

Smlouva o dílo

č. 2025/OBN/1481

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková , referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

VARCO s.r.o.

Povltavská 5/74, Praha 7, 171 00

zastoupená panem Václavem Hadererem - jednatelem

Zapsaná v rejstříku Městského soudu v Praze dne 7. 11. 2007 vložka C130952

IČO: 28179005

DIČ: CZ 28179005

Bankovní spojení: UniCredit Bank

č. účtu: 526216009/2700

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č. 5**, přesná specifikace místa díla

ul. Ruská 18/142, k.ú. Vršovice, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu volného bytu č. 5**, přesná specifikace místa díla **ul. Ruská 18/142, k.ú. Vršovice, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy

jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou projektantem Ing. Polákovou v 7/2025 .

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

769 815,20 Kč

slovy: /sedm set šedesát devět tisíc osm set patnáct korun českých dvacet haléřů/

DPH ze základu 769 815,20 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení za:
 - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
 - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní **Markéta Troníčková**, tel. 267093314 za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **Praha 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Václav Haderer tel.**

5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Václav Haderer**.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Roman Březina
Digitálně
podepsal Roman
Březina
Datum: 2025.09.16
07:19:05 +02'00'

.....
objednatel

Václav Haderer
Digitálně
podepsal Václav
Haderer
Datum:
2025.09.15
11:35:17 +02'00'

.....
zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/091
Stavba: Oprava volného bytu č.5 - Ruská 18/142, Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Ruská 18/142, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 10.09.2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
VARCO spol.s r.o.

IČ: 28179005
DIČ: CZ28179005

Projektant:
Ing. Lenka Poláková, Lhotecká 55, Dolní Břežany

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			769 815,20
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	769 815,20	92 377,82
Cena s DPH v CZK			862 193,02

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2025/091			
Stavba:	Oprava volného bytu č.5 - Ruská 18/142, Praha 10 - Vršovice			
Místo:	Ruská 18/142, Praha 10	Datum:	10.09.2025	
Zadavatel:	Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10	Projektant:	Ing. Lenka Poláková, Lhotecká 55, Dolní	
Účastník:	VARCO spol.s r.o.	Zpracovatel:		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		769 815,20	862 193,02	
2025/091	Oprava volného bytu č.5 - Ruská 18/142, Praha 10 - Vršovice	769 815,20	862 193,02	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.5 - Ruská 18/142, Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Ruská 18/142, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 10.09.2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

VARCO spol.s r.o.

IČ:

28179005

DIČ:

CZ28179005

Projektant:

Ing. Lenka Poláková, Lhotecká 55, Dolní Břežany

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH

769 815,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	769 815,20	12,00%	92 377,82

Cena s DPH

v CZK

862 193,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.5 - Ruská 18/142, Praha 10 - Vršovice

Místo: Ruská 18/142, Praha 10

Datum: 10.09.2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: Ing. Lenka Poláková,
Lhotecká 55, Dolní
Břežany

Účastník: VARCO spol.s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem 769 815,20

HSV - Práce a dodávky HSV 216 840,22

1 - Přidružené pomocné práce	17 660,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 359,62
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	88 649,67
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	61 239,55
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	37 283,54
998 - Přesun hmot	1 647,84

PSV - Práce a dodávky PSV 473 584,98

713 - Izolace tepelné	3 909,76
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 558,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	13 834,00
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	14 520,00
725 - Zdravotechnika - zařízeníové předměty	24 420,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	4 090,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	4 953,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	85 732,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	8 364,00
751 - Vzduchotechnika	1 685,00
763 - Konstrukce suché výstavby	14 360,00
766 - Konstrukce truhlářské	74 168,48
767 - Konstrukce zámečnické	2 070,00
771 - Podlahy z dlaždic	13 285,00
775 - Podlahy skládané	47 802,12
776 - Podlahy povlakové	40 078,92
781 - Dokončovací práce - obklady	36 771,27
783 - Dokončovací práce - nátěry	18 786,61
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	58 196,82

M - Práce a dodávky M 5 090,00

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	590,00
23-M - Montáže potrubí	900,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	3 600,00

HZS - Hodinové zúčtovací sazby 4 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 70 300,00

VRN3 - Zařízení staveniště	23 800,00
VRN4 - Inženýrská činnost	18 500,00
VRN6 - Územní vlivy	28 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:			
Oprava volného bytu č.5 - Ruská 18/142, Praha 10 - Vršovice			
Místo:	Ruská 18/142, Praha 10	Datum:	10.09.2025
Zadavatel:	Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10	Projektant:	Ing. Lenka Poláková, Lhotecká 55, Dolní Břežany
Účastník:	VARCO spol.s r.o.	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

769 815,20

D HSV Práce a dodávky HSV

216 840,22

D 1 Přidružené pomocné práce

17 660,00

1	K	11000-R	Vykližení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	560,00	560,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky, žaluzie v oknech ,police, pračku a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	6 800,00	6 800,00	
3	K	11002-R	Žaluzie - vyčištění a seřízení	soubor	1,000	500,00	500,00	
VV			pokoj - balkonové dveře					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
4	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	9 800,00	9 800,00	

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

10 359,62

5	K	310271021	Žazdívkav otvorů ve zdivu nadzákladovém pórobetonovými tvárnicemi plochy do 1 m2, tl. zdiva 250 mm, pevnost tvárníc do P2	m2	0,565	2 200,00	1 243,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/310271021					
VV			pokoj - parapet balkonových dveří					
VV			2,26*0,25		0,565			
VV			Součet		0,565			
6	K	342272205	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 50 mm	m2	2,466	820,00	2 022,12	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272205					
VV			WC- instalační předstěna					
VV			0,9*2,74		2,466			
VV			Součet		2,466			
7	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	1,914	950,00	1 818,30	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342272225					
VV			komora - instalační předstěna					
VV			0,87*1		0,870			
VV			koupelna - instalační předstěna					
VV			0,87*1,2		1,044			
VV			Součet		1,914			
8	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	0,900	78,00	70,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291111					
VV			WC - ukotvení příčky ke stropu					
VV			0,9		0,900			
VV			Součet		0,900			
9	K	342291131	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	8,680	190,00	1 649,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/342291131					
VV			WC - instalační předstěna					
VV			2,74*2		5,480			
VV			komora - instalační předstěna					
VV			1*2		2,000			
VV			koupelna - instalační předstěna					
VV			1,2		1,200			
VV			Součet		8,680			
10	K	346244353	Obezdivka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,964	1 200,00	3 556,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346244353					
VV			(1,77+0,7)*2*0,6		2,964			
VV			Součet		2,964			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

88 649,67

11	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	30,000	280,00	8 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611142001					
VV			přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
VV			30		30,000			
VV			Součet		30,000			
12	K	611325111	Vápenocementová omítkavá rýh hladká, ve střepech, šířky rýhy do 150 mm	m2	2,400	520,00	1 248,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/611325111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV elektroinstalace					
			VV 16*0,15		2,400			
			VV Součet		2,400			
13	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuks do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	49,100	150,00	7 365,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV pokoj					
			VV 19,2		19,200			
			VV pokoj					
			VV 14,9		14,900			
			VV kuchyň					
			VV 9,8		9,800			
			VV komora					
			VV 1,5		1,500			
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 2,7		2,700			
			VV Součet		49,100			
14	K	612131151	Sanační postřik vnitřních omítaných ploch vápenocementový nanášený ručně celoplošně stěn	m2	18,256	90,00	1 643,04	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV WC					
			VV (1,23+0,81)*2*1,2		4,896			
			VV koupelna					
			VV (1,77+1,57)*2*2		13,360			
			VV Součet		18,256			
15	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	90,392	260,00	23 501,92	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV přechod mezi novou a stávající omítkou vzniklý při opravách					
			VV 60		60,000			
			VV WC - instalační předstěna					
			VV 0,81*2,74		2,219			
			VV zateplení parapetů					
			VV kuchyň					
			VV 2,26*2,74		6,192			
			VV -(1,48*1,88)		-2,782			
			VV (1,88*2+1,48)*0,1		0,524			
			VV pokoj					
			VV 2,26*2,74		6,192			
			VV -(1,48*2,1)		-3,108			
			VV (2,1*2+1,48)*0,1		0,568			
			VV pokoj					
			VV 2,26*2,74		6,192			
			VV -(1,48*1,88)		-2,782			
			VV (1,88*2+1,48)*0,1		15,176			
			VV komora - instalační předstěna					
			VV 0,87*1,1		0,957			
			VV koupelna - instalační předstěna					
			VV 0,87*1,2		1,044			
			VV Součet		90,392			
16	K	612321121	Omítky vápenocementové vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	18,256	290,00	5 294,24	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV WC					
			VV (1,23+0,81)*2*1,2		4,896			
			VV koupelna					
			VV (1,77+1,57)*2*2		13,360			
			VV Součet		18,256			
17	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	11,520	150,00	1 728,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV zateplení parapetů					
			VV kuchyň					
			VV 2,26*2,74		6,192			
			VV -(1,48*1,88)		-2,782			
			VV (1,88*2+1,48)*0,1		0,524			
			VV pokoj					
			VV 2,26*2,74		6,192			
			VV -(1,48*2,1)		-3,108			
			VV (2,1*2+1,48)*0,1		0,568			
			VV pokoj					
			VV 2,26*2,74		6,192			
			VV -(1,48*1,88)		-2,782			
			VV (1,88*2+1,48)*0,1		0,524			
			VV Součet		11,520			
18	K	612321191	Omítky vápenocementové vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	18,256	80,00	1 460,48	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV WC					
			VV (1,23+0,81)*2*1,2		4,896			
			VV koupelna					
			VV (1,77+1,57)*2*2		13,360			
			VV Součet		18,256			
19	K	612325111	Vápenocementová omítky rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	9,000	420,00	3 780,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC					
			VV elektroinstalace					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		60*0,15		9,000			
	VV		Součet		9,000			
20	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuksu do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	198,039	128,00	25 348,99	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612325417					
	VV		předsíň					
	VV		(5,33+3,45)*2*2,74		48,114			
	VV		pokoj					
	VV		(3,4+5,48)*2*2,74		48,662			
	VV		(3,5+4,1)*2*2,74		41,648			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,47+2,64)*2*2,74		33,483			
	VV		komora					
	VV		(1,77+0,95)*2*2,74		14,906			
	VV		WC					
	VV		(1,23+0,81)*2*1,54		6,283			
	VV		koupelna					
	VV		(1,77+1,57)*2*0,74		4,943			
	VV		Součet		198,039			
21	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	6,000	590,00	3 540,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642942111					
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
22	M	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	3,000	860,00	2 580,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
23	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	920,00	2 760,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				61 239,55	
24	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	61,100	290,00	17 719,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
	VV		předsíň					
	VV		12		12,000			
	VV		pokoj					
	VV		19,2		19,200			
	VV		pokoj					
	VV		14,9		14,900			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,7		2,700			
	VV		Součet		61,100			
25	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	61,100	32,00	1 955,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
	VV		předsíň					
	VV		12		12,000			
	VV		pokoj					
	VV		19,2		19,200			
	VV		pokoj					
	VV		14,9		14,900			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,7		2,700			
	VV		Součet		61,100			
26	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	5,50	1 100,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902021					
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
27	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	8,00	1 600,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952902031						
	VV		společné prostory průběžně po celou dobu stavby					
	VV		200		200,000			
	VV		Součet		200,000			
28	K	962031132	Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. do 100 mm	m2	2,964	195,00	577,98	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031132						
	VV		koupelna - obezdívka vany					
	VV		(1,77+0,7)*2*0,6		2,964			
	VV		Součet		2,964			
29	K	962084130	Bourání příček nebo přizdívek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. do 50 mm	m2	2,466	210,00	517,86	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962084130						
	VV		WC					
	VV		0,9*2,74		2,466			
	VV		Součet		2,466			
30	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	8,274	50,00	413,70	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455						
	VV		pokoje					
	VV		(0,8*1,97)*2		3,152			
	VV		kuchyň					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		komora					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		WC					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		koupelna					
	VV		0,6*1,97		1,182			
	VV		Součet		8,274			
31	K	977342112	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	60,000	240,00	14 400,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977342112						
	VV		elektroinstalace					
	VV		60		60,000			
	VV		Součet		60,000			
32	K	977343112	Frézování drážek pro vodiče ve strozech nebo klenbách z betonu, rozměru do 50x50 mm	m	16,000	290,00	4 640,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977343112						
	VV		elektroinstalace					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		16,000			
33	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	49,100	55,00	2 700,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978011121						
	VV		pokoj					
	VV		19,2		19,200			
	VV		pokoj					
	VV		14,9		14,900			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,7		2,700			
	VV		Součet		49,100			
34	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	198,039	70,00	13 862,73	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013141						
	VV		předsíň					
	VV		(5,33+3,45)*2*2,74		48,114			
	VV		pokoj					
	VV		(3,4+5,48)*2*2,74		48,662			
	VV		(3,5+4,1)*2*2,74		41,648			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,47+2,64)*2*2,74		33,483			
	VV		komora					
	VV		(1,77+0,95)*2*2,74		14,906			
	VV		WC					
	VV		(1,23+0,81)*2*1,54		6,283			
	VV		koupelna					
	VV		(1,77+1,57)*2*0,74		4,943			
	VV		Součet		198,039			
35	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	18,256	96,00	1 752,58	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191						
	VV		WC					
	VV		(1,23+0,81)*2*1,2		4,896			
	VV		koupelna					
	VV		(1,77+1,57)*2*2		13,360			
	VV		Součet		18,256			

D 997

Doprava sutí a vybouraných hmot

37 283,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	7,028	690,00	4 849,32	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013211					
37	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	35,140	85,00	2 986,90	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013219					
VV					7,028*5	35,140		
VV					Součet	35,140		
38	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,028	520,00	3 654,56	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
39	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	140,560	40,00	5 622,40	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
VV					7,028*20	140,560		
VV					Součet	140,560		
40	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	7,028	2 870,00	20 170,36	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
D		998	Přesun hmot					1 647,84
41	K	998012108	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby nosnou svislou konstrukcí tyčovou s vyzdívaným obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	6,866	115,00	789,59	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998012108					
42	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	6,866	125,00	858,25	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998018011					
D		PSV	Práce a dodávky PSV					473 584,98
D		713	Izolace tepelné					3 909,76
43	K	713131141	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením celoplošně bez mechanického kotvení	m2	9,904	220,00	2 178,88	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713131141					
VV					kuchyň			
VV					2,26*2,74	6,192		
VV					-(1,48*1,88)	-2,782		
VV					pokoj			
VV					2,26*2,74	6,192		
VV					-(1,48*2,1)	-3,108		
VV					pokoj			
VV					2,26*2,74	6,192		
VV					-(1,48*1,88)	-2,782		
VV					Součet	9,904		
44	M	28375938	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 100mm	m2	9,904	95,00	940,88	CS ÚRS 2025 01
45	K	998713311	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713311					
46	K	998713319	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998713319					
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					6 558,00
47	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	10,000	95,00	950,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171803					
48	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	3,000	106,00	318,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808					
49	K	721171913	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 50	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171913					
50	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	1 050,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171915					
51	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	12,000	85,00	1 020,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043					
52	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	100,00	100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174045					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721226511					
	VV		pračka		1,000			
	VV		1					
	VV		myčka		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
54	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	100,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					
55	K	998721311	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721311					
56	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721319					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				13 834,00	
57	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	18,000	65,00	1 170,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722130801					
58	K	722171912	Odříznutí trubky nebo tvarovky u rozvodů vody z plastů D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722171912					
59	K	722174002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8	m	16,000	69,00	1 104,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002					
60	K	722174003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 25 x 3,5	m	2,000	170,00	340,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174003					
61	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722179191					
62	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	16,000	90,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181221					
63	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181222					
64	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401					
65	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190901					
66	K	722231141	Armatury se dvěma závitů ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	320,00	2 240,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722231141					
	VV		kuchyňská linka		2,000			
	VV		2					
	VV		umyvadlo		2,000			
	VV		2					
	VV		wc		1,000			
	VV		1					
	VV		myčka		1,000			
	VV		1					
	VV		pračka		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		7,000			
67	K	722240123	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 25	kus	4,000	330,00	1 320,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722240123					
68	K	722260801	Demontáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722260801					
69	K	722260902	Oprava vodoměrů zpětná montáž vodoměrů přírubových do DN 50	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722260902					
70	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	18,000	70,00	1 260,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					
71	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722311					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722319								
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod	14 520,00				
73	K	723003-R	Chráničky plynového potrubí ve zdivu,	kus	2,000	200,00	400,00	
74	M	723004-R	Přípevňovací materiál pro rozvody plynu	soubor	1,000	180,00	180,00	
75	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	6,000	100,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723120804								
76	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	6,000	870,00	5 220,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723181012								
77	K	723190901	Opavy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	390,00	780,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190901								
78	K	723190907	Opavy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190907								
79	K	723190909	Opavy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723190909								
80	K	723231163	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 650°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 3/4"	kus	2,000	690,00	1 380,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/723231163								
81	K	998723311	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	280,00	280,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723311								
82	K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	380,00	380,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998723319								
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty	24 420,00				
83	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	440,00	440,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110811								
84	K	725112182	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad svislý	soubor	1,000	5 120,00	5 120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112182								
85	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821								
86	K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211602								
87	K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	980,00	980,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725220842								
88	K	725222116	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1700x700 mm	soubor	1,000	5 900,00	5 900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725222116								
89	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavených v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	340,00	340,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725310823								
90	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725610810								
91	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801								
VV			koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
VV			2					
VV			obytná místnost- dřež		1,000			
VV			1					
VV			Součet		3,000			
92	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613								
93	K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725831313								
94	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech přípojevacích dimenzí	kus	3,000	130,00	390,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725850800								
VV			koupelna - umyvadlo a vana		2,000			
VV			2					
VV			obytná místnost - dřež		1,000			
VV			1					
VV			Součet		3,000			
95	K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725851325								
96	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	360,00	360,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725861102								
97	K	725864311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro koupací vany s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725864311								
98	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	430,00	430,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725311								
99	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	370,00	370,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725319								
D 734			Ústřední vytápění - armatury				4 090,00	
100	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	3,000	320,00	960,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221544								
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		3,000			
101	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	3,000	360,00	1 080,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221682								
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		3,000			
102	K	734261232	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/8	kus	6,000	300,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734261232								
	VV		kuchyň					
	VV		1*2		2,000			
	VV		pokoje					
	VV		2*2		4,000			
	VV		Součet		6,000			
103	K	998734311	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734311								
104	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	130,00	130,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734319								
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				4 953,00	
105	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912								
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		3,000			
106	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	2,700	560,00	1 512,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735111810								
	VV		(0,6*1,5)*3		2,700			
	VV		Součet		2,700			
107	K	735191902	Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles litinových	m2	2,700	450,00	1 215,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191902								
	VV		(0,6*1,5)*3		2,700			
	VV		Součet		2,700			
108	K	735191904	Ostatní opravy otopných těles vyčištění propláchnutím vodou otopných těles litinových	m2	2,700	320,00	864,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191904								
	VV		(0,6*1,5)*3		2,700			
	VV		Součet		2,700			
109	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191905								
110	K	735192911	Ostatní opravy otopných těles zpětná montáž otopných těles článkových litinových	m2	2,700	160,00	432,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735192911								
	VV		(0,6*1,5)*3		2,700			
	VV		Součet		2,700			
111	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735311								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
112	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735319								
D 741			Elektroinstalace - silnoprúd				85 732,00	
113	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč - montáž a materiál	soubor	1,000	3 900,00	3 900,00	
114	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	3,000	190,00	570,00	CS ÚRS 2025 01
115	M	34711200	žárovka čirá E27/60W	kus	3,000	140,00	420,00	CS ÚRS 2025 01
116	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) ,odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00	
117	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	20,000	45,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110101								
118	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	21,000	35,00	735,00	CS ÚRS 2025 01
VV 20*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					21,000			
119	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	80,000	45,00	3 600,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112001								
120	M	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí	kus	80,000	30,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 01
121	K	741120201	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2	m	30,000	35,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120201								
122	M	34141024	Vodič CY 6, zeleno-žlutý	m	34,500	30,00	1 035,00	CS ÚRS 2025 01
VV 30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					34,500			
123	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	100,000	42,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015								
124	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	115,000	38,00	4 370,00	CS ÚRS 2025 01
VV 100*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					115,000			
125	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	160,000	45,00	7 200,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016								
126	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	184,000	48,00	8 832,00	CS ÚRS 2025 01
VV 160*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					184,000			
127	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	60,000	55,00	3 300,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122031								
128	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	69,000	50,00	3 450,00	CS ÚRS 2025 01
VV 60*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					69,000			
129	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	8,000	220,00	1 760,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310101								
130	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	8,000	300,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 01
131	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	5,000	250,00	1 250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310231								
132	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	5,000	270,00	1 350,00	CS ÚRS 2025 01
133	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	32,000	280,00	8 960,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313002								
134	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	32,000	300,00	9 600,00	CS ÚRS 2025 01
135	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741370002								
VV koupelna					1,000			
VV 1					1,000			
VV Součet					1,000			
136	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
137	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741370032					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		WC		1,000			
	VV		1		2,000			
	VV		Součet					
138	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	2,000	650,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 01
139	K	741372101	Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových vestavných stropních bodových	kus	2,000	220,00	440,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372101					
	VV		předsíň		2,000			
	VV		2					
	VV		Součet		2,000			
140	M	34825008	svítidlo vestavné stropní bodové kruhové	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
141	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 900,00	3 900,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810001					
142	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741311					
143	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741319					
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				8 364,00	
144	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	30,000	45,00	1 350,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742121001					
145	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátku 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	36,000	39,00	1 404,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		30*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		36,000			
146	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	390,00	780,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742210121					
147	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
148	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	CS ÚRS 2025 01
149	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742310006					
150	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 01
151	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420121					
152	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
153	K	998742211	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	%	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742211					
154	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	220,00	220,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998742319					
D		751	Vzduchotechnika				1 685,00	
155	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	5,000	120,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398022					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		WC		2,000			
	VV		2					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		kuchyň		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		5,000			
156	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	5,000	95,00	475,00	CS ÚRS 2025 01
157	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	5,000	80,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751398822					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		WC		2,000			
	VV		2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
158	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	1,000	90,00	90,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751311					
159	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998751319					
D 763			Konstrukce suché výstavby				14 360,00	
160	K	763131411	Zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	12,000	1 120,00	13 440,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131411					
	VV		předsíň					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
161	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	12,000	40,00	480,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763131714					
	VV		předsíň					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
162	K	998763511	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	190,00	190,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763511					
163	K	998763519	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763519					
D 766			Konstrukce truhlářské				74 168,48	
164	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	13,376	90,00	1 203,84	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766411811					
	VV		pokoj					
	VV		(2,5+3,5)*1		6,000			
	VV		koupelna					
	VV		(0,7+1,77+0,7)*1,6		5,072			
	VV		kuchyň					
	VV		(0,6+2,64+0,6)*0,6		2,304			
	VV		Součet		13,376			
165	K	766411822	Demontáž obložení stěn podkladových roštů	m2	13,376	50,00	668,80	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766411822					
	VV		pokoj					
	VV		(2,5+3,5)*1		6,000			
	VV		koupelna					
	VV		(0,7+1,77+0,7)*1,6		5,072			
	VV		kuchyň					
	VV		(0,6+2,64+0,6)*0,6		2,304			
	VV		Součet		13,376			
166	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	9,000	890,00	8 010,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660001					
167	M	61162072	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	4,500	1 500,00	6 750,00	CS ÚRS 2025 01
168	M	61162080	dveře jednokřídlé voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	2 500,00	7 500,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyň					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
169	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660021					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
170	M	61165339	dveře jednokřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
171	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	4,000	290,00	1 160,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660729					
	VV		pokoje		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyn		1,000			
	VV		1					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		4,000			
172	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	4,000	890,00	3 560,00	CS ÚRS 2025 01
173	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	290,00	580,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660730					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		2,000			
174	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	920,00	1 840,00	CS ÚRS 2025 01
175	K	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660733					
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
176	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2025 01
177	K	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660739					
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
178	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2025 01
179	K	766660761	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766660761					
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
180	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2025 01
181	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	7,000	100,00	700,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766662811					
	VV		vstupní dveře		1,000			
	VV		1					
	VV		pokoje		2,000			
	VV		2					
	VV		kuchyně		1,000			
	VV		1					
	VV		koupelna		1,000			
	VV		1					
	VV		WC		1,000			
	VV		1					
	VV		komora		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		7,000			
182	K	766691811	Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm	m	4,860	140,00	680,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691811					
	VV		kuchyně		2,600			
	VV		2,6					
	VV		pokoje		2,260			
	VV		2,26					
	VV		Součet		4,860			
183	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	4,000	1 800,00	7 200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691911					
	VV		WC		2,000			
	VV		1+1					
	VV		komora		2,000			
	VV		1+1					
	VV		Součet		4,000			
184	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691914					
	VV		vstupní dveře - vyvěšení		1,000			
	VV		1					
	VV		Součet		1,000			
185	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691932					
	VV		pokoje		4,000			
	VV		2+2					
	VV		kuchyně		2,000			
	VV		2					
	VV		Součet		6,000			
186	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	7,120	300,00	2 136,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694116					
	VV		kuchyně		2,600			
	VV		2,6					
	VV		pokoje					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,26*2		4,520			
	VV		Součet		7,120			
187	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	7,832	420,00	3 289,44	CS ÚRS 2025 01
	VV		7,12*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,832			
188	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	6,000	180,00	1 080,00	CS ÚRS 2025 01
189	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	6,000	200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695212					
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		6,000			
190	M	61187116	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	290,00	870,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
191	M	61187156	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	3,000	320,00	960,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		pokoje					
	VV		2		2,000			
	VV		kuchyně					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
192	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	310,00	310,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766695213					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
193	M	61187161	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2025 01
194	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766812840					
195	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	3,000	1 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766825821					
	VV		předsíň					
	VV		2		2,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
196	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	1 200,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766311					
197	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766319					
D 767			Konstrukce zámečnické				2 070,00	
198	K	767646411	Montáž revizních dveří a dvířek hliníkových, ocelových nebo plastových s rámem jednokřídlových, plochy do 0,5 m2	m2	1,000	340,00	340,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767646411					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
199	M	56245701	dvířka revizní 600x1000 bílá	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 01
200	K	998767311	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767311					
201	K	998767319	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767319					
D 771			Podlahy z dlaždic				13 285,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
202	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,700	60,00	222,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	Součet		3,700			
203	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,700	90,00	333,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	Součet		3,700			
204	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	3,700	120,00	444,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121026					
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	Součet		3,700			
205	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	3,700	290,00	1 073,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151013					
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	Součet		3,700			
206	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	5,440	120,00	652,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771473810					
		VV	komora					
		VV	(1,77+0,95)*2		5,440			
		VV	Součet		5,440			
207	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	3,700	890,00	3 293,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574415					
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	Součet		3,700			
208	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	4,070	500,00	2 035,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	3,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,070			
209	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,700	120,00	444,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771577211					
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	Součet		3,700			
210	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,700	490,00	1 813,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	2,7		2,700			
		VV	Součet		3,700			
211	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	9,000	180,00	1 620,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591241					
		VV	WC					
		VV	4		4,000			
		VV	koupelna					
		VV	5		5,000			
		VV	Součet		9,000			
212	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591242					
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
213	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	10,760	20,00	215,20	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591264					
		VV	WC					
		VV	(1,23+0,81)*2		4,080			
		VV	koupelna					
		VV	(1,77+1,57)*2		6,680			
		VV	Součet		10,760			
214	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	560,00	560,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771311								
215	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	400,00	400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771319								
D 775			Podlahy skládané	47 802,12				
216	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty	m	32,960	70,00	2 307,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775411820								
	VV		pokoje		17,760			
	VV		(3,4+5,48)*2		15,200			
	VV		(3,5+4,1)*2		32,960			
	VV		Součet					
217	K	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	32,960	70,00	2 307,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775413401								
	VV		pokoje		17,760			
	VV		(3,4+5,48)*2		15,200			
	VV		(3,5+4,1)*2		32,960			
	VV		Součet					
218	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	36,256	120,00	4 350,72	CS ÚRS 2025 01
VV 32,96*1,1 'Přepočtené koeficientem množství' 36,256								
219	K	775510951	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy do 0,25 m2	kus	4,000	850,00	3 400,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775510951								
	VV		pokoje		4,000			
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			
220	M	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m2	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
VV 4*0,25 'Přepočtené koeficientem množství' 1,000								
221	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	34,100	150,00	5 115,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591905								
	VV		pokoje		34,100			
	VV		19,2+14,9		34,100			
	VV		Součet		34,100			
222	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	34,100	260,00	8 866,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591919								
	VV		pokoje		34,100			
	VV		19,2+14,9		34,100			
	VV		Součet		34,100			
223	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	34,100	70,00	2 387,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591920								
	VV		pokoje		34,100			
	VV		19,2+14,9		34,100			
	VV		Součet		34,100			
224	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	34,100	180,00	6 138,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591921								
	VV		pokoje		34,100			
	VV		19,2+14,9		34,100			
	VV		Součet		34,100			
225	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	34,100	220,00	7 502,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591922								
	VV		pokoje		34,100			
	VV		19,2+14,9		34,100			
	VV		Součet		34,100			
226	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	34,100	90,00	3 069,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/775591926								
	VV		pokoje		34,100			
	VV		19,2+14,9		34,100			
	VV		Součet		34,100			
227	K	998775312	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,000	760,00	760,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775312								
228	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998775319								
D 776			Podlahy povlakové	40 078,92				
229	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	23,300	80,00	1 864,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111116								
	VV		předsíň		12,000			
	VV		12		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		Součet		23,300			
230	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	23,300	30,00	699,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311						
	VV		předsíň					
	VV		12		12,000			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		Součet		23,300			
231	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	23,300	90,00	2 097,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121112						
	VV		předsíň					
	VV		12		12,000			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		Součet		23,300			
232	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	23,300	320,00	7 456,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141112						
	VV		předsíň					
	VV		12		12,000			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		Součet		23,300			
233	K	776201811	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně bez podložky	m2	21,800	80,00	1 744,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201811						
	VV		předsíň					
	VV		12		12,000			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		Součet		21,800			
234	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	23,300	390,00	9 087,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776221111						
	VV		předsíň					
	VV		12		12,000			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		Součet		23,300			
235	M	60756110	linoleum přírodní třída zátěže 32/41, hořlavost Cfl-s1 tl 2mm	m2	25,630	450,00	11 533,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		23,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		25,630			
236	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	29,780	28,00	833,84	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811						
	VV		předsíň					
	VV		(5,33+3,45)*2		17,560			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,47+2,64)*2		12,220			
	VV		Součet		29,780			
237	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	35,220	45,00	1 584,90	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776411111						
	VV		předsíň					
	VV		(5,33+3,45)*2		17,560			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,47+2,64)*2		12,220			
	VV		komora					
	VV		(1,77+0,95)*2		5,440			
	VV		Součet		35,220			
238	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	38,742	40,00	1 549,68	CS ÚRS 2025 01
	VV		35,22*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		38,742			
239	K	998776311	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	780,00	780,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776311						
240	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776319						
D 781			Dokončovací práce - obklady					36 771,27
241	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	18,256	80,00	1 460,48	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011						
	VV		WC					
	VV		(1,23+0,81)*2*1,2		4,896			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		koupelna					
	VV		(1,77+1,57)*2*2		13,360			
	VV		Součet		18,256			
242	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,991	490,00	3 915,59	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		(0,7+1,77+0,7)*2		6,340			
	VV		(0,87+0,4)*1,3		1,651			
	VV		Součet		7,991			
243	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	6,070	120,00	728,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131232					
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		2*2+1,2+0,87		6,070			
	VV		Součet		6,070			
244	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	18,256	980,00	17 890,88	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781472417					
	VV		WC					
	VV		(1,23+0,81)*2*1,2		4,896			
	VV		koupelna					
	VV		(1,77+1,57)*2*2		13,360			
	VV		Součet		18,256			
245	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	20,082	560,00	11 245,92	CS ÚRS 2025 01
	VV		18,256*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		20,082			
246	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	300,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781493611					
	VV		koupelna - vana					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
247	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2025 01
248	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781311					
249	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781319					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				18 786,61	
250	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	9,850	29,00	285,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311					
	VV		nové a stávající ocelové zárubně					
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546			
	VV		(0,8*1,97)*4		6,304			
	VV		Součet		9,850			
251	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	1,576	120,00	189,12	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783306805					
	VV		stávající ocelové zárubně					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
252	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,576	95,00	149,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					
	VV		stávající ocelové zárubně					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
253	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	85,00	837,25	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783315101					
	VV		nové a stávající ocelové zárubně					
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546			
	VV		(0,8*1,97)*4		6,304			
	VV		Součet		9,850			
254	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	9,850	135,00	1 329,75	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
	VV		nové a stávající ocelové zárubně					
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546			
	VV		(0,8*1,97)*4		6,304			
	VV		Součet		9,850			
255	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,576	190,00	299,44	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783322101					
	VV		stávající ocelové zárubně					
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		1,576			
256	K	783601341	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odrezivěním bezoplachovým	m2	12,000	35,00	420,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601341					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		12,000			
257	K	783601345	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů litinových odmaštěním vodou ředitelným	m2	12,000	210,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601345					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
258	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	16,960	50,00	848,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601713					
	VV		pokoje a kuchyň - topné trubky					
	VV		2,74*4		10,960			
	VV		(1*2)*3		6,000			
	VV		Součet		16,960			
259	K	783601731	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí přes DN 50 do DN 100 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	5,480	70,00	383,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783601731					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,74*2		5,480			
	VV		Součet		5,480			
260	K	783606822	Odstranění nátěrů z otopných těles litinových opálením s obrousením	m2	12,000	110,00	1 320,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606822					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
261	K	783606862	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm opálením	m	16,960	50,00	848,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606862					
	VV		pokoje a kuchyň - topné trubky					
	VV		2,74*4		10,960			
	VV		(1*2)*3		6,000			
	VV		Součet		16,960			
262	K	783606867	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm opálením	m	5,480	70,00	383,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783606867					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,74*2		5,480			
	VV		Součet		5,480			
263	K	783614141	Základní nátěr otopných těles jednonásobný litinových syntetický	m2	12,000	120,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614141					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
264	K	783614551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm syntetický	m	16,960	68,00	1 153,28	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614551					
	VV		pokoje a kuchyň - topné trubky					
	VV		2,74*4		10,960			
	VV		(1*2)*3		6,000			
	VV		Součet		16,960			
265	K	783614561	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický	m	5,480	70,00	383,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783614561					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,74*2		5,480			
	VV		Součet		5,480			
266	K	783615551	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm syntetický standardní	m	16,960	40,00	678,40	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783615551					
	VV		pokoje a kuchyň - topné trubky					
	VV		2,74*4		10,960			
	VV		(1*2)*3		6,000			
	VV		Součet		16,960			
267	K	783615561	Mezinátěr armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm syntetický standardní	m	5,480	45,00	246,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783615561					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,74*2		5,480			
	VV		Součet		5,480			
268	K	783617147	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových dvojnásobný syntetický	m2	12,000	120,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617147					
	VV		(1*2)*2*3		12,000			
	VV		Součet		12,000			
269	K	783617601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický standardní	m	16,960	70,00	1 187,20	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617601					
	VV		pokoje a kuchyň - topné trubky					
	VV		2,74*4		10,960			
	VV		(1*2)*3		6,000			
	VV		Součet		16,960			
270	K	783617621	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí přes DN 50 do DN 100 mm jednonásobný syntetický standardní	m	5,480	75,00	411,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783617621					
	VV		koupelna - topné trubky					
	VV		2,74*2		5,480			
	VV		Součet		5,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
271	K	783622141	Tmelení otopných těles včetně přebroušení tmelených míst litinových, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	12,000	90,00	1 080,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622141					
		VV	(1*2)*2*3		12,000			
		VV	Součet		12,000			
272	K	783622331	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí do DN 50 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	16,960	40,00	678,40	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622331					
		VV	pokoje a kuchyň - topné trubky					
		VV	2,74*4		10,960			
		VV	(1*2)*3		6,000			
		VV	Součet		16,960			
273	K	783622341	Tmelení armatur a kovových potrubí včetně přebroušení tmelených míst potrubí přes DN 50 do DN 100 mm, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m	5,480	50,00	274,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783622341					
		VV	koupelna - topné trubky					
		VV	2,74*2		5,480			
		VV	Součet		5,480			
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				58 196,82	
274	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	247,139	19,00	4 695,64	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121001					
		VV	předsíň					
		VV	(5,33+3,45)*2*2,74		48,114			
		VV	pokoj					
		VV	(3,4+5,48)*2*2,74		48,662			
		VV	19,2		19,200			
		VV	pokoj					
		VV	(3,5+4,1)*2*2,74		41,648			
		VV	14,9		14,900			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,47+2,64)*2*2,74		33,483			
		VV	9,8		9,800			
		VV	komora					
		VV	(1,77+0,95)*2*2,74		14,906			
		VV	1,5		1,500			
		VV	WC					
		VV	(1,23+0,81)*2*1,54		6,283			
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	(1,77+1,57)*2*0,74		4,943			
		VV	2,7		2,700			
		VV	Součet		247,139			
275	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	247,139	35,00	8 649,87	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121011					
		VV	předsíň					
		VV	(5,33+3,45)*2*2,74		48,114			
		VV	pokoj					
		VV	(3,4+5,48)*2*2,74		48,662			
		VV	19,2		19,200			
		VV	pokoj					
		VV	(3,5+4,1)*2*2,74		41,648			
		VV	14,9		14,900			
		VV	kuchyň					
		VV	(3,47+2,64)*2*2,74		33,483			
		VV	9,8		9,800			
		VV	komora					
		VV	(1,77+0,95)*2*2,74		14,906			
		VV	1,5		1,500			
		VV	WC					
		VV	(1,23+0,81)*2*1,54		6,283			
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	(1,77+1,57)*2*0,74		4,943			
		VV	2,7		2,700			
		VV	Součet		247,139			
276	K	784131017	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m bez makulatury stěn	m2	59,677	65,00	3 879,01	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784131017					
		VV	předsíň					
		VV	(5,33+3,45)*2*2,74		48,114			
		VV	WC					
		VV	(1,23+0,81)*2*1,54		6,283			
		VV	koupelna					
		VV	(+0,87+1,77)*2		5,280			
		VV	Součet		59,677			
277	K	784171001	Olepowání vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	50,000	18,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171001					
278	M	58124838	páska maskovací krepová pro malířské potřeby š 50mm	m	55,000	7,00	385,00	CS ÚRS 2025 01
		VV	50*1,1 Přepočtené koeficientem množství		55,000			
279	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	61,100	18,00	1 099,80	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
		VV	předsíň					
		VV	12		12,000			
		VV	pokoj					
		VV	19,2		19,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pokoj					
	VV		14,9		14,900			
	VV		kuchyň					
	VV		9,8		9,800			
	VV		komora					
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,7		2,700			
	VV		Součet		61,100			
280	M	28323157	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m</i>	m2	67,210	17,00	1 142,57	CS ÚRS 2025 01
	VV		61,1*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		67,210			
281	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	50,000	18,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171111					
282	M	58124842	<i>folie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m</i>	m2	55,000	5,00	275,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		50*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		55,000			
283	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	247,139	26,00	6 425,61	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784185001					
	VV		předsíň					
	VV		(5,33+3,45)*2*2,74		48,114			
	VV		pokoj					
	VV		(3,4+5,48)*2*2,74		48,662			
	VV		19,2		19,200			
	VV		pokoj					
	VV		(3,5+4,1)*2*2,74		41,648			
	VV		14,9		14,900			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,47+2,64)*2*2,74		33,483			
	VV		9,8		9,800			
	VV		komora					
	VV		(1,77+0,95)*2*2,74		14,906			
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		(1,23+0,81)*2*1,54		6,283			
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		(1,77+1,57)*2*0,74		4,943			
	VV		2,7		2,700			
	VV		Součet		247,139			
284	M	58124965	<i>hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní</i>	litr	9,886	450,00	4 448,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		247,139*0,04 'Přepočtené koeficientem množství		9,886			
285	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	259,139	98,00	25 395,62	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
	VV		předsíň					
	VV		(5,33+3,45)*2*2,74		48,114			
	VV		12		12,000			
	VV		pokoj					
	VV		(3,4+5,48)*2*2,74		48,662			
	VV		19,2		19,200			
	VV		pokoj					
	VV		(3,5+4,1)*2*2,74		41,648			
	VV		14,9		14,900			
	VV		kuchyň					
	VV		(3,47+2,64)*2*2,74		33,483			
	VV		9,8		9,800			
	VV		komora					
	VV		(1,77+0,95)*2*2,74		14,906			
	VV		1,5		1,500			
	VV		WC					
	VV		(1,23+0,81)*2*1,54		6,283			
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		(1,77+1,57)*2*0,74		4,943			
	VV		2,7		2,700			
	VV		Součet		259,139			
D M			Práce a dodávky M				5 090,00	
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				590,00	
286	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	200,00	200,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/220320201					
287	M	34539074	<i>ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky</i>	kus	1,000	390,00	390,00	CS ÚRS 2025 01
D 23-M			Montáže potrubí				900,00	
288	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	6,000	150,00	900,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/230170011					
	VV		plyn					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				3 600,00	
289	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	3 600,00	3 600,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/580506027								
	VV		hlavní přívod do bytu					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				1,000	
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							4 000,00	
290	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	800,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/HZS4211								
	VV		plyn					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet				5,000	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							70 300,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							23 800,00	
291	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	1,000	15 800,00	15 800,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/031002000								
292	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/035002000								
D VRN4 Inženýrská činnost							18 500,00	
293	K	041002000	Vzorkování zařizovacích předmětů,dlažeb,obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/041002000								
294	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	%	1,000	18 000,00	18 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/049002000								
D VRN6 Územní vlivy							28 000,00	
295	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,000	28 000,00	28 000,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/065002000								