

Smlouva o dílo č.: 432025

S-0019/00473634/2025

Střední pedagogická škola a Střední odborná škola Kladno, příspěvková organizace
sídlo školy: náměstí Edvarda Beneše 2353, Kladno
IČ 00473634 DIČ CZ00473634
zast. p. Mgr. Petrem Patákem, Dis., MBA
Tel: 312 278 044
reditel@spgsasoskladno.cz

jako objednatel, na straně jedné

a

Návrhy a úpravy zahrad
Tomáš Matoušek
Terronská 578/23
160 00 Praha – 6
IČ 63962519 DIČ CZ7404040391
zast. p. Tomášem Matouškem
Tel: 608 327 421
E-mail: info@azavlahy.cz
www.azavlahy.cz
jako zhotovitel na straně druhé

*uzavírají dnešním dnem tuto smlouvu o dílo na základě § 536 a násl.
obchodního zákoníku č. 531/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů*

Čl. 1. Předmět smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést realizační práce - montáž AZS v areálu školy dle přiložené nabídky a rozpočtu na adrese: náměstí Edvarda Beneše 2353, Kladno

Čl. 2. Čas plnění.

Zhotovitel se zavazuje provést realizační práce v roce 2025 do 31.10.2025 v závislosti na počasí. Zhotovitel je oprávněn po dohodě s objednatelem změnit termín realizačních prací, např. vzhledem k deštivému nebo jinak nepříznivému počasí. Montáž AZS bude koordinována s pracemi prováděnými na zahradě školy.

Čl. 3. Vzájemná ujednání.

- a) Věci a náradí, které jsou potřebné k provedení díla a k jejichž opatření není podle smlouvy zavázán objednatel, je povinen zajistit zhotovitel.
- b) Zhotovitel není povinen provádět pravidelnou denní zálivku záhonů a rostlin. Pravidelnou zálivku je povinen provádět objednatel.

- c) Zhotovitel nenese odpovědnost za škody vzniklé nepříznivými povětrnostními vlivy jako jsou např. (kroupy, vítr, požár, sucho, atd.), osobami, případně zvířaty, kterým umožnil objednatel do zahrady vstup nebo za škody vzniklé krádeží prostou již u vysazených rostlin nebo krádeží prostou u automatického závlahového systému nebo jeho částí ještě před vlastním předáním díla.
- d) Zhotovitel nenese odpovědnost a nemůže ovlivnit případné napadení a poškození vysazených rostlin chorobami a škůdci. Tímto se rozumí choroby a škůdci, které se v daném období vyskytují, nebo mohou být na rostliny přeneseny z blízkého okolí, apod.
- e) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
- f) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, jako jsou např. kameny, zbytky stavebního materiálu, cihly, beton, skryté kořeny, dřevo, železa, trubky atd. pod úroveň terénu, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla a ceny.
- g) Objednatel před začátkem realizačních prací vytyčí a řádně označí na svém pozemku podzemní vedení všech inženýrských sítí jako jsou telefon, voda, elektřina, TV a SAT kabely, nízkonapěťové kabely, potrubí automatických závlah a jejich komponenty, či jiné zařízení, aby nedošlo k jejich poškození nebo ke střetu.
- h) Objednatel je povinen provedené dílo převzít.
- i) Místem předání díla je místo, kde se dílo provádělo.
- j) Odmítne-li zhotovitel bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo, považuje se dílo za převzaté ke dni zprovoznění funkčního AZS.
- k) Vlastnické právo k zhotovenému dílu nabývá objednatel dnem předání a uhrazením celé ceny za dílo.

Čl. 4. Cena za dílo

- a) Cena za dílo je stanovena v cenovém rozpočtu a to v celkové částce 320.000.- Kč vč. DPH.
- b) Cena za dílo bude objednatelem zaplacená na bankovní účet zhotovitele po předání díla a vystavení řádné faktury
- c) Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na změně díla a nesjedná-li její důsledky na výši ceny, je objednatel povinen zaplatit cenu zvýšenou nebo sniženou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.

- d) V případě prodlení s úhradou plateb ze strany objednatele, zavazuje se objednatel uhradit za každý den prodlení smluvní penále ve výši 1 % z dlužné částky. Úhradou se rozumí den, kdy byla částka připsána na účet zhotovitele.

Čl. 5. Závěrečná ustanovení.

- a) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
- b) Smlouva o dílo má tři očíslované strany. Je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
- c) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně.

Příloha: Cenový rozpočet – specifikace materiálu

V Praze dne 5.9.2025

Mgr. Petr Paták, DiS., MBA

Tomáš Matoušek

Objednatel

Zhotovitel