

Dodatek č. 1 SMLOUVY O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Objednatel:

jméno, příjmení / název právnické osoby: Statutární město Brno, MČ Brno-Ořešín, IČO: 44992785,
sídlo (právnícká osoba): U zvoničky 12/4, 621 00 Brno

zastoupená: starostou MČ Brno-Ořešín, Mgr. Janem Levíčkem

číslo účtu: Číslo účtu: Česká spořitelna, a.s. 6145225339/0800

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitel:

jméno, příjmení / název právnické osoby: Ing. arch. Ján Tesař, IČO: 665 65 782

[REDACTED]

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Požární zbrojnici – garáž“, sepsanou dne 10.4.2025
se změnami v člancích

II. Cena Díla a způsob její úhrady

odst. (2) Cena za projektovou dokumentaci pro povolení záměru včetně obstaravatelské činnosti
povolení záměru se navyšuje o vícepráce (včetně stanovení rozpočtu stavby).

Celková cena díla ke dni sepsání Dodatku číslo 1 smlouvy o dílo je 372 465 Kč.

III. Doba a místo plnění

odst. (3) Zhotovitel obstará vydání povolení záměru přibližně do 30.11.2025.

VII. Závěrečná ustanovení

(1) Tento dodatek č. 1 může být měněn pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran
převezme po jednom.

(3) Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.

Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je cenová nabídka.

V Brně dne 16.09.2025

.....
Objednatel

.....
Zhotovitel

GARÁŽ PRO HASIČE OŘEŠÍN - návrh ceny pro povolení záměru

	aktualizace 16.9.2025			v Kč
POVOLENÍ ZÁMĚRU				
Architektonicko stavební řešení				95000
kompletní PD, koordinace profesí				
Obstaravatelská činnost (inženýring)				15000
Dopravní řešení				84 840
napojení na komunikaci - sjezd				
Požárně bezpečnostní řešení				11 495
Statika				20 000
ZTI - přípojky vody, kanalizace, hospodaření s dešť. vodami				21 000
Elektro - přípojka, základní rozvody				15 000
Vytápění				66 550
Vzduchotechnika				18 150
Vyjmutí ze ZPF				3 800
Vyjádření odborné osoby s razítkem k HG průzkumu				3 630
Rozpočet				18 000
celkem				372 465

Neplátce DPH

Pozn: jedná se o PD pro povolení záměru dle nového SZ, tedy jednodušší dokumentace,
v další fázi dle NSZ musí být zpracována PD pro provedení stavby
ing. arch. Jan Tesař