

## Základní škola Prostějov, ul. Dr. Horáka 24

Dr. Horáka 2611/24, 796 01 Prostějov, Datová schránka: vxbi492

IČO: 47922516, tel.: 588 000 631, email: [zshor@seznam.cz](mailto:zshor@seznam.cz), [www.skoladrhoraka.cz](http://www.skoladrhoraka.cz)



Č. j.: ZSHOR - 599 /2025

Sp. zn.: 5.5 / S10

### Smlouva o nájmu lezecké stěny

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

**Pronajímatel:** Základní škola Prostějov, ul. Dr. Horáka 24

**adresa:** Dr. Horáka 2611/24, 796 01 Prostějov

**IČO:** 47922516

**zastoupený:** Mgr. Bc. Petra Rubáčová, ředitelka školy

zřizovací listina města Prostějova č.j. 9-12/SV 13.12.1994

(dále jen „pronajímatel“)

**Nájemce:** Sportcentrum – dům dětí a mládeže Prostějov, příspěvková organizace

**adresa:** Olympijská 4228/4, 796 01 Prostějov

**IČO:** 00840173

**DIČ:** CZ00840173

**zastoupený:** Bc. Jan Zatloukal

**kontaktní osoba:** Bc. Renata Fialová (tel.: 739 328 671)

(dále jen „nájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

Pronajímatel a nájemce se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli na uzavření této smlouvy o nájmu:

I.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pronajímatel nájemci přenechá do dočasného užívání **malou tělocvičnu (lezecká stěna)** v budově Základní školy Prostějov, ul. Dr. Horáka 24 (dále jen „předmět nájmu“), a to pro jeho zájmovou činnost v těchto dnech a hodinách:

**23.9.2025-3.6.2026 (mimo prázdniny, svátky a ředitelská volna)**

**úterý 15:00 - 18:00 3h**

**středa 16:00 - 19:00 3h**

**Celkem 6 h**

Druh zájmové činnosti: **sportovní činnost**

- v případě, že nájemce nebude chtít v dohodnutý termín předmětu nájmu využít, je povinen o tom informovat pronajímatele **písemně nejméně 3 dny dopředu na mail: [barbora.adamkova@zshoraka.cz](mailto:barbora.adamkova@zshoraka.cz) nebo [lukas.kousal@zshoraka.cz](mailto:lukas.kousal@zshoraka.cz).**

II.

Nájemné

Nájemné je stanovena po vzájemné dohodě smluvních stran ve výši **350 Kč za hodinu (60 minut) užívání.**

Nájemce souhlasí s úpravou ceny za pronájem v případě změny cen. O případné změně ceny nájmu bude informován předem písemným dodatkem ke smlouvě.

III.

Úhrada nájmu

## Základní škola Prostějov, ul. Dr. Horáka 24

Dr. Horáka 2611/24, 796 01 Prostějov, Datová schránka: vxbi492

IČO: 47922516, tel.: 588 000 631, email: [zshor@seznam.cz](mailto:zshor@seznam.cz), [www.skoladrhoraka.cz](http://www.skoladrhoraka.cz)



Faktury za pronájem budou vystaveny pronajímatelem dle skutečného užívání. Splatnost faktur je stanovena na 14 dní ode dne vystavení faktury.

### IV.

Smlouva se uzavírá na dobu od 23.9.2025 do 3.6.2026.

### V.

Nájemce odpovídá za škody způsobené na majetku pronajímatele, způsobené v příčinné souvislosti s užíváním osobami, které s jeho souhlasem nebo vědomím v pronajatých prostorách provádějí zájmovou nebo jinou činnost. Z tohoto důvodu se zavazuje řádně zabezpečit (uzamčením místnosti, popř. stálým dohledem) věci všech uvedených osob tak, aby nemohlo dojít k poškození, zcizení odložených věcí a že za případné ztráty či poškození ručí. V souvislosti s tím nájemce zajistí, aby se zúčastněné osoby nepohybovaly mimo předmět nájmu.

Pronajímatel neodpovídá za případné úrazy.

Pronajímatel neodpovídá za užívání vlastních elektrických zařízení nájemce, které nemají revizi pronajímatele a jsou majetkem nájemce nebo osob účastnících se pronájmu nájemce. V případě, že nájemce používá vlastní elektrická zařízení, zodpovídá za škodu a úrazy jimi způsobené.

Nájemce se zavazuje, že po celou dobu pronájmu nebudou na pronajatých a jim přílehlých prostorách požívány alkoholické nápoje. Platí také zákaz kouření v celém areálu školy. Dále se nájemce zavazuje, že provede po každém ukončení předmětu nájmu úklid (uložení nářadí, odpadky apod.) a pronajímané prostory předá v řádné stavu správci budovy.

**Nájemce byl seznámen s Návštěvním řádem.**

**Pověřená osoba seznámená s BOZP, odpovědná za bezpečnost a evakuaci v případě požáru: Bc. Renata Fialová.**

### VI.

Přístup do budovy bude zajištěn pověřenou osobou před začátkem předmětu nájmu, poté bude budova uzamčena. Veškeré zjištěné závady se nájemce zavazuje hlásit ihned pověřené osobě, a to Karel Schneider, tel.: 773010170. **Vstup do budovy je umožněn nejdříve 15 minut před začátkem předmětu nájmu a nejpozději do 15 minut po skončení předmětu nájmu je povinen nájemce budovu opustit.**

### VII.

Změna a doplňky této smlouvy jsou platné, pokud byly učiněny písemnou formou jako dodatek této smlouvy. V případě porušení smluvních podmínek (včetně příloh smlouvy) má druhá strana možnost zrušit smlouvu s okamžitou platností.

V případě prováděných oprav, úprav či jiné technické nezpůsobilosti pronajímaných prostor, které by korespondovaly s dohodnutými termíny s nájemcem, se smlouva po dobu této nezpůsobilosti ruší.

Pronajímatel při plánovaných opravách upozorní nájemce na tuto skutečnost předem.

### VIII.

Obě smluvní strany souhlasí se zpracováním osobních údajů.

### IX.

Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran s účinností od **23.9.2025** a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom výtisku.