------	--------	--------

Původní položka, Intervence 044, SO 01, p.č. 24

SO 01: :

A102, A103, A104, A105, A106 : 1,95660
(4,68+3,82+2,25+2,88+18,98)*0,06

Plocha pod odbouranými předstěnami v zázemí 1.NP 0,20220
stará budova : 3,37*0,06

Díl: 713		Izolace tepelné				13 101,77
-----------------	--	------------------------	--	--	--	------------------

Položkový rozpočet

S:	24/402-ZL	Přístavba MŠ Zvídálek - Změnové listy
O:	ZL26	Skladba podlah - výměra
R:	026.1	ZL26 - Podlahy - výměra - PŘÍPOČTY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
4	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu	m2	88,27000	57,00	5 031,39

Původní položka, Intervence 044, SO 01, p.č. 77

SO01: :

A102, A103, A104, A105, A106 : 32,61000

4,68+3,82+2,25+2,88+18,98

plocha pod odbouranými předstěnami, zázemí SO 01 3,37000

stará budova : 3,37

A107, A109, A115 : 17,45+2,2+12,52 32,17000

SO 03: :

CS03, CS12, CS13 : 13,93+3,38+2,81 20,12000

5	713121118RU1	Montáž tepelné izolace podlah Izolace podlah tepelná obložení stěn dilatační páskou, tloušťky 100 mm,	m	45,00000	17,00	765,00
---	--------------	---	---	----------	-------	--------

Původní položka, Intervence 044, SO 01, p.č. 79

A102, A103, A104, A105, A106 : 45 45,00000

6	713191100RT9	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky položení separační fólie, včetně dodávky PE fólie	m2	88,27000	18,00	1 588,86
---	--------------	--	----	----------	-------	----------

Původní položka, Intervence 044, SO 01, p.č.: 82

Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 88,27000 88,27000

7	28375769.AR	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,034 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 200 kPa; RtF: E	m3	3,15830	1 810,00	5 716,52
---	-------------	---	----	---------	----------	----------

Původní položka, Intervence 044, SO 01, p.č. 86

A102, A103, A104, A105, A106 : 1,36962

((4,68+3,82+2,25+2,88+18,98)*0,04)*1,05

Plocha pod odbouranými předstěnami v zázemí stará budova : (3,37*0,04)*1,05 0,14154

A107, A109, A115 : ((17,45+2,2+12,52)*0,03)*1,05 1,01336

SO 03: :

CS03, CS12, CS13 : ((13,93+3,38+2,81)*0,03)*1,05 0,63378

Díl: 736	Podlahové vytápění					108 066,84
8	7361009	Systémová deska Gabotherm 1*2*3, 35/32	m2	283,64000	381,00	108 066,84

Původní položka, ÚT SO 01, p.č. 100

SO 01: chybějící výměra desek : 83,23 83,23000

SO 02 + SO 03: chybějící výměra desek : 200,41 200,41000